



CAMPUS SPOTLIGHT



Cypress Ranch HIGH SCHOOL

Originally Built: 2008

Size: 523,680 sq. ft

Additions: 2009, 2026

Renovations: 2019, 2026

WHAT IS PROPOSED FOR CYPRESS RANCH?



Critical Infrastructure

- Recover roof
- Replace skylights
- Replace boilers
- Replace cooling tower
- Replace electric switchgear
- Replace emergency generator
- Replace domestic boilers
- Replace lighting controls
- Upgrade lighting to LED
- Replace building automation system controls (except areas done in 2019 board)



Safety & Security

- Add impact film at secondary exterior entrances
- Upgrades: lockdown, badge readers, intercom, cameras



Architecture

- Replace all classroom, science and administration casework
- Add safety gates to exterior roll-up doors
- Provide band storage building near band practice field



Athletics

- Provide irrigation system booster pump
- Improve field event landing material
- Install competition and auxiliary gym basketball shot clocks
- Replace baseball and softball batting cage netting
- Respray track top layer and restripe
- Resurface tennis courts & replace windscreen
- Replace track & field event throw netting
- Replace football turf
- Replace baseball turf
- Provide softball turf
- Install pool deck channel drains
- Renovate all pool locker rooms
- Refurbish pool office
- Replace pool plaster, steps, return fittings, ladders, chemical controllers, chlorine system, deck, filtration system, bleachers, lighting, scoreboard, starting blocks, timing system, main drain cover, UV sanitation system



Other Improvements

- Improve welding ventilation to industrial and agricultural technology

DISTRICTWIDE INVESTMENTS



Infrastructure

- Portable building refresh
- Playground enhancement and equipment



Technology

- Update network infrastructure, cybersecurity, and classroom, student, teacher, and staff devices



Transportation

- New school buses
- Retrofit buses with emergency, safety or security equipment
- Police department vehicle upgrades



BOND SNAPSHOT

PLANNED BOND PROJECTS BY CATEGORY (AMOUNTS ROUNDED)

PROP B

CRITICAL INFRASTRUCTURE, SAFETY & SECURITY,
TECHNOLOGY INFRASTRUCTURE & TRANSPORTATION

\$1.3B

PROP C

INSTRUCTIONAL TECHNOLOGY

\$256M

PROP D

EXISTING STADIUMS

\$60.8M

PROP E

EXISTING POOLS

\$20.1M



TAX IMPACT

PROJECTED TAX IMPACT OF
BOND PROPS B-E:

3¢ DECREASE*

PROJECTED TAX IMPACT OF
ALL PROPS A-E INCLUDING VATRE (PROP A):

9¢ INCREASE**

APPROXIMATE COST ON A \$350K HOME WITH
STATE & LOCAL HOMESTEAD EXEMPTIONS

\$10.50 PER MONTH

*As compared to the debt tax rate in place for the 2025-26 school year.

**As compared to the tax rate in place for the 2025-26 school year.

Register to vote by Oct. 5 | Early voting: Oct. 19-30 | Election Day: Nov. 3

CFISD.NET/ELECTION26



ESCUELA DESTACADA



ESCUELA SECUNDARIA

Cypress Ranch

Originalmente construida: 2008

Tamaño: 523,680 sq. ft

Ampliaciones: 2009, 2026

Renovaciones: 2019, 2026

¿QUÉ SE PROPONE PARA CYPRESS RANCH?



Infraestructura crítica

- Recubierta del techo
- Reemplazo de tragaluz
- Reemplazo de calderas
- Reemplazo de torre de enfriamiento
- Reemplazo de equipo de distribución eléctrica
- Reemplazo de generador de emergencia
- Reemplazo de calderas domésticas
- Reemplazo de controles de iluminación eléctrica
- Reemplazo de la iluminación por tecnología LED
- Reemplazo de controles del sistema de automatización del plantel (excepto en las áreas hechas en el bono de 2019)



Seguridad y vigilancia

- Adición de laminado de seguridad en las entradas exteriores secundarias
- Mejoras: sistemas de cierre de emergencia, lectores de tarjetas de identidad, intercomunicadores y cámaras



Arquitectura

- Reemplazo de todo el mobiliario fijo de los salones de clase, los laboratorios de ciencias y las áreas administrativas
- Adición de puertas de seguridad a las puertas enrollables exteriores
- Instalación de almacenamiento para instrumentos de banda cerca de los sitios deportivos



Deportes

- Instalación de bomba de refuerzo para el sistema de riego
- Mejorar el material de las áreas de caída para las pruebas de campo
- Instalación de gimnasio de competición y auxiliar
- Relojes de posesión del balón
- Reemplazo de las redes de las jaulas de bateo de béisbol y fútbol
- Aplicación de una nueva capa de pintura texturizada a la pista y volver a pintar las líneas
- Renovación de la superficie de las canchas de tenis y reemplazo de las mallas cortavientos
- Reemplazo de las redes de protección para los lanzamientos de atletismo
- Reemplazo del césped artificial del campo de fútbol americano
- Reemplazo del césped artificial del campo de béisbol
- Reemplazo del césped artificial del campo de fútbol
- Renovación de los vestuarios de la piscina
- Instalación de drenajes de canal en la plataforma de la piscina
- Renovación de la oficina de la piscina
- Reemplazo del revestimiento de la piscina, las gradas, las boquillas de retorno, las escaleras, el controlador de productos químicos, el sistema de cloración, el área alrededor de la piscina, el sistema de filtrado, las gradas, la iluminación, el marcador, los bloques de salida, el sistema de temporización, la tapa del drenaje principal y el sistema de saneamiento UV



Otras mejoras

- Mejorar la ventilación de las áreas de soldadura en los programas de tecnología industrial y agrícola



RESUMEN DEL BONO

PROYECTOS DEL BONO PLANIFICADOS POR CATEGORÍA (CIFRAS REDONDEADAS)

PROP B	INFRAESTRUCTURA CRÍTICA, SEGURIDAD Y VIGILANCIA, INFRAESTRUCTURA TECNOLÓGICA Y TRANSPORTE	\$1,300M
PROP C	TECNOLOGÍA PARA LA INSTRUCCIÓN	\$256M
PROP D	ESTADIOS EXISTENTES	\$60.8M
PROP E	PISCINAS EXISTENTES	\$20.1M

INVERSIONES A NIVEL DISTRITAL



Infraestructura

- Renovación de instalaciones portátiles
- Mejoras y nuevo equipo para los patios de recreo



Tecnología

- Actualización de la infraestructura de red, la ciberseguridad y los dispositivos para salones de clase, estudiantes, maestros y personal



Transporte

- Autobuses escolares nuevos
- Equipamiento de los autobuses existentes con equipos de emergencia, seguridad y protección
- Mejoras a los vehículos del Departamento de Policía



IMPACTO IMPOSITIVO

IMPACTO IMPOSITIVO PROYECTADO DE LAS PROPOSICIONES B-E DEL BONO:

3¢ DE REDUCCIÓN*

IMPACTO IMPOSITIVO PROYECTADO DE TODAS LAS PROPOSICIONES A-E INCLUYENDO LA VATRE (PROP A):

9¢ DE AUMENTO**

COSTO APROXIMADO EN UNA CASA DE \$350,000 CON EXENCIONES DE VIVIENDA ESTATALES Y LOCALES

\$10.50 POR MES

*En comparación con la tasa impositiva sobre la deuda vigente para el año escolar 2025-26.

**En comparación con la tasa impositiva vigente para el año escolar 2025-26.

Inscríbase para votar antes del 5 de octubre | Votación temprana: 19 al 30 de octubre | Día de las Elecciones: 3 de nov.

CFISD.NET/ELECTION26