



POTH
DISTRITO
ESCOLAR
INDEPENDIENTE

VATRE
ELECCIÓN PARA LA APROBACIÓN
DE LA TASA IMPOSITIVA POR LOS VOTANTES

DÍA DE ELECCIÓN: 3 DE NOVIEMBRE DE 2026

Beneficios de una VATRE



SIN aumento de la
carga fiscal para los
contribuyentes



Aumento de la
remuneración de
docentes y personal



Mantenimiento y
mejoras de las
instalaciones



Conservación de los
programas educativos

Tasas por cada \$100 de valor imponible

	Tasa actual	Si se aprueba la VATRE	Cambio
Tasa I&S Servicio de la deuda	\$0.28850	\$0.16850 ↓	-12¢
Tasa M&O Operaciones	\$0.66690	\$0.78690 ↑	+12¢
Tasa total	\$0.95540	\$0.95540	\$0

Distribución aproximada de los fondos generados por la VATRE

Sueldos del personal	Instalaciones
Año 1: 40%	Año 1: 60%
Año 2: 50%	Año 2: 50%
Año 3 en adelante: 60%	Año 3 en adelante: 40%

**¡SIN aumento de la
tasa impositiva total!**

**¡Una VATRE NO es
una emisión de bonos!**

Una VATRE se utiliza para ajustar la tasa impositiva de un distrito escolar.

Una VATRE no genera deuda: ajusta la tasa de Mantenimiento y Operaciones (M&O) del distrito para brindar flexibilidad permanente en el gasto.

Los fondos de una VATRE cubren gastos operativos diarios, como sueldos, mantenimiento de instalaciones, seguridad escolar y más.



Consulte la página
de VATRE en el sitio
web de Poth ISD
para obtener
información
completa.

DÍA DE ELECCIÓN: 3 DE NOVIEMBRE DE 2026

POTH ISD - PROPOSICIÓN A

CÓMO ENTENDER EL LENGUAJE DE LA BOLETA

Lo que verá al votar

- La boleta describe la Proposición A como un aumento del impuesto predial porque incrementa la parte de Mantenimiento y Operaciones (M&O) de la tasa impositiva del distrito escolar.
- El lenguaje de la boleta no muestra por separado el cambio en la otra parte de la tasa del distrito: Intereses y Amortización (I&S). Poth ISD ha propuesto una tasa total que reduce la tasa de I&S en \$0.1200 por cada \$100 de valor imponible, lo que compensa el aumento de M&O y produce un cambio neto de cero en la tasa.
- La tasa propuesta de Poth ISD se mantendrá en \$0.95540 por cada \$100 de valor imponible. La tasa de M&O cambia de \$0.66690 a \$0.78690, y la de I&S cambia de \$0.28850 a \$0.16850.
- El distrito prevé aproximadamente \$1.35 millones adicionales al año en ingresos de M&O: \$535,000 en impuestos locales (recaudados anteriormente bajo la tasa de I&S) y \$815,000 en nuevos ingresos estatales (activados por el rendimiento garantizado de los 12 centavos adicionales). Las prioridades de estos fondos son la remuneración del personal y las mejoras de las instalaciones.

Las dos partes de la tasa impositiva

M&O

Mantenimiento y Operaciones

Cubre los gastos operativos del distrito. La VATRE propuesta aumenta esta parte de la tasa impositiva.

I&S

Intereses y Amortización

Se utiliza para pagar la deuda del distrito que financia instalaciones. La VATRE propuesta reduce esta parte de la tasa impositiva.

TOTAL

Tasa impositiva combinada

Las cifras publicadas muestran que la tasa combinada se mantiene en \$0.95540 por cada \$100 de valor imponible.

Las cifras en un vistazo

	Actual	VATRE	Cambio
M&O	\$0.66690	\$0.78690	+\$0.12000
I&S	\$0.28850	\$0.16850	-\$0.12000
Total	\$0.95540	\$0.95540	\$0.00000

Cómo aparece en la boleta

Texto de la boleta de muestra

«ESTE ES UN AUMENTO DEL IMPUESTO PREDIAL».

La boleta de muestra indica que la Proposición A ratificaría una tasa del impuesto ad valorem de \$0.9554 por cada \$100 de valor imponible y describe el aumento resultante de los ingresos de mantenimiento y operaciones; de ahí la frase ESTE ES UN AUMENTO DEL IMPUESTO PREDIAL.

Sin embargo, el lenguaje de la boleta no muestra por separado la DISMINUCIÓN equivalente de los ingresos fiscales de I&S descrita en la información de Poth ISD sobre la VATRE/Proposición A.

Los \$535,292 que aparecen en la boleta son el aumento total de los ingresos fiscales de M&O del distrito debido al cambio de \$0.12 (12 centavos). Esa misma cantidad de ingresos fiscales se redujo en la parte de I&S, para un cambio neto de cero; sin embargo, legalmente no puede expresarse en la boleta.

Distrito Escolar Independiente de Poth

Proposición A

ESTE ES UN AUMENTO DEL IMPUESTO PREDIAL.

Se ratifica la tasa del impuesto ad valorem de \$0.9554 por cada \$100 de valor catastral imponible en el Distrito Escolar Independiente de Poth para el año en curso, una tasa que resultará en un aumento del 18 por ciento en los ingresos por impuestos de mantenimiento y operaciones para el distrito, durante el año en curso en comparación con el año anterior, lo que representa \$535,292 adicionales.

- ☐ A favor
- ☐ En contra