

ELECTION 2026

Inspiring Every Child to Achieve



INFORMATIONAL PAMPHLET

**Phoenix Elementary School District No. 1
of Maricopa County, Arizona**

**SPECIAL ELECTION
NOVEMBER 3, 2026**

Compiled and issued by

SHELLI BOGGS

Maricopa County Superintendent of Schools

(Spanish version begins on page 14)

FOLLETO INFORMATIVO

**Distrito Escolar Primario
Núm. 1 de Phoenix del
Condado de Maricopa, Arizona**

**ELECCIÓN ESPECIAL
3 DE NOVIEMBRE DE 2026**

Compilado y publicado por

SHELLI BOGGS

Superintendente Escolar del Condado de Maricopa

(La versión en español comienza en la página 14)

A MESSAGE FROM MARICOPA COUNTY SCHOOL SUPERINTENDENT SHELLI BOGGS

Dear Voters,

This election, on Tuesday, November 3, 2026, your ballot includes a school district bond measure. This item is placed on the ballot by your locally elected school district governing board, ensuring that voters decide for themselves how local tax dollars are invested to meet district needs.

A bond works like a mortgage. It allows a school district to borrow money for capital projects such as building and/or renovating schools, purchasing buses, or improving technology. Bonds must be repaid over time through property taxes, and voters ultimately determine whether that investment is the right choice for their community.

This pamphlet is designed to provide you with clear information so that you can make an informed decision. Each district's needs are different, and it is important to review the details of any proposal carefully and consider its impact on both students and taxpayers.

Strong schools are essential to building the future of our community and our country. These elections give voters a direct voice in how their local schools are supported. Exercising your right to vote is one of the most important ways to ensure that community values and priorities are reflected in decisions about the wise use of public funds.

Thank you for being engaged, informed, and committed to shaping the future of education in your community. Please remember to vote on Tuesday, November 3, 2026

Sincerely,



Shelli Boggs
Maricopa County School Superintendent

(This informational pamphlet is required by Arizona Revised Statutes Titles 15-481, 15-491, and 35-454. School districts must distribute information pamphlets to all households within the district in which a voter resides.)

PHOENIX ELEMENTARY SCHOOL DISTRICT NO. 1
NOVEMBER 3, 2026

**A STATEMENT FROM THE DISTRICT AS TO WHY
THE SPECIAL BOND ELECTION HAS BEEN CALLED**

The Governing Board has called this special bond election to continue responding to requests from the community, parents, and business partners to assist in the continual implementation of the Phoenix Elementary School District's Strategic Plan and Equity Plan to meet the academic needs of all of our students in well-maintained facilities and state-of-the-art infrastructure.

The Governing Board is asking voters to issue bonds to finance capital improvements throughout the District. Bond proceeds will fund:

- Renovation of Lowell and Bethune locations
- Improvements at Magnet Traditional and Kenilworth Campuses – including gym construction
- Improvements and upgrades at Emerson and Whittier Campuses – including kitchen and cafeteria
- District-wide security system and HVAC and energy updates
- Furniture, technology, and equipment

Existing District facilities are aging and require significant maintenance and upkeep, the cost of which well exceeds the funding provided by the State. With the lack of funding from the State to support these needs, the only realistic mechanism to obtain funding to make the necessary repairs, complete planned renovations, and purchase technology and buses is through the bond election process.

The District has 12 schools that serve students in preschool through 8th grade who live in the central Phoenix area. There is a need for renovation and maintenance of the District's existing campuses to continue to support student instruction and community growth. The funding requested by the Bond Election is needed to provide the District the means to continue to meet the future needs of students while maintaining the standards our community has come to expect in District facilities. The sale of the Bonds would allow the District to continue its existing renovation and maintenance program to maintain equity at all existing schools and address essential and critical facility needs.

The Phoenix Elementary School District recognizes its responsibility to protect the taxpayers' investment. The District believes that the bond will protect and enhance the property value of our community, our schools, and our neighborhoods. The total cost of bond projects will not exceed \$97,800,000 over 10 years.

**PHOENIX ELEMENTARY SCHOOL DISTRICT NO. 1
OF MARICOPA COUNTY, ARIZONA
NOVEMBER 3, 2026**

Estimated Debt Service Requirements and Projected Impact on Secondary Tax Rate

Fiscal Year	Projected Net Limited Assessed Value (a)	Bonds Currently Outstanding				School Improvement Bonds Proposed to be Issued (b)				Projected Combined	
		Principal	Interest	Debt Service	Tax Rate (c)	Principal	Estimated Interest	Debt Service	Tax Rate (c)	Combined Debt Service	Tax Rate (c)
2026/27	\$943,961,807	\$7,325,000	\$5,178,150	\$12,503,150	\$1.36					\$12,503,150	\$1.36
2027/28	969,195,626	5,775,000	4,824,150	10,599,150	1.09	\$425,000	\$2,200,000	\$2,625,000	\$0.27	13,224,150	1.36
2028/29	1,014,496,113	6,075,000	4,563,900	10,638,900	1.05	1,575,000	1,628,750	3,203,750	0.32	13,842,650	1.36
2029/30	1,061,914,802	5,675,000	4,295,150	9,970,150	0.94	800,000	3,710,000	4,510,000	0.42	14,480,150	1.36
2030/31	1,111,550,737	5,930,000	4,048,900	9,978,900	0.90	2,050,000	3,130,000	5,180,000	0.47	15,158,900	1.36
2031/32	1,163,507,594	6,225,000	3,772,200	9,997,200	0.86	675,000	5,187,500	5,862,500	0.50	15,859,700	1.36
2032/33	1,174,384,855	6,525,000	3,481,700	10,006,700	0.85	1,400,000	4,613,750	6,013,750	0.51	16,020,450	1.36
2033/34	1,185,363,838	6,875,000	3,155,450	10,030,450	0.85	1,600,000	4,543,750	6,143,750	0.52	16,174,200	1.36
2034/35	1,196,445,493	7,200,000	2,811,700	10,011,700	0.84	1,850,000	4,463,750	6,313,750	0.53	16,325,450	1.36
2035/36	1,207,630,782	7,025,000	2,451,700	9,476,700	0.78	2,625,000	4,371,250	6,996,250	0.58	16,472,950	1.36
2036/37	1,218,920,673	5,300,000	2,100,450	7,400,450	0.61	4,975,000	4,240,000	9,215,000	0.76	16,615,450	1.36
2037/38	1,230,316,145	5,550,000	1,835,450	7,385,450	0.60	5,400,000	3,991,250	9,391,250	0.76	16,776,700	1.36
2038/39	1,241,818,185	5,850,000	1,557,950	7,407,950	0.60	5,800,000	3,721,250	9,521,250	0.77	16,929,200	1.36
2039/40	1,253,427,789	6,150,000	1,265,450	7,415,450	0.59	6,250,000	3,431,250	9,681,250	0.77	17,096,700	1.36
2040/41	1,265,145,964	6,450,000	957,950	7,407,950	0.59	6,675,000	3,118,750	9,793,750	0.77	17,201,700	1.36
2041/42	1,276,973,725	6,740,000	635,450	7,375,450	0.58	7,025,000	2,785,000	9,810,000	0.77	17,185,450	1.35
2042/43	1,288,912,096	3,600,000	331,600	3,931,600	0.31	7,375,000	2,433,750	9,808,750	0.76	13,740,350	1.07
2043/44	1,300,962,113	3,790,000	151,600	3,941,600	0.30	7,725,000	2,065,000	9,790,000	0.75	13,731,600	1.06
2044/45	1,313,124,818					8,125,000	1,678,750	9,803,750	0.75	9,803,750	0.75
2045/46	1,325,401,267					8,550,000	1,272,500	9,822,500	0.74	9,822,500	0.74
2046/47	1,337,792,522					5,500,000	845,000	6,345,000	0.47	6,345,000	0.47
2047/48	1,350,299,658					5,775,000	570,000	6,345,000	0.47	6,345,000	0.47
2048/49	1,362,923,757					2,750,000	281,250	3,031,250	0.22	3,031,250	0.22
2049/50	1,375,665,915					2,875,000	143,750	3,018,750	0.22	3,018,750	0.22
		<u>\$108,060,000</u>	<u>\$47,418,900</u>	<u>\$155,478,900</u>		<u>\$97,800,000</u>	<u>\$64,426,250</u>	<u>\$162,226,250</u>		<u>\$317,705,150</u>	

Projected Average Additional Tax Rate Per \$100 of Assessed Value: \$0.5699

- (a) Fiscal year 2026/27 is preliminary as provided by the County and includes 1.76% growth. Fiscal years 2027/28 through and including 2031/32 assume 4.68% growth. Following fiscal years assume 0.94% growth. Includes Salt River Project in-lieu valuation.
- (b) Assumes bond sale phases conducted through 2031, or as needed for capital improvements, and average annual interest of 5.00% for each series.
- (c) Tax rates stated per \$100 of net limited assessed property value and exclude earnings and rebate. FY 2026/27 includes a 4% delinquency factor.

PHOENIX ELEMENTARY SCHOOL DISTRICT NO. 1
NOVEMBER 3, 2026

ESTIMATED TAX IMPACT

The following tables illustrate the estimated annual and monthly cost to taxpayers, including principal and interest, based on varying types of property, property values and assessed values. To determine your estimated tax increase, refer to your property tax statement which identifies the specific assessed value of your property.

ESTIMATED AVERAGE ANNUAL BOND TAX RATE PER \$100
OF ASSESSED VALUATION: **\$0.5699**

RESIDENTIAL PROPERTY

(Assessed at 10% of value)

<i>Value for Tax Purposes (a)</i>	<i>Assessed Value</i>	<i>Estimated Average Annual Cost (b)</i>	<i>Estimated Average Monthly Cost (b)</i>
\$100,000	\$10,000	\$56.99	\$4.75
152,493 (c)	15,249 (c)	86.91	7.24

The tax impact over the term of the bonds on an owner-occupied residence valued by the County Assessor at \$250,000 is estimated to be \$161 per year for twenty-three (23) years, or \$3,705 total cost. (d)

COMMERCIAL PROPERTY

(Assessed at 15.5% of value) (e)

<i>Value for Tax Purposes (a)</i>	<i>Assessed Value</i>	<i>Estimated Average Annual Cost (b)</i>	<i>Estimated Average Monthly Cost (b)</i>
\$500,000	\$77,500	\$441.67	\$36.81
778,744 (c)	120,705 (c)	687.90	57.33

The tax impact over the term of the bonds on commercial property valued by the County Assessor at \$1,000,000 is estimated to be \$966 per year for twenty-three (23) years, or \$22,229 total cost. (d)

AGRICULTURAL OR OTHER VACANT PROPERTY

(Assessed at 15% of value)

<i>Value for Tax Purposes (a)</i>	<i>Assessed Value</i>	<i>Estimated Average Annual Cost (b)</i>	<i>Estimated Average Monthly Cost (b)</i>
\$32,313 (c)	\$4,847 (c)	\$27.62	\$2.30
75,000	11,250	64.11	5.34

The tax impact over the term of the bonds on agricultural or other vacant property valued by the County Assessor at \$100,000 is estimated to be \$97 per year for twenty-three (23) years, or \$2,223 total cost. (d)

- (a) Value for tax purposes is the limited value of your property as it appears on your tax bill and does not necessarily represent the market value. This value cannot increase by more than 5% from the prior year if the property has not changed. For commercial property, only locally assessed property is subject to this limit.
- (b) Cost based on the estimated average bond tax rate over the life of the bond issue and other financing assumptions which are subject to change.
- (c) Estimated average value of owner-occupied residential properties, commercial properties or agricultural or vacant properties, as applicable, within the District as provided by the Arizona Department of Revenue.
- (d) Assumes the net assessed valuation of the property changes at the lesser of 5% or half the rate of the District's total net assessed value shown on the projected debt service schedule.
- (e) Assessment ratio will phase down to 15.5% in 2026 and will be further reduced to 15% for tax year 2027 and thereafter.

PHOENIX ELEMENTARY SCHOOL DISTRICT NO. 1
NOVEMBER 3, 2026

FINANCIAL INFORMATION

The Phoenix Elementary School District No. 1 ("District") is requesting a bond authorization of \$97,800,000. The District has a 2026/2027 constitutional debt limit of approximately \$277,568,339 and has approximately \$108,060,000 aggregate principal amount of general obligation debt outstanding.

ESTIMATED BOND ISSUE COST TO TAXPAYERS

If the November 3, 2026 bond election is successful, the District expects to sell bonds by a phased bonding program through 2031. The estimated cost of issuance associated with each sale of bonds is approximately \$75,000. The interest rate borne by the bonds would be determined by market conditions that exist at the time of sale, but in no event would the maximum interest rate on the bonds exceed 9.00% per annum. For purposes of estimating tax impact herein, the average interest rate is estimated at 5.00%. Repayment of both principal and interest on the bonds would occur over a period of not to exceed twenty (20) years from their issuance. **The estimated total cost of the proposed bond authorization, including principal and interest, is \$162,226,250.**

The bonds will be repaid from a levy of ad valorem property tax on all taxable property within the District.

PHOENIX ELEMENTARY SCHOOL DISTRICT NO. 1
NOVEMBER 3, 2026

EXECUTIVE SUMMARY OF DISTRICT'S CAPITAL PLAN



STATE OF ARIZONA
School Facilities Oversight Board
Capital Plan Executive Summary

District: Phoenix Elementary School District
CTD: 070401

A.R.S. 15-481 and 15-491 provide that the informational report prepared by the county school superintendent pursuant to an election to exceed district additional assistance for capital purposes or to issue class B bonds or Impact Aid Revenue bonds for a school district contain an executive summary of the district's most recent capital plan as submitted to the School Facilities Oversight Board. The following executive summary contains the district's New Construction request as submitted in its September 1, 2025 Capital Plan, the district revision of that plan (if applicable), and the New Construction projects approved or held for consideration for the district by the School Facilities Oversight Board as of June 1, 2026.

September, 2025 District Submittal

Districts were required to submit a 2026 capital plan to the School Facilities Oversight Board by September 1, 2025 if the district believed that additional square footage would be required for schools (exclusive of district administrative space) by the fall of 2029, or additional land for new school facilities would be required by the fall of 2035. The required information included a description of the additional square footage requested and enrollment projections for the district. Following is a summary of the additional square footage requested by the district. The additional square footage is shown in the year in which the district requested the additional square footage to open.

FY 2026	FY 2027	FY 2028	FY 2029	FY 2030	FY 2031	FY 2032	FY 2033	FY 2034

District did not request funding for additional square footage in the September 2025 Capital Plan.

New Construction Projects Approved or Held for Consideration by the School Facilities Oversight Board as of June 1, 2026

Identified below are the new facilities approved or held for consideration by the School Facilities Oversight Board as of June 1, 2026. **Projects held for consideration are not committed for funding**, but demonstrate the projected need for new facilities based on current demographic projections for the district. The additional square footage is shown in the year in which the School Facilities Oversight Board projects that the district will exceed capacity. Funding for new facilities becomes available in the fiscal year following the award, subject to legislative appropriation.

FY 2026	FY 2027	FY 2028	FY 2029	FY 2030	FY 2031	FY 2032	FY 2033	FY 2034

District does not have any projects approved or held for consideration for additional square footage by the School Facilities Oversight Board for this time period.

Reviewed and Approved by:

Callie Tyler
Digitally signed by Callie Tyler
Date: 2026.06.25 09:43:09
-07'00'

Callie Kozlak Tyler, M.Ed.
Assistant Director, School Facilities Division
Arizona Department of Administration

PHOENIX ELEMENTARY SCHOOL DISTRICT NO. 1
NOVEMBER 3, 2026

PROPOSED CAPITAL IMPROVEMENTS

The following table presents the capital improvements expected to be paid from bond proceeds, the estimated cost of each capital improvement, the estimated average annual tax rate associated with each capital improvement and the estimated cost associated with each capital improvement for the owner of a single-family home that is valued at \$100,000:

Proposed Capital Improvements	Estimated Costs (a)	Estimated Average Annual Tax Rate (b)	Estimated Annual Cost to Owner of a Home Valued at \$100,000 (b)
Non-Administrative Purposes			
Renovation of Lowell and Bethune locations (including furniture, technology and equipment)	\$46,800,000	\$0.2727	\$27.27
Improvements at Magnet Traditional and Kenilworth Campuses (including gym construction, furniture, technology and equipment)	30,000,000	0.1748	17.48
Improvements and upgrades at Emerson and Whittier Campuses (including kitchen, cafeteria, furniture, technology and equipment)	8,000,000	0.0466	4.66
District-wide security system and HVAC and energy updates (including technology and equipment)	13,000,000	0.0757	7.57
Subtotal of Non-Administrative Capital Improvements	\$97,800,000	\$0.5699	\$56.99
Administrative Purposes			
None	\$0	\$0.0000	\$0.00
Subtotal of Administrative Capital Improvements	\$0	\$0.0000	\$0.00
TOTAL	\$97,800,000	\$0.5699	\$56.99

(a) Reflects estimates for construction or acquisition of such improvements, together with all necessary incidental costs related thereto.

(b) The estimated average annual tax rate and estimated annual cost are based on the average annual tax rate over the life of the proposed bond issue and other financing assumptions which are subject to change.

PHOENIX ELEMENTARY SCHOOL DISTRICT NO. 1

SPECIAL BOND ELECTION

ARGUMENTS FOR AND AGAINST THE BONDS

THE “FOR” AND “AGAINST” ARGUMENTS WERE REPRODUCED AS SUBMITTED AND WERE NOT EDITED FOR SPELLING, GRAMMAR, OR PUNCTUATION. THESE ARGUMENTS REPRESENT THE OPINIONS OF THE AUTHORS AND HAVE NOT BEEN CHECKED FOR ACCURACY OF CONTENT.

ARGUMENTS FOR

As the Phoenix City Councilwoman for District 7, I am a proud supporter of Phoenix Elementary School District #1 which shares much of our council district. Phoenix Elementary has a long and wonderful tradition of educating Phoenix’s children and serving as an important community pillar in Central Phoenix.

As a champion for our Phoenix students, I know the importance of providing first-class educational facilities to support Phoenix Elementary’s mission today and into the future. Simply put, the District’s facilities are aging, and many of its campuses are in need of updates and repair. New campus renovations and improvements will allow the School District to continue its strong focus on student outcomes and personal development.

The proposed bond election will provide funding to address critical facility needs across the district, including renovating aging campuses, improving school kitchens, adding gymnasiums at select schools, and upgrading security and HVAC systems district-wide.

Our public schools provide critical access and opportunities for our children and serve as an important foundation for District 7’s prosperity.

I respectfully request that you vote YES for the Phoenix Elementary School District bond election.

Anna Hernandez
Phoenix Councilwoman, District 7
Phoenix, AZ

Having served for many years on a school district governing board, I have seen firsthand how important community support is to the success of local schools. Strong partnerships between schools and residents help create opportunities for students and strengthen our neighborhoods.

The Phoenix Elementary School District is asking voters to support a bond election that will help fund important improvements and upgrades throughout its schools.

Bond funding will be used to renovate school facilities, add gymnasiums and improve school kitchens at some campuses, and update security and HVAC systems districtwide.

Excellent schools are a valuable community asset. They contribute to neighborhood pride, support property values, and help prepare students for future success. To ensure Phoenix Elementary schools continue providing quality learning environments for generations to come, please join me in voting YES on the Phoenix Elementary School District bond election.

Steve Gallardo
Maricopa County Supervisor District 5
Phoenix, AZ

Phoenix Elementary School District is asking for our support for a bond election this November, and I strongly encourage a YES vote! Strong schools are the foundation of a strong community. We see our

neighborhoods thrive when we support our students.

A YES vote will bring needed upgrades to school facilities, improved security measures districtwide, and even better technology in our classrooms. The bond will help ensure that schools can continue meeting the needs of current and future generations of students - the future of our region's workforce.

As mayor, and as the mom of a young student, I see the value in ensuring our children are the best prepared for the future. I encourage you to support our students and our schools by voting YES for Phoenix Elementary School District's bond election. Together, we can make an investment that benefits students today and helps build a stronger tomorrow.

Mayor Kate Gallego
City of Phoenix.
Phoenix, AZ

As the City of Phoenix Councilmember representing District 4, I understand the important role our schools play in shaping the future of our community. Providing students with safe, functional, and well-equipped learning environments is an investment that benefits us all.

The Phoenix Elementary School District bond election will provide critical funding to improve school facilities, purchase educational equipment, enhance fire protection and security systems, support the needs of students with disabilities, and replace or acquire school vehicles. These investments will help ensure that students have access to the resources and facilities they need to learn, grow, and succeed.

Strong schools help build strong neighborhoods. By supporting this bond election, we can help meet current needs while preparing our students for the future.

I encourage residents to join me in voting YES for Phoenix Elementary School District's bond election. Together, we can support our students and strengthen our community for generations to come.

Councilmember Laura Pastor - District 4
Phoenix, AZ

As a resident of Phoenix Elementary School District #1 and proud former governing board member, I've seen firsthand how strong schools build strong neighborhoods. That's why I'm urging a YES vote on the District's bond request.

Many of our campus facilities are dated, with aging campuses and infrastructure that no longer meet the needs of today's students. This bond will fund essential improvements, including modernized classrooms, updated safety systems, energy-efficient upgrades, and expanded spaces for arts, athletics, and rich learning.

In my professional life in commercial real estate development, I see daily how facility quality shapes property values and community identity. Well-maintained, modern schools aren't just essential for our students. They are also assets that benefit every resident and business owner in our district.

This is a critical moment for our schools. Passing this bond means safe, effective learning environments for our students and stronger community assets for years to come.

Please join me in voting YES.

Justin Graham
Vice President, Sunbelt Holdings
Phoenix, AZ

As a Governing Board member for the Maricopa Community Colleges, and a former educator and school counselor, there is nothing more important than investing in the lives of children. Our children deserve to be educated in quality classrooms with state-of-the-art technology. We can do our part as citizens by supporting the Phoenix Elementary School District.

The Phoenix Elementary School District is asking the community to support a bond election. With the passage of this bond election, Phoenix Elementary will be able to repair/renovate school facilities, purchase technology and other educational equipment to support students, and improve safety and security systems districtwide. Our local school district needs our help to continue providing the outstanding educational programs in safe, secure, and updated facilities.

Please consider supporting the Phoenix Elementary School District's bond election. Our students need and depend on us so they can learn, succeed, and achieve their dreams of going to college and becoming successful members of our community.

Dr. Tom Nerini
Governing Board Member
Maricopa Community Colleges
Phoenix, AZ

As a member of the Phoenix Elementary School District Governing Board, I am proud to support our upcoming bond election and encourage our community to vote YES.

Phoenix Elementary School District has served generations of students and families. Our schools have been a source of opportunity and achievement, but many of our facilities are aging and need important upgrades to continue meeting the needs of today's students.

If approved, bond funding will help renovate and modernize school facilities, add gymnasiums and improve school kitchens at select campuses, and upgrade security and HVAC systems throughout the District. These improvements will create safer, healthier, and more effective learning environments for students and staff.

As board members, we have a responsibility to plan for the future and ensure that our schools remain places where children can learn, grow, and succeed. Investing in our facilities today will benefit students for years to come and help preserve the schools that are such an important part of our community.

I encourage you to vote YES on the Phoenix Elementary School District bond election. Together, we can invest in our students and strengthen the future of our community.

Erika Ovalle
Board President
Phoenix, AZ

ARGUMENTS AGAINST

(NONE WERE SUBMITTED)

**FULL TEXT OF BALLOT/SAMPLE BALLOT
PHOENIX ELEMENTARY SCHOOL DISTRICT NO. 1**

QUESTION

Shall Phoenix Elementary School District No. 1 of Maricopa County, Arizona (the “*District*”), be allowed to issue and sell general obligation bonds in the principal amount of not to exceed \$97,800,000 to provide money for the following purposes:

- Constructing and/or purchasing school buildings;
- Renovating school buildings;
- Purchasing pupil transportation vehicles;
- Acquiring by purchase or lease school lots;
- Improving school grounds, including adjacent ways thereto;
- Supplying school buildings with furniture, equipment and technology;
- Liquidating indebtedness incurred for the purposes set forth herein;
- Providing all utilities and other capital items necessary for the construction and renovation of school buildings and for improving school grounds;
- Paying all architectural, design, engineering, project and construction management and other costs incurred in connection with the purposes set forth above; and
- Paying all legal, financial and other costs in connection with issuance of the bonds?

The bonds will bear interest at rates not exceeding 9.00% per year. Interest may be evidenced by separate certificates and will be paid on January 1 and July 1 each year until the bonds mature. The bonds, and any bonds issued to refund the District’s bonds, may be sold at prices that include premiums not greater than permitted by law. The bonds may be refunded by the issuance of refunding bonds of a weighted average maturity of less than 75% of the weighted average maturity of the bonds being refunded. Bonds will be in the denominations of \$5,000 each or in multiples of \$5,000 and will mature on the first day of January and/or July in years determined by the District’s governing board. The bonds shall mature over a period of not (i) less than one (1) year (or a portion thereof) or (ii) more than twenty (20) years from the date of their issuance. The issuance of these bonds will result in a property tax increase sufficient to pay the annual debt service on bonds.

The capital improvements that are proposed to be funded through this bond issuance are to exceed the State standards and are in addition to monies provided by the State. Phoenix Elementary School District No. 1 is proposing to issue Class B general obligation bonds totaling \$97,800,000 to fund capital improvements over and above those funded by the State. Under the Students FIRST capital funding system, Phoenix Elementary School District No. 1 is entitled to State monies for new construction and renovation of school buildings in accordance with State law.

A “**YES**” VOTE SHALL AUTHORIZE THE PHOENIX ELEMENTARY SCHOOL DISTRICT NO. 1 OF MARICOPA COUNTY, ARIZONA GOVERNING BODY TO ISSUE AND SELL \$97,800,000 OF SCHOOL IMPROVEMENT BONDS OF THE DISTRICT TO BE REPAYED WITH SECONDARY PROPERTY TAXES.

A “**NO**” VOTE SHALL NOT AUTHORIZE THE PHOENIX ELEMENTARY SCHOOL DISTRICT NO. 1 OF MARICOPA COUNTY, ARIZONA GOVERNING BODY TO ISSUE AND SELL SUCH BONDS OF THE DISTRICT.

BOND APPROVAL, YES	☐
---------------------------	--------------------------

BOND APPROVAL, NO	☐
--------------------------	--------------------------

[At the discretion of the County elections department, the question set forth above may be presented on the actual ballot in summary form, reading substantially as follows]

A “**YES**” vote shall authorize the Phoenix Elementary School District No. 1 Governing Board to issue and sell \$97,800,000 of school improvement bonds of the District to be repaid with secondary property taxes.

A “**NO**” vote shall not authorize the Phoenix Elementary School District No. 1 Governing Board to issue and sell such bonds of the District.

IMPORTANT VOTING INFORMATION

Election Day is Tuesday, November 3, 2026. The jurisdiction you reside in is conducting a special election.

QUALIFICATIONS TO VOTE

In order to vote in this election, you must have been registered to vote within the boundaries of the jurisdiction on or before midnight, Monday, October 5, 2026. You may check your registration status, track your ballot and more online at [**BeBallotReady.Vote**](#) or by calling the Maricopa County Recorder's Office at (602) 506-1511.

VOTING YOUR BALLOT

Individuals who have signed up to be on the Active Early Voting List (AEVL) within the jurisdiction who are eligible to vote in this election will automatically be mailed a ballot beginning Wednesday, October 7, 2026. You may mail your ballot back or drop it off at any voting location or ballot drop box. The last recommended day to mail your ballot back is **Tuesday, October 27, 2026**. Make sure to sign, date, and provide a current phone number on your affidavit envelope. In order to be valid and counted, your voted ballot must be returned in the affidavit envelope provided, signed by the voter, and received by the Maricopa County Elections no later than 7 p.m. on Election Day, Tuesday, November 3, 2026. **Postmarks DO NOT COUNT.**

If you need a replacement ballot, visit [**Request.Maricopa.Vote**](#) or call 602-506-1511 before 5 p.m. on Friday, October 23, 2026.

Individuals who are eligible to vote in this election and who wish to vote an early ballot in person may appear at any of the Vote Centers located throughout the county beginning Wednesday, October 7, 2026. On Election Day, Tuesday, November 3, 2026, Vote Centers are open from 6 a.m. to 7 p.m. Any qualified voter who is in the line of waiting voters at 7 p.m. shall be allowed to prepare and cast their ballot. Informational pamphlets may be brought to the voting location and may be taken into the voting booth.

You can track your ballot status at [**BeBallotReady.Vote**](#) or by signing up for ballot status alerts by texting "JOIN" to 628-683. Find voting location and ballot drop box hours and addresses at [**Locations.Maricopa.Vote**](#).

IDENTIFICATION AT THE POLLS

Every voter is required to show proof of identity when voting in person. You need a valid government issued ID that includes your **name, photo**, and the **address where you are registered to vote** (ex. AZ driver license or tribal ID). If that ID does not match your voter record, you need two forms of ID (Per A.R.S. § 16-579(A)).

A few examples include:

- Official Election Mail (**this mailer**)
- Bank Statement or Utility Bill
- Tribal ID with or without photo
- Voter Registration Card ([**GetID.Maricopa.Vote**](#))
- Valid AZ Vehicle Registration or Insurance Card

Find the full list at [**GetID.Maricopa.Vote**](#)

If a voter does not have sufficient identification, the voter will be issued a provisional ballot. In order to be a valid and counted ballot, the voter must provide sufficient ID **five (5)** calendar days after the Election, Sunday, November 8, 2026.

VOTING ASSISTANCE

Maricopa County voters may request braille or large print ballots by calling 602-506-1511. Voters who need assistance due to a confining illness or disability may request a Special Election Board. Call 602-506-1511 or email [**SEB@maricopa.gov**](mailto:SEB@maricopa.gov) for more information and include your Full Name, Residence Address, Contact Information, and Date of Birth for verification purposes.

Accessible voting devices are available at all voting locations, as well as curbside voting for voters who are unable to leave their vehicle due to physical limitations. Any voter requiring assistance may also bring a person of the voter's choice into the voting booth with the following exceptions: a person who is a candidate appearing on the ballot (other than a precinct committeeman candidate) or a person who has been employed by or volunteered for a candidate, campaign, political organization, or political party in that election. At the request of the voter, two Poll Workers of differing political parties may also assist the voter in casting a ballot.

UN MENSAJE DE LA SUPERINTENDENTE ESCOLAR DEL CONDADO DE MARICOPA, SHELLI BOGGS

Estimados Votantes,

En esta elección del martes 3 de noviembre de 2026, su boleta electoral incluye una medida de bonos del distrito escolar. Este asunto se incluye en su boleta por el consejo directivo de su distrito escolar elegido localmente, asegurando que los votantes decidan por sí mismos cómo se invierten los impuestos locales para satisfacer las necesidades del distrito.

Los bonos funcionan como una hipoteca. Le permiten a un distrito escolar pedir dinero prestado para proyectos de capital como construir y/o renovar escuelas, comprar autobuses o mejorar la tecnología. Los bonos deben pagarse con el tiempo a través de impuestos a la propiedad, y los votantes determinan en última instancia si esa inversión es la opción correcta para su comunidad.

Este folleto está diseñado para proporcionarle a usted información clara para que pueda tomar una decisión informada. Las necesidades de cada distrito son diferentes, y es importante revisar cuidadosamente los detalles de cualquier propuesta y considerar su impacto tanto para los estudiantes como para los contribuyentes de impuestos.

Las escuelas sólidas son esenciales para construir el futuro de nuestra comunidad y nuestro país. Estas elecciones dan a los votantes una voz directa sobre cómo se apoya a sus escuelas locales. Ejercer su derecho al voto es una de las formas más importantes de asegurar que los valores y prioridades de la comunidad se reflejen en las decisiones sobre el uso inteligente de los fondos públicos.

Gracias por estar involucrados, informados y comprometidos a moldear el futuro de la educación en su comunidad. Por favor, recuerden votar el martes 3 de noviembre de 2026.

Atentamente,



Shelli Boggs
Superintendente Escolar del Condado de Maricopa

(Este folleto informativo es requerido por los Estatutos Revisados de Arizona Títulos 15-481, 15-491, y 35-454. Los distritos escolares deben distribuir folletos informativos a todos los hogares dentro del distrito donde reside un votante.)

DISTRITO ESCOLAR PRIMARIO NÚM. 1 DE PHOENIX 3 DE NOVIEMBRE DE 2026

UNA DECLARACIÓN DEL DISTRITO SOBRE POR QUÉ SE HA CONVOCATO A UNA ELECCIÓN ESPECIAL DE BONOS

El Consejo Directivo ha convocado a esta elección especial de bonos para continuar respondiendo a las solicitudes de la comunidad, los padres y los socios de negocios para asistir en la implementación continua del Plan Estratégico y del Plan de Equidad del Distrito Escolar Primario de Phoenix para satisfacer las necesidades académicas de todos nuestros estudiantes en instalaciones bien mantenidas e infraestructura moderna.

El Consejo Directivo está solicitando a los votantes emitir bonos para financiar mejoras de capital en todo el Distrito. Los ingresos de los bonos financiarán:

- Renovación de los sitios de Lowell y Bethune
- Mejoras en los Campus de Magnet Traditional y Kenilworth – incluyendo construcción de gimnasio
- Mejoras y actualizaciones en los Campus de Emerson y Whittier – incluyendo cocina y cafetería
- Sistema de seguridad y HVAC y actualizaciones energéticas en todo el Distrito
- Mobiliario, tecnología y equipo

Las instalaciones existentes del Distrito están envejeciendo y requieren un mantenimiento y cuidado significativo, cuyo costo supera ampliamente el financiamiento proporcionado por el Estado. Con la falta de financiamiento del Estado para apoyar estas necesidades, el único mecanismo realista para obtener fondos para llevar a cabo las reparaciones necesarias, completar renovaciones planeadas y comprar tecnología y autobuses es a través del proceso de la elección de bonos.

El Distrito tiene 12 escuelas que atienden a estudiantes desde preescolar hasta octavo grado que viven en el área central de Phoenix. Existe la necesidad de renovar y mantener los campus existentes del Distrito para continuar apoyando la instrucción de los estudiantes y el crecimiento de la comunidad. El financiamiento solicitado por la Elección de Bonos es necesario para proporcionarle al Distrito los medios para continuar atendiendo las necesidades futuras de los estudiantes, manteniendo al mismo tiempo los estándares que nuestra comunidad ha llegado a esperar en las instalaciones del Distrito. La venta de los Bonos le permitiría al Distrito continuar con su programa actual de renovación y mantenimiento para mantener la equidad en todas las escuelas existentes y atender necesidades esenciales y críticas de instalaciones.

El Distrito Escolar Primario de Phoenix reconoce su responsabilidad de proteger la inversión de los contribuyentes de impuestos. El Distrito cree que los bonos protegerán y aumentarán el valor de la propiedad de nuestra comunidad, nuestras escuelas y nuestros vecindarios. El costo total de los proyectos de bonos no sobrepasará \$97,800,000 durante 10 años.

**DISTRITO ESCOLAR PRIMARIO NÚM. 1 DE PHOENIX
DEL CONDADO DE MARICOPA, ARIZONA
3 DE NOVIEMBRE DE 2026**

Cálculo de los Requisitos del Servicio de Deuda y Proyección del Impacto en la Tasa de Impuestos Secundarios

Año Fiscal	Proyección de Valor Neto Limitado (a)	Bonos Actualmente Pendientes				Bonos de Mejoras Escolares que se Propone Emitir (b)				Proyección Combinada	
		Principal	Intereses	Servicio de Deuda	Tasa de Impuestos (c)	Principal	Intereses Estimados	Servicio de Deuda	Tasa de Impuestos (c)	Servicio de Deuda Combinado	Tasa de Impuestos (c)
2026/27	\$943,961,807	\$7,325,000	\$5,178,150	\$12,503,150	\$1.36					\$12,503,150	\$1.36
2027/28	969,195,626	5,775,000	4,824,150	10,599,150	1.09	\$425,000	\$2,200,000	\$2,625,000	\$0.27	13,224,150	1.36
2028/29	1,014,496,113	6,075,000	4,563,900	10,638,900	1.05	1,575,000	1,628,750	3,203,750	0.32	13,842,650	1.36
2029/30	1,061,914,802	5,675,000	4,295,150	9,970,150	0.94	800,000	3,710,000	4,510,000	0.42	14,480,150	1.36
2030/31	1,111,550,737	5,930,000	4,048,900	9,978,900	0.90	2,050,000	3,130,000	5,180,000	0.47	15,158,900	1.36
2031/32	1,163,507,594	6,225,000	3,772,200	9,997,200	0.86	675,000	5,187,500	5,862,500	0.50	15,859,700	1.36
2032/33	1,174,384,855	6,525,000	3,481,700	10,006,700	0.85	1,400,000	4,613,750	6,013,750	0.51	16,020,450	1.36
2033/34	1,185,363,838	6,875,000	3,155,450	10,030,450	0.85	1,600,000	4,543,750	6,143,750	0.52	16,174,200	1.36
2034/35	1,196,445,493	7,200,000	2,811,700	10,011,700	0.84	1,850,000	4,463,750	6,313,750	0.53	16,325,450	1.36
2035/36	1,207,630,782	7,025,000	2,451,700	9,476,700	0.78	2,625,000	4,371,250	6,996,250	0.58	16,472,950	1.36
2036/37	1,218,920,673	5,300,000	2,100,450	7,400,450	0.61	4,975,000	4,240,000	9,215,000	0.76	16,615,450	1.36
2037/38	1,230,316,145	5,550,000	1,835,450	7,385,450	0.60	5,400,000	3,991,250	9,391,250	0.76	16,776,700	1.36
2038/39	1,241,818,185	5,850,000	1,557,950	7,407,950	0.60	5,800,000	3,721,250	9,521,250	0.77	16,929,200	1.36
2039/40	1,253,427,789	6,150,000	1,265,450	7,415,450	0.59	6,250,000	3,431,250	9,681,250	0.77	17,096,700	1.36
2040/41	1,265,145,964	6,450,000	957,950	7,407,950	0.59	6,675,000	3,118,750	9,793,750	0.77	17,201,700	1.36
2041/42	1,276,973,725	6,740,000	635,450	7,375,450	0.58	7,025,000	2,785,000	9,810,000	0.77	17,185,450	1.35
2042/43	1,288,912,096	3,600,000	331,600	3,931,600	0.31	7,375,000	2,433,750	9,808,750	0.76	13,740,350	1.07
2043/44	1,300,962,113	3,790,000	151,600	3,941,600	0.30	7,725,000	2,065,000	9,790,000	0.75	13,731,600	1.06
2044/45	1,313,124,818					8,125,000	1,678,750	9,803,750	0.75	9,803,750	0.75
2045/46	1,325,401,267					8,550,000	1,272,500	9,822,500	0.74	9,822,500	0.74
2046/47	1,337,792,522					5,500,000	845,000	6,345,000	0.47	6,345,000	0.47
2047/48	1,350,299,658					5,775,000	570,000	6,345,000	0.47	6,345,000	0.47
2048/49	1,362,923,757					2,750,000	281,250	3,031,250	0.22	3,031,250	0.22
2049/50	1,375,665,915					2,875,000	143,750	3,018,750	0.22	3,018,750	0.22
		\$108,060,000	\$47,418,900	\$155,478,900		\$97,800,000	\$64,426,250	\$162,226,250		\$317,705,150	

Proyección del Promedio de la Tasa Adicional de Impuestos Por \$100 de Valor Tasado: \$0.5699

- (a) El año fiscal 2026/27 es preliminar conforme a lo proporcionado por el Condado e incluye un aumento del 1.76%. Los años fiscales 2027/28 hasta e incluyendo 2031/32 asumen un aumento del 4.68%. Los siguientes años fiscales asumen un aumento del 0.94%. Valoraciones incluyen la valoración in-lieu de Salt River Project.
- (b) Asume etapas de ventas de bonos llevadas a cabo hasta 2031, o conforme se necesiten para mejoras de capital, y un promedio anual de intereses del 5.00% para cada serie.
- (c) Las tasas de impuestos se indican por \$100 de valor neto tasado limitado de propiedad y excluyen ganancias y reembolsos. El AF 2026/27 incluye un factor de atraso del 4%.

DISTRITO ESCOLAR PRIMARIO NÚM. 1 DE PHOENIX
3 DE NOVIEMBRE DE 2026

CÁLCULO DEL IMPACTO FISCAL

Las siguientes tablas ilustran el cálculo del costo anual y mensual para los contribuyentes de impuestos, incluyendo el principal y el interés, con base a diferentes tipos de propiedad, valores de propiedad y valores tasados. Para determinar el cálculo del aumento de sus impuestos, consulte su declaración de impuestos sobre la propiedad la cual identifica el valor tasado específico de su propiedad.

**CÁLCULO DEL PROMEDIO ANNUAL DE LOS BONOS POR
\$100 DE VALORACIÓN TASADA: \$0.5699**

PROPIEDAD RESIDENCIAL

(Tasada al 10% del valor)

<i>Valor para Fines de Impuestos (a)</i>	<i>Valor Tasado</i>	<i>Cálculo del Promedio del Costo Anual (b)</i>	<i>Cálculo del Promedio del Costo Mensual (b)</i>
\$100,000	\$10,000	\$56.99	\$4.75
152,493 (c)	15,249 (c)	86.91	7.24

Se calcula que el impacto de impuestos durante el término de los bonos en una vivienda ocupada por el dueño valorada por el Tasador del Condado en \$250,000 es de \$161 por año por veintitrés (23) años, o de un costo total de \$3,705. (d)

PROPIEDAD COMERCIAL

(Tasada al 15.5% del valor) (e)

<i>Valor para Fines de Impuestos (a)</i>	<i>Valor Tasado</i>	<i>Cálculo del Promedio del Costo Anual (b)</i>	<i>Cálculo del Promedio del Costo Mensual (b)</i>
\$500,000	\$77,500	\$441.67	\$36.81
778,744 (c)	120,705 (c)	687.90	57.33

Se calcula que el impacto de impuestos durante el término de los bonos en una propiedad comercial valorada por el Tasador del Condado en \$1,000,000 es de \$966 por año por veintitrés (23) años, o de un costo total de \$22,229. (d)

PROPIEDAD AGRÍCOLA U OTRA PROPIEDAD VACANTE

(Tasada al 15% del valor)

<i>Valor para Fines de Impuestos (a)</i>	<i>Valor Tasado</i>	<i>Cálculo del Promedio del Costo Anual (b)</i>	<i>Cálculo del Promedio del Costo Mensual (b)</i>
\$32,313 (c)	\$4,847 (c)	\$27.62	\$2.30
75,000	11,250	64.11	5.34

Se calcula que el impacto de impuestos durante el término de los bonos en propiedad agrícola u otra propiedad vacante valorada por el Tasador del Condado en \$100,000 es de \$97 por año por veintitrés (23) años, o de un costo total de \$2,223. (d)

- (a) Valor para fines de impuestos es el valor limitado de su propiedad como aparece en su cuenta de impuestos y no representa necesariamente el valor en el mercado. Este no puede aumentar por más del 5% del año anterior si la propiedad no ha cambiado. Para propiedad comercial, solamente propiedad tasada localmente está sujeta a este límite.
- (b) Costo basado en el promedio de la tasa de impuestos de los bonos durante la vida de la emisión de bonos y otras consideraciones financieras que están sujetas a cambios.
- (c) Cálculo del valor promedio de propiedades residenciales ocupadas por el dueño, propiedades comerciales o propiedades agrícolas o vacantes, según corresponda, dentro del Distrito de acuerdo con lo proporcionado por Arizona Department of Revenue.
- (d) Asume que la valoración neta tasada de la propiedad cambia a lo que sea menor entre el 5% o la mitad de la tasa del total del valor neto tasado limitado de propiedad del Distrito que se muestra en el programa de la proyección del servicio de la deuda.
- (e) El índice de tasación disminuirá al 15.5% en 2026 y se reducirá aún más al 15% para el año fiscal 2027 y a partir de ahí.

**DISTRITO ESCOLAR PRIMARIO NÚM. 1 DE PHOENIX
3 DE NOVIEMBRE DE 2026**

INFORMACIÓN FINANCIERA

El Distrito Escolar Primario Núm. 1 de Phoenix ("Distrito") está solicitando una autorización de bonos de \$97,800,000. El Distrito tiene un límite de deuda constitucional para 2026/2027 de aproximadamente \$277,568,339 y tiene una cantidad total principal de deuda de obligación general pendiente de aproximadamente \$108,060,000.

**CÁLCULO DEL COSTO DE LA EMISIÓN DE BONOS PARA LOS
CONTRIBUYENTES DE IMPUESTOS**

Si la elección de bonos del 3 de noviembre de 2026 tiene éxito, el Distrito espera vender bonos por medio de un programa de etapas de bonos hasta 2031. El cálculo del costo de emisión relacionado con cada venta de bonos es de aproximadamente \$75,000. La tasa de interés que asumirán los bonos estaría determinada por las condiciones que existan en el mercado en el momento de la venta, pero en ningún caso el interés máximo de los bonos excedería el 9.00% anual. Para fines del cálculo del impacto de los impuestos en este documento, el promedio de la tasa de intereses se calcula al 5.00%. El reembolso tanto del principal como de los intereses de los bonos se produciría durante un período no mayor de veinte (20) años a partir de su emisión. **Se calcula que el costo total de la propuesta autorización de bonos, incluyendo el principal y los intereses, es de \$162,226,250.**

Los bonos se reembolsarán de un gravamen de impuestos a la propiedad ad valorem en todas las propiedades sujetas a impuestos dentro del Distrito.

**DISTRITO ESCOLAR PRIMARIO NÚM. 1 DE PHOENIX
3 DE NOVIEMBRE DE 2026**

RESUMEN EJECUTIVO DEL PLAN DE CAPITAL DEL DISTRITO



**ESTADO DE ARIZONA
School Facilities Oversight Board**

Resumen Ejecutivo del Plan de Capital

Distrito: Distrito Escolar Primario de Phoenix
CTD: 070401

A.R.S. 15-481 y 15-491 establecen que el reporte informativo preparado por el superintendente de escuelas del condado de conformidad con una elección para sobrepasar la asistencia adicional del distrito para fines de capital o para emitir bonos de clase B o bonos de Ingresos para Ayuda de Impacto (Impact Aid Revenue) para un distrito escolar contenga un resumen ejecutivo del plan de capital más reciente del distrito como se presentó al Consejo de Supervisión de Instalaciones Escolares de Arizona (Arizona School Facilities Oversight Board). El siguiente resumen ejecutivo incluye las solicitudes de Construcción Nueva del distrito de acuerdo con lo presentado en su Plan de Capital del 1 de septiembre de 2025, la revisión del distrito de ese plan (si corresponde), y los proyectos de Construcción Nueva aprobados o mantenidos en consideración para el distrito por el Consejo de Supervisión de Instalaciones Escolares para el distrito hasta el 1 de junio de 2026.

Presentación del Distrito, Septiembre de 2025

A los distritos se les requirió presentar un plan de capital para el 2026 al Consejo de Supervisión de Instalaciones Escolares antes del 1 de septiembre de 2025 si el distrito consideraba que se iban a requerir pies cuadrados adicionales para escuelas (excluyendo espacio administrativo del distrito) para el otoño del 2029, o si se iban a requerir terrenos adicionales para nuevas instalaciones escolares para el otoño del 2035. La información requerida incluyó una descripción de los pies cuadrados adicionales solicitados y proyecciones de matrícula para el distrito. El siguiente es un resumen de los pies cuadrados adicionales solicitados por el distrito. Los pies cuadrados adicionales se indican en el año en el que el distrito solicitó abrir los pies cuadrados adicionales.

AF 2026	AF 2027	AF 2028	AF 2029	AF 2030	AF 2031	AF 2032	AF 2033	AF 2034

El Distrito no solicitó financiamiento para pies cuadrados adicionales en el Plan de Capital de Septiembre de 2025.

Proyectos de Construcción Nueva Aprobados o Mantenidos en Consideración por el Consejo de Supervisión de Instalaciones Escolares hasta el 1 de Junio de 2026

A continuación, se identifican las nuevas instalaciones aprobadas o mantenidas en consideración por el Consejo de Supervisión de Instalaciones Escolares hasta el 1 de junio de 2026. **Los proyectos mantenidos en consideración no tienen asegurada su financiación**, pero esto demuestra la necesidad proyectada de instalaciones nuevas con base en las proyecciones demográficas actuales para el distrito. Los pies cuadrados adicionales se muestran en el año en el que el Consejo de Supervisión de Instalaciones Escolares calcula que el distrito excederá la capacidad. El financiamiento para instalaciones nuevas llega a estar disponible en el año fiscal después de la concesión, sujeto a asignación legislativa.

AF 2026	AF 2027	AF 2028	AF 2029	AF 2030	AF 2031	AF 2032	AF 2033	AF 2034

El Distrito no tiene ningún proyecto aprobado o mantenido en consideración para pies cuadrados adicionales por el Consejo de Supervisión de Instalaciones Escolares para este período de tiempo.

Revisado y Aprobado por:

Callie Tyler Digitally signed by Callie Tyler
Date: 2026.06.25 09:43:09
-07'00'

Callie Kozlak Tyler, M.Ed.
Directora Asistente, División de Instalaciones Escolares
Departamento de Administración de Arizona

DISTRITO ESCOLAR PRIMARIO NÚM. 1 DE PHOENIX
3 DE NOVIEMBRE DE 2026

MEJORAS DE CAPITAL PROPUESTAS

La siguiente tabla presenta las mejoras de capital que se espera pagar con lo recaudado de los bonos, el cálculo del costo de cada mejora de capital, el cálculo del promedio de la tasa anual de impuestos relacionada con cada mejora de capital y el cálculo del costo relacionado con cada mejora de capital para el dueño de una vivienda unifamiliar valorada en \$100,000:

Mejoras de Capital Propuestas	Cálculo de Costos (a)	Cálculo del Promedio de la Tasa Anual de Impuestos (b)	Cálculo del Costo Anual para el Dueño de una Vivienda Valorada en \$100,000 (b)
Propósitos No Administrativos			
Renovación de los sitios de Lowell y Bethune (incluyendo mobiliario, Tecnología y equipo)	\$46,800,000	\$0.2727	\$27.27
Mejoras en los Campus de Magnet Traditional y Kenilworth (incluyendo construcción de gimnasio, mobiliario, tecnología y equipo)	30,000,000	0.1748	17.48
Mejoras y actualizaciones en los Campus de Emerson y Whittier (incluyendo cocina, cafetería, mobiliario, tecnología y equipo)	8,000,000	0.0466	4.66
Sistemas de seguridad y HVAC en todo el distrito y actualizaciones energéticas (incluyendo tecnología y equipo)	13,000,000	0.0757	7.57
Subtotal de Mejoras de Capital No Administrativas	\$97,800,000	\$0.5699	\$56.99
Propósitos Administrativos			
Ninguno	\$0	\$0.0000	\$0
Subtotal de Mejoras de Capital Administrativas	\$0	\$0.0000	\$0
TOTAL	\$97,800,000	\$0.5699	\$56.99

- (a) Refleja el cálculo de los costos de construcción o adquisición de dichas mejoras, junto con todos los costos incidentales necesarios relacionados con los mismos.
- (b) El cálculo del promedio de la tasa anual de impuestos y el cálculo del costo anual se basan en el promedio anual de la tasa de impuestos durante la vida de la propuesta emisión de bonos y otras consideraciones financieras que están sujetas a cambios.

DISTRITO ESCOLAR PRIMARIO NÚM. 1 DE PHOENIX

ELECCIÓN ESPECIAL DE BONOS

ARGUMENTOS A FAVOR Y EN CONTRA DE LOS BONOS

LOS ARGUMENTOS “A FAVOR” Y “EN CONTRA” SE REPRODUJERON TAL COMO SE PRESENTARON Y NO FUERON EDITADOS POR ORTOGRAFÍA, GRAMÁTICA O PUNTUACIÓN. ESTOS ARGUMENTOS REPRESENTAN LAS OPINIONES DE LOS AUTORES Y NO HAN SIDO REVISADOS PARA VERIFICAR LA EXACTITUD DEL CONTENIDO.

ARGUMENTOS A FAVOR

Como Miembro del Concejo de la Ciudad de Phoenix por el Distrito 7, soy una orgullosa defensora del Distrito Escolar Primario #1 de Phoenix, que comparte gran parte de nuestro distrito municipal. La Primaria Phoenix tiene una larga y maravillosa tradición de educar a los niños de Phoenix y de servir como un pilar comunitario importante en el Centro de Phoenix.

Como defensora de nuestros estudiantes de Phoenix, sé la importancia de ofrecer instalaciones educativas de primera clase para apoyar la misión de la Primaria de Phoenix hoy y en el futuro. En pocas palabras, las instalaciones del Distrito están envejeciendo y muchos de sus campus necesitan actualizaciones y reparaciones. Las nuevas renovaciones y mejoras en el campus le permitirán al Distrito Escolar mantener su fuerte enfoque en los resultados estudiantiles y el desarrollo del personal.

La elección propuesta de bonos proporcionará financiación para atender necesidades críticas de instalaciones en todo el distrito, incluyendo la renovación de campus envejecidos y la mejora de las cocinas escolares, la incorporación de gimnasios en escuelas seleccionadas y la mejora de los sistemas de seguridad y climatización en todo el distrito.

Nuestras escuelas públicas ofrecen acceso y oportunidades críticas para nuestros niños y sirven como una base importante para la prosperidad del Distrito 7.

Respetuosamente le pido votar que Sí por la elección de bonos del Distrito Escolar Primario de Phoenix.

Anna Hernandez
Miembro del Concejo de Phoenix, Distrito 7
Phoenix, AZ

Habiendo formado parte durante muchos años del consejo directivo de un distrito escolar, he visto de primera mano lo importante que es el apoyo comunitario para el éxito de las escuelas locales. Las sólidas alianzas entre escuelas y residentes ayudan a crear oportunidades para los estudiantes y a fortalecer nuestros vecindarios.

El Distrito Escolar Primario de Phoenix pide a los votantes que apoyen una elección de bonos que ayude a financiar mejoras y actualizaciones importantes en sus escuelas.

La financiación por bonos se utilizará para renovar las instalaciones escolares, añadir gimnasios y mejorar las cocinas en algunos campus, así como para actualizar los sistemas de seguridad y climatización en todo el distrito.

Las escuelas excelentes son un valioso activo comunitario. Ellas contribuyen al orgullo del vecindario, apoyan el valor de las propiedades y ayudan a preparar a los estudiantes para el éxito futuro. Para asegurar que las escuelas Primarias de Phoenix sigan ofreciendo entornos de aprendizaje de calidad para las generaciones futuras, por favor acompáñenme votando que Sí en la elección de bonos del Distrito Escolar Primario de Phoenix.

Steve Gallardo
Supervisor del Condado de Maricopa, Distrito 5
Phoenix, AZ

El Distrito Escolar Primario de Phoenix está pidiendo nuestro apoyo para una elección de bonos este noviembre, ¡y los animo encarecidamente a votar que SÍ! Las escuelas fuertes son la base de una comunidad fuerte. Vemos que nuestros vecindarios prosperan cuando apoyamos a nuestros estudiantes.

Un voto de SÍ traerá las mejoras necesarias a las instalaciones escolares, medidas de seguridad mejoradas en todo el distrito y aún mejor tecnología en nuestras aulas. Los bonos ayudarán a garantizar que las escuelas puedan seguir atendiendo las necesidades de las generaciones actuales y futuras de estudiantes - la futura la fuerza laboral de nuestra región.

Como alcalde y madre de un estudiante joven, veo el valor de asegurar que nuestros hijos estén mejor preparados para el futuro. Loss animo a apoyar a nuestros estudiantes y a nuestras escuelas votando que SÍ por la elección de bonos del Distrito Escolar Primario de Phoenix. Juntos, podemos hacer una inversión que beneficie a los estudiantes hoy y ayude a construir un mañana más fuerte.

Alcalde Kate Gallego
Ciudad de Phoenix.
Phoenix, AZ

Como Miembro del Concejo de la Ciudad de Phoenix que representa al Distrito 4, entiendo el papel importante que desempeñan nuestras escuelas en la configuración del futuro de nuestra comunidad. Proporcionar a los estudiantes entornos de aprendizaje seguros, funcionales y bien equipados es una inversión que nos beneficia a todos.

La elección de bonos del Distrito Escolar Primario de Phoenix proporcionará financiación fundamental para mejorar las instalaciones escolares, adquirir equipos educativos, reforzar la protección y los sistemas de seguridad contra incendios, apoyar las necesidades de los estudiantes con discapacidades y reemplazar o adquirir vehículos escolares. Estas inversiones ayudarán a garantizar que los estudiantes tengan acceso a los recursos e instalaciones que ellos necesitan para aprender, crecer y tener éxito.

Las escuelas fuertes ayudan a construir vecindarios sólidos. Apoyando a esta elección de bonos, podemos ayudar a cubrir las necesidades actuales mientras preparamos a nuestros estudiantes para el futuro.

Animo a los residentes a que me acompañen a votar que SÍ en la elección de bonos del Distrito Escolar Primario de Phoenix. Juntos, podemos apoyar a nuestros estudiantes y fortalecer nuestra comunidad para las generaciones venideras.

Miembro del Concejo Laura Pastor - Distrito 4
Phoenix, AZ

Como residente del Distrito Escolar Primario #1 de Phoenix y orgulloso ex miembro del consejo directivo, he visto de primera mano cómo las escuelas fuertes construyen vecindarios fuertes. Por eso pido un voto de SÍ a la solicitud de bonos del Distrito.

Muchas de nuestras instalaciones del campus están viejas, con campus envejecidos e infraestructuras que ya no satisfacen las necesidades de los estudiantes actuales. Estos bonos financiarán mejoras esenciales, incluyendo aulas modernizadas, sistemas de seguridad actualizados, mejoras energéticas y ampliación de espacios para artes, deportes y aprendizaje enriquecido.

En mi vida profesional en el desarrollo inmobiliario comercial, veo a diario cómo la calidad de las instalaciones influye en el valor de las propiedades y la identidad comunitaria. Las escuelas modernas y bien mantenidas no solo son esenciales para nuestros estudiantes. Ellas también son activos que benefician a todos los residentes y propietarios de negocios de nuestro distrito.

Este es un momento crucial para nuestras escuelas. Aprobar estos bonos significa entornos de aprendizaje seguros y eficaces para nuestros estudiantes, y un fuerte apoyo comunitario durante muchos años.

Por favor, acompáñeme a votar que Sí.

Justin Graham
Vicepresidente, Sunbelt Holdings
Phoenix, AZ

Como miembro de la Junta Directiva de Maricopa Community Colleges, y antiguo educador y orientador escolar, no hay nada más importante que invertir en la vida de los niños. Nuestros niños merecen ser educados en aulas de calidad con tecnología de última generación. Podemos hacer nuestra parte como ciudadanos apoyando al Distrito Escolar Primario de Phoenix.

El Distrito Escolar Primario de Phoenix le está pidiendo a la comunidad que apoye una elección de bonos. Con la aprobación de esta elección de bonos, la Primaria de Phoenix podrá reparar o renovar las instalaciones escolares, adquirir tecnología y otros equipos educativos para apoyar a los estudiantes, y mejorar los sistemas de seguridad y protección en todo el distrito. Nuestro distrito escolar local necesita nuestra ayuda para seguir ofreciendo programas educativos excepcionales en instalaciones seguras, protegidas y actualizadas.

Por favor, considere apoyar la elección de bonos del Distrito Escolar Primario de Phoenix. Nuestros estudiantes necesitan y dependen de nosotros para poder aprender, tener éxito y alcanzar sus sueños de ir a la universidad y convertirse en miembros exitosos de nuestra comunidad.

Dr. Tom Nerini
Miembro de la Junta Directiva
Maricopa Community Colleges
Phoenix, AZ

Como miembro del Consejo Directivo del Distrito Escolar Primario de Phoenix, me enorgullece apoyar nuestra próxima elección de bonos y animar a nuestra comunidad a votar que Sí.

El Distrito Escolar Primario de Phoenix ha servido a generaciones de estudiantes y familias. Nuestras escuelas han sido una fuente de oportunidades y logros, pero muchas de nuestras instalaciones están envejeciendo y necesitan mejoras importantes para seguir satisfaciendo las necesidades de los estudiantes actuales.

Si se aprueba, la financiación por bonos ayudará a renovar y modernizar las instalaciones escolares, añadir gimnasios y mejorar las cocinas escolares en campus seleccionados, así como mejorar los sistemas de seguridad y climatización en todo el Distrito. Estas mejoras crearán entornos de aprendizaje más seguros, saludables y eficaces para los estudiantes y el personal.

Como miembros del consejo directivo, tenemos la responsabilidad de planificar el futuro y asegurarnos de que nuestras escuelas sigan siendo lugares donde los niños puedan aprender, crecer y tener éxito. Invertir en nuestras instalaciones hoy beneficiará a los estudiantes durante años y ayudará a preservar a las escuelas que son una parte tan importante de nuestra comunidad.

Los animo a votar que Sí en la elección de bonos del Distrito Escolar Primario de Phoenix. Juntos, podemos invertir en nuestros estudiantes y fortalecer el futuro de nuestra comunidad.

Erika Ovalle
Presidente del Consejo Directivo
Phoenix, AZ

ARGUMENTOS EN CONTRA

(NO SE ENTREGÓ NINGUNO)

TEXTO COMPLETO DE LA BOLETA/BOLETA DE MUESTRA DISTRITO ESCOLAR PRIMARIO NÚM. 1 DE PHOENIX

PREGUNTA

¿Se debe autorizar al Distrito Escolar Primario Núm. 1 de Phoenix del Condado de Maricopa, Arizona (el “*Distrito*”), a emitir y vender bonos de obligación general por una cantidad principal que no sobrepase \$97,800,000 para suministrar dinero para los siguientes propósitos:

- Construir y/o comprar edificios escolares;
- Renovar edificios escolares;
- Comprar vehículos para el transporte de estudiantes;
- Adquirir lotes escolares mediante compra o arrendamiento;
- Mejorar terrenos escolares, incluyendo vías adyacentes a los mismos;
- Proporcionar mobiliario, equipo y tecnología a edificios escolares;
- Liquidar deudas incurridas para los propósitos establecidos aquí;
- Proporcionar todos los servicios públicos y otros asuntos de capital necesarios para la construcción y renovación de edificios escolares y para mejorar terrenos escolares;
- Pagar por todos los costos arquitectónicos, de diseño, ingeniería, administración de proyecto y construcción y otros costos incurridos relacionados con los propósitos establecidos anteriormente; y
- Pagar por todos los costos legales, financieros y demás costos relacionados con la emisión de los bonos?

Los bonos devengarán intereses a tasas que no sobrepasen el 9.00% por año. Los intereses se pueden demostrar por medio de certificados separados y se pagarán el 1 de enero y el 1 de julio de cada año hasta que los bonos maduren. Los bonos, y cualquier bono emitido para reembolsar los bonos del Distrito, se pueden vender a precios que incluyan primas no mayores que las que permita la ley. Los bonos se podrán reembolsar por medio de la emisión de bonos de reembolso de un vencimiento promedio ponderado inferior al 75% del vencimiento promedio ponderado de los bonos que se reembolsan. Los bonos serán en denominaciones de \$5,000 cada uno o en múltiplos de \$5,000 y madurarán el primer día de enero y/o de julio en años determinados por el consejo directivo del Distrito. Los bonos madurarán durante un período que no sea (i) menor de un (1) año (o una parte del mismo) o (ii) mayor de veinte (20) años a partir de la fecha de su emisión. La emisión de estos bonos resultará en un aumento del impuesto sobre la propiedad suficiente para pagar el servicio de la deuda anual de los bonos.

Las mejoras de capital que se propone financiar mediante esta emisión de bonos son para superar los estándares del Estado y son además de los dineros proporcionados por el Estado. El Distrito Escolar Primario Núm. 1 de Phoenix está proponiendo emitir bonos de obligación general de Clase B por un total de \$97,800,000 para financiar mejoras de capital sobre y superiores a las que financia el Estado. Bajo el sistema de financiamiento de capital Students FIRST, el Distrito Escolar Primario Núm. 1 de Phoenix tiene derecho a dineros del Estado para construcción nueva y renovación de edificios escolares de acuerdo con la ley del Estado.

UN VOTO DE “**SÍ**” AUTORIZARÁ AL ÓRGANO RECTOR DEL DISTRITO ESCOLAR PRIMARIO NÚM. 1 DE PHOENIX DEL CONDADO DE MARICOPA, ARIZONA A EMITIR Y VENDER \$97,800,000 DE BONOS DE MEJORAS ESCOLARES DEL DISTRITO QUE SE REEMBOLSARÁN CON IMPUESTOS SECUNDARIOS A LA PROPIEDAD.

UN VOTO DE “**NO**” NO AUTORIZARÁ AL ÓRGANO RECTOR DEL DISTRITO ESCOLAR PRIMARIO NÚM. 1 DE PHOENIX DEL CONDADO DE MARICOPA, ARIZONA A EMITIR Y VENDER DICHOS BONOS DEL DISTRITO.

APROBACIÓN DE BONOS, SÍ ☐

APROBACIÓN DE BONOS, NO ☐

[A discreción del departamento de elecciones del Condado, la pregunta antes mencionada puede ser presentada en la boleta electoral en forma abreviada, y se leerá sustancialmente como sigue:]

Un voto de “**SÍ**” autorizará al Consejo Directivo del Distrito Escolar Primario Núm. 1 de Phoenix a emitir y vender \$97,800,000 de bonos de mejoras escolares del Distrito que se reembolsarán con impuestos secundarios a la propiedad.

Un voto de “**NO**” no autorizará al Consejo Directivo del Distrito Escolar Primario Núm. 1 de Phoenix a emitir y vender dichos bonos del Distrito.

INFORMACIÓN ELECTORAL IMPORTANTE

El día de la elección es el martes, 3 de noviembre de 2026. La jurisdicción en la que reside está llevando a cabo una elección especial.

REQUISITOS PARA VOTAR

Para poder votar en esta elección, debes estar inscrito para votar dentro de los límites de la jurisdicción a más tardar a la medianoche el lunes, 5 de octubre de 2026. Puedes verificar el estatus de tu registro electoral, rastrear tu boleta y más en [**TengaBoletaLista.Voto**](#) o llamando a la Oficina del Registrador del Condado de Maricopa al 602-506-1511.

INFORMACIÓN PARA EMITIR TU VOTO

Las personas que se hayan inscrito en la Lista de Votación Anticipada Activa (AEVL) dentro de la jurisdicción y que estén habilitadas para votar en esta elección, recibirán automáticamente una boleta por correo a partir del miércoles, 7 de octubre de 2026. Puedes regresar tu boleta por correo o depositarla en cualquier centro de votación o buzón electoral. El último día que se recomienda para enviar por correo tu boleta es el **martes, 27 de octubre de 2026**. No olvides firmar, poner la fecha e incluir un número de teléfono actual en el sobre de declaración jurada. Para que sea válida y contada, tu boleta debe ser regresada en el sobre de declaración jurada que se proporciona, firmado por el votante y recibido por el Departamento de Elecciones del Condado de Maricopa a más tardar a las 7:00 p. m. el día de la elección, el martes, 3 de noviembre de 2026.

Los matasellos postales NO CUENTAN.

Si necesitas una reposición de tu boleta, visita [**Solicitud.Maricopa.Voto**](#) o llama al 602-506-1511 antes de las 5:00 p. m. el viernes, 23 de octubre de 2026.

Las personas que estén habilitadas para votar en esta elección y que deseen votar anticipadamente en persona pueden acudir a cualquier centro de votación del condado a partir del miércoles, 7 de octubre de 2026. El día de la elección, martes, 3 de noviembre de 2026, los centros de votación estarán abiertos desde las 6:00 a. m. hasta las 7:00 p. m. Cualquier votante habilitado que esté en la fila a las 7:00 p. m. tiene permitido emitir su voto. Está permitido traer folletos informativos al centro de votación y se pueden utilizar en la cabina de votación.

Puedes rastrear el estatus de tu boleta en [**TengaBoletaLista.Voto**](#) o inscribiéndote para recibir alertas enviando la palabra UNIRSE al 628-683. Para ver los horarios y la dirección de los centros de votación y buzones electorales, visita [**Ubicaciones.Maricopa.Voto**](#).

IDENTIFICACIÓN EN LAS URNAS

Se requiere que cada votante presente comprobante de identidad al votar en persona. Necesitarás una identificación válida expedida por el gobierno que incluya tu **nombre, fotografía** y el **domicilio donde te inscribiste para votar** (ej. licencia para conducir de Arizona o identificación tribal). Si la identificación no coincide con tu registro electoral, necesitarás dos identificaciones (sección 16-579(A) de A.R.S.).

Algunos ejemplos son:

- Correspondencia electoral oficial (**esta correspondencia**)
- Estado de cuenta bancario o factura de servicios públicos
- Identificación tribal con o sin foto
- Tarjeta de registro electoral (**ObtenerID.Maricopa.Voto**)
- Registro de vehículo o tarjeta de seguro válidos de AZ

Encuentra la lista completa en [**ObtenerID.Maricopa.Voto**](#)

Si el votante no cuenta con identificación suficiente, recibirá una boleta provisional. Para que sea válida y contada, el votante debe presentar suficiente identificación dentro de **cinco (5)** días calendario después de la elección, Domingo, 8 de noviembre de 2026.

ASISTENCIA PARA VOTAR

Los votantes en el condado de Maricopa pueden solicitar una boleta en braille o en letra grande llamando al 602-506-1511. Los votantes que necesitan ayuda debido a una enfermedad o discapacidad pueden solicitar una Junta Electoral Especial. Comunícate al 602-506-1511 o a [**SEB@maricopa.gov**](mailto:SEB@maricopa.gov) para obtener más información. Incluye tu nombre completo, domicilio particular, información de contacto y fecha de nacimiento para fines de verificación.

Todos los centros de votación cuentan con dispositivos de votación accesible y votación desde la acera para los votantes que no puedan salir de su vehículo debido a limitaciones físicas. Cualquier votante que necesite ayuda también puede ir a la cabina de votación acompañado de la persona que elija, excepto si dicha persona es un candidato que aparece en la boleta (aparte de un candidato a delegado de recinto) o una persona que sea empleada o voluntaria de un candidato, campaña, organización o partido político que participe en la elección. A solicitud del votante, dos funcionarios de casilla de distintos partidos políticos también pueden ayudar al votante a emitir su voto.

Phoenix Elementary School District
1817 N. 7th Street
Phoenix, AZ 85006

NONPROFIT
U.S. POSTAGE
PAID
PHOENIX, AZ
PERMIT NO. 738



OFFICIAL VOTING MATERIALS
MATERIALES OFICIALES PARA VOTAR

IMPORTANT INFORMATION / INFORMACIÓN IMPORTANTE

www.BeBallotReady.Vote

For election information, visit
www.BeBallotReady.Vote or call 602-506-1511

www.TengaBoletaLista.Voto

Para obtener información electoral, visita
www.TengaBoletaLista.Voto ó llame al 602-506-1511

OFFICIAL VOTING MATERIAL

Only one publicity pamphlet has been mailed to each named household in which a registered voter resides. Please make it available to all registered voters in the household.

For information about voting assistance for voters with disabilities or on how to obtain an early ballot, please call: 602-506-1511 or visit www.BeBallotReady.Vote.

You may vote at any Vote Center location in Maricopa County. Visit www.Locations.Maricopa.Vote for a list of Vote Centers or contact the Maricopa County Elections Department at 602-506-1511.

MATERIAL ELECTORAL OFICIAL

Se ha enviado solo un folleto publicitario a cada hogar en el que reside un votante inscrito. Por favor, compártelo con todos los votantes inscritos que viven en el hogar.

Para obtener información sobre ayuda para votantes con discapacidades o sobre cómo obtener una boleta anticipada, llama al 602-506-1511 o visita www.TengaBoletaLista.Voto.

Puedes votar en cualquier centro de votación del condado de Maricopa. Visita www.Ubicaciones.Maricopa.Voto para obtener una lista de los centros de votación o comunícate al Departamento de Elecciones del Condado de Maricopa al 602-506-1511.