

ELECTION 2026



CAVE CREEK UNIFIED SCHOOL DISTRICT
community inspired • globally prepared

INFORMATIONAL PAMPHLET

**Cave Creek Unified School District
No. 93 of Maricopa County, Arizona**

**SPECIAL ELECTION
NOVEMBER 3, 2026**

Compiled and issued by
SHELLI BOGGS
Maricopa County Superintendent of Schools
(Spanish version begins on page 9)

FOLLETO INFORMATIVO

**Distrito Escolar Unificado Núm. 93
de Cave Creek del Condado
de Maricopa, Arizona**

**ELECCIÓN ESPECIAL
3 DE NOVIEMBRE DE 2026**

Compilado y publicado por
SHELLI BOGGS
Superintendente Escolar del Condado de Maricopa
(La versión en español comienza en la página 9)

A MESSAGE FROM MARICOPA COUNTY SCHOOL SUPERINTENDENT SHELLI BOGGS

Dear Voters,

This election, on Tuesday, November 3, 2026, your ballot includes a school district site sale/lease/ exchange measure. This item is placed on the ballot by your locally elected school district governing board, ensuring that voters decide for themselves how local tax dollars are invested to meet district needs.

A site sale, lease, or exchange is a request by the district to sell off, lease or exchange unused or excess property and use the proceeds to pay outstanding bonds, lower your secondary tax rate, and/or fund capital expenses. If approved, it doesn't guarantee that the sale/lease or exchange will take place but leaves that discretion and decision up to the district's governing board.

This pamphlet is designed to provide you with clear information so that you can make an informed decision. Each district's needs are different, and it is important to review the details of any proposal carefully and consider its impact on both students and taxpayers.

Strong schools are essential to building the future of our community and our country. These elections give voters a direct voice in how their local schools are supported. Exercising your right to vote is one of the most important ways to ensure that community values and priorities are reflected in decisions about the wise use of public funds.

Thank you for being engaged, informed, and committed to shaping the future of education in your community. Please remember to vote on Tuesday, November 3, 2026.

Sincerely,

A handwritten signature in black ink that reads "Shelli Boggs". The script is cursive and fluid, with the first letters of "Shelli" and "Boggs" being capitalized and prominent.

Shelli Boggs
Maricopa County School Superintendent

(This informational pamphlet is required by Arizona Revised Statutes Titles 15-481, 15-491, and 35-454. School districts must distribute information pamphlets to all households within the district in which a voter resides.)

CAVE CREEK UNIFIED SCHOOL DISTRICT NO. 93
NOVEMBER 3, 2026

SELL, LEASE OR EXCHANGE DISTRICT PROPERTY INFORMATION

**A STATEMENT AS TO WHY THE SCHOOL SITE SELL, LEASE OR
EXCHANGE DISTRICT PROPERTY ELECTION HAS BEEN CALLED**

The Governing Board of the District has called a special election to be held on November 3, 2026 to request voter authorization to sell, lease or exchange certain real property owned by the District and to use the proceeds of any such sale, lease or exchange to purchase school sites and/or to construct, improve, equip and furnish school buildings, to purchase student transportation or other vehicles and/or any other permitted capital expenditure.

Voter authorization provides the District the ability to sell, lease or exchange all or a portion of the District owned real property as described below:

Parcel: Site referred to as Desert Sun Academy located at 27880 N. 64th Street, Scottsdale, Arizona 85266 (approximately 16.15 acres). Assessor's Parcel Number is 212-11-313.

Voter authorization for the sale, lease or exchange of any of this property will have no additional tax impact to the community and supports the needs of the District.

**CAVE CREEK UNIFIED SCHOOL DISTRICT NO. 93
NOVEMBER 3, 2026**

SELL, LEASE OR EXCHANGE DISTRICT PROPERTY INFORMATION

**ARGUMENTS FOR AND AGAINST THE
SELL, LEASE OR EXCHANGE DISTRICT PROPERTY ELECTION**

ARGUMENTS FOR

(NONE WERE SUBMITTED)

ARGUMENTS AGAINST

(NONE WERE SUBMITTED)

**FULL TEXT OF BALLOT/SAMPLE BALLOT
CAVE CREEK UNIFIED SCHOOL DISTRICT NO. 93**

QUESTION

Shall the Governing Board of Cave Creek Unified School District No. 93 of Maricopa County, Arizona, be authorized to sell, lease or exchange the following described parcel of real property, or any portion thereof, and use all or a portion of any such proceeds of any such sale, lease or exchange to purchase school sites and/or to construct, improve, equip and furnish school buildings, including technology, to purchase student transportation vehicles and/or any other permitted capital expenditure? The real property is described as follows:

Parcel: Site referred to as Desert Sun Academy located at 27880 N. 64th Street, Scottsdale, Arizona 85266 (approximately 16.15 acres).

Legal Description for APN 212-11-313:

Lot 1, of DESERT SUN ACADEMY, according to the plat recorded in Book 1269 of Maps, page 36, records of Maricopa County, Arizona.

SALE, LEASE OR EXCHANGE OF REAL PROPERTY, YES	☐
--	--------------------------

SALE, LEASE OR EXCHANGE OF REAL PROPERTY, NO	☐
---	--------------------------

[At the discretion of the County elections department, the question set forth above may be presented on the actual ballot in summary form, reading substantially as follows:]

A **“YES”** vote shall authorize the Cave Creek Unified School District Governing Board to sell, lease or exchange all or part of the described parcel of real property and use all or a portion of any such proceeds for any permitted capital expenditure.

A **“NO”** vote shall not authorize the Cave Creek Unified School District Governing Board to sell, lease or exchange all or part of the described parcel of real property.

IMPORTANT VOTING INFORMATION

Election Day is Tuesday, November 3, 2026. The jurisdiction you reside in is conducting a special election.

QUALIFICATIONS TO VOTE

In order to vote in this election, you must have been registered to vote within the boundaries of the jurisdiction on or before midnight, Monday, October 5, 2026. You may check your registration status, track your ballot and more online at [**BeBallotReady.Vote**](#) or by calling the Maricopa County Recorder's Office at (602) 506-1511.

VOTING YOUR BALLOT

Individuals who have signed up to be on the Active Early Voting List (AEVL) within the jurisdiction who are eligible to vote in this election will automatically be mailed a ballot beginning Wednesday, October 7, 2026. You may mail your ballot back or drop it off at any voting location or ballot drop box. The last recommended day to mail your ballot back is **Tuesday, October 27, 2026**. Make sure to sign, date, and provide a current phone number on your affidavit envelope. In order to be valid and counted, your voted ballot must be returned in the affidavit envelope provided, signed by the voter, and received by the Maricopa County Elections no later than 7 p.m. on Election Day, Tuesday, November 3, 2026. **Postmarks DO NOT COUNT.**

If you need a replacement ballot, visit [**Request.Maricopa.Vote**](#) or call 602-506-1511 before 5 p.m. on Friday, October 23, 2026.

Individuals who are eligible to vote in this election and who wish to vote an early ballot in person may appear at any of the Vote Centers located throughout the county beginning Wednesday, October 7, 2026. On Election Day, Tuesday, November 3, 2026, Vote Centers are open from 6 a.m. to 7 p.m. Any qualified voter who is in the line of waiting voters at 7 p.m. shall be allowed to prepare and cast their ballot. Informational pamphlets may be brought to the voting location and may be taken into the voting booth.

You can track your ballot status at [**BeBallotReady.Vote**](#) or by signing up for ballot status alerts by texting "JOIN" to 628-683. Find voting location and ballot drop box hours and addresses at [**Locations.Maricopa.Vote**](#).

IDENTIFICATION AT THE POLLS

Every voter is required to show proof of identity when voting in person. You need a valid government issued ID that includes your **name, photo**, and the **address where you are registered to vote** (ex. AZ driver license or tribal ID). If that ID does not match your voter record, you need two forms of ID (Per A.R.S. § 16-579(A)).

A few examples include:

- Official Election Mail (**this mailer**)
- Bank Statement or Utility Bill
- Tribal ID with or without photo
- Voter Registration Card ([**GetID.Maricopa.Vote**](#))
- Valid AZ Vehicle Registration or Insurance Card

Find the full list at [**GetID.Maricopa.Vote**](#)

If a voter does not have sufficient identification, the voter will be issued a provisional ballot. In order to be a valid and counted ballot, the voter must provide sufficient ID **five (5)** calendar days after the Election, Sunday, November 8, 2026.

VOTING ASSISTANCE

Maricopa County voters may request braille or large print ballots by calling 602-506-1511. Voters who need assistance due to a confining illness or disability may request a Special Election Board. Call 602-506-1511 or email [**SEB@maricopa.gov**](mailto:SEB@maricopa.gov) for more information and include your Full Name, Residence Address, Contact Information, and Date of Birth for verification purposes.

Accessible voting devices are available at all voting locations, as well as curbside voting for voters who are unable to leave their vehicle due to physical limitations. Any voter requiring assistance may also bring a person of the voter's choice into the voting booth with the following exceptions: a person who is a candidate appearing on the ballot (other than a precinct committeeman candidate) or a person who has been employed by or volunteered for a candidate, campaign, political organization, or political party in that election. At the request of the voter, two Poll Workers of differing political parties may also assist the voter in casting a ballot.

UN MENSAJE DE LA SUPERINTENDENTE ESCOLAR DEL CONDADO DE MARICOPA, SHELLI BOGGS

Estimados Votantes,

En esta elección del martes 3 de noviembre de 2026, su boleta electoral incluye una medida de venta/arrendamiento/intercambio de una propiedad del distrito escolar. Este asunto se incluye en su boleta por el consejo directivo de su distrito escolar elegido localmente, asegurando que los votantes decidan por sí mismos cómo se invierten los impuestos locales para satisfacer las necesidades del distrito.

Una venta, arrendamiento o intercambio de propiedad es una solicitud del distrito para vender, arrendar o intercambiar propiedad sin usar o excedente y utilizar los ingresos para pagar bonos pendientes, reducir la tasa de sus impuestos secundarios y/o financiar gastos de capital. De aprobarse, esto no garantiza que la venta/arrendamiento o intercambio se llevará a cabo, pero deja esa discreción y decisión en manos del consejo directivo del distrito.

Este folleto está diseñado para proporcionarle a usted información clara para que pueda tomar una decisión informada. Las necesidades de cada distrito son diferentes, y es importante revisar cuidadosamente los detalles de cualquier propuesta y considerar su impacto tanto para los estudiantes como para los contribuyentes de impuestos.

Las escuelas sólidas son esenciales para construir el futuro de nuestra comunidad y nuestro país. Estas elecciones dan a los votantes una voz directa sobre cómo se apoya a sus escuelas locales. Ejercer su derecho al voto es una de las formas más importantes de asegurar que los valores y prioridades de la comunidad se reflejen en las decisiones sobre el uso inteligente de los fondos públicos.

Gracias por estar involucrados, informados y comprometidos a moldear el futuro de la educación en su comunidad. Por favor, recuerden votar el martes 3 de noviembre de 2026.

Atentamente,



Shelli Boggs
Superintendente Escolar del Condado de Maricopa

(Este folleto informativo es requerido por los Estatutos Revisados de Arizona Títulos 15-481, 15-491, y 35-454. Los distritos escolares deben distribuir folletos informativos a todos los hogares dentro del distrito donde reside un votante.)

**DISTRITO ESCOLAR UNIFICADO NÚM. 93 DE CAVE CREEK
3 DE NOVIEMBRE DE 2026**

**INFORMACIÓN SOBRE VENTA, ARRENDAMIENTO O INTERCAMBIO DE
PROPIEDAD DEL DISTRITO**

**UNA DECLARACIÓN SOBRE POR QUÉ SE HA CONVOCADO A UNA ELECCIÓN
DE VENTA, ARRENDAMIENTO O INTERCAMBIO DEL SITIO ESCOLAR
PROPIEDAD DEL DISTRITO**

El Consejo Directivo del Distrito ha convocado a una elección especial que se llevará a cabo el 3 de noviembre de 2026 para solicitar la autorización de los votantes para vender, arrendar o intercambiar cierta propiedad inmobiliaria perteneciente al Distrito y utilizar las ganancias de dicha venta, arrendamiento o intercambio para comprar sitios escolares y/o construir, mejorar, equipar y amueblar edificios escolares, para comprar vehículos para transporte estudiantil u otros vehículos y/o cualquier otro gasto de capital permitido.

La autorización de los votantes le da al Distrito la capacidad de vender, arrendar o intercambiar la totalidad o una parte de la propiedad inmobiliaria perteneciente al Distrito, como se describe a continuación:

Parcela A: Sitio conocido como Desert Sun Academy localizado en el 27880 N. 64th Street, Scottsdale, Arizona 85266 (aproximadamente 16.15 acres). El Número de Parcela del Tasador es 212-11-313.

La autorización de los votantes para vender, arrendar o intercambiar cualquiera de estas propiedades no tendrá un impacto fiscal adicional para la comunidad y apoya las necesidades del Distrito.

**DISTRITO ESCOLAR UNIFICADO NÚM. 93 DE CAVE CREEK
3 DE NOVIEMBRE DE 2026**

**INFORMACIÓN SOBRE VENTA, ARRENDAMIENTO O INTERCAMBIO DE
PROPIEDAD DEL DISTRITO**

**ARGUMENTOS A FAVOR Y EN CONTRA DE LA ELECCIÓN DE VENTA,
ARRENDAMIENTO O INTERCAMBIO DE PROPIEDAD DEL DISTRITO**

ARGUMENTOS A FAVOR

(NO SE ENTREGÓ NINGUNO)

ARGUMENTOS EN CONTRA

(NO SE ENTREGÓ NINGUNO)

**TEXTO COMPLETO DE LA BOLETA/BOLETA DE MUESTRA
DISTRITO ESCOLAR UNIFICADO NÚM. 93 DE CAVE CREEK**

PREGUNTA

¿Se debe autorizar al Distrito Escolar Unificado Núm. 93 de Cave Creek del Condado de Maricopa, Arizona para vender, arrendar o intercambiar la totalidad o parte de la siguiente parcela de propiedad inmobiliaria descrita y utilizar la totalidad o una parte de dichos ingresos de dicha venta, arrendamiento o intercambio para comprar sitios escolares y/o construir, mejorar, equipar y amueblar edificios escolares, incluyendo tecnología, para comprar vehículos para transporte estudiantil y/o cualquier otro gasto de capital permitido? La propiedad inmobiliaria se describe a continuación:

Parcela: Sitio conocido como Desert Sun Academy ubicado en el 27880 N. 64th Street, Scottsdale, Arizona 85266 (aproximadamente 16.15 acres).

Descripción Legal para APN 212-11-313:

Lote 1, de DESERT SUN ACADEMY, según el plano registrado en el Libro 1269 de Mapas, página 36, registros del Condado de Maricopa, Arizona.

VENTA, ARRENDAMIENTO O INTERCAMBIO DE PROPIEDAD INMOBILIARIA, SÍ	☐
---	--------------------------

VENTA, ARRENDAMIENTO O INTERCAMBIO DE PROPIEDAD INMOBILIARIA, NO	☐
---	--------------------------

[A discreción del departamento de elecciones del Condado, la pregunta antes mencionada puede ser presentada en la boleta electoral en forma abreviada, y se leerá sustancialmente como sigue:]

Un voto de “**SÍ**” autorizará al Consejo Directivo del Distrito Escolar Unificado de Cave Creek a vender, arrendar o intercambiar la totalidad o parte de la parcela de propiedad inmobiliaria descrita y utilizar la totalidad o parte de dichos ingresos para cualquier gasto de capital permitido.

Un voto de “**NO**” no autorizará al Consejo Directivo del Distrito Escolar Unificado de Cave Creek a vender, arrendar o intercambiar la totalidad o parte de la parcela de propiedad inmobiliaria descrita.

INFORMACIÓN ELECTORAL IMPORTANTE

El día de la elección es el martes, 3 de noviembre de 2026. La jurisdicción en la que reside está llevando a cabo una elección especial.

REQUISITOS PARA VOTAR

Para poder votar en esta elección, debes estar inscrito para votar dentro de los límites de la jurisdicción a más tardar a la medianoche el lunes, 5 de octubre de 2026. Puedes verificar el estatus de tu registro electoral, rastrear tu boleta y más en [TengaBoletaLista.Voto](#) o llamando a la Oficina del Registrador del Condado de Maricopa al 602-506-1511.

INFORMACIÓN PARA EMITIR TU VOTO

Las personas que se hayan inscrito en la Lista de Votación Anticipada Activa (AEVL) dentro de la jurisdicción y que estén habilitadas para votar en esta elección, recibirán automáticamente una boleta por correo a partir del miércoles, 7 de octubre de 2026. Puedes regresar tu boleta por correo o depositarla en cualquier centro de votación o buzón electoral. El último día que se recomienda para enviar por correo tu boleta es el **martes, 27 de octubre de 2026**. No olvides firmar, poner la fecha e incluir un número de teléfono actual en el sobre de declaración jurada. Para que sea válida y contada, tu boleta debe ser regresada en el sobre de declaración jurada que se proporciona, firmado por el votante y recibido por el Departamento de Elecciones del Condado de Maricopa a más tardar a las 7:00 p. m. el día de la elección, el martes, 3 de noviembre de 2026.

Los matasellos postales NO CUENTAN.

Si necesitas una reposición de tu boleta, visita [Solicitud.Maricopa.Voto](#) o llama al 602-506-1511 antes de las 5:00 p. m. el viernes, 23 de octubre de 2026.

Las personas que estén habilitadas para votar en esta elección y que deseen votar anticipadamente en persona pueden acudir a cualquier centro de votación del condado a partir del miércoles, 7 de octubre de 2026. El día de la elección, martes, 3 de noviembre de 2026, los centros de votación estarán abiertos desde las 6:00 a. m. hasta las 7:00 p. m. Cualquier votante habilitado que esté en la fila a las 7:00 p. m. tiene permitido emitir su voto. Está permitido traer folletos informativos al centro de votación y se pueden utilizar en la cabina de votación.

Puedes rastrear el estatus de tu boleta en [TengaBoletaLista.Voto](#) o inscribiéndote para recibir alertas enviando la palabra UNIRSE al 628-683. Para ver los horarios y la dirección de los centros de votación y buzones electorales, visita [Ubicaciones.Maricopa.Voto](#).

IDENTIFICACIÓN EN LAS URNAS

Se requiere que cada votante presente comprobante de identidad al votar en persona. Necesitarás una identificación válida expedida por el gobierno que incluya tu **nombre, fotografía** y el **domicilio donde te inscribiste para votar** (ej. licencia para conducir de Arizona o identificación tribal). Si la identificación no coincide con tu registro electoral, necesitarás dos identificaciones (sección 16-579(A) de A.R.S.).

Algunos ejemplos son:

- Correspondencia electoral oficial (**esta correspondencia**)
- Estado de cuenta bancario o factura de servicios públicos
- Identificación tribal con o sin foto
- Tarjeta de registro electoral (**ObtenerID.Maricopa.Voto**)
- Registro de vehículo o tarjeta de seguro válidos de AZ

Encuentra la lista completa en [ObtenerID.Maricopa.Voto](#)

Si el votante no cuenta con identificación suficiente, recibirá una boleta provisional. Para que sea válida y contada, el votante debe presentar suficiente identificación dentro de **cinco (5)** días calendario después de la elección, Domingo, 8 de noviembre de 2026.

ASISTENCIA PARA VOTAR

Los votantes en el condado de Maricopa pueden solicitar una boleta en braille o en letra grande llamando al 602-506-1511. Los votantes que necesitan ayuda debido a una enfermedad o discapacidad pueden solicitar una Junta Electoral Especial. Comunícate al 602-506-1511 o a SEB@maricopa.gov para obtener más información. Incluye tu nombre completo, domicilio particular, información de contacto y fecha de nacimiento para fines de verificación.

Todos los centros de votación cuentan con dispositivos de votación accesible y votación desde la acera para los votantes que no puedan salir de su vehículo debido a limitaciones físicas. Cualquier votante que necesite ayuda también puede ir a la cabina de votación acompañado de la persona que elija, excepto si dicha persona es un candidato que aparece en la boleta (aparte de un candidato a delegado de recinto) o una persona que sea empleada o voluntaria de un candidato, campaña, organización o partido político que participe en la elección. A solicitud del votante, dos funcionarios de casilla de distintos partidos políticos también pueden ayudar al votante a emitir su voto.

Cave Creek Unified School District No. 93
PO Box 426
Cave Creek, AZ 85327

PRESORTED STD
U.S. POSTAGE
PAID
PHOENIX, AZ
PERMIT NO. 1335



OFFICIAL VOTING MATERIALS
MATERIALES OFICIALES PARA VOTAR

IMPORTANT INFORMATION / INFORMACIÓN IMPORTANTE

www.BeBallotReady.Vote

For election information, visit
www.BeBallotReady.Vote or call 602-506-1511

www.TengaBoletaLista.Voto

Para obtener información electoral, visita
www.TengaBoletaLista.Voto ó llame al 602-506-1511

OFFICIAL VOTING MATERIAL

Only one publicity pamphlet has been mailed to each named household in which a registered voter resides. Please make it available to all registered voters in the household.

For information about voting assistance for voters with disabilities or on how to obtain an early ballot, please call: 602-506-1511 or visit www.BeBallotReady.Vote.

You may vote at any Vote Center location in Maricopa County. Visit www.Locations.Maricopa.Vote for a list of Vote Centers or contact the Maricopa County Elections Department at 602-506-1511.

MATERIAL ELECTORAL OFICIAL

Se ha enviado solo un folleto publicitario a cada hogar en el que reside un votante inscrito. Por favor, compártelo con todos los votantes inscritos que viven en el hogar.

Para obtener información sobre ayuda para votantes con discapacidades o sobre cómo obtener una boleta anticipada, llama al 602-506-1511 o visita www.TengaBoletaLista.Voto.

Puedes votar en cualquier centro de votación del condado de Maricopa. Visita www.Ubicaciones.Maricopa.Voto para obtener una lista de los centros de votación o comunícate al Departamento de Elecciones del Condado de Maricopa al 602-506-1511.