

INFORMATIONAL PAMPHLET

**J.O. Combs Unified School District No. 44
of Pinal County, Arizona**

SPECIAL ELECTION
November 4, 2025

Compiled and issued by
Jill Broussard
Pinal County Superintendent of Schools



FOLLETO INFORMATIVO

**Distrito Escolar Unificado Núm. 44 J.O. Combs
del Condado de Pinal, Arizona**

ELECCIÓN ESPECIAL
4 de noviembre de 2025

Recopilado y publicado por
Jill Broussard
Superintendente de Escuelas del Condado de Pinal

TO THE VOTERS OF J.O. COMBS UNIFIED SCHOOL DISTRICT:

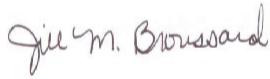
On Tuesday, November 4, 2025, the registered voters of the J.O. Combs Unified School District No. 44 of Pinal County, Arizona will be asked to vote to authorize the issuance and sale of General Obligation Bonds for your district.

Your responsibility will be to indicate whether you think the issuance and sale of Bonds should be approved for your District.

Information in this pamphlet is provided to help you make an informed decision regarding the Bond issuance question. Please review this information carefully and exercise your right to vote on **Election Day, November 4, 2025**. When you cast your vote, you fulfill a responsibility to your school district and determine a course of action consistent with your desires for the education of the children of your community.

Thanks to each of you for taking the time to study the issues and for taking the time to make your voice heard by voting in this election.

Sincerely,



Jill Broussard
Pinal County Superintendent of Schools

(Information Pamphlet publication is mandated by Arizona Revised Statutes, Section 15-491. School districts are mandated to distribute this pamphlet to all households in which a qualified elector resides within a school district.)

J.O. COMBS UNIFIED SCHOOL DISTRICT NO. 44 NOVEMBER 4, 2025

A STATEMENT FROM THE DISTRICT AS TO WHY THE SPECIAL BOND ELECTION HAS BEEN CALLED

The Governing Board of the J.O. Combs Unified School District No. 44 (J.O. Combs) has adopted a resolution calling for a special bond election to be held on November 4, 2025. The purpose of this election is to authorize the issuance and sale of Class B general obligation bonds in an amount not to exceed \$80,000,000. These funds will be used to address critical capital needs throughout the District's eight schools.

A copy of the resolution is available by written request to the Superintendent at J.O. Combs, 43371 N. Kenworthy Road, San Tan Valley, Arizona 85140, or by calling (480) 987-5300. The May 14, 2025 Board agenda can also be found at the following link: <https://go.boarddocs.com/az/jocombs/board.nsf/public>.

While the District follows a comprehensive maintenance program at all of its campuses, the natural aging of buildings and equipment has created significant needs. The proposed bond will allow the District to improve safety, modernize infrastructure, enhance student learning environments, and upgrade essential equipment that supports daily operations.

If approved by voters, bond proceeds would be used for the following purposes:

- Improvements to school sites to enhance safety and security for students and staff
- Building renovations and upgrades, including infrastructure, HVAC systems, and plumbing
- Technology and curricular upgrades to support student learning
- Energy-efficient equipment and systems to reduce long-term operational costs
- Sports and site improvements, including playground equipment, field lighting, and track renovations
- Replacement of aging student transportation vehicles

The total bond authorization is **\$80,000,000** and the District has intentionally structured the proposal with the expectation of no increase to the current tax rate. Anticipated residential and commercial growth within the District is expected to help offset the cost of repayment and maintain the tax rate at its current level.

The Governing Board has also called for this bond election due to the lack of sufficient state support. The Arizona School Facilities Division (SFD), established by the Legislature in 1998 to fund school construction and maintenance, has provided limited financial support to J.O. Combs in recent years. Despite this, the District has invested more than \$30 million from various funding sources over the past five years to meet capital needs, without turning to voters for additional support. Those funds have now been fully utilized, and the District has no remaining alternative but to request voter approval through this special bond election.

As the San Tan Valley community continues to grow, many of the District's existing facilities require significant renovations and updates to keep pace with student needs and evolving safety standards. Local bond funding is the only viable option to protect the community's investment in its public schools and ensure every student learns in a safe, secure, and modern environment.

Approval of this bond will allow J.O. Combs to preserve the quality of its educational facilities, uphold community expectations, and provide the tools, spaces, and safety our students and staff need to thrive now and in the future.

Estimated Debt Service Requirements and Projected Impact on Secondary Tax Rate

- (a) Fiscal year 2025/26 is preliminary as provided by the County and includes 9.81% growth. Fiscal years 2026/27 through and including 2030/31 assume 9.75% growth. Following fiscal years assume 2.13% growth.
- (b) Assumes bond sale phases conducted through 2030, or as needed for capital improvements, and average annual interest of 5.00%.
- (c) Tax rates stated per \$100 of net limited assessed property value and exclude earnings and rebate. FY 2026/27, 2028/29 and 2030/31 include capitalized interest.

J.O. COMBS UNIFIED SCHOOL DISTRICT NO. 44
NOVEMBER 4, 2025

ESTIMATED TAX IMPACT

The following tables illustrate the estimated annual and monthly cost to taxpayers, including principal and interest, based on varying types of property, property values and assessed values. To determine your estimated tax increase, refer to your property tax statement which identifies the specific assessed value of your property.

ESTIMATED AVERAGE ANNUAL BOND TAX RATE PER \$100
 OF ASSESSED VALUATION: \$0.7739

RESIDENTIAL PROPERTY
 (Assessed at 10% of value)

<i>Value for Tax Purposes (a)</i>	<i>Assessed Value</i>	<i>Estimated Average Annual Cost (b)</i>	<i>Estimated Average Monthly Cost (b)</i>
\$100,000	\$10,000	\$77.39	\$6.45
199,994 (c)	19,999 (c)	154.78	12.90

The tax impact over the term of the bonds on an owner-occupied residence valued by the County Assessor at \$250,000 is estimated to be \$233 per year for 23 years, or \$5,361 total cost. (d)

COMMERCIAL PROPERTY
 (Assessed at 16% of value) (e)

<i>Value for Tax Purposes (a)</i>	<i>Assessed Value</i>	<i>Estimated Average Annual Cost (b)</i>	<i>Estimated Average Monthly Cost (b)</i>
\$1,250,000	\$200,000	\$1,547.80	\$128.98
1,413,781 (c)	226,205 (c)	1,750.60	145.88

The tax impact over the term of the bonds on commercial property valued by the County Assessor at \$1,000,000 is estimated to be \$1,399 per year for 23 years, or \$32,172 total cost. (d)

AGRICULTURAL OR OTHER VACANT PROPERTY
 (Assessed at 15% of value)

<i>Value for Tax Purposes (a)</i>	<i>Assessed Value</i>	<i>Estimated Average Annual Cost (b)</i>	<i>Estimated Average Monthly Cost (b)</i>
\$21,554 (c)	\$3,233 (c)	\$25.02	\$2.09
75,000	11,250	87.06	7.26

The tax impact over the term of the bonds on agricultural or other vacant property valued by the County Assessor at \$100,000 is estimated to be \$140 per year for 23 years, or \$3,217 total cost. (d)

- (a) Value for tax purposes is the limited value of your property as it appears on your tax bill and does not necessarily represent the market value. This value cannot increase by more than 5% from the prior year if the property has not changed. For commercial property, only locally assessed property is subject to this limit.
- (b) Cost based on the estimated average bond tax rate over the life of the bond issue and other financing assumptions which are subject to change.
- (c) Estimated average value of owner-occupied residential properties, commercial properties or agricultural or vacant properties, as applicable, within the District as provided by the Arizona Department of Revenue.

- (d) Assumes the net assessed valuation of the property changes at the lesser of 5% or half the rate of the District's total net assessed value shown on the projected debt service schedule.
- (e) Assessment ratio will phase down to 16% in tax year 2025 and will be further reduced to 15% for tax year 2027 and thereafter.

J.O. COMBS UNIFIED SCHOOL DISTRICT NO. 44
NOVEMBER 4, 2025

FINANCIAL INFORMATION

The J.O. Combs Unified School District No. 44 ("District") is requesting a bond authorization of \$80,000,000. The District has a 2025/2026 constitutional debt limit of approximately \$220,549,145 and has approximately \$29,500,000 aggregate principal amount of general obligation debt outstanding.

ESTIMATED BOND ISSUE COST TO TAXPAYERS

If the November 4, 2025 bond election is successful, the District expects to sell bonds by 2030. The estimated cost of issuance associated with each sale of bonds is approximately \$75,000. The interest rate borne by the bonds would be determined by market conditions that exist at the time of sale, but in no event would the maximum interest rate on the bonds exceed 12% per annum. For purposes of estimating tax impact herein, the average interest rate is estimated at 5.00%. Repayment of both principal and interest on the bonds would occur over a period of not to exceed twenty (20) years from their issuance. **The estimated total cost of the proposed bond authorization, including principal and interest, is \$133,544,167.**

The bonds will be repaid from a levy of ad valorem property tax on all taxable property within the District.

**J.O. COMBS UNIFIED SCHOOL DISTRICT NO. 44
NOVEMBER 4, 2025**

EXECUTIVE SUMMARY OF DISTRICT'S CAPITAL PLAN



**STATE OF ARIZONA
SCHOOL FACILITIES OVERSIGHT BOARD**

Capital Plan Executive Summary

District: J O Combs Unified School District
CTD: 110244

District does not have any projects approved or held for consideration for additional square footage by the School Facilities Oversight Board for this time period.

Reviewed and Approved by:

Date:

July 1, 2025

Callie Koziak Tyler, M.Ed.
Assistant Director, School Facilities Division
Arizona Department of Administration

A.R.S. 15-481 and 15-491 provide that the informational report prepared by the county school superintendent pursuant to an election to exceed district additional assistance for capital purposes or to issue class B bonds or Impact Aid Revenue bonds for a school district contain an executive summary of the district's most recent capital plan as submitted to the School Facilities Oversight Board. The following executive summary contains the district's New Construction request as submitted in its September 1, 2024 Capital Plan, the district revision of that plan (if applicable), and the New Construction projects approved or held for consideration for the district by the School Facilities Oversight Board as of June 1, 2025.

September, 2024 District Submittal

Districts were required to submit a 2025 capital plan to the School Facilities Oversight Board by September 1, 2024 if the district believed that additional square footage would be required for schools (exclusive of district administrative space) by the fall of 2028, or additional land for new school facilities would be required by the fall of 2034. The required information included a description of the additional square footage requested and enrollment projections for the district. Following is a summary of the additional square footage requested by the district. The additional square footage is shown in the year in which the district requested the additional square footage to open.

FY 2025	FY 2026	FY 2027	FY 2028	FY 2029	FY 2030	FY 2031	FY 2032	FY 2033

District did not request funding for additional square footage in the September 2024 Capital Plan.

New Construction Projects Approved or Held for Consideration by the School Facilities Oversight Board as of June 1, 2025

Identified below are the new facilities approved or held for consideration by the School Facilities Oversight Board as of June 1, 2025. **Projects held for consideration are not committed for funding**, but demonstrate the projected need for new facilities based on current demographic projections for the district. The additional square footage is shown in the year in which the School Facilities Oversight Board projects that the district will exceed capacity. Funding for new facilities becomes available in the fiscal year following the award, subject to legislative appropriation.

FY 2025	FY 2026	FY 2027	FY 2028	FY 2029	FY 2030	FY 2031	FY 2032	FY 2033

J.O. COMBS UNIFIED SCHOOL DISTRICT NO. 44
NOVEMBER 4, 2025

PROPOSED CAPITAL IMPROVEMENTS

The following table presents the capital improvements expected to be paid from bond proceeds, the estimated cost of each capital improvement, the estimated average annual tax rate associated with each capital improvement and the estimated cost associated with each capital improvement for the owner of a single-family home that is valued at \$100,000:

Proposed Capital Improvements	Estimated Costs (a)	Estimated Average Annual Tax Rate (b)	Estimated Annual Cost to Owner of a Home Valued at \$100,000 (b)
Non-Administrative Purposes			
Improvements to school sites to enhance safety and security for students and staff	\$21,000,000	\$0.2032	\$20
Building renovations and upgrades including infrastructure improvements, HVAC and plumbing	22,000,000	0.2128	21
Student education support including technology and curricular upgrades	13,000,000	0.1258	12
Energy savings / equipment	10,000,000	0.0967	10
Sports facilities and site improvements including playground equipment and lighting	11,000,000	0.1064	11
Student transportation vehicles	3,000,000	0.0290	3
Subtotal of Non-Administrative Capital Improvements	\$80,000,000	\$0.7739	\$77
Administrative Purposes			
None	\$0	\$0.0000	\$0
Subtotal of Administrative Capital Improvements	\$0	\$0.0000	\$0
TOTAL	\$80,000,000	\$0.7739	\$77

- (a) Reflects estimates for construction or acquisition of such improvements, together with all necessary incidental costs related thereto.
- (b) The estimated average annual tax rate and estimated annual cost are based on the average annual tax rate over the life of the proposed bond issue and other financing assumptions which are subject to change.

**J.O. COMBS UNIFIED SCHOOL DISTRICT NO. 44
NOVEMBER 4, 2025
SPECIAL BOND ELECTION**

ARGUMENTS FOR AND AGAINST THE BONDS

ARGUMENTS FOR

Invest in Safer Schools – Make Critical Repairs

Vote Yes for Combs is a coalition of community leaders, long-time residents, businesses, and parents formed to support the J.O. Combs Unified School District, a nationally recognized District of Distinction. This November, voters will have a chance to invest in safer schools and make critical repairs by voting YES on Proposition 400.

Proposition 400 is an \$80 million bond to make much needed safety and security improvements, facility upgrades, transportation improvements, site and athletic facility improvements along with student educational support for our local schools. Proposition 400 will allow the district to make essential repairs and modernize facilities while maintaining the overall property tax rate equal to the current rate – no tax rate increase.

We ask you to Join us In voting YES on Proposition 400 to:

- Invest in school safety
- Protect our quality of life
- Make critical repairs
- Support our schools – without raising taxes

Quality schools help protect your property values and reduce crime. This is our opportunity to continue to invest in our schools to ensure they have the modern facilities necessary to offer an excellent education that protects our quality of life. Learn more at www.YesforCombs.com.

Vote Yes for Combs
Phoenix, AZ

The United Maricopa/Pinal County Firefighters Association plays a vital role in ensuring the safety and well-being of the residents in Maricopa and Pinal Counties. Comprised of dedicated and skilled firefighters, the members work tirelessly to protect lives and property, responding to emergencies promptly and efficiently.

As firefighters, we know safety is everything. That's why we support Proposition 400. It funds critical upgrades to make schools safer—secure entries, better fencing, and improved emergency communication systems. These changes help keep students and staff protected during any crisis.

Proposition 400 also supports repairs to old buildings and improves learning spaces without raising tax rates. Strong, modern schools reduce crime, raise property values, and build safer communities for everyone. We stand with J.O. Combs Unified School District to keep our kids safe and give them the best chance to succeed. Please vote yes on Proposition 400.

United Maricopa/Pinal County Firefighters Association
Phoenix, AZ

After more than 30 years in the J.O. Combs Unified School District - and 15 of those as Principal of Ranch Elementary – it's hard to put into words what this community means to me. I've had the honor of working with three generations of Combs families, watching children grow into parents, and then bring their own children back through our doors. Together, we built a school worthy of the Arizona Education Foundation's A+ School of Excellence award, and it remains one of my proudest accomplishments.

That's why I'm urging you to vote YES on Proposition 400.

This bond is about more than buildings - it's about safety, education success, and the future of our children. Prop 400 will fund critical improvements to classrooms, transportation, athletic facilities, and security systems - ensuring our schools can continue providing the excellent education for your family and future generations.

Strong schools create strong communities. I believe in this district with all my heart, and I hope you'll stand with me to support the next generation of Combs students.

With heartfelt gratitude,

Sue Kruse
Former Principal, Ranch Elementary School (2009 - 2024)
Proud Educator, J.O. Combs Unified School District
Mesa, AZ

Voting YES on the J.O. Combs School District bond means prioritizing the safety and well-being of our community's students, staff, and constituents. This measure will fund critical updates to enhance campus security and meet modern safety standards, address essential physical infrastructure for school buildings and facilities - including improved HVAC and upgraded plumbing, in addition to site and athletic facility improvements, educational supports and transportation upgrades.

Our schools are aging, and many of their systems are outdated or failing. This bond provides the resources needed to make necessary advancements without increasing the tax rate. As a former superintendent of school, this is viewed as a responsible investment that ensures our local schools remain safe, efficient, and equipped to support teaching and learning today and into the future.

Strong schools build strong communities. Vote YES for safety, security, and smart planning. Vote YES on PROPOSITION 400.

Guy Schumacher
Retired Educator/Encanterra Resident
San Tan Valley, AZ

As someone who has spent over 30 years working with students and families in the East Valley, I care deeply about our schools and wholeheartedly support Proposition 400 for the J.O. Combs Unified School District.

Keeping our students and staff safe has always been top priority. Prop 400 helps do just that, with funding for secure entries, fencing, and emergency communication systems. These are not extras, they are essentials. Everyone deserves to feel safe the moment they walk onto campus.

Our school buildings also need care. After years of use, even well-maintained spaces start to show their age. Thousands of people rely on these same classrooms, air conditioners, plumbing systems, and roofs. Things wear out – it's just reality.

Prop 400 addresses these real needs; updating and repairing our schools without increasing the current tax rate. It is a smart investment in the safety, function, and future of everyone who walks through our doors.

Please vote YES on Proposition 400. Our students, staff, and community deserve schools that are safe, reliable, and built to last.

With appreciation,
Tanya Loftis
Principal, Combs High School
Apache Junction, AZ

As a resident of the school district and proud parent of graduates, I have seen firsthand the impact our schools have on shaping successful futures. Passing this bond will support athletics by upgrading outdated facilities, ensuring our student-athletes train and compete in a safe, modern environment. Beyond athletics, the bond is essential for upkeep and maintenance of our schools – fixing A/C, leaking roofs, etc. It would also help improve safety systems and create clean, functional spaces for students to thrive. Most importantly the bond helps our district stay competitive in attracting and retaining high quality teachers by improving work conditions and demonstrates commitment to our community's education without an increase in taxes.

Christopher Shaw
Community Member
San Tan Valley, AZ

As a lifelong educator, I write to you not only with professional experience but with personal conviction. For over four decades, I have had the privilege of serving students, families, and staff as a teacher, a principal, district office administrator and for 22 years, as a superintendent. I've seen firsthand how strong schools strengthen communities. That's why I'm urging you to support the upcoming JO Combs school bond measure Prop 400.

School bonds are more than bricks and mortar. They are investments in our shared future. Safe, modern, and well-maintained schools directly impact student learning. But just as importantly, they also elevate neighborhoods, attract families, and increase property values. Quality public schools are among the top considerations for prospective homebuyers and employers alike. Strong schools make strong communities.

Prop 400 is not about extravagance—it's about responsibility. It will fund much-needed repairs, replace aging infrastructure, upgrade safety and security systems, and ensure our students and teachers have access to the tools and spaces they need to succeed in.

Please vote YES on the school bond Prop 400.

Josh T. Middleton, Ed.D.
San Tan Valley, AZ

As both a teacher and football coach in the J.O. Combs Unified School District, I have seen firsthand how Prop 400 will benefit our students. In the classroom, or on the field, and across our campus. This \$80 million funding proposal provides critical funding for safety upgrades, classroom renovations, transportation improvements, and athletic facility enhancements - all without raising the current tax rate.

Many of our schools face serious infrastructure issues like leaky roofs, aging HVAC systems, and outdated plumbing and electrical systems. Prop 400 addresses these challenges directly to create safe, modern learning environments.

As a coach I am especially grateful for the athletic facility upgrades, like track renovations and improved lighting, that directly support student-athletes. Prop 400 isn't about extras - it's about essentials. It gives our students the environment they need to succeed. I strongly encourage our community to vote Yes on Proposition 400.

Levi Hoagland
Teacher and Head Football Coach
Mesa, AZ

As a parent with three children in elementary school, I strongly support the upcoming bond election for the J.O. Combs Unified School District. Like any parent, I want my children to be safe, supported, and inspired at school. While our teachers and staff do an incredible job, many of our school buildings are aging and in need of critical upgrades. From outdated security systems to aging roofs and HVAC units, these issues directly impact the learning environment. This bond provides the opportunity to address these needs without raising the current tax rate. It's a smart, responsible investment in our schools, our neighborhoods, and most importantly, our kids. Every student—no matter their grade level—deserves a safe, modern space to learn and grow. I encourage all voters to join me in voting YES on the bond. Our children's future is worth it.

Michelle Pecoraro, Mother
San Tan Valley, AZ

As both a parent within the Combs community and a dedicated district employee, I have witnessed firsthand the positive and lasting impact our schools have on students, families, and the surrounding community. Now, more than ever, it is crucial that we invest in the future of our children through Proposition 400. This \$80 million bond proposal will provide essential improvements to our schools, including enhanced safety measures, upgraded classrooms and the modernization of aging infrastructure - without increasing the current tax rate. Our children and staff deserve secure, state-of-the-art learning environments, and this bond will ensure they have the tools, facilities, and safety measures they need to thrive.

In today's world, the safety of our students and staff is more important than ever. This bond will allow the district to make necessary upgrades to security systems, ensuring that our children are protected while they learn and grow. Additionally, high-quality schools help protect our property values and attract new families and businesses to the area, benefiting us all. As someone who has devoted 18 years to supporting student success, I strongly encourage you to join me in voting YES on Proposition 400.

Debbie Mertens
HR & Benefits Specialist
San Tan Valley, AZ

As representatives of the Parent-Teacher-Student Organization (PTSO) at Jack W. Harmon Elementary, we strongly support Bond Proposition 400 on the November 4, 2025 ballot. Prop 400 is a smart investment in our students without raising your current tax rate. It ensures safe, modern, and supportive learning spaces that meet today's educational needs. If approved, the bond will provide:

Safer Schools: Improved campus security, controlled access, and emergency communication systems.

Updated Facilities: Critical repairs to roofs, AC units, restrooms, and classrooms.

Student Support: New technology and classroom tools to enhance teaching and learning.

This bond is fiscally responsible and leverages existing funding capacity, so taxpayers won't see a rate increase. Our children deserve schools that are safe, up-to-date, and designed to help them thrive. Proposition 400 makes that possible.

Please learn more, ask questions, and remember to vote on November 4th. Thank you for your continued support of Harmon Elementary and the future of our students.

With gratitude,
Harmon PTSO
San Tan Valley, AZ

I urge you to vote yes on Proposition 400. The J. O. Combs district has many pressing needs that are not currently funded by the state. Needs such as 1) lockdown equipment for classroom safety 2) front office renovations for school safety, 3) parking area upgrades and ADA accessibility needs, and 4) improvements to sporting facilities such as track resurfacing and refinishing the gym floor. These are just a few of the items that the bond will fund.

This funding will come without an increase to our current property tax rate. This bond is good for our schools, our students, our families and our community. Vote yes on Prop 400.

Bob D'Elena
Former J.O. Combs Governing Board Clerk
Queen Creek, AZ

As a current resident and someone looking to start a family here in San Tan Valley, I care deeply about the future of our schools. That's why I support the upcoming school district bond.

We have been STV residents for the past 3 years and my wife and I want our future kids to attend safe, modern public schools with access to quality classrooms, updated technology, and secure learning environments. This bond would help make that possible, not just for my family, but for every student in our community.

Strong public schools don't just shape the next generation, they strengthen neighborhoods, support property values, and make our town a place where families want to stay and grow.

The bond is a smart, long-term investment in our community's future. For a small cost, we gain facilities and improvements that will benefit students for decades.

Let's give our kids, present and future, the schools they deserve.

Keith Taylor
San Tan Valley, AZ

I support the bond for the Combs Unified School District because it is time we invest in our schools and our kids. This bond would help make our campuses safer, update aging buildings, improve transportation, and give our students better athletic facilities. As I have been on many of the campuses as a volunteer and supporter, many of our schools need important upgrades—from secure entry points to modern classrooms and reliable buses. These things directly impact how our kids learn and feel every day. A lot has changed in the world, and our schools need to keep up—not just for today's students, but for the future of our whole community. Passing this bond means giving our children a safe, up-to-date, and supportive place to learn and grow.

Peterson Family Ortho	
Scott Peterson	Samantha Fischer
Owner/Doctor	Marketing Coordinator
San Tan Valley, AZ	San Tan Valley, AZ

I am the PTO president and a mother at Combs Traditional Academy, and I am voting YES on Prop 400. I have the unique opportunity to see the needs of the school, staff, and students in a way most parents never see. My goal is to fulfill the needs of the school, but there is no way I can fulfill all that is needed. The facility is outdated; classrooms, furniture, and restrooms are old. The playground lacks equipment. Equipment needs to be replaced every year. The essential needs of our staff and students have to be met, and much of our fundraising goes to this. Yet, our school is still in need of updates and repair. We are an A+ school in a facility we fight to keep up for everyone. With all this, we still have the best students, staff, and parents who all make our school extraordinary.

This bond will help us fill those gaps, update our campus and the others in the district, and so much more. It will not raise our taxes! Our schools are vital for our children and the community. Let's help give them safe, modernized classrooms. Let's all vote Yes!

Jennifer J. Hubbard
PTO President
San Tan Valley, AZ

Supporting a Bond does not just benefit the school district, it also supports the community surrounding the schools. It increases growth, opportunity and in return value to our neighborhoods. Showing the students and the community in which they live, we make their education our priority. Passing this Bond will give the district the opportunity to make improvements, which in return will benefit all in the area. It is easy for me to say I support this Bond and this school district, because they support me as business owner, parent, and community member.

JayRey Graphics	
Jay Reynolds	Danielle Reynolds
Owner	Owner
Apache Junction, AZ	Apache Junction, AZ

I support the proposition for the J.O. Combs Unified School District. As a parent, I've witnessed the incredible impact of well-supported programs on my child at Combs High School, who is involved in FFA, the Combs Clay Crushers, Student Council, and golf.

A critical need is the expansion of the Agricultural Department and its Land Lab. This investment will allow more students to engage in FFA and hands-on animal projects, fostering invaluable leadership skills. An expanded Land Lab will provide students with practical, agricultural education both in and out of the classroom.

Furthermore, our school facilities need repairs to ensure safety and security. Secure entries, reliable fencing, and emergency communication systems are vital for student and staff protection. Essential repairs, including HVAC systems, and classroom renovations, are needed to create a safe and modern learning environment where every student can thrive.

This proposition will enable our school to address these maintenance and safety needs, preparing Combs High for the future. The fact that these improvements are possible without a tax rate increase is a significant benefit to our community. Strong schools are the foundation of our community.

Christina Picanco
San Tan Valley, AZ

Letter of Support for Proposition 400

As President & CEO of the Queen Creek Chamber of Commerce, I'm proud to support Proposition 400—an important investment in the future of our workforce, our local economy, and our quality of life.

Through our mission pillars—QC Leads, QC Works, and QC Connects—we advocate for pro-business policies, support workforce development, and foster community partnerships. Proposition 400 aligns with these values by enhancing school safety, making essential facility upgrades, and improving educational environments without raising the tax rate.

Quality public schools not only support our students, they attract families, reduce crime, and protect property values, making Queen Creek and San Tan Valley stronger communities for us all. This bond ensures our students learn in safe, modern spaces and have the tools to become the workforce of tomorrow.

We encourage voters to say YES on Proposition 400 because when we invest in our schools, we invest in the future of our business community.

Chris Clark
President & CEO, Queen Creek Chamber of Commerce
Queen Creek, AZ

Passing this school bond is an essential step toward ensuring the safety, security, and overall well-being of our students, staff, and community. First and foremost, it will address critical safety and security upgrades, including modernized security systems, safer entrances, and enhanced surveillance, which will help create a safer learning environment for all. With this bond, we can also invest in necessary facility repairs, such as repairing aging roofs, updating HVAC systems, and improving classroom spaces, ensuring that our schools remain conducive to learning and free from potential health hazards.

Beyond the structural improvements, the bond will support the long-term quality of our neighborhoods. Well-maintained schools raise property values, contribute to community pride, and attract families who want to invest in strong, vibrant communities. Additionally, the bond will fund the expansion of athletics programs and improve sports facilities, offering students opportunities for physical development, teamwork, and leadership—skills that extend beyond the classroom and into their futures.

By voting in favor of this bond, we are not just investing in our schools, but in our future. We are committing to a safer, stronger, and more prosperous community, where students are equipped with the resources and support they need to succeed.

Michael Griffith
Assistant Principal
Chandler, AZ

Dear Voters,

I am a business partner who works with all school districts in the state of Arizona, more specifically J O Combs USD and plan on voting "Yes" on Proposition 400, the bond to support our local J.O. Combs district schools. I recognize the quality of local schools directly impacts home values and neighborhoods.

Quality schools help increase property values, attract Jobs, and contribute to lower crime rates. To keep our home values high, we must ensure that our community continues to be an attractive destination with an outstanding quality of life and excellent schools.

Investing the J.O. Combs Unified School District by voting YES on Proposition 400 will improve school security, maintain current facilities, and ensure all students receive a 21st century education. Voting Yes on 400 is the best way to support your community and protect your property values.

Proposition 400 allows the district to make crucial repairs and modernize its facilities without raising the current tax rate. This measure is structured to fund these critical improvements while keeping the overall property tax rate at its existing level, with NO tax rate Increase.

Our schools are worth the investment. Join us in voting YES.

Kimberly McAlevy
Community Business Partner
Queen Creek, AZ

ARGUMENTS AGAINST

NONE SUBMITTED

**J.O. COMBS UNIFIED SCHOOL DISTRICT NO. 44
NOVEMBER 4, 2025**

SAMPLE BALLOT

PROPOSITION 400

Shall J.O. Combs Unified School District No. 44 of Pinal County, Arizona (the "District"), be allowed to issue and sell general obligation bonds in the principal amount of not to exceed \$80,000,000 to provide money for the following purposes:

- Constructing and/or purchasing school buildings;
- Renovating school buildings;
- Purchasing pupil transportation vehicles;
- Acquiring by purchase or lease school lots;
- Improving school grounds, including adjacent ways thereto;
- Supplying school buildings with furniture, equipment and technology;
- Liquidating indebtedness incurred for the purposes set forth herein;
- Providing all utilities and other capital items necessary for the construction and renovation of school buildings and for improving school grounds;
- Paying all architectural, design, engineering, project and construction management and other costs incurred in connection with the purposes set forth above; and
- Paying all legal, financial and other costs in connection with issuance of the bonds?

The bonds will bear interest at rates not exceeding 12% per year. Interest may be evidenced by separate certificates and will be paid on January 1 and July 1 each year until the bonds mature. The bonds, and any bonds issued to refund the District's bonds, may be sold at prices that include premiums not greater than permitted by law. The bonds may be refunded by the issuance of refunding bonds of a weighted average maturity of less than 75% of the weighted average maturity of the bonds being refunded. Bonds will be in the denominations of \$5,000 each or in multiples of \$5,000 and will mature on the first day of January and/or July in years determined by the District's governing board. The bonds shall mature over a period of not (i) less than one (1) year (or a portion thereof) or (ii) more than twenty (20) years from the date of their issuance. The issuance of these bonds will result in a property tax increase sufficient to pay the annual debt service on bonds.

The capital improvements that are proposed to be funded through this bond issuance are to exceed the State standards and are in addition to monies provided by the State. J.O. Combs Unified School District is proposing to issue Class B general obligation bonds totaling \$80,000,000 to fund capital improvements over and above those funded by the State. Under the Students FIRST capital funding system, J.O. Combs Unified School District is entitled to State monies for new construction and renovation of school buildings in accordance with State law.

A "YES" VOTE SHALL AUTHORIZE THE J.O. COMBS UNIFIED SCHOOL DISTRICT NO. 44 OF PINAL COUNTY, ARIZONA GOVERNING BODY TO ISSUE AND SELL \$80,000,000 OF SCHOOL IMPROVEMENT BONDS OF THE DISTRICT TO BE REPAID WITH SECONDARY PROPERTY TAXES.

A "NO" VOTE SHALL NOT AUTHORIZE THE J.O. COMBS UNIFIED SCHOOL DISTRICT NO. 44 OF PINAL COUNTY, ARIZONA GOVERNING BODY TO ISSUE AND SELL SUCH BONDS OF THE DISTRICT.

BOND APPROVAL, YES ☐

BOND APPROVAL, NO ☐

[At the discretion of the County elections department, the question set forth above may be presented on the actual ballot in summary form, reading substantially as follows:]

A "yes" vote shall authorize the J.O. Combs Unified School District Governing Board to issue and sell \$80,000,000 of school improvement bonds of the District to be repaid with secondary property taxes.

A "no" vote shall not authorize the J.O. Combs Unified School District Governing Board to issue and sell such bonds of the District.

Important Voter Information

1. The voter registration deadline for the Jurisdictional Election to be held on Tuesday, November 4, 2025, is Monday, October 6, 2025.
2. Early Voting begins on Wednesday, October 8, 2025. If you need a replacement ballot, contact the County Recorder's office at (520) 509-3555. The deadline to request a replacement ballot by mail is Friday, October 24, 2025.
3. Ballot Replacement Sites will be open on Election Day from 6:00 a.m. to 7:00 p.m.
4. Please be advised that the U.S. Postal Service does not forward election mail. Any qualified elector may vote a replacement ballot in person until 7:00 p.m. on November 4, 2025, at one of the voting sites below.

Replacement Voting Sites & Ballot Drop Box Locations		
Apache Junction Recorder's Office*	575 N. Idaho Rd, Ste. 800 Apache Junction, AZ 85119	M-F 8:00 a.m. to 5:00 p.m.
Casa Grande Recorder's Office*	820 E. Cottonwood Ln, Ste. A-2 Casa Grande, AZ 85122	M-F 8:00 a.m. to 5:00 p.m.
Florence VOTES Bldg.*	320 W. Adamsville Rd. Florence, AZ 85132	M-F 8:00 a.m. to 5:00 p.m.
Maricopa Recorder's Office*	19955 N. Wilson Ave, Bldg. 100 Maricopa, AZ 85139	M-F 8:00 a.m. to 5:00 p.m.
San Tan Valley Recorder's Office*	31505 N. Schnepf Rd., Bldg. A San Tan Valley, AZ 85143	M-F 8:00 a.m. to 5:00 p.m.
St. Mary's Center (Election Day)	100 W. Sunset Dr. Superior, AZ 85173	6:00 a.m. to 7:00 p.m. (Election Day)
J.O. Combs Unified School District Office (Election Day)	43371 N. Kenworthy Rd. San Tan Valley, AZ 85140C	6:00 a.m. to 7:00 p.m. (Election Day)
ELECTION DAY HOURS FOR RECORDER'S OFFICES	ALL RECORDER LOCATIONS	6:00 a.m. to 7:00 p.m.

***Recorder's Offices are open until 7:00pm on the last day of early voting, Friday, October 31, 2025.**

Additional Ballot Drop Box Locations (Open until 7pm on Election Day, November 4, 2025)		
Arizona City	County Sheriff Substation	13970 S. Sunland Gin Rd.
San Tan Valley	County Health Dept.	36235 N. Gantzel Rd.
Florence	County Recorder Office	31. N. Pinal Street, Building E
Eloy	County Public Health	302 E. 5th St.
Oracle	Justice Court	1470 N. Justice Dr.
Coolidge	Facilities Bldg.	168 S. Main St.

In order to be valid and counted, the ballot enclosed in the signed mail affidavit must be delivered to the office of the County Recorder or other officer in charge of elections no later than 7:00 p.m. on Election Day, November 4, 2025. A person may only handle or return their own ballot or the ballot of family members, household members or persons for whom they are a caregiver. It is unlawful under section A.R.S. §16-1005 to handle or return the ballot of any other person.

Additionally, the ballot enclosed in the signed mail affidavit may be deposited at a designated drop box no later than 7:00 p.m. on Election Day, Tuesday, November 4, 2025.

Special Election Board

A request for a Special Election Board is intended for voters who are confined to their home or other facility. The first day to submit a request is Sunday, August 3, 2025. The last day to request a Special Election Board is 5:00 p.m., Friday, October 24, 2025. Otherwise, it is at the discretion of the Recorder to grant the request. Eligible registered voters must still provide identification in order to vote a ballot.

Qualifications to Vote

In order to vote in this election, you must have been registered to vote and reside within the boundaries of the county on or before 11:59pm, Monday, October 6, 2025. If you do not know if you are qualified to vote, contact the County Recorder at (520) 509-3555.

Voter Identification at a Voting Site

ELECTORS WHO VOTE AT A VOTING SITE ARE REQUIRED TO PRESENT IDENTIFICATION **BEFORE** RECEIVING A BALLOT

LIST 1 – Acceptable forms of ID with voter's photograph, name, and address. The address must reasonably match the precinct register (**one item required**):

- Valid Arizona driver license
- Valid Arizona non-operating identification license
- Tribal enrollment card or other form of tribal identification
- Valid United States federal, state, or local government-issued identification

An identification is "valid" unless it can be determined on its face that it has expired.

LIST 2 – Acceptable forms of ID – Non-photo. The voter may present **two separate documents that contain the voter's name and address**:

- Utility bill of the elector dated within 90 days of the date of the election (may be electric, gas, water, solid waste, sewer, telephone, cellular phone or cable TV)
- Bank or credit union statement dated within 90 days of the date of the election
- Valid Arizona Vehicle Registration
- Indian or Native American census card
- Property tax statement of the elector's residence
- Tribal enrollment card or other valid form of tribal identification
- Arizona vehicle insurance card
- Valid Recorder's Certificate
- Valid United States federal, state, or local government-issued identification,
- Any mailing marked "Official Election Material" including a voter registration card

LIST 3 – Acceptable forms of ID – one with photo and one without (**two items required**):

- Any valid photo identification from List 1 in which the address does not match the precinct register accompanied by one valid item from List 2
- Valid U.S. Passport or passport card and one valid item from List 2, or
- Valid U.S. Military identification and one item from List 2

Other forms of identification not on this list must be deemed acceptable by the county election official in charge of elections and must establish the identity of the elector.

If the elector does not provide identification as described, the elector shall be issued a provisional ballot. The elector must provide identification to the County Recorder or to an official deemed acceptable by the County Recorder per the instructions provided at the Ballot Replacement Site in order for the provisional ballot to be processed and counted.

Last day to provide Identification: Friday, November 7, 2025, by 5 p.m.

Voting Instructions

Please read these instructions and review your ballot completely **BEFORE** you begin to vote.

Any unnecessary marks or erasures may cause your ballot to be misread or rejected. If you spoil or deface an Early Ballot, or it was damaged in any way, you may contact the County Recorder's office at (520) 509-3555 and receive instructions on how to obtain a replacement early ballot. Ballot Replacement Sites will be open on Election Day from 6:00 a.m. to 7:00 p.m.

1. Choose your candidate(s) or ballot issue(s).
2. Mark the oval in front of the candidate or issue by completely filling in the oval with a BLACK or BLUE pen on the ballot.

EXAMPLES FOR MARKING THE BALLOT

CORRECT



WRONG



WRONG



3. Should you spoil your ballot, you may:
 - a. Contact the Pinal County Recorder's Office at (520) 509-3555 to request a replacement ballot be mailed to you before October 24, 2025.
 - b. Go to any one of the Recorder's Offices between October 8th and Election Day to vote a replacement ballot in person.
4. When you have completed voting your ballot, insert the ballot into the Ballot Mail Affidavit envelope and sign your name in the space provided on the Ballot Mail Affidavit envelope. Your ballot will not be counted unless you provide your signature, or, if you cannot sign, have the person assisting you fill in their name (see requirements on affidavit envelope). Fold and seal the Ballot Mail Affidavit envelope according to the instructions on the envelope.

A LOS ELECTORES DEL DISTRITO ESCOLAR UNIFICADO J.O. COMBS

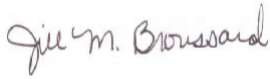
El martes 4 de noviembre de 2025, a los electores registrados del Distrito Escolar Unificado Núm. 44 J.O. Combs del Condado de Pinal, Arizona se les pedirá que voten para autorizar la emisión y venta de Bonos de Obligación General para su distrito.

Su responsabilidad será indicar si cree que se debe aprobar la emisión y venta de bonos para su Distrito.

La información en este folleto se ofrece para ayudarlo a tomar una decisión informada con respecto a la pregunta de emisión de bonos. Revise esta información detenidamente y ejerza su derecho a voto el **Día de la Elección, 4 de noviembre de 2025**. Al emitir su voto cumplirá con su responsabilidad hacia su distrito escolar y determinará un curso de acción que sea consistente con sus deseos respecto a la educación de los niños de su comunidad.

Gracias a cada uno de ustedes por darse el tiempo para estudiar las propuestas y por darse el tiempo para hacer que su voz sea escuchada al votar en esta elección.

Atentamente,



Jill Broussard
Superintendente de Escuelas del Condado de Pinal

(La publicación del Folleto Informativo es ordenada por los Estatutos Revisados de Arizona, Sección 15-491. Los distritos escolares tienen orden de distribuir este folleto informativo a todos los hogares en donde resida un elector calificado dentro de un distrito escolar.)

DISTRITO ESCOLAR UNIFICADO NÚM. 44 J.O. COMBS 4 DE NOVIEMBRE DE 2025

UNA DECLARACIÓN DEL DISTRITO SOBRE POR QUÉ SE HA CONVOCADO A LA ELECCIÓN DE BONOS ESPECIAL

La Junta Directiva del Distrito Escolar Unificado Núm. 44 J.O. Combs (J.O. Combs) ha adoptado una resolución que convoca a una elección especial de bonos que se celebrará el 4 de noviembre de 2025. El propósito de esta elección es autorizar la emisión y venta de bonos de obligación general de la Clase B por un monto que no excederá de \$80,000,000. Estos fondos se usarán para hacer frente a necesidades de capital cruciales en las ocho escuelas del Distrito.

Una copia de la resolución se encuentra disponible a través de una petición por escrito al Superintendente a J.O. Combs, 43371 N. Kenworthy Road, San Tan Valley, Arizona 85140, o por teléfono al (480) 987-5300. La agenda de la Junta del 14 de mayo de 2025 también puede encontrarse en el siguiente enlace: <https://go.boarddocs.com/az/jocombs/board.nsf/public>.

Si bien el Distrito sigue un programa integral de mantenimiento en todos sus recintos escolares, el envejecimiento natural de los edificios y equipos ha creado necesidades significativas. Los bonos propuestos le permitirán al Distrito mejorar la seguridad, modernizar la infraestructura, mejorar los entornos de aprendizaje de los estudiantes y actualizar los equipos esenciales que apoyan las operaciones diarias.

Si los electores los aprueban, los ingresos de los bonos se usarían para los siguientes propósitos:

- Mejoras de los sitios escolares para aumentar la seguridad y protección de los estudiantes y el personal.
- Renovaciones y mejoras de los edificios, que incluye infraestructura, sistemas de calefacción y aire acondicionado (HVAC) y la plomería.
- Actualizaciones tecnológicas y de programas de estudio para apoyar el aprendizaje de los estudiantes
- Equipos y sistemas de eficiencia energética para reducir los costos de operación a largo plazo.
- Mejoras de sitios y deportivas, que incluye equipo de las zonas de juego, iluminación de los campos y renovaciones de las pistas
- Reemplazo de los vehículos de transporte escolar antiguos

La autorización total de los bonos es de **\$80,000,000** y el Distrito en forma intencional estructuró la propuesta con la expectativa de que no habrá un aumento de la tasa de impuestos actual. Se espera que el crecimiento residencial y comercial anticipado dentro del Distrito, ayude a compensar los costos de reembolso y a mantener la tasa de impuestos a su nivel actual.

La Junta Directiva también ha convocado a esta elección de bonos debido a la falta de apoyo suficiente del estado. La División de Instalaciones Escolares de Arizona (Arizona School Facilities Division, SFD), que fue establecida por la Legislatura en 1998 para financiar la construcción y mantenimiento de las escuelas, le ha proporcionado apoyo limitado a J.O. Combs en los últimos años. A pesar de esto, el Distrito ha invertido más de \$30 millones de varias fuentes de financiamiento en los últimos cinco años para satisfacer las necesidades de capital, sin solicitarles a

los electores apoyo adicional. Esos fondos ahora se han utilizado por completo, y el Distrito no tiene ninguna alternativa más que solicitar la aprobación de los electores mediante esta elección de bonos especial.

A medida que la comunidad de San Tan Valley sigue creciendo, muchas de las instalaciones existentes del Distrito requieren de renovaciones y actualizaciones significativas para ir a la par con las necesidades de los estudiantes y la evolución de las normas de seguridad. El financiamiento de bonos local es la única opción viable para proteger la inversión de la comunidad en sus escuelas públicas y asegurar de que cada estudiante aprenda en un entorno seguro, protegido y moderno.

La aprobación de estos bonos permitirá que J.O. Combs preserve la calidad de sus instalaciones educativas, mantener las expectativas de la comunidad y proporcionar las herramientas, espacios y seguridad que nuestros estudiantes y personal necesitan para prosperar ahora y en el futuro.

DISTRITO ESCOLAR UNIFICADO NÚM. 44 J.O. COMBS

4 DE NOVIEMBRE DE 2025

Requerimientos Estimados de Servicio de la Deuda e Impacto Previsto de la Tasa de Impuestos Secundaria

Año fiscal	Valor tasado neto limitado previsto (a)	Bonos Pendientes Actualmente			Bonos de Obligación General que se Proponen Emitir (b)			Previsto Combinado	
		Principal	Interés	Servicio de la deuda	Tasa de impuestos (c)	Principal	Interés estimado	Servicio de la deuda	Tasa de impuestos (c)
2025/26	\$402,034,099	\$2,990,000	\$1,189,144	\$4,179,144	\$1.07			\$4,179,144	\$1.07
2026/27	439,243,010	3,165,000	1,072,994	4,237,994	0.96	\$800,000	\$466,667	4,704,660	1.07
2027/28	479,978,072	2,150,000	952,488	3,102,488	0.65	1,600,000	1,250,000	2,050,000	0.43
2028/29	525,829,794	1,970,000	863,488	2,833,488	0.54	975,000	2,380,000	3,355,000	0.58
2029/30	576,152,058	2,040,000	786,813	2,826,813	0.49	1,600,000	2,331,250	3,931,250	0.62
2030/31	631,380,744	2,160,000	690,213	2,850,213	0.45	325,000	3,751,250	4,076,250	0.63
2031/32	644,622,459	2,235,000	603,813	2,838,813	0.44	475,000	3,735,000	4,210,000	0.64
2032/33	658,146,222	2,330,000	514,413	2,844,413	0.43	625,000	3,711,250	4,336,250	0.65
2033/34	671,958,041	2,455,000	414,213	2,869,213	0.43	825,000	3,680,000	4,505,000	0.66
2034/35	686,064,052	2,530,000	316,013	2,846,013	0.41	1,025,000	3,638,750	4,663,750	0.67
2035/36	700,470,522	2,640,000	214,813	2,854,813	0.41	2,000,000	3,587,500	5,587,500	0.78
2036/37	715,183,848	1,985,000	109,213	2,094,213	0.29	3,475,000	3,487,500	6,962,500	0.95
2037/38	730,210,569	850,000	31,875	881,875	0.12	4,700,000	3,313,750	8,013,750	1.07
2038/39	745,557,359					5,100,000	3,078,750	8,178,750	1.07
2039/40	761,231,036					5,525,000	2,823,750	8,348,750	1.07
2040/41	777,238,562					5,975,000	2,547,500	8,522,500	1.07
2041/42	793,587,048					6,450,000	2,248,750	8,698,750	1.07
2042/43	810,283,757					6,950,000	1,926,250	8,876,250	1.07
2043/44	827,336,105					7,500,000	1,578,750	9,078,750	1.07
2044/45	844,751,669					6,975,000	1,203,750	8,178,750	0.95
2045/46	862,538,185					7,325,000	855,000	8,180,000	0.93
2046/47	880,703,553					4,775,000	488,750	5,263,750	0.59
2047/48	899,255,843					5,000,000	250,000	5,250,000	0.57
2048/49	918,203,298					\$80,000,000		\$170,803,654	
		\$29,500,000		\$37,259,488					

Tasa Promedio Prevista de Impuesto Adicional por \$100 de valor tasado: \$0.7739

- (a) Año fiscal 2025/26 es preliminar según lo establecido por el Condado e incluye un crecimiento de 9.81%. Los años fiscales 2026/27 hasta e incluyendo el 2030/31 suponen un crecimiento de 9.75%. Los años fiscales siguientes suponen un crecimiento de 2.13%.
- (b) Supone fases de venta de bonos realizadas hasta el 2030, o como sea necesario para mejoras de capital, y un interés promedio anual de 5.00%.
- (c) Las tasas de impuestos se indican por \$100 del valor tasado neto limitado sobre la propiedad y excluyen ingresos y reembolsos. Los años fiscales 2026/27, 2028/29 y 2030/2031 incluyen interés capitalizado.

DISTRITO ESCOLAR UNIFICADO NÚM. 44 J.O. COMBS
4 DE NOVIEMBRE DE 2025

IMPACTO IMPOSITIVO ESTIMADO

Las siguientes tablas muestran el costo anual y mensual estimado para los contribuyentes, incluidos el capital y el interés, en función de los diferentes tipos de propiedad, valores de propiedad y valores tasados. Para determinar su aumento impositivo estimado, consulte su declaración de impuestos de la propiedad que identifica el valor tasado específico de su propiedad.

PROMEDIO ESTIMADO DE LA TASA DE IMPUESTO ANUAL
DEL BONO POR \$100 DE VALORACIÓN TASADA: \$0.7739

PROPIEDAD RESIDENCIAL

(Tasada al 10% del valor)

<i>Valor para propósitos de impuestos (a)</i>	<i>Valor estimado</i>	<i>Costo anual promedio estimado (b)</i>	<i>Costo mensual promedio estimado (b)</i>
\$100,000	\$10,000	\$77.39	\$6.45
199,994 (c)	19,999 (c)	154.78	12.90

Se estima que el impacto impositivo durante el plazo de los bonos en una residencia ocupada por el propietario tasada por el Tasador del Condado en \$250,000 será \$233 por año durante 23 años o \$5,361 de costo total. (d)

PROPIEDAD COMERCIAL

(Tasada al 16% del valor) (e)

<i>Valor para propósitos de impuestos (a)</i>	<i>Valor estimado</i>	<i>Costo anual promedio estimado (b)</i>	<i>Costo mensual promedio estimado (b)</i>
\$1,250,000	\$200,000	\$1,547.80	\$128.98
1,413,781 (c)	226,205 (c)	1,750.60	145.88

Se estima que el impacto impositivo durante el plazo de los bonos en una propiedad comercial valorada por el Tasador del Condado en \$1,000,000 será de \$1,399 anuales durante 23 años, o \$32,172 de costo total. (d)

PROPIEDAD AGRÍCOLA O VACANTE

(Tasada al 15% del valor)

<i>Valor para propósitos de impuestos (a)</i>	<i>Valor estimado</i>	<i>Costo anual promedio estimado (b)</i>	<i>Costo mensual promedio estimado (b)</i>
\$21,554 (c)	\$3,233 (c)	\$25.02	\$2.09
75,000	11,250	87.06	7.26

Se estima que el impacto impositivo durante el plazo de los bonos en una propiedad agrícola o vacante valorada por el Tasador del Condado en \$100,000 será de \$140 por año durante 23 años, o \$3,217 de costo total. (d)

(a) El valor para propósitos de impuestos es el valor limitado de su propiedad como aparece en su factura de impuestos y no representa necesariamente el precio del mercado. Este valor no puede aumentar en más de un 5% con respecto al año anterior si la propiedad no ha cambiado. Para las propiedades comerciales, solamente las propiedades que están tasadas localmente están sujetas a este límite.

- (b) Costo basado en el promedio estimado de la tasa de impuestos de los bonos durante la vida de la emisión de los bonos y otras suposiciones financieras que están sujetos a cambio.
- (c) Valor promedio estimado de propiedades residenciales ocupadas por sus dueños, propiedades comerciales o propiedades agrícolas o vacantes, según corresponda, dentro del Distrito como lo provee el Departamento de Recaudación de Impuestos de Arizona.
- (d) Supone que la valoración neta tasada de la propiedad cambia al menor del 5% o la mitad de la tasa del valor neto tasado total del Distrito que se muestra en el calendario previsto de servicio de la deuda.
- (e) El coeficiente de tasación se reducirá gradualmente a 16% en el año fiscal 2025 y se reducirá adicionalmente a un 15% en el año fiscal 2027 y de allí en adelante.

DISTRITO ESCOLAR UNIFICADO NÚM. 44 J.O. COMBS
4 DE NOVIEMBRE DE 2025

INFORMACIÓN FINANCIERA

El Distrito Escolar Unificado Núm. 44 J.O. Combs ("Distrito") está solicitando una autorización de bonos de \$80,000,000. El Distrito tiene un límite de deuda constitucional para 2025/2026 de aproximadamente \$220,549,145 y tiene un importe principal total de alrededor de \$29,500,000 en deuda de obligación general pendiente.

COSTO ESTIMADO DE LA EMISIÓN DE BONOS PARA
LOS CONTRIBUYENTES

Si la elección del 4 de noviembre de 2025 respecto a los bonos es exitosa, el Distrito anticipa vender bonos en el año 2030. Se estima que el costo de emisión asociado con cada venta de bonos es de aproximadamente \$75,000. La tasa de interés que conllevan los bonos será determinada por las condiciones del mercado que existan en el momento de la venta, pero en ningún caso la tasa de interés máxima sobre los bonos excederá el 12% anual. Para propósitos de estimar el impacto impositivo aquí, la tasa de interés promedio se estima en 5.00%. El reembolso del principal y los intereses sobre los bonos ocurriría durante un período que no excedería los veinte (20) años a partir de su emisión. **El costo total estimado de la autorización de bonos propuesta, incluidos el principal e interés, es de \$133,544,167.**

Los bonos se reembolsarán mediante la recaudación de un impuesto sobre la propiedad ad valorem (en latín, según el valor) de todas las propiedades gravadas dentro del Distrito.

DISTRITO ESCOLAR UNIFICADO NÚM. 44 J.O. COMBS
4 DE NOVIEMBRE DE 2025

RESUMEN EJECUTIVO DEL PLAN DE CAPITAL
DEL DISTRITO



ESTADO DE ARIZONA
Consejo de Supervisión de Instalaciones
Escolares

Resumen Ejecutivo del Plan de Capital

Distrito: Distrito Escolar Unificado J.O. Combs
CTD: 110244

Las secciones 15-481 y 15-491 de los Estatutos Revisados de Arizona disponen que el reporte informativo preparado por el superintendente de escuelas del condado, de conformidad con una elección para exceder la asistencia adicional del distrito para propósitos de capital o de emitir bonos financieros de clase B o bonos financieros de Ingresos para Ayuda de Impacto (Impact Aid Revenue) para un distrito escolar, contenga un resumen ejecutivo del plan de capital del distrito más reciente como fue presentado al Consejo de Supervisión de Instalaciones Escolares. El siguiente resumen ejecutivo incluye la solicitud de Construcción Nueva del distrito como fue presentada en su Plan de Capital del 1 de septiembre de 2024, la revisión del distrito de ese plan (si corresponde), y los proyectos de Construcción Nueva aprobados o bajo estudio por el Consejo de Supervisión de Instalaciones Escolares para el distrito hasta el 1 de junio de 2025.

Presentación de Distrito, Septiembre de 2024

A los distritos se les requirió presentar un plan de capital para el 2025 al Consejo de Supervisión de Instalaciones Escolares antes del 1 de septiembre de 2024 si el distrito consideraba que se iban a requerir pies cuadrados adicionales para escuelas (excluyendo espacio administrativo del distrito) para el otoño del 2028, o si se iban a requerir terrenos adicionales para nuevas instalaciones escolares para el otoño del 2034. La información requerida incluyó una descripción de los pies cuadrados adicionales solicitados y proyecciones de matrícula para el distrito. El siguiente es un resumen de los pies cuadrados adicionales solicitados por el distrito. Los pies cuadrados adicionales se muestran en el año en el que el distrito solicitó abrir los pies cuadrados adicionales.

AF 2025	AF 2026	AF 2027	AF 2028	AF 2029	AF 2030	AF 2031	AF 2032	AF 2033

El Distrito no solicitó financiamiento para pies cuadrados adicionales en el Plan de Capital de septiembre de 2024.

Proyectos de Construcción Nueva Aprobados o Bajo Estudio por
el Consejo de Supervisión de Instalaciones Escolares hasta el 1 de
junio de 2025

A continuación, se identifican las nuevas instalaciones aprobadas o bajo estudio por el Consejo de Supervisión de Instalaciones Escolares hasta el 1 de junio de 2025. **Los proyectos bajo estudio no tienen financiamiento asignado**, pero demuestran la necesidad prevista de instalaciones nuevas con base en las proyecciones demográficas actuales para el distrito. Los pies cuadrados adicionales se muestran en el año en el que el Consejo de Supervisión de Instalaciones Escolares

calcula que el distrito excederá la capacidad. El financiamiento para instalaciones nuevas queda disponible en el año fiscal después de la concesión, sujeto a asignación legislativa.

AF 2025	AF 2026	AF 2027	AF 2028	AF 2029	AF 2030	AF 2031	AF 2032	AF 2033

El Distrito no tiene ningún proyecto aprobado o bajo estudio para pies cuadrados adicionales por el Consejo de Supervisión de Instalaciones Escolares para este periodo.

Revisado y aprobado por:

Fecha:



1 de julio 2025

Callie Koziak Tyler, M.Ed.

Subdirectora, División de Instalaciones

Escolares

Departamento de Administración de Arizona

*R:\SFA Capital Planning\Capital Planning\25 new construction\AA. District Executive
Summary for Election Pamphlet\Casa Grande UHSD.docx*

DISTRITO ESCOLAR UNIFICADO NÚM. 44 J.O. COMBS
4 DE NOVIEMBRE DE 2025

MEJORAS DE CAPITAL PROPUESTAS

La siguiente tabla presenta las mejoras de capital que se espera pagar con los ingresos procedentes de los bonos, el costo estimado de cada mejora de capital, el promedio estimado de la tasa de impuestos anual relacionada con cada mejora de capital y el costo estimado relacionado con cada mejora de capital para el dueño de una vivienda unifamiliar evaluada en \$100,000:

Mejoras de capital propuestas	Costos estimados (a)	Tasa de impuestos anual promedio estimada (b)	Costo anual estimado para el propietario de una vivienda evaluada en \$100,000 (b)
Propósitos No Administrativos			
Mejoras de los sitios escolares para aumentar la seguridad y protección de los estudiantes y el personal	\$21,000,000	\$0.2032	\$20
Renovaciones y mejoras de los edificios, que incluye mejoras de la infraestructura, sistemas de calefacción y aire acondicionado (HVAC) y plomería	22,000,000	0.2128	21
Apoyo educativo para los estudiantes, que incluye actualización tecnológica y de los programas de estudio	13,000,000	0.1258	12
Ahorro energético / equipos	10,000,000	0.0967	10
Mejoras al sitio y a las instalaciones deportivas, que incluye equipos para las zonas de juego e iluminación	11,000,000	0.1064	11
Vehículos de transporte escolar	3,000,000	0.0290	3
Subtotal de Mejoras de Capital No Administrativas	\$80,000,000	\$0.7739	\$77
Propósitos Administrativos			
Ninguno	\$0	\$0.0000	\$0
Subtotal de Mejoras de Capital Administrativas	\$0	\$0.0000	\$0
TOTAL	\$80,000,000	\$0.7739	\$77

- (a) Refleja estimaciones para la construcción o adquisición de dichas mejoras, junto con todos los costos incidentales necesarios relacionados con lo mismo.
- (b) El promedio estimado de la tasa de impuestos anual y el costo anual estimado se basan en el promedio de la tasa de impuestos anual durante la vida de la propuesta emisión de bonos y otras consideraciones financieras que están sujetas a cambios.

**DISTRITO ESCOLAR UNIFICADO NÚM. 44 J.O. COMBS
4 DE NOVIEMBRE DE 2025**

ELECCIÓN ESPECIAL DE BONOS

**ARGUMENTOS A FAVOR Y EN CONTRA
DE LOS BONOS**

ARGUMENTOS A FAVOR

Invierta en Escuelas más Seguras - Haga Reparaciones Cruciales

Voten Sí por Combs (Vote Yes for Combs) es una coalición de líderes comunitarios, residentes desde hace mucho tiempo, empresas y padres que fue formada para apoyar al Distrito Escolar Unificado J.O. Combs, un Distrito de Distinción, reconocido a nivel nacional. Este noviembre, los electores tendrán la oportunidad de invertir en escuelas más seguras y de hacer reparaciones cruciales al votar SÍ por la Proposición 400.

La Proposición 400 son bonos por \$80 millones para hacer mejoras de seguridad y protección muy necesarias, mejoras a las instalaciones, mejoras de transporte, mejoras a las instalaciones deportivas y sitio, junto con apoyo educativo estudiantil para nuestras escuelas locales. La Proposición 400 permitirá que el distrito haga las reparaciones esenciales y modernice las instalaciones, a la vez que mantiene la tasa de impuestos sobre la propiedad general a la tasa actual, sin un aumento de la tasa de impuestos.

Les solicitamos que se unan a nosotros para Votar Sí por la Proposición 400 con el fin de:

- Invertir en la seguridad escolar
- Proteger nuestra calidad de vida
- Hacer reparaciones cruciales
- Apoyar a nuestras escuelas, sin aumentar los impuestos

Las escuelas de calidad ayudan a proteger los valores de su propiedad y reducen los delitos. Esta es nuestra oportunidad para continuar invirtiendo en nuestras escuelas, a fin de asegurar de que tengan las instalaciones modernas que se necesitan para ofrecer una educación excelente que protege nuestra calidad de vida. Infórmense más en www.YesforCombs.com.

Voten Sí por Combs
Phoenix, AZ

La Asociación de Bomberos Unida de los Condados de Maricopa y Pinal (United Maricopa/Pinal County Firefighters Association) juega un papel vital en asegurar el bienestar y seguridad de los residentes de los Condados de Maricopa y Pinal. Integrada por bomberos especializados y dedicados, los miembros trabajan incansablemente para proteger las vidas y la propiedad, dando respuesta a las emergencias con eficiencia y prontitud.

Como bomberos, sabemos que la seguridad lo es todo. Por esta razón, apoyamos la Proposición 400. Financia mejoras cruciales para hacer las escuelas más seguras: entradas seguras, mejores cercos y sistemas de comunicación de emergencia mejorados. Estos cambios ayudan a mantener a los estudiantes y al personal protegidos durante una crisis.

La Proposición 400 también apoya las reparaciones a edificios antiguos y mejora los espacios de aprendizaje sin aumentar las tasas de impuestos. Las escuelas de calidad, modernas, reducen la delincuencia, aumentan

los valores de la propiedad y crean comunidades más seguras para todos. Apoyamos al Distrito Escolar Unificado de J.O. Combs para mantener a nuestros niños seguros y darles la mejor oportunidad para tener éxito. Por favor voten sí por la Proposición 400.

Asociación de Bomberos Unida de los Condados de Maricopa y Pinal
Phoenix, AZ

Después de más de 30 años en el Distrito Escolar Unificado J.O. Combs, y 15 de ellos como Directora de la Escuela de Enseñanza Primaria Ranch, es difícil poner en palabras lo que esta comunidad significa para mí. He tenido el honor de trabajar con tres generaciones de familias de Combs, viendo a los niños convertirse en padres y luego traer a sus propios hijos de vuelta a nuestras puertas. Juntos, construimos una escuela merecedora del premio de Escuela de Excelencia A+ de la Fundación de Educación de Arizona, la que sigue siendo uno de mis más orgullosos logros.

Por esta razón los aliento a que voten SÍ por la Proposición 400.

Estos bonos son para mucho más que edificios, son para la seguridad, la educación, el éxito y el futuro de nuestros niños. La Proposición 400 financiará mejoras cruciales a las salas de clases, el transporte, las instalaciones deportivas y los sistemas de seguridad, asegurando que nuestras escuelas les puedan seguir brindando la excelente educación a sus familias y a las generaciones futuras.

Las escuelas de calidad construyen comunidades fuertes. Creo en este distrito con todo mi corazón, y espero que ustedes se unan a mí para apoyar a la siguiente generación de estudiantes de Combs.

Con profunda gratitud,

Sue Kruse
Ex Directora, Escuela de Enseñanza Primaria Ranch (2009 - 2024)
Orgullosa docente del Distrito Escolar Unificado J.O. Combs
Mesa, AZ

Votar SÍ por los bonos del Distrito Escolar Unificado J.O. Combs significa priorizar la seguridad y bienestar de nuestros estudiantes, del personal y de los electores de nuestra comunidad. Esta propuesta financiará actualizaciones importantes para mejorar la seguridad de los recintos escolares y cumplir con las normas de seguridad modernas, abordar la infraestructura física esencial para los edificios e instalaciones escolares, que incluyen sistemas de calefacción y aire acondicionado (HVAC) y plomería mejorada, además de mejoras a las instalaciones deportivas y a los sitios, apoyos educativos y mejoras de transporte.

Nuestras escuelas están envejeciendo y muchos de sus sistemas están obsoletos o fallando. Estos bonos proporcionan los recursos que se requieren para hacer los avances necesarios sin aumentar la tasa de impuestos. Como un ex superintendente de escuelas, esto se considera como una inversión responsable que asegura que nuestras escuelas locales permanezcan seguras, eficientes y preparadas para apoyar la enseñanza y el aprendizaje de hoy y en el futuro.

Las escuelas de calidad construyen comunidades fuertes. Voten SÍ por la seguridad, protección y planificación inteligente Voten SÍ por la PROPOSICIÓN 400.

Guy Schumacher
Docente jubilado/Residente de Encanterra
San Tan Valley, AZ

Como alguien que ha pasado más de 30 años trabajando con estudiantes y familias en el East Valley, me importan mucho nuestras escuelas y apoyo plenamente la Proposición 400 para el Distrito Escolar Unificado J.O. Combs.

Mantener a nuestros estudiantes y al personal seguro siempre ha sido una prioridad principal. La Proposición 400 ayuda a hacer justamente esto, con financiamiento para entradas seguras, cercos y sistemas de comunicación de emergencias. Estas no son cosas adicionales, son cosas esenciales. Todos merecen sentirse seguros en el minuto que entran al recinto escolar.

Nuestros edificios escolares también necesitan cuidados. Después de años de uso, incluso los espacios bien mantenidos comienzan a mostrar su edad. Miles de personas dependen de estas mismas salas de clases, acondicionadores de aire, sistemas de cañerías y techos. Las cosas se desgastan, es la realidad.

La Proposición 400 aborda estas necesidades reales: actualiza y repara nuestras escuelas sin aumentar la tasa de impuestos actual. Es una inversión inteligente en la seguridad, función y futuro de todos aquellos que entran por nuestras puertas.

Por favor voten SÍ por la Proposición 400. Nuestros estudiantes, personal y la comunidad merecen escuelas que sean seguras, fiables y construidas para durar.

Con gratitud,
Tanya Loftis
Directora, Escuela de Enseñanza Secundaria Combs
Apache Junction, AZ

Como residente del distrito escolar y orgulloso padre de alumnos graduados, he visto personalmente el impacto que tienen nuestras escuelas en moldear futuros exitosos. La aprobación de estos bonos apoyará los deportes al mejorar las instalaciones obsoletas, asegurando que nuestros estudiantes-atletas entrenen y compitan en un entorno seguro, moderno. Además de los deportes, los bonos son esenciales para la conservación y mantenimiento de nuestras escuelas, para arreglar los acondicionadores de aire, techos que gotean, etc. También ayudarán a mejorar los sistemas de seguridad y a crear espacios limpios, funcionales, para que los estudiantes prosperen. Pero más importante aún, los bonos ayudan al distrito a permanecer competitivo para atraer y retener maestros de alta calidad al mejorar las condiciones de trabajo, y demuestran el compromiso con la educación de nuestra comunidad sin un aumento en los impuestos.

Christopher Shaw
Miembro de la comunidad
San Tan Valley, AZ

Como docente de toda la vida, les escribo no solo con experiencia profesional, sino que con convicción personal. Por más de cuatro décadas, he tenido el privilegio de servir a los estudiantes, familias y personal como maestro, un director, administrador de la oficina del distrito y por 22 años como superintendente. He visto en forma directa cómo las escuelas de calidad fortalecen a las comunidades. Por eso los aliento a que apoyen la propuesta de bonos de la escuela J.O. Combs, Proposición 400, que se aproxima.

Los bonos escolares son algo más que ladrillos y cemento. Son inversiones en nuestro futuro compartido. Las escuelas seguras, modernas y bien mantenidas afectan directamente el aprendizaje

de los estudiantes. Pero igualmente importante, también realzan los vecindarios, atraen familias y aumentan los valores de la propiedad. Las escuelas de calidad se encuentran entre las consideraciones principales de los posibles compradores de vivienda y los empleadores por igual. Las escuelas de calidad hacen comunidades fuertes.

La Proposición 400 no se trata de extravagancia, sino de responsabilidad. Financiará las reparaciones imprescindibles, reemplazará la infraestructura vieja, actualizará los sistemas de seguridad y protección, y asegurará que nuestros estudiantes y maestros tengan acceso a las herramientas y espacios que necesitan para tener éxito.

Por favor voten SÍ por los bonos de la escuela, Proposición 400.

Josh T. Middleton, Ed.D.
San Tan Valley, AZ

Tanto como maestro como entrenador de fútbol americano del Distrito Escolar Unificado J.O. Combs, he visto en forma directa cómo la Proposición 400 beneficiará a nuestros estudiantes. En la sala de clases, o en el campo, y en todos nuestros recintos escolares. Esta propuesta de financiamiento de \$80 millones proporciona fondos cruciales para mejoras de seguridad, renovaciones de salas de clases, mejoras de transporte y mejoras de las instalaciones deportivas, todo sin aumentar la tasa de impuestos actual.

Muchas de nuestras escuelas tienen problemas serios de infraestructura, como techos que gotean, sistemas de calefacción y aire acondicionado (HVAC) viejos, y sistemas eléctricos y de cañerías obsoletos. La Proposición 400 aborda estos problemas directamente para crear entornos de aprendizaje seguros, modernos.

Como entrenador estoy especialmente agradecido por las mejoras a las instalaciones deportivas, como renovaciones a las pistas y mejoras de iluminación que apoyan directamente a los estudiantes-atletas. La Proposición 400 no se trata de cosas adicionales, sino de las cosas esenciales. Les da a nuestros estudiantes el entorno que necesitan para tener éxito. Aliento firmemente a nuestra comunidad a Votar SÍ por la Proposición 400.

Levi Hoagland
Maestro y Entrenador Jefe de Fútbol Americano
Mesa, AZ

Como madre de tres hijos en la escuela de enseñanza primaria, apoyo firmemente la elección de bonos que se aproxima del Distrito Escolar Unificado J.O. Combs. Como cualquier madre, deseo que mis hijos estén seguros, sean apoyados e inspirados en la escuela. Si bien nuestros maestros y el personal hacen un trabajo increíble, muchos de los edificios escolares están envejeciendo y en necesidad de mejoras cruciales. Desde sistemas de seguridad obsoletos a techos y unidades de calefacción y de aire acondicionado (HVAC) viejas, estos problemas afectan directamente el entorno de aprendizaje. Estos bonos proporcionan la oportunidad de abordar estas necesidades sin aumentar la tasa de impuestos actual. Es una inversión inteligente, responsable, en nuestras escuelas, nuestros vecindarios, y más importante aún, en nuestros niños. Cada estudiante, sin importar su nivel de grado, merece un espacio seguro, moderno, para aprender y crecer. Aliento a todos los electores a que se unan a mí y voten SÍ por los bonos. El futuro de nuestros niños vale la pena.

Michelle Pecoraro, Madre
San Tan Valley, AZ

Tanto como madre dentro de la comunidad de Combs y funcionaria del distrito dedicada, he visto personalmente el impacto positivo y duradero que tienen nuestras escuelas en los estudiantes, familias y la comunidad de los alrededores. Ahora, más que nunca, es fundamental que invirtamos en el futuro de nuestros niños a través de la Proposición 400. Esta propuesta de bonos de \$80 millones proporcionará mejoras esenciales para nuestras escuelas, que incluye medidas de seguridad mejoradas, salas de clases actualizadas y la modernización de la infraestructura vieja, sin aumentar la tasa de impuestos actual. Nuestros niños y el personal merecen entornos de aprendizaje seguros, de última generación, y estos bonos asegurarán que ellos tengan las herramientas, instalaciones y las medidas de seguridad que necesitan para prosperar.

En el mundo de hoy, la seguridad de nuestros estudiantes y del personal es más importante que nunca. Estos bonos permitirán que el distrito haga las mejoras correspondientes a los sistemas de seguridad, asegurando que nuestros niños estén protegidos mientras aprenden y crecen. Además, las escuelas de alta calidad ayudan a proteger los valores de nuestra propiedad y atraen a familias nuevas y a empresas al área, lo que nos beneficia a todos. Como alguien que ha dedicado 18 años a apoyar el éxito de los estudiantes, los aliento firmemente a que se unan a mí y voten Sí por la Proposición 400.

Debbie Mertens
Especialista de Recursos Humanos y Beneficios
San Tan Valley, AZ

Como representantes de la Organización Padres, Maestros, Estudiantes (Parent-Teacher-Student Organization, PTSO) de la escuela de Enseñanza Primaria Jack W. Harmon, apoyamos firmemente la Proposición 400 en la boleta electoral del 4 de noviembre de 2025. La Proposición 400 es una inversión inteligente en nuestros estudiantes, sin aumentar su tasa de impuestos actual. Asegura espacios de aprendizaje seguros, modernos y propicios que satisfacen las necesidades educativas de hoy. Si se aprueban, los bonos proporcionarán:

Escuelas más seguras: Seguridad de los recintos mejorada, acceso controlado y sistemas de comunicación de emergencias

Instalaciones mejoradas: Reparaciones cruciales de los techos, unidades de aire acondicionado, baños y salas de clases

Apoyo estudiantil: Nueva tecnología y herramientas para las salas de clases para mejorar la enseñanza y el aprendizaje.

Estos bonos son una opción fiscalmente responsable y hacen uso de la capacidad de financiamiento existente, de modo que los contribuyentes no verán un aumento de las tasas. Nuestros hijos merecen escuelas que sean seguras, actualizadas y diseñadas para ayudarlos a prosperar. La Proposición 400 hace esto posible.

Por favor infórmense más, hagan preguntas y recuerden votar el 4 de noviembre. Gracias por su apoyo continuado a la Escuela de Enseñanza Primaria Harmon y al futuro de nuestros estudiantes.

Con gratitud,
Harmon PTSO
San Tan Valley, AZ

Los aliento a votar sí por la Proposición 400. El Distrito J.O. Combs tiene muchas necesidades apremiantes que en la actualidad no son financiadas por el estado. Necesidades como 1) equipo de bloqueo para seguridad de las salas de clases 2) renovaciones a las oficinas principales

para seguridad escolar 3) mejoras a las áreas de estacionamiento y necesidades de acceso ADA, y 4) mejoras a las instalaciones deportivas como reasfaltado de las pistas y reacabado del piso del gimnasio. Estas son solo algunas de las cosas que los bonos financiarán.

Estos fondos vendrán sin un aumento a nuestra tasa de impuestos sobre la propiedad actual. Estos bonos son buenos para nuestras escuelas, nuestros estudiantes, nuestras familias y nuestra comunidad. Voten sí por la Proposición 400.

Bob D'Elena
Ex Secretario de la Junta Directiva de J.O. Combs
Queen Creek, AZ

Como actual residente y alguien que está pensando formar una familia aquí en San Tan Valley, me importa mucho el futuro de nuestras escuelas. Por esta razón apoyo los bonos del distrito escolar que se aproximan.

Hemos sido residentes de STV durante los últimos 3 años y mi esposa y yo queremos que nuestros futuros hijos asistan a escuelas públicas seguras, modernas, con acceso a salas de clases de calidad, tecnología actualizada y entornos de aprendizaje seguros. Estos bonos ayudarán a hacer esto posible, no solo para mi familia, sino para todo estudiante en nuestra comunidad.

Las escuelas de calidad no solo moldean a la generación siguiente, sino que fortalecen los vecindarios, apoyan los valores de la propiedad y hacen que nuestra propia ciudad sea un lugar en donde las familias desean quedarse y prosperar.

Los bonos son una inversión a largo plazo, inteligente, en el futuro de nuestra comunidad. Por un costo menor, ganamos instalaciones y mejoras que beneficiarán a los estudiantes por décadas.

Démosle a nuestros niños, presentes y futuros, las escuelas que merecen.

Keith Taylor
San Tan Valley, AZ

Apoyo los bonos del Distrito Escolar Unificado Combs porque es hora de que invirtamos en nuestras escuelas y en nuestros niños. Estos bonos ayudarán a hacer nuestros recintos escolares más seguros, a actualizar nuestros edificios viejos, a mejorar el transporte y a darles a nuestros estudiantes instalaciones deportivas mejores. Puesto que he estado en muchos de los recintos escolares como voluntario y colaborador, muchas de nuestras escuelas necesitan mejoras importantes, desde puntos de entrada seguros a salas de clases modernas y autobuses confiables. Esto afecta directamente a cómo nuestros hijos aprenden y se sienten todos los días. Muchas cosas han cambiado en el mundo, y nuestras escuelas necesitan mantenerse al día, no solo para los estudiantes de hoy, sino para el futuro de toda nuestra comunidad. La aprobación de estos bonos significa darles a nuestros niños un lugar seguro, actualizado y propicio para aprender y crecer.

Peterson Family Ortho	
Scott Peterson	Samantha Fischer
Propietario/Doctor	Coordinadora de Marketing
San Tan Valley, AZ	San Tan Valley, AZ

Soy la Presidenta de la PTO y madre en la Combs Traditional Academy, y voy a votar SÍ por la Proposición 400. Tengo la oportunidad única de ver las necesidades de la escuela, del personal y de los estudiantes en una forma que la mayoría de los padres nunca ve. Mi meta es satisfacer las necesidades de la escuela, pero no hay forma de que yo pueda satisfacer todo lo que se necesita. Las instalaciones están obsoletas; las salas de clases, mobiliario y baños son viejos. Las zonas de juego carecen de equipos. Los equipos necesitan reemplazarse todos los años. Las necesidades esenciales de nuestro personal y de los estudiantes tienen que satisfacerse, y gran parte de nuestra recaudación de fondos se destina a esto. Aun así, nuestra escuela todavía necesita actualizaciones y reparaciones. Somos una escuela A+ en una instalación que luchamos por mantener para todos. Con todo esto, todavía tenemos a los mejores estudiantes, personal y padres que en conjunto hacen a nuestra escuela extraordinaria.

Estos bonos nos ayudarán a llenar estas brechas, a actualizar nuestro recinto escolar y los demás en el distrito, y mucho más. ¡No aumentarán nuestros impuestos! Nuestras escuelas son esenciales para nuestros niños y la comunidad. Ayudemos a darles salas de clases seguras, modernas. ¡Votemos SÍ!

Jennifer J. Hubbard
Presidenta de la PTO
San Tan Valley, AZ

Apoyar Bonos no solamente beneficia al distrito escolar, sino que también apoya a la comunidad que rodea a las escuelas. Aumenta el crecimiento, las oportunidades y, a su vez, entrega valor a nuestros vecindarios. Le demuestra a los estudiantes y a la comunidad en donde viven que hacemos de su educación nuestra prioridad. Aprobar estos Bonos le dará al distrito la oportunidad de hacer mejoras, lo que a su vez nos beneficiará a todos en el área. Es fácil para mí decir que apoyo estos Bonos y este distrito escolar, porque ellos me apoyan como empresario, padre y miembro de la comunidad.

JayRey Graphics	
Jay Reynolds	Danielle Reyonlds
Propietario	Propietaria
Apache Junction, AZ	Apache Junction, AZ

Apoyo la Proposición del Distrito Escolar Unificado J.O. Combs Como madre, he visto el increíble impacto de programas bien apoyados en mi hijo(a) en la Escuela de Enseñanza Secundaria Combs, quien participa en FFA, Combs Clay Crushers, el Consejo Estudiantil y golf.

Una necesidad esencial es la expansión del Departamento de Agricultura y su Land Lab. Esta inversión permitirá que más estudiantes participen en FFA y proyectos prácticos con animales, fomentando habilidades de liderazgo invaluable. Un Land Lab expandido les proporcionará a los estudiantes educación agrícola, práctica, tanto dentro como fuera de la sala de clases.

Más aún, las instalaciones de nuestra escuela necesitan reparaciones para garantizar la seguridad y protección. Entradas seguras, cercos confiables, y sistemas de comunicación de emergencias son vitales para la protección de los estudiantes y del personal. Se necesitan reparaciones, que incluyen los sistemas de calefacción y aire acondicionado (HVAC), y renovaciones de las salas de clases, para crear un entorno de aprendizaje seguro y modernos en donde todo estudiante puede prosperar.

Esta proposición permitirá que nuestra escuela aborde estas necesidades de mantenimiento y seguridad, preparando a la Escuela de Enseñanza Secundaria Combs para el futuro. El hecho de que estas mejoras sean posible sin un aumento de la tasa de impuestos es un beneficio significativo para nuestra comunidad. Las escuelas de calidad son los cimientos de nuestra comunidad.

Christina Picanco
San Tan Valley, AZ

Carta en apoyo de la Proposición 400

Como Presidente de la Cámara de Comercio de Queen Creek, estoy orgulloso de apoyar la Proposición 400, una inversión importante en el futuro de nuestra fuerza laboral, nuestra economía local y nuestra calidad de vida.

A través de nuestros pilares de misión, QC Lidera, QC Trabaja y QC Conecta, abogamos por políticas en pro de las empresas, que apoyan el desarrollo de la fuerza laboral y que fomentan colaboraciones comunitarias. La Proposición 400 se alinea con estos valores al mejorar la seguridad escolar, hacer mejoras esenciales a las instalaciones y mejorar los entornos educativos sin aumentar la tasa de impuestos.

Las escuelas públicas de calidad no solo apoyan a nuestros estudiantes, sino que atraen familias, reducen la delincuencia y protegen los valores de la propiedad, haciendo de Queen Creek y San Tan Valley comunidades más sólidas para todos nosotros. Estos bonos aseguran que nuestros estudiantes aprendan en espacios seguros, modernos y que tengan las herramientas para convertirse en la fuerza laboral de mañana.

Aliento a los electores a decir SÍ por la Proposición 400 porque cuando invertimos en nuestras escuelas, invertimos en el futuro de nuestra comunidad empresarial.

Chris Clark
Presidente y Director Ejecutivo, Cámara de Comercio de Queen Creek
Queen Creek, AZ

Aprobar los bonos escolares es un paso esencial hacia adelante para garantizar la seguridad, protección y el bienestar general de nuestros estudiantes, el personal y la comunidad. Sobre todo, abordará las actualizaciones esenciales de seguridad y protección, que incluye sistemas modernos de seguridad, entradas más seguras y vigilancia mejorada, lo que ayudará a crear un entorno de aprendizaje más seguro. Con estos bonos, también podemos invertir en las reparaciones necesarias de las instalaciones, como reparar los techos viejos, actualizar los sistemas de calefacción y aire acondicionado (HVAC) y mejorar los espacios de las salas de clases, asegurando que nuestras escuelas sigan siendo conducentes al aprendizaje y libres de posibles peligros para la salud.

Además de las mejoras estructurales, los bonos apoyarán la calidad a largo plazo de nuestros vecindarios. Las escuelas bien mantenidas aumentan los valores de la propiedad, contribuyen al orgullo comunitario y atraen familias que desean invertir en comunidades fuertes, vibrantes. Además, los bonos financiarán la expansión de los programas deportivos y mejorarán las instalaciones deportivas, ofreciéndoles a los estudiantes oportunidades para el desarrollo físico, el trabajo en equipo y el liderazgo, habilidades que se extienden más allá de la sala de clases y a sus futuros.

Al votar en favor de estos bonos, no solo estamos invirtiendo en nuestras escuelas, sino en nuestro futuro. Nos estamos comprometiendo a una comunidad más segura, fuerte y más próspera, en donde los estudiantes son preparados con los recursos y el apoyo que necesitan para tener éxito.

Michael Griffith
Subdirector
Chandler, AZ

Estimados electores,

Soy una socia comercial que trabaja con todos los distritos escolares del estado de Arizona, más específicamente con el Distrito Escolar Unificado J.O. Combs y pienso votar "Sí" por la Proposición 400, los bonos para apoyar a nuestras escuelas locales del Distrito J.O Combs. Reconozco que la calidad de las escuelas locales tiene un impacto directo en los valores de las viviendas y los vecindarios.

Las escuelas de calidad ayudan a aumentar los valores de la propiedad, atraen trabajos y contribuyen a disminuir los índices de delincuencia. Para mantener los valores de las viviendas altos, debemos asegurarnos de que nuestra comunidad continúe siendo un destino atractivo con una excepcional calidad de vida y excelentes escuelas.

Invertir en el Distrito Escolar Unificado J.O. Combs al votar Sí por la Proposición 400, mejorará la seguridad escolar, mantendrá a las instalaciones actualizadas y asegurará que todos los estudiantes reciban una educación del siglo 21. Votar Sí por la Proposición 400 es la mejor manera de apoyar a su comunidad y de proteger los valores de su propiedad.

La Proposición 400 permite que el distrito haga las reparaciones cruciales y modernice sus instalaciones sin aumentar la tasa de impuestos actual. Esta propuesta está estructurada para financiar las mejoras esenciales, a la vez que mantiene la tasa de impuestos sobre la propiedad general a su nivel actual, SIN un aumento de la tasa de impuestos.

Nuestras escuelas se merecen esta inversión. Únanse a mí para votar Sí.

Kimberly McAlevy
Socia Comercial de la Comunidad
Queen Creek, AZ

ARGUMENTOS EN CONTRA

NO SE RECIBIERON ARGUMENTOS

DISTRITO ESCOLAR UNIFICADO NÚM. 44 J.O. COMBS 4 DE NOVIEMBRE DE 2025

BOLETA DE MUESTRA

PROPOSICIÓN 400

¿Se debe autorizar al Distrito Escolar Unificado Núm. 44 J.O. Combs del Condado de Pinal, Arizona (el "Distrito") para emitir y vender bonos de obligación general de la cantidad principal que no excedan de \$80,000,000 para proveer dinero para los siguientes propósitos:

- Construir o comprar edificios escolares;
- Renovar edificios escolares;
- Comprar vehículos de transporte escolar;
- Adquirir por compra o arriendo terrenos escolares;
- Mejorar el recinto escolar, incluidos caminos adyacentes al mismo;
- Dotar a los edificios escolares con muebles, equipos y tecnología;
- Liquidar las deudas generadas para los propósitos descritos aquí;
- Proveer todos los servicios públicos y otros bienes de capital necesarios para la construcción y renovación de los edificios escolares y para el mejoramiento de los recintos escolares;
- Pagar todos los costos de arquitectura, diseño, ingeniería, manejo del proyecto y de la construcción y otros costos generados en conexión con los propósitos antes expuestos; y
- Pagar todos los costos legales, financieros y otros costos en conexión con la emisión de los bonos?

Los bonos devengarán interés a tasas no superiores a un 12% por año. El interés puede evidenciarse por certificados separados y será pagado el 1 de enero y el 1 de julio de cada año hasta el vencimiento de los bonos. Los bonos, y cualquier bono que se emita para reembolsar los bonos del Distrito, pueden ser vendidos a precios que incluyan primas no mayores que los permitidos por la ley. Los bonos se pueden reembolsar mediante la emisión de bonos de reembolso de un vencimiento medio ponderado inferior al 75% del vencimiento medio ponderado de los bonos que se reembolsen. Los bonos serán en denominaciones de \$5,000 cada uno o en múltiples de \$5,000 y vencerán el primer día de enero o de julio en años determinados por la Junta Directiva del Distrito. Los bonos vencerán durante un período (i) no menor a (1) año (o parte de eso) o (ii) no mayor de veinte (20) años a partir de la fecha de su emisión. La emisión de estos bonos resultará en un aumento del impuesto sobre la propiedad suficiente para pagar el servicio anual de la deuda de los bonos.

Las mejoras de capital que se proponen financiar por medio de esta emisión de bonos excederán los límites del estado y son adicionales a los dineros proporcionados por el estado. El Distrito Escolar Unificado J.O. Combs está proponiendo emitir bonos de obligación general de la Clase B por un total de \$80,000,000 para financiar mejoras de capital por sobre aquellas financiadas por el estado. Bajo el sistema de financiación de capital Students FIRST, el Distrito Escolar Unificado J.O. Combs tiene derecho a dineros del estado para construcción nueva y renovación de edificios escolares de conformidad con la ley estatal.

UN VOTO “SÍ” AUTORIZARÁ A LA JUNTA DIRECTIVA DEL DISTRITO ESCOLAR UNIFICADO NÚM. 44 J.O. COMBS DEL CONDADO DE PINAL, ARIZONA, PARA EMITIR Y VENDER BONOS DE MEJORAS ESCOLARES DEL DISTRITO EN LA CANTIDAD DE \$80,000,000 Y SER REEMBOLSADOS CON IMPUESTOS SECUNDARIOS SOBRE LA PROPIEDAD.

UN VOTO “NO” NO AUTORIZARÁ A LA JUNTA DIRECTIVA DEL DISTRITO ESCOLAR UNIFICADO NÚM. 44 J.O. COMBS DEL CONDADO DE PINAL, ARIZONA, PARA EMITIR Y VENDER TALES BONOS DEL DISTRITO.

APROBACIÓN DE BONOS, SÍ	☐
APROBACIÓN DE BONOS, NO	☐

[A discreción del departamento de elecciones del Condado, la pregunta antes mencionada puede ser presentada en la boleta electoral en forma abreviada, y se leerá sustancialmente como sigue:]

Un voto “sí” autorizará a la Junta Directiva del Distrito Escolar Unificado J.O. Combs para emitir y vender bonos de mejoras escolares del Distrito en la cantidad de \$80,000,000 y ser reembolsados con impuestos secundarios sobre la propiedad.

Un voto “no” no autorizará a la Junta Directiva del Distrito Escolar Unificado J.O. Combs para emitir y vender tales bonos del Distrito.

Información de votación importante

1. La fecha límite para el registro de electores para la Elección Jurisdiccional que se sostendrá el 4 de noviembre de 2025, es el lunes 6 de octubre, 2025.
2. La votación anticipada comienza el miércoles 8 de octubre de 2025. Si necesita una boleta electoral de reemplazo, comuníquese con la oficina del County Recorder (Registrador del Condado) al (520) 509-3555. La fecha límite para solicitar una boleta electoral de reemplazo por correo es el viernes 24 de octubre, 2025.
3. Los sitios para boletas electorales de reemplazo estarán abiertos el Día de la Elección desde las 6:00 a. m. hasta las 7:00 p. m.
4. Tenga presente que el Servicio Postal de EE. UU. no remite correo electoral. Cualquier elector calificado puede votar mediante una boleta electoral de reemplazo en persona hasta las 7:00 p. m. del 4 de noviembre de 2025 en uno de los siguientes centros de votación:

Sitios de boletas electorales de reemplazo y Ubicaciones de buzones de entrega oficiales de boletas electorales		
Apache Junction Recorder's Office*	575 N. Idaho Rd, Ste. 800 Apache Junction, AZ 85119	Lun.- Vier. 8:00 a. m. a 5:00 p. m.
Casa Grande Recorder's Office*	820 E. Cottonwood Ln, Ste. A-2 Casa Grande, AZ 85122	Lun.- Vier. 8:00 a. m. a 5:00 p. m.
Florence VOTES Bldg.*	320 W. Adamsville Rd. Florence, AZ 85132	Lun.- Vier. 8:00 a. m. a 5:00 p. m.
Maricopa Recorder's Office*	19955 N. Wilson Ave, Bldg. 100 Maricopa, AZ 85139	Lun.- Vier. 8:00 a. m. a 5:00 p. m.
San Tan Valley Recorder's Office*	31505 N. Schnepf Rd., Bldg. A San Tan Valley, AZ 85143	Lun.- Vier. 8:00 a. m. a 5:00 p. m.
St. Mary's Center (Election Day)	100 W. Sunset Dr. Superior, AZ 85173	6:00 a. m. a 7:00 p. m. (Día de la Elección)
J.O. Combs Unified School District Office (Election Day)	43371 N. Kenworthy Rd. San Tan Valley, AZ 85140C	6:00 a.m. a 7:00 p. m. (Día de la Elección)
HORARIO EL DÍA DE LA ELECCIÓN PARA LAS OFICINAS DE REGISTRADORES	TODAS LAS UBICACIONES DEL REGISTRADOR	6:00 a. m. a 7:00 p. m.

***Las oficinas de los Registradores están abiertas hasta las 7:00 p. m. el último día de votación anticipada, viernes 31 de octubre, 2025.**

Ubicaciones adicionales de buzones de entrega oficiales de boletas electorales (Abierto hasta las 7 p. m. el Día de la Elección, 4 de noviembre, 2025)		
Arizona City	County Sheriff Substation	13970 S. Sunland Gin Rd.
San Tan Valley	County Health Dept.	36235 N. Gantzel Rd.
Florence	County Recorder Office	31. N. Pinal Street, Building E
Eloy	County Public Health	302 E. 5th St.
Oracle	Justice Court	1470 N. Justice Dr.
Coolidge	Facilities Bldg.	168 S. Main St.

Para que se considere válida y sea tabulada, la boleta electoral adjunta a la declaración jurada por correo firmada, debe entregarse en la oficina del Registrador del Condado u otro oficial a cargo de las elecciones, a más tardar a las 7:00 p. m. del Día de la Elección, 4 de noviembre de 2025. Una persona solo puede manipular o devolver su propia boleta electoral o la boleta electoral de los miembros de la familia, miembros del hogar o personas a quienes les provee cuidado. Según la sección 16-1005 de los Estatutos Revisados de Arizona, es ilegal manipular o devolver la boleta electoral de cualquiera otra persona.

Además, la boleta electoral adjunta a la declaración jurada por correo firmada puede depositarse en un buzón de entrega designado antes de las 7 p. m. del Día de la Elección, martes 4 noviembre, 2025.

Junta electoral especial

Una solicitud para una Junta electoral especial está dirigida a los electores que están confinados a su hogar o a otra instalación. El primer día para presentar una solicitud es el domingo 3 de agosto de 2025. El último día para solicitar una Junta electoral especial es hasta las 5 p. m. del viernes 24 de octubre, 2025. De lo contrario, queda a criterio del Registrador conceder la solicitud. Los electores inscritos y elegibles todavía deben presentar identificación para votar.

Requisitos para votar

Para poder sufragar en esta elección, tiene que estar inscrito para votar y residir dentro de los límites del condado en o antes de las 11:59 p. m. del lunes 6 de octubre de 2025. Si no sabe si está calificado para votar, debe contactar al Registrador del Condado al (520) 509-3555.

Identificación del elector en el centro de votación

LOS ELECTORES QUE VOTEN EN UN CENTRO DE VOTACIÓN DEBEN PRESENTAR SU IDENTIFICACIÓN ANTES DE RECIBIR UNA BOLETA ELECTORAL

LISTA 1. Tipos aceptables de identificación con la fotografía, nombre y dirección del elector. La dirección debe coincidir razonablemente con el registro del distrito **(se requiere un documento)**:

- Licencia de conducir válida de Arizona
- Licencia de identificación válida sin permiso de conducir de Arizona
- Tarjeta de inscripción tribal u otra forma de identificación tribal
- Identificación válida emitida por el gobierno local, estatal o federal de Estados Unidos.

Una identificación es válida, a menos que se pueda determinar en su frente que ha vencido.

LISTA 2. Tipos aceptables de identificación, sin fotografía. El elector puede presentar **dos documentos distintos que tengan el nombre y la dirección del elector**:

- Cuenta de un servicio público del elector con una fecha dentro de 90 días de la fecha de la elección (puede ser la cuenta eléctrica, de gas, agua, basura, alcantarillado, teléfono, teléfono celular o de televisión por cable).
- Estado de cuenta bancaria o de una cooperativa de crédito con una fecha de no más de 90 días antes de la fecha de la elección
- Registro de vehículo válido de Arizona
- Una tarjeta de censo indígena o nativo americano
- Declaración de impuestos sobre la propiedad de la residencia del elector
- Tarjeta de inscripción tribal u otra forma de identificación tribal válida
- Tarjeta de seguro de vehículo de Arizona
- Certificado del registrador válido
- Identificación válida emitida por el gobierno local, estatal o federal de Estados Unidos,

- Cualquier correspondencia marcada "Official Election Material" (material electoral oficial). incluida una tarjeta de registro de votante

LISTA 3. Formas aceptables de identificación, una con fotografía y otra sin **(se requieren dos documentos)**:

- Cualquier identificación válida con fotografía de la Lista 1 en donde la dirección no coincide con el registro del distrito, juntamente con un documento válido de la Lista 2
- Pasaporte de Estados Unidos o tarjeta pasaporte válidos y un documento válido de la Lista 2, o
- Identificación militar de Estados Unidos válida y un documento de la Lista 2

Otras formas de identificación que no estén en esta lista deben ser consideradas como aceptables por el oficial electoral del condado a cargo de las elecciones y deben establecer la identidad del elector.

Si el elector no proporciona identificación como se describe, al elector se le deberá emitir una boleta electoral provisional. El elector debe proporcionar una identificación al Registrador del Condado o a un oficial, que sea considerada como aceptable por el Registrador del Condado de acuerdo a las instrucciones dadas en el Sitio para boletas electorales de reemplazo, para que la boleta electoral provisional sea procesada y contada.

Último día para presentar identificación: Viernes 7 de noviembre de 2025 antes de las 5 p. m.

Instrucciones para votar

Lea estas instrucciones y revise su boleta electoral completamente **ANTES** de comenzar a votar.

Cualquier marca o borrones innecesarios pueden hacer que su boleta se lea mal o sea rechazada. Si usted estropea o daña una boleta electoral anticipada, o si estaba dañada de alguna forma, puede contactar a la oficina del Registrador del Condado al (520) 509-3555 para recibir instrucciones sobre cómo obtener una boleta electoral anticipada de reemplazo. Los sitios para boletas electorales de reemplazo estarán abiertos el Día de la Elección desde las 6:00 a. m. hasta las 7:00 p. m.

1. Escoja a su(s) candidato(s) o pregunta(s) en la boleta.
2. Marque el óvalo llenándolo completamente con un BOLÍGRAFO DE TINTA NEGRA o AZUL en frente del candidato o pregunta en la boleta.

EJEMPLOS PARA MARCAR LA BOLETA ELECTORAL

CORRECTO



INCORRECTO



INCORRECTO



3. Si estropea su boleta electoral, puede:
 - a. Contacte a la Oficina del Registrador del Condado de Pinal al (520) 509-3555 para solicitar que se le envíe por correo una boleta electoral de reemplazo antes del 24 de octubre, 2025.
 - b. Vaya a cualquiera de las oficinas de Registradores entre el 8 de octubre y el Día de la Elección para votar mediante una boleta electoral de reemplazo en persona.
4. Cuando termine de emitir su voto, inserte la boleta electoral en el sobre de Declaración Jurada de Boleta por Correo y firme con su nombre en el espacio que se proporciona en el sobre. Su boleta electoral no será contada a menos que tenga su firma o, si no puede firmar, haga que la persona que lo está ayudando la llene con el nombre de él o ella (vea los requisitos en el sobre de declaración jurada). Doble y selle el sobre de Declaración Jurada de la Boleta Electoral por Correo de acuerdo a las instrucciones en el sobre.

J.O Combs Unified School District #44
43371 N. Kenworthy Rd.
San Tan Valley AZ 85140



Non-Profit Org.
U.S. Postage
PAID
Phoenix, AZ
Permit No. 43

OFFICIAL VOTING MATERIALS - ONLY ONE PAMPHLET HAS BEEN MAILED TO EACH HOUSEHOLD CONTAINING A REGISTERED VOTER. PLEASE MAKE IT AVAILABLE TO ALL REGISTERED VOTERS IN THE HOUSEHOLD.

MATERIALES OFICIALES ELECTORALES - SOLAMENTE UN FOLLETO SE HA ENVIADO A CADA DOMICILIO EN EL CUAL RESIDE UN VOTANTE REGISTRADO. FAVOR DE UTILIZARLO PARA TODOS LOS VOTANTES REGISTRADOS EN SU DOMICILIO.