



CAMPUS SPOTLIGHT



Cypress Lakes HIGH SCHOOL

Originally Built: 2008

Size: 508,740 sq. ft

Additions: 2009, 2026

Renovations: 2019, 2026

WHAT IS PROPOSED FOR CYPRESS LAKES?



Critical Infrastructure

- Recover roof
- Replace water-cooled chillers
- Replace lighting controls
- Recover skylights
- Replace electrical switchgear
- Upgrade lighting to LED (except gyms)
- Replace boilers
- Replace emergency generators



Safety & Security

- Add impact film at secondary exterior entrances
- Upgrades: lockdown, badge readers, intercom, cameras



Architecture

- Replace all classroom, science and administration casework
- Replace all carpet
- Add safety gates to exterior roll-up doors
- Provide band storage building near band practice field



Athletics

- Provide irrigation system booster pump
- Resurface tennis courts & replace windscreen
- Replace softball turf
- Improve field event landing material
- Replace track & field event throw netting
- Replace pool plaster, steps, return fittings, ladders, chemical controller, chlorine system, deck, filtration systems, starting blocks, pool waterline tile and UV sanitation system
- Install competition and auxiliary gym basketball shot clocks
- Respray track top layer and restripe
- Replace football turf
- Replace baseball and softball batting cage netting
- Replace football scoreboards with CFISD standard



Other Improvements

- Improve welding ventilation to industrial and agricultural technology

DISTRICTWIDE INVESTMENTS



Infrastructure

- Portable building refresh
- Playground enhancement and equipment



Technology

- Update network infrastructure, cybersecurity, and classroom, student, teacher, and staff devices



Transportation

- New school buses
- Retrofit buses with emergency, safety or security equipment
- Police department vehicle upgrades



BOND SNAPSHOT

PLANNED BOND PROJECTS BY CATEGORY (AMOUNTS ROUNDED)

PROP B

CRITICAL INFRASTRUCTURE, SAFETY & SECURITY,
TECHNOLOGY INFRASTRUCTURE & TRANSPORTATION

\$1.3B

PROP C

INSTRUCTIONAL TECHNOLOGY

\$256M

PROP D

EXISTING STADIUMS

\$60.8M

PROP E

EXISTING POOLS

\$20.1M



TAX IMPACT

PROJECTED TAX IMPACT OF
BOND PROPS B-E:

3¢ DECREASE*

PROJECTED TAX IMPACT OF
ALL PROPS A-E INCLUDING VATRE (PROP A):

9¢ INCREASE**

APPROXIMATE COST ON A \$350K HOME WITH
STATE & LOCAL HOMESTEAD EXEMPTIONS

\$10.50 PER MONTH

*As compared to the debt tax rate in place for the 2025-26 school year.

**As compared to the tax rate in place for the 2025-26 school year.

Register to vote by Oct. 5 | Early voting: Oct. 19-30 | Election Day: Nov. 3

CFISD.NET/ELECTION26



ESCUELA DESTACADA



ESCUELA SECUNDARIA Cypress Lakes

Originalmente construida: 2008

Tamaño: 508,740sq. ft

Ampliaciones: 2009, 2026

Renovaciones: 2019, 2026

¿QUÉ SE PROPONE PARA CYPRESS LAKES?

Infraestructura crítica

- Recubierta del techo
- Reemplazo de tragaluz
- Reemplazo de calderas
- Reemplazo de enfriadores
- Reemplazo del generador de emergencia
- Reemplazo de equipo de distribución eléctrica
- Reemplazo de controles de iluminación
- Reemplazo de la iluminación por tecnología LED (excepto en los gimnasios)

Seguridad y vigilancia

- Adición de laminado de seguridad en las entradas exteriores secundarias
- Mejoras: sistemas de cierre de emergencia, lectores de tarjetas de identidad, intercomunicadores y cámaras

Arquitectura

- Reemplazo de todo el mobiliario fijo de los salones de clase, los laboratorios de ciencias y las áreas administrativas
- Instalación de almacenamiento para instrumentos de banda cerca de los sitios deportivos
- Adición de puertas de seguridad a las puertas enrollables exteriores
- Reemplazo del alfombrado

Deportes

- Instalación de bomba de refuerzo para el sistema de riego
- Mejorar el material de las áreas de caída para las pruebas de campo
- Instalación de relojes de lanzamiento para competencias y gimnasios auxiliares
- Reemplazo de las redes de las jaulas de bateo de béisbol y fútbol
- Renovación de la superficie de las canchas de tenis y reemplazo de las mallas cortavientos
- Reemplazo de las redes de protección para los lanzamientos de atletismo
- Aplicación de una nueva capa de pintura texturizada a la pista y volver a pintar las líneas
- Reemplazo del césped artificial del campo de fútbol americano
- Reemplazo del césped artificial del campo de béisbol
- Reemplazo del césped artificial del campo de fútbol
- Reemplazo del revestimiento de la piscina, las gradas, las boquillas de retorno, las escaleras, el controlador de productos químicos, el sistema de cloración, el área alrededor de la piscina, los sistemas de filtrado, los bloques de salida, los azulejos de la línea de agua y el sistema de saneamiento UV
- Reemplazo de marcadores electrónicos de fútbol americano por modelos estándar del CFISD
- Renovación de la superficie de las canchas de tenis y reemplazo de las mallas cortavientos

Otras mejoras

- Mejorar la ventilación de las áreas de soldadura en los programas de tecnología industrial y agrícola

INVERSIONES A NIVEL DISTRITAL

Infraestructura

- Renovación de instalaciones portátiles
- Mejoras y nuevo equipo para los patios de recreo

Tecnología

- Actualización de la infraestructura de red, la ciberseguridad y los dispositivos para salones de clase, estudiantes, maestros y personal

Transporte

- Autobuses escolares nuevos
- Equipamiento de los autobuses existentes con equipos de emergencia, seguridad y protección
- Mejoras a los vehículos del Departamento de Policía



IMPACTO IMPOSITIVO

IMPACTO IMPOSITIVO PROYECTADO DE LAS PROPOSICIONES B-E DEL BONO:

3¢ DE REDUCCIÓN*

IMPACTO IMPOSITIVO PROYECTADO DE TODAS LAS PROPOSICIONES A-E INCLUYENDO LA VATRE (PROP A):

9¢ DE AUMENTO**

COSTO APROXIMADO EN UNA CASA DE \$350,000 CON EXENCIONES DE VIVIENDA ESTATALES Y LOCALES

\$10.50 POR MES

*En comparación con la tasa impositiva sobre la deuda vigente para el año escolar 2025-26.
**En comparación con la tasa impositiva vigente para el año escolar 2025-26.



RESUMEN DEL BONO

PROYECTOS DEL BONO PLANIFICADOS POR CATEGORÍA
(CIFRAS REDONDEADAS)

PROP B	INFRAESTRUCTURA CRÍTICA, SEGURIDAD Y VIGILANCIA, INFRAESTRUCTURA TECNOLÓGICA Y TRANSPORTE	\$1,300M
PROP C	TECNOLOGÍA PARA LA INSTRUCCIÓN	\$256M
PROP D	ESTADIOS EXISTENTES	\$60.8M
PROP E	PISCINAS EXISTENTES	\$20.1M

Inscríbase para votar antes del 5 de octubre | Votación temprana: 19 al 30 de octubre | Día de las Elecciones: 3 de nov.

CFISD.NET/ELECTION26