ELECTION 26
CYPRESS-FAIRBANKS ISD

PROPOSITION A
TAX RATE ELECTION
PROPOSITIONS B-E
BOND REFERENDUM

CAMPUS SPOTLIGHT



Cy-Fair
HIGH SCHOOL

Originally Built: 1941

Size: 511,201 sq. ft

Additions: 1954, 1960, 1962, 1965, 1968, 1971, 1973, 1977, 1984, 2000, 2004, 2011, 2026

Renovations: 1954, 1962, 1965, 1968, 1x968, 1971, 1978, 1984, 1989, 1991, 2000, 2004, 2011, 2019, 2026

WHAT IS PROPOSED FOR CY-FAIR?

Critical Infrastructure
- Recover roof area not done in 2019 bond
- Replace cooling tower
- Replace emergency generator
- Replace electrical switchgear not done in 2019 bond
- Replace skylights
- Replace all roll-up doors
- Upgrade HVAC air distribution devices
- Replace all exterior windows in front of 1941 wing

Safety & Security
- Add impact film at secondary exterior entrances
- Upgrades: lockdown, badge readers, intercom, cameras

Architecture
- Replace all science prep room casework
- Replace competition and auxiliary gym wood floors including abatement
- Add safety gates to exterior roll-up doors

Athletics
- Replace baseball and softball batting cage netting
- Replace track & field event throw netting
- Replace football turf
- Improve field event landing material
- Respray track top layer and restripe
- Install competition and auxiliary gym basketball shot clocks
- Replace scoreboards in all gyms

Other Improvements
- N/A

DISTRICTWIDE INVESTMENTS

Infrastructure
- Portable building refresh
- Playground enhancement and equipment

Technology
- Update network infrastructure, cybersecurity, and classroom, student, teacher, and staff devices

Transportation
- New school buses
- Retrofit buses with emergency, safety or security equipment
- Police department vehicle upgrades

BOND SNAPSHOT

PLANNED BOND PROJECTS BY CATEGORY
(AMOUNTS ROUNDED)

PROP B	CRITICAL INFRASTRUCTURE, SAFETY & SECURITY, TECHNOLOGY INFRASTRUCTURE & TRANSPORTATION	$1.3B
PROP C	INSTRUCTIONAL TECHNOLOGY	$256M
PROP D	EXISTING STADIUMS	$60.8M
PROP E	EXISTING POOLS	$20.1M

TAX IMPACT

PROJECTED TAX IMPACT OF BOND PROPS B-E:
3¢ DECREASE*

PROJECTED TAX IMPACT OF ALL PROPS A-E INCLUDING VATRE (PROP A):
9¢ INCREASE**

APPROXIMATE COST ON A $350K HOME WITH STATE & LOCAL HOMESTEAD EXEMPTIONS
$10.50 PER MONTH

*As compared to the debt tax rate in place for the 2025-26 school year.
**As compared to the tax rate in place for the 2025-26 school year.

Register to vote by Oct. 5 | Early voting: Oct. 19-30 | Election Day: Nov. 3

CFISD.NET/ELECTION26

ELECCIONES26
CYPRESS-FAIRBANKS ISD

PROPOSICIÓN A
ELECCIÓN DE TASA IMPOSITIVA
PROPOSICIONES B-E
REFERÉNDUM DE BONO

ESCUELA DESTACADA



ESCUELA SECUNDARIA
Cy-Fair

Originalmente construida: 1941

Tamaño: 511,201 pies cuadrados

Ampliaciones: 1954, 1960, 1962, 1965, 1968, 1971, 1973, 1977, 1984, 2000, 2004, 2011, 2026

Renovaciones: 1954, 1962, 1965, 1968, 1971, 1978, 1984, 1989, 1991, 2000, 2004, 2011, 2019, 2026

¿QUÉ SE PROPONE PARA CY-FAIR?

Infraestructura crítica
- Recubierta del área del techo no hecha con el bono de 2019
- Reemplazo de equipo de distribución eléctrica no hecho con el bono de 2019
- Actualización de los dispositivos de distribución de aire del sistema HVAC
- Reemplazo de torre de enfriamiento
- Reemplazo de tragaluz
- Reemplazo de todas las ventanas exteriores frente al ala 1941
- Reemplazo de generador de emergencia
- Reemplazo de las puertas enrollables

Seguridad y vigilancia
- Adición de laminado de seguridad en las entradas exteriores secundarias
- Mejoras: sistemas de cierre de emergencia, lectores de tarjetas de identidad, intercomunicadores y cámaras

Arquitectura
- Reemplazo de todo el mobiliario fijo del área de preparación de ciencias
- Reemplazo de los pisos de madera de los gimnasios de competencia y auxiliares
- Instalación de puertas de seguridad a las puertas enrollables exteriores

Deportes
- Reemplazo de las redes de las jaulas de bateo de béisbol y sóftbol
- Mejorar el material de las áreas de caída para las pruebas de campo
- Reemplazo de marcadores en todos los gimnasios
- Reemplazo de las redes de protección para los lanzamientos de atletismo
- Aplicación de una nueva capa superior a la pista de atletismo y volver a pintar las líneas
- Reemplazo de césped artificial de fútbol americano
- Instalación de relojes de lanzamiento para competencias y gimnasios auxiliares

Otras mejoras
- N/A

INVERSIONES A NIVEL DISTRITAL

Infraestructura
- Renovación de instalaciones portátiles
- Mejoras y nuevo equipo para los patios de recreo

Tecnología
- Actualización de la infraestructura de red, la ciberseguridad y los dispositivos para salones de clase, estudiantes, maestros y personal

Transporte
- Autobuses escolares nuevos
- Equipamiento de los autobuses existentes con equipos de emergencia, seguridad y protección
- Mejoras a los vehículos del Departamento de Policía

RESUMEN DEL BONO

PROYECTOS DEL BONO PLANIFICADOS POR CATEGORÍA
(CIFRAS REDONDEADAS)

PROP B	INFRAESTRUCTURA CRÍTICA, SEGURIDAD Y VIGILANCIA, INFRAESTRUCTURA TECNOLÓGICA Y TRANSPORTE	$1,300M
PROP C	TECNOLOGÍA PARA LA INSTRUCCIÓN	$256M
PROP D	ESTADIOS EXISTENTES	$60.8M
PROP E	PISCINAS EXISTENTES	$20.1M

IMPACTO IMPOSITIVO

IMPACTO IMPOSITIVO PROYECTADO DE LAS PROPOSICIONES B-E DEL BONO:

3¢ DE REDUCCIÓN*

IMPACTO IMPOSITIVO PROYECTADO DE TODAS LAS PROPOSICIONES A-E INCLUYENDO LA VATRE (PROP A):

9¢ DE AUMENTO**

COSTO APROXIMADO EN UNA CASA DE $350,000 CON EXENCIONES DE VIVIENDA ESTATALES Y LOCALES

$10.50 POR MES

*En comparación con la tasa impositiva sobre la deuda vigente para el año escolar 2025-26.
**En comparación con la tasa impositiva vigente para el año escolar 2025-26.

Inscríbase para votar antes del 5 de octubre | Votación temprana: 19 al 30 de octubre | Día de las Elecciones: 3 de nov.

CFISD.NET/ELECTION26