Message From Our Torrance Unified
Communications Department

HOJA INFORMATIVA: ESCUELA HAMILTON

¿Qué pasa con la Escuela Hamilton?
La Junta Escolar Unificada de Torrance le ha pedido al personal que dé seguimiento a las solicitudes anteriores de 2017 y vuelva a explorar las opciones actuales para cambiar el uso de la Escuela Hamilton.

Esto se debe a cuatro razones principales:

1. El estado de California va camino de un tiempo económicamente difícil y necesitamos fuentes de ingresos más constante.
2. No podemos pagar los gastos continuos de mantenimiento y los bonos escolares anteriores no cubren las escuelas de adultos.
3. El desarrollo de las propiedades inmobiliarias de los alrededores han demostrado el valor actual de Hamilton.
4. Necesitamos mejores instalaciones para nuestros estudiantes de Transición.

¿Está planeando el Distrito Escolar Unificado de Torrance vender la propiedad de la escuela de Hamilton?
En lugar de vender, que solo proporciona fondos por única vez y que deja las decisiones sobre qué hacer con la propiedad completamente en manos del comprador, el Distrito Unificado de Torrance busca ***intercambiar*** la propiedad por algo que aporte ingresos continuos para el Distrito, como un tipo diferente de propiedad.

Un beneficio importante de un intercambio es que podemos poner "condiciones" que el constructor o desarrollador debe seguir, tales como mejorar el acceso de la comunidad a espacios verdes o exigir suficientes espacios de estacionamiento para casas nuevas.

¿Qué pasará con los campos de la Liga Pequeña de North Torrance y de Softbol Femenino que el Distrito Unificado de Torrance ha patrocinado en la Escuela Hamilton durante décadas?
El Distrito Unificado de Torrance ha dejado constancia de que estamos ***absolutamente comprometidos*** para asegurar que el béisbol y el softbol continúen en ***North Torrance*** sin perderse una temporada. El personal del Distrito Unificado de Torrance ha estado trabajando con los líderes de las organizaciones deportivas, con los expertos en diseño de campos deportivos y con la ciudad de Torrance para explorar opciones para invertir en instalaciones nuevas o mejoradas como las nuevas ubicaciones para los campos de deporte.

¿Qué pasará con los otros programas que existen actualmente en Hamilton?
Estamos trabajando con nuestro Departamento de Educación Especial y con los socios laborales para trasladar las instalaciones de Transición a un lugar viable. En base a los comentarios de la comunidad, inicialmente estaba planeado para la escuela North High, ahora estamos considerando la Escuela para Adultos Levy. Estamos planeando continuar con los programas de la escuela de adultos de North Torrance en otros planteles escolares durante las tardes y alquilar un lugar nuevo para las clases tanto diurnas como nocturnas.

¿Quién pagará para garantizar que las ligas de béisbol de North Torrance sigan teniendo un lugar para jugar?
Aunque no sea obligatorio, el Distrito Unificado de Torrance se compromete a poner varios millones de dólares del intercambio para garantizar que las ligas tengan cuatro campos reglamentarios de alta calidad todavía para entrenar y jugar en ***North Torrance,*** dos para cada una para una de Ligas Menores del Norte de Torrance y para la Liga Femenina de Softball.

¿A dónde podrían trasladarse los campos de béisbol de North Torrance?
El distrito Unificado de Torrance está explorando varios lugares, incluida la escuela primaria Lincoln (dos campos), la Escuela Intermedia Magruder (dos campos), el parque El Nido (dos campos), el parque McMaster (dos campos) y la Escuela Secundaria South High (dos campos). Aún no se ha tomado ninguna decisión. Pueden ver los bocetos potenciales en la **Presentación a la Comunidad** de los días 1 y 9 de mayo.

¿Es este un "acuerdo cerrado" con algún acuerdo ya en vigor?
Absolutamente no. Podemos asegurarle que no se ha tomado ninguna decisión todavía y no hay ningún acuerdo final. Hemos estado llevando a cabo reuniones activamente para escuchar a los representantes de varios grupos de la comunidad durante los últimos meses y muchas ideas de la comunidad ya han tomado forma y han cambiado nuestros planes potenciales varias veces.

¿Cómo y cuándo se tomará esta decisión?
La decisión de cambiar el uso de la escuela Hamilton tendrá que pasar votación pública de la Junta Escolar, por la solicitud de propuestas del público (RFP) para encontrar un promotor, por investigación pública de posibles promotores y por las decisiones públicas del Consejo Municipal con respecto a la zonificación, el tráfico y otras consideraciones. No hay una fecha concreta para que la Junta Escolar tome la decisión, y se celebrarán una reunión el 8 de julio en North Torrance para poder escuchar a la comunidad sobre este tema.

¿Por qué la Universidad Unificada de Torrance ha dejado que Hamilton se deteriore tanto?
La principal fuente de financiación para mejoras de capital y mantenimiento importante de los edificios del Distrito Unificado de Torrance proviene de los bonos votados por los contribuyentes. Los últimos cuatro bonos que aprobó nuestra comunidad de Torrance no han incluido fondos para nuestros edificios centrales donde trabajan nuestros empleados, como el área de examenes estudiantiles, Centro de Bienvenida, IT y para ninguno de nuestros campus escolares para adultos como Hamilton. La opinión de nuestra comunidad es que solo querían centrar la financiación en las escuelas a las que asisten activamente los estudiantes de TK-12.

¿Por qué el Distrito Unificado de Torrance eligió la escuela Hamilton para este proyecto en lugar de Levy o Griffith?
El comité 7/11 exploró la necesidad de Hamilton en 2017 y determinó que no era necesario para el continuo crecimiento y metas futuras del distrito escolar. En el pasado, cuando tuvimos que modernizar la Escuela Primaria Arnold, tuvimos que trasladar a los estudiantes a la Escuela Levy durante una estadía prolongada. También hicimos lo mismo con los estudiantes de Hull Middle School. Durante estos procesos, el Distrito Unificado de Torrance tuvo que invertir en mejoras significativas de Levy para mantener a los estudiantes seguros, lo que significa que Levy está más actualizada con los códigos y en mejor forma que Hamilton.

¿Cómo pueden los residentes y otros miembros de la comunidad involucrarse en este proceso?
Estamos comprometidos a seguir escuchando a la comunidad para encontrar soluciones adecuadas. Continuaremos con el proceso público de recopilar opiniones para que la Junta Escolar las considere al tomar su decisión. Puede obtener más información sobre las próximas reuniones y maneras en las que puede compartir sus ideas en línea en **tusd.org/hamilton**.