



CAMPUS SPOTLIGHT



Cypress Falls HIGH SCHOOL

Originally Built: 1992

Size: 570,797 sq. ft

Additions: 2004, 2009, 2026

Renovations: 2004, 2006, 2009, 2013, 2018, 2026

WHAT IS PROPOSED FOR CYPRESS FALLS?



Critical Infrastructure

- Replace intercom system
- Upgrade HVAC air distribution devices
- Replace all roll-up doors (except competition gym storage)
- Recover roof
- Replace fire sprinkler heads
- Replace all exterior windows
- Replace cooling tower



Safety & Security

- Add impact film at secondary exterior entrances
- Upgrades: lockdown, badge readers, intercom, cameras



Architecture

- Replace all classroom, science and administration casework
- Add safety gates to exterior roll-up doors
- Provide band storage building near band practice field



Athletics

- Provide irrigation system booster pump
- Replace track & field event throw netting
- Resurface tennis courts & replace windscreen
- Install competition and auxiliary gym basketball shot clocks
- Replace baseball turf
- Replace football scoreboards with CFISD standard
- Refinish wood gym floor
- Renovate all pool locker rooms
- Replace pool plaster, steps, return fittings, ladders, chemical controller, chlorine system, HVAC, starting blocks, waterline tile, main drain cover
- Replace baseball and softball batting cage netting
- Refurbish pool office



Other Improvements

- N/A

DISTRICTWIDE INVESTMENTS



Infrastructure

- Portable building refresh
- Playground enhancement and equipment



Technology

- Update network infrastructure, cybersecurity, and classroom, student, teacher, and staff devices



Transportation

- New school buses
- Retrofit buses with emergency, safety or security equipment
- Police department vehicle upgrades



BOND SNAPSHOT

PLANNED BOND PROJECTS BY CATEGORY (AMOUNTS ROUNDED)

PROP B

CRITICAL INFRASTRUCTURE, SAFETY & SECURITY,
TECHNOLOGY INFRASTRUCTURE & TRANSPORTATION

\$1.3B

PROP C

INSTRUCTIONAL TECHNOLOGY

\$256M

PROP D

EXISTING STADIUMS

\$60.8M

PROP E

EXISTING POOLS

\$20.1M



TAX IMPACT

PROJECTED TAX IMPACT OF
BOND PROPS B-E:

3¢ DECREASE*

PROJECTED TAX IMPACT OF
ALL PROPS A-E INCLUDING VATRE (PROP A):

9¢ INCREASE**

APPROXIMATE COST ON A \$350K HOME WITH
STATE & LOCAL HOMESTEAD EXEMPTIONS

\$10.50 PER MONTH

*As compared to the debt tax rate in place for the 2025-26 school year.

**As compared to the tax rate in place for the 2025-26 school year.

Register to vote by Oct. 5 | Early voting: Oct. 19-30 | Election Day: Nov. 3

CFISD.NET/ELECTION26



ESCUELA DESTACADA



ESCUELA SECUNDARIA

Cypress Falls

Originalmente construida: 1992

Tamaño: 570,797 sq. ft

Ampliaciones: 2004, 2009, 2026

Renovaciones: 2004, 2006, 2009, 2013, 2018, 2026

¿QUÉ SE PROPONE PARA CYPRESS FALLS?



Infraestructura crítica

- Reemplazo de sistema de intercomunicaciones
- Recubierta del techo
- Reemplazo de torre de enfriamiento
- Actualización de los dispositivos de distribución de aire del sistema HVAC
- Reemplazo de rociadores contra incendio
- Reemplazo de todas las ventanas exteriores
- Reemplazo de puertas enrollables (excepto en el almacenamiento del gimnasio de competencias)



Seguridad y vigilancia

- Adición de laminado de seguridad en las entradas exteriores secundarias
- Mejoras: sistemas de cierre de emergencia, lectores de tarjetas de identidad, intercomunicadores y cámaras



Arquitectura

- Reemplazo de todo el mobiliario fijo de los salones de clase, los laboratorios de ciencias y las áreas administrativas
- Adición de puertas de seguridad a las puertas enrollables exteriores
- Instalación de almacenamiento para instrumentos de banda cerca de los sitios



Deportes

- Instalación de bomba de refuerzo para el sistema de riego
- Reemplazo de las redes de protección para los lanzamientos de atletismo
- Renovación de la superficie de las canchas de tenis y reemplazo de las mallas cortavientos
- Instalación de relojes de lanzamiento para competencias y gimnasios auxiliares
- Reemplazo del césped artificial del campo de béisbol
- Renovación de la oficina de la piscina
- Pulir pisos de madera del gimnasio
- Reemplazo del césped artificial del campo de fútbol
- Reemplazo del revestimiento de la piscina, las gradas, las boquillas de retorno, las escaleras, el controlador de productos químicos, el sistema de cloración, HVAC, los bloques de salida, los azulejos de la línea de agua, la tapa del drenaje principal
- Reemplazo de las redes de las jaulas de bateo de béisbol y fútbol
- Renovación de todos los vestuarios de la piscina
- Reemplazo de marcadores electrónicos de fútbol americano por modelos estándar del CIFSD



Otras mejoras

- N/A



RESUMEN DEL BONO

PROYECTOS DEL BONO PLANIFICADOS POR CATEGORÍA (CIFRAS REDONDEADAS)

PROP B	INFRAESTRUCTURA CRÍTICA, SEGURIDAD Y VIGILANCIA, INFRAESTRUCTURA TECNOLÓGICA Y TRANSPORTE	\$1,300M
PROP C	TECNOLOGÍA PARA LA INSTRUCCIÓN	\$256M
PROP D	ESTADIOS EXISTENTES	\$60.8M
PROP E	PISCINAS EXISTENTES	\$20.1M

INVERSIONES A NIVEL DISTRITAL



Infraestructura

- Renovación de instalaciones portátiles
- Mejoras y nuevo equipo para los patios de recreo



Tecnología

- Actualización de la infraestructura de red, la ciberseguridad y los dispositivos para salones de clase, estudiantes, maestros y personal



Transporte

- Autobuses escolares nuevos
- Equipamiento de los autobuses existentes con equipos de emergencia, seguridad y protección
- Mejoras a los vehículos del Departamento de Policía



IMPACTO IMPOSITIVO

IMPACTO IMPOSITIVO PROYECTADO DE LAS PROPOSICIONES B-E DEL BONO:

3¢ DE REDUCCIÓN*

IMPACTO IMPOSITIVO PROYECTADO DE TODAS LAS PROPOSICIONES A-E INCLUYENDO LA VATRE (PROP A):

9¢ DE AUMENTO**

COSTO APROXIMADO EN UNA CASA DE \$350,000 CON EXENCIONES DE VIVIENDA ESTATALES Y LOCALES

\$10.50 POR MES

*En comparación con la tasa impositiva sobre la deuda vigente para el año escolar 2025-26.

**En comparación con la tasa impositiva vigente para el año escolar 2025-26.

Inscríbase para votar antes del 5 de octubre | Votación temprana: 19 al 30 de octubre | Día de las Elecciones: 3 de nov.

CFISD.NET/ELECTION26