



CAMPUS SPOTLIGHT



Langham Creek HIGH SCHOOL

Originally Built: 1985

Size: 549,557 sq. ft

Additions: 1987, 1988, 1992, 2009, 2019, 2025

Renovations: 1992, 1998, 2006, 2009, 2019, 2025

WHAT IS PROPOSED FOR LANGHAM CREEK?

Critical Infrastructure

- Detention pond improvements
- Recover roof
- Replace all exterior windows
- Replace chilled water pipe insulation
- Replace building automation controls not done in 2019 bond

Safety & Security

- Add impact film at secondary exterior entrances
- Upgrades: lockdown, badge readers, intercom, cameras

Architecture

- Add safety gates to exterior roll-up doors
- Provide band storage building near band practice field

Athletics

- Provide irrigation system booster pump
- Respray track top layer and restripe
- Replace football turf
- Replace baseball turf
- Replace softball turf
- Improve field event landing material
- Replace 6 tennis courts including seating, lighting and windscreens
- Convert old tennis court area to practice field
- Install competition and auxiliary gym basketball shot clocks
- Replace baseball and softball batting cage netting
- Replace track & field event throw netting

Other Improvements

- Improve welding ventilation to industrial and agricultural technology

DISTRICTWIDE INVESTMENTS

Infrastructure

- Portable building refresh
- Playground enhancement and equipment

Technology

- Update network infrastructure, cybersecurity, and classroom, student, teacher, and staff devices

Transportation

- New school buses
- Retrofit buses with emergency, safety or security equipment
- Police department vehicle upgrades



BOND SNAPSHOT

PLANNED BOND PROJECTS BY CATEGORY (AMOUNTS ROUNDED)

PROP B

CRITICAL INFRASTRUCTURE, SAFETY & SECURITY,
TECHNOLOGY INFRASTRUCTURE & TRANSPORTATION

\$1.3B

PROP C

INSTRUCTIONAL TECHNOLOGY

\$256M

PROP D

EXISTING STADIUMS

\$60.8M

PROP E

EXISTING POOLS

\$20.1M



TAX IMPACT

PROJECTED TAX IMPACT OF
BOND PROPS B-E:

3¢ DECREASE*

PROJECTED TAX IMPACT OF
ALL PROPS A-E INCLUDING VATRE (PROP A):

9¢ INCREASE**

APPROXIMATE COST ON A \$350K HOME WITH
STATE & LOCAL HOMESTEAD EXEMPTIONS

\$10.50 PER MONTH

*As compared to the debt tax rate in place for the 2025-26 school year.

**As compared to the tax rate in place for the 2025-26 school year.

Register to vote by Oct. 5 | Early voting: Oct. 19-30 | Election Day: Nov. 3

CFISD.NET/ELECTION26



ESCUELA DESTACADA



ESCUELA SECUNDARIA

Langham Creek

Originalmente construida: 1985

Tamaño: 549,557 pies cuadrados

Ampliaciones: 1987, 1988, 1992, 2009, 2019, 2025

Renovaciones: 1992, 1998, 2006, 2009, 2019, 2025

¿QUÉ SE PROPONE PARA LANGHAM CREEK?



Infraestructura crítica

- Mejoras en los estanques de detención
- Recubierta del techo
- Reemplazo de todas las ventanas exteriores
- Reemplazo del aislamiento de las tuberías de agua helada
- Reemplazo de controles del sistema de automatización del plantel (excepto aquellos hechos con el bono de 2019)



Seguridad y vigilancia

- Adición de laminado de seguridad en las entradas exteriores secundarias
- Mejoras: sistemas de cierre de emergencia, lectores de tarjetas de identidad, intercomunicadores y cámaras



Arquitectura

- Instalación de puertas de seguridad a las puertas enrollables exteriores
- Instalación de almacenamiento para instrumentos de banda cerca del campo de ensayo de la banda



Deportes

- Instalación de bomba de refuerzo para el sistema de riego
- Reemplazo del césped artificial del campo de fútbol
- Instalación de relojes de lanzamiento para competencias y gimnasios auxiliares
- Aplicación de una nueva capa superior a la pista de atletismo y volver a pintar las líneas
- Mejorar el material de las áreas de caída para las pruebas de campo
- Reemplazo de las redes de las jaulas de bateo de béisbol y fútbol
- Reemplazo de 6 canchas de tenis incluyendo asientos, iluminación y mallas cortavientos
- Reemplazo de las redes de protección para los lanzamientos de atletismo
- Reemplazo del césped artificial del campo de fútbol americano
- Convertir el área de las antiguas canchas de tenis en un campo de práctica
- Reemplazo del césped artificial del campo de béisbol



Otras mejoras

- Mejorar la ventilación de las áreas de soldadura en los programas de tecnología industrial y agrícola

INVERSIONES A NIVEL DISTRITAL



Infraestructura

- Renovación de instalaciones portátiles
- Mejoras y nuevo equipo para los patios de recreo



Tecnología

- Actualización de la infraestructura de red, la ciberseguridad y los dispositivos para salones de clase, estudiantes, maestros y personal



Transporte

- Autobuses escolares nuevos
- Equipamiento de los autobuses existentes con equipos de emergencia, seguridad y protección
- Mejoras a los vehículos del Departamento de Policía



RESUMEN DEL BONO

PROYECTOS DEL BONO PLANIFICADOS POR CATEGORÍA (CIFRAS REDONDEADAS)

PROP B	INFRAESTRUCTURA CRÍTICA, SEGURIDAD Y VIGILANCIA, INFRAESTRUCTURA TECNOLÓGICA Y TRANSPORTE	\$1,300M
PROP C	TECNOLOGÍA PARA LA INSTRUCCIÓN	\$256M
PROP D	ESTADIOS EXISTENTES	\$60.8M
PROP E	PISCINAS EXISTENTES	\$20.1M



IMPACTO IMPOSITIVO

IMPACTO IMPOSITIVO PROYECTADO DE LAS PROPOSICIONES B-E DEL BONO:

3¢ DE REDUCCIÓN*

IMPACTO IMPOSITIVO PROYECTADO DE TODAS LAS PROPOSICIONES A-E INCLUYENDO LA VATRE (PROP A):

9¢ DE AUMENTO**

COSTO APROXIMADO EN UNA CASA DE \$350,000 CON EXENCIONES DE VIVIENDA ESTATALES Y LOCALES

\$10.50 POR MES

*En comparación con la tasa impositiva sobre la deuda vigente para el año escolar 2025-26.

**En comparación con la tasa impositiva vigente para el año escolar 2025-26.

Inscríbase para votar antes del 5 de octubre | Votación temprana: 19 al 30 de octubre | Día de las Elecciones: 3 de nov.

CFISD.NET/ELECTION26