

INFORMATIONAL PAMPHLET

**Maricopa Unified School District No. 20
of Pinal County, Arizona**

SPECIAL ELECTION
November 5, 2024

Compiled and issued by
Jill Broussard
Pinal County Superintendent of Schools



FOLLETO INFORMATIVO

**Distrito Escolar Unificado Núm. 20 de Maricopa
del Condado de Pinal, Arizona**

ELECCIÓN ESPECIAL
5 de noviembre de 2024

Recopilado y publicado por
Jill Broussard
Superintendente de Escuelas del Condado de Pinal

TO THE VOTERS OF MARICOPA UNIFIED SCHOOL DISTRICT:

On Tuesday, November 5, 2024, the registered voters of the Maricopa Unified School District of Pinal County, Arizona will be asked to vote to authorize the issuance and sale of General Obligation Bonds for your district.

Your responsibility will be to indicate whether you think the issuance and sale of Bonds should be approved for your District.

Information in this pamphlet is provided to help you make an informed decision regarding the Bond issuance question. Please review this information carefully and exercise your right to vote on **Election Day, November 5, 2024**. When you cast your vote, you fulfill a responsibility to your school district and determine a course of action consistent with your desires for the education of the children of your community.

Thanks to each of you for taking the time to study the issues and for taking the time to make your voice heard by voting in this election.

Sincerely,



Jill Broussard
Pinal County Superintendent of Schools

(Information Pamphlet publication is mandated by Arizona Revised Statutes, Section 15-491. School districts are mandated to distribute this pamphlet to all households in which a qualified elector resides within a school district.)

MARICOPA UNIFIED SCHOOL DISTRICT NO. 20 NOVEMBER 5, 2024

A STATEMENT FROM THE DISTRICT AS TO WHY THE SPECIAL BOND ELECTION HAS BEEN CALLED

The Maricopa Unified School District Governing Board has called this special bond election to address rapid growth in enrollment. The proposed \$70 million bond will supplement state funding to construct and expand school facilities over the next several years. The bond amount was set to avoid a tax rate increase.

Due to the growth of Maricopa, the district must build additional space to accommodate increased enrollment at all grade levels. In the next five years, the district will add two schools for students in kindergarten through eighth grade and expand high school space to strengthen the focus on Career and Technical Education, College Prep, and Workforce Development.

The bond will fund:

- New school construction
- Additional classroom space at existing schools

State funding for new school construction is inadequate. Without bond funds to supplement state funding, the district will be forced to choose between features like indoor cafeteria space and drywall, or basic needs like chairs for students and teaching stations for teachers. Bond funds are necessary to build the schools the community expects.

The MUSD Governing Board recognizes its responsibility to protect the taxpayers' investment. The District believes that the bond will protect and enhance the property value of the community, schools, and neighborhoods. The bond amount was set to avoid a tax rate increase. The total cost of bond projects will not exceed \$70 million over the authorized period.

MARICOPA UNIFIED SCHOOL DISTRICT NO. 20

NOVEMBER 5, 2024

Estimated Debt Service Requirements and Projected Impact on Secondary Tax Rate

Fiscal Year	Projected Net Limited Assessed Value (a)	Bonds Currently Outstanding			School Improvement Bonds Proposed to be Issued (b)			Projected Combined	
		Principal	Interest	Debt Service	Tax Rate (c)	Principal	Estimated Interest	Debt Service	Tax Rate (c)
2024/25	\$498,840,793	\$3,555,000	\$512,300	\$4,067,300	\$0.79		\$1,562,500	\$712,500	\$0.13
2025/26	536,624,905	3,140,000	364,800	3,504,800	0.65		1,250,000	1,950,000	0.34
2026/27	577,268,367	2,375,000	244,000	2,619,000	0.45	\$700,000	2,855,625	2,805,625	0.45
2027/28	620,986,801	1,950,000	149,000	2,099,000	0.34		2,527,500	3,127,500	0.47
2028/29	670,678,277	2,090,000	82,350	2,172,350	0.32	600,000	3,872,250	5,722,250	0.79
2029/30	724,353,246					1,850,000	3,500,875	5,825,875	0.79
2030/31	735,948,806					2,325,000	3,379,813	5,929,813	0.79
2031/32	747,730,275					2,550,000	3,246,938	5,996,938	0.79
2032/33	759,700,636					2,750,000	3,103,688	6,128,688	0.79
2033/34	771,862,917					3,025,000	2,945,313	6,220,313	0.79
2034/35	784,220,194					3,275,000	2,775,125	6,300,125	0.79
2035/36	796,775,594					3,525,000	2,591,375	6,416,375	0.79
2036/37	809,532,294					3,825,000	2,392,500	6,392,500	0.78
2037/38	822,493,520					4,000,000	2,184,625	6,434,625	0.77
2038/39	835,662,553					4,250,000	1,964,063	6,289,063	0.74
2039/40	849,042,724					4,325,000	1,739,563	6,289,563	0.73
2040/41	862,637,417					4,550,000	1,503,625	6,403,625	0.73
2041/42	876,450,073					4,900,000	1,250,000	6,200,000	0.70
2042/43	890,484,185					4,950,000	993,688	5,418,688	0.60
2043/44	904,743,306					4,425,000	763,438	4,888,438	0.53
2044/45	919,231,041					4,125,000	544,063	5,169,063	0.55
2045/46	933,951,057					4,625,000	298,375	3,298,375	0.35
2046/47	948,907,077					3,000,000	133,375	2,558,375	0.27
2047/48	964,102,886					2,425,000			
		<u>\$13,110,000</u>		<u>\$14,462,450</u>		<u>\$70,000,000</u>		<u>\$116,478,313</u>	

Projected Average Additional Tax Rate Per \$100 of Assessed Value: \$0.63

- (a) Fiscal year 2024/2025 is preliminary as provided by the County and includes 11.36% growth. Fiscal years 2025/2026 through and including 2029/2030 assume 8.02% growth. Following fiscal years assume 1.60% growth. Includes SRP in-lieu valuation.
- (b) Assumes bond sale phases conducted through 2029, or as needed for capital improvements, and average annual interest of 5.00% to 5.50% for each series.
- (c) Tax rates stated per \$100 of net limited assessed property value and exclude earnings and rebate. A portion of the debt service for 2025/2026 and 2027/2028 is expected to be paid by capitalized interest.

MARICOPA UNIFIED SCHOOL DISTRICT NO. 20
NOVEMBER 5, 2024

ESTIMATED TAX IMPACT

The following tables illustrate the estimated annual and monthly cost to taxpayers, including principal and interest, based on varying types of property, property values and assessed values. To determine your estimated tax increase, refer to your property tax statement which identifies the specific assessed value of your property.

ESTIMATED AVERAGE ANNUAL BOND TAX RATE PER \$100
OF ASSESSED VALUATION: **\$0.6289**

RESIDENTIAL PROPERTY
(Assessed at 10% of value)

<i>Value for Tax Purposes (a)</i>	<i>Assessed Value</i>	<i>Estimated Average Annual Cost (b)</i>	<i>Estimated Average Monthly Cost (b)</i>
\$100,000	\$10,000	\$62.89	\$5.24
152,443 (c)	15,244 (c)	95.87	7.99

The tax impact over the term of the bonds on an owner-occupied residence valued by the County Assessor at \$250,000 is estimated to be \$183.18 per year for twenty-three (23) years, or \$4,213.14 total cost. (d)

COMMERCIAL PROPERTY
(Assessed at 16.5% of value) (e)

<i>Value for Tax Purposes (a)</i>	<i>Assessed Value</i>	<i>Estimated Average Annual Cost (b)</i>	<i>Estimated Average Monthly Cost (b)</i>
\$1,358,652 (c)	\$224,178 (c)	\$1,409.85	\$117.49
750,000	123,750	778.26	64.86

The tax impact over the term of the bonds on commercial property valued by the County Assessor at \$1,000,000 is estimated to be \$1,100.41 per year for twenty-three (23) years, or \$25,309.43 total cost. (d)

AGRICULTURAL OR OTHER VACANT PROPERTY
(Assessed at 15% of value)

<i>Value for Tax Purposes (a)</i>	<i>Assessed Value</i>	<i>Estimated Average Annual Cost (b)</i>	<i>Estimated Average Monthly Cost (b)</i>
\$32,263 (c)	\$4,839 (c)	\$30.44	\$2.54
75,000	11,250	70.75	5.90

The tax impact over the term of the bonds on agricultural or other vacant property valued by the County Assessor at \$100,000 is estimated to be \$109.91 per year for twenty-three (23) years, or \$2,527.93 total cost. (d)

- (a) Value for tax purposes is the limited value of your property as it appears on your tax bill and does not necessarily represent the market value. This value cannot increase by more than 5% from the prior year if the property has not changed. For commercial property, only locally assessed property is subject to this limit.
- (b) Cost based on the estimated average bond tax rate over the life of the bond issue and other financing assumptions which are subject to change.
- (c) Estimated average value of owner-occupied residential properties, commercial properties or agricultural or vacant properties, as applicable, within the District as provided by the Arizona Department of Revenue.
- (d) Assumes the net assessed valuation of the property changes at the lesser of 5% or half the rate of the District's total net assessed value shown on the projected debt service schedule.
- (e) Assessment ratio will phase down to 16% in tax year 2025 and will be further reduced to 15% for tax year 2027 and thereafter.

MARICOPA UNIFIED SCHOOL DISTRICT NO. 20
NOVEMBER 5, 2024

FINANCIAL INFORMATION

The Maricopa Unified School District No. 20 ("District") is requesting a bond authorization of \$70,000,000. The District has a 2024/2025 constitutional debt limit of approximately \$313,616,575 and has approximately \$13,490,000 aggregate principal amount of general obligation debt outstanding.

ESTIMATED BOND ISSUE COST TO TAXPAYERS

If the November 5, 2024 bond election is successful, the District expects to sell bonds by a phased bonding program through 2029. The estimated cost of issuance associated with each sale of bonds is approximately \$85,000. The interest rate borne by the bonds would be determined by market conditions that exist at the time of sale, but in no event would the maximum interest rate on the bonds exceed 12% per annum. For purposes of estimating tax impact herein, the average interest rate is estimated at 5.00% to 5.50%. Repayment of both principal and interest on the bonds would occur over a period of not to exceed twenty (20) years from their issuance. **The estimated total cost of the proposed bond authorization, including principal and interest, is \$116,478,313.**

The bonds will be repaid from a levy of ad valorem property tax on all taxable property within the District.

MARICOPA UNIFIED SCHOOL DISTRICT NO. 20
NOVEMBER 5, 2024

EXECUTIVE SUMMARY OF DISTRICT'S CAPITAL PLAN



STATE OF ARIZONA
School Facilities Oversight Board
Capital Plan Executive Summary

District:	Maricopa Unified School District
CTD:	110220

A.R.S. 15-481 and 15-491 provide that the informational report prepared by the county school superintendent pursuant to an election to exceed district additional assistance for capital purposes or to issue class B bonds or Impact Aid Revenue bonds for a school district contain an executive summary of the district's most recent capital plan as submitted to the School Facilities Oversight Board. The following executive summary contains the district's New Construction request as submitted in its September 1, 2023 Capital Plan, the district revision of that plan (if applicable), and the New Construction projects approved or held for consideration for the district by the School Facilities Oversight Board as of June 1, 2024.

September, 2023 District Submittal

Districts were required to submit a 2024 capital plan to the School Facilities Oversight Board by September 1, 2023 if the district believed that additional square footage would be required for schools (exclusive of district administrative space) by the fall of 2027, or additional land for new school facilities would be required by the fall of 2033. The required information included a description of the additional square footage requested and enrollment projections for the district. Following is a summary of the additional square footage requested by the district. The additional square footage is shown in the year in which the district requested the additional square footage to open.

FY 2024	FY 2025	FY 2026	FY 2027	FY 2028	FY 2029	FY 2030	FY 2031	FY 2032
		6-8 with capacity for 1,208 students (037N)		<ul style="list-style-type: none"> K-5 with capacity for 900 students 9-12 with capacity for 1,330 students (038N) 				

District Revised (Optional)

The 2025 capital plans are to be submitted to the School Facilities Oversight Board by September 1, 2024. Following is a summary of the revised plan the district is preparing for submittal at that time. The additional square footage is shown in the year in which the district will request the additional square footage to open.

FY 2025	FY 2026	FY 2027	FY 2028	FY 2029	FY 2030	FY 2031	FY 2032	FY 2033
	6-8 with capacity for 1,208 students (037N)		<ul style="list-style-type: none"> K-5 with capacity for 900 students 9-12 with capacity for 1,330 students (038N) 		K-5 with capacity for 900 students		6-8 with capacity for 1,208 students	

New Construction Projects Approved or Held for Consideration by the School Facilities Oversight Board as of June 1, 2024

Identified below are the new facilities approved or held for consideration by the School Facilities Oversight Board as of June 1, 2024. **Projects held for consideration are not committed for funding**, but demonstrate the projected need for new facilities based on current demographic projections for the district. The additional square footage is shown in the year in which the School Facilities Oversight Board projects that the district will exceed capacity. Funding for new facilities becomes available in the fiscal year following the award, subject to legislative appropriation.

FY 2024	FY 2025	FY 2026	FY 2027	FY 2028	FY 2029	FY 2030	FY 2031	FY 2032
		6-8 with capacity for 1,208 students (037N)		<ul style="list-style-type: none"> K-5 with capacity for 900 students* 9-12 with capacity for 1,330 students (038N)* 				

*Held for consideration for possible future funding per A.R.S. 41-5741 D. (2).

Reviewed and Approved by:

Date:

Callie Kozlak Tyler

July 3, 2024

Callie Kozlak Tyler, M.Ed.

Assistant Director, School Facilities Division
 Arizona Department of Administration

MARICOPA UNIFIED SCHOOL DISTRICT NO. 20
NOVEMBER 5, 2024

PROPOSED CAPITAL IMPROVEMENTS

The following table presents the capital improvements expected to be paid from bond proceeds, the estimated cost of each capital improvement, the estimated average annual tax rate associated with each capital improvement and the estimated cost associated with each capital improvement for the owner of a single-family home that is valued at \$100,000:

Proposed Capital Improvements	Estimated Costs (a)	Estimated Average Annual Tax Rate (b)	Estimated Annual Cost to Owner of a Home Valued at \$100,000 (b)
Non-Administrative Purposes			
New school construction and additions to existing schools (including furniture, technology and equipment)	\$70,000,000	\$0.6289	\$62.89
Subtotal of Non-Administrative Capital Improvements	\$70,000,000	\$0.6289	\$62.89
Administrative Purposes			
None	\$0	\$0.0000	\$0.00
Subtotal of Administrative Capital Improvements	\$0	\$0.0000	\$0.00
TOTAL	\$70,000,000	\$0.6289	\$62.89

- (a) Reflects estimates for construction or acquisition of such improvements, together with all necessary incidental costs related thereto.
(b) The estimated average annual tax rate and estimated annual cost are based on the average annual tax rate over the life of the proposed bond issue and other financing assumptions which are subject to change.

MARICOPA UNIFIED SCHOOL DISTRICT NO. 20
NOVEMBER 5, 2024

SPECIAL BOND ELECTION

ARGUMENTS FOR AND AGAINST THE BONDS

ARGUMENTS FOR

Education is the foundation of a prosperous and successful society. Not only does education equip our youth with the knowledge and skills to succeed in life but also enables them to contribute to their community in meaningful ways. The success of our community, the City of Maricopa rests in large measure with the success of our youth.

Empowering youth through education requires a multi-sectoral approach. This includes investing in infrastructure, providing adequate funding, and developing policies that prioritize education. I support the passage of MUSD Bond Proposition 488 and encourage your support for our youth and the future of our city.

Ricky A Horst
Chief Strategy Officer and Citizen
City of Maricopa
Maricopa, AZ

As Chairman of the School Bond Initiative, I am excited to share with you a transformative opportunity that will greatly benefit our community. By voting YES on this school bond, we are investing in not just our current schools, but in a future where every child has access to high-quality education in an environment that supports their success.

This bond will fund the construction of two new schools to address the growing needs of our community and reduce overcrowding in existing facilities. In addition, we will be expanding our current schools to provide much-needed space for specialized programs and modern classrooms. These upgrades will ensure that our students have the resources and environment they need to excel.

This investment is crucial for preparing our students for the future and providing them with the best possible learning experience.

Chad Wittle, Chairman of Yes for MUSD
Maricopa, AZ

The growth we are seeing in the Maricopa Unified School District means the district must act to continue providing the expected and required resources. Prop 488 helps address many of our issues by funding two K-8 schools and increasing classroom space at Maricopa High School. The bond does not raise property tax rates.

This is a no-brainer for the school district's citizens. As a business owner and fiscal conservative, I am 100% in support of providing the district with the money needed to ensure we have the schools required to meet our community's needs.

Vote yes on Prop 488.

Vincent Manfredi
Business Owner and Councilmember
Maricopa, AZ 85139

As a former student and teacher of Maricopa schools, I understand the direct impact that a quality education has on our community's vitality. Our schools are the heart of Maricopa, shaping the minds that will lead our future.

The bond measure is critical to accommodate our growing population and enhance our educational infrastructure. The plan is to build two new schools for students in kindergarten through 8th grade and expand our high school facilities. By investing in advanced programs like Career and Technical Education (CTE) and College Prep. This will offer our students the opportunities they need to excel and contribute meaningfully to our community.

Our community thrives when our schools thrive. Supporting this bond means creating opportunities for our children, attracting new families and businesses, and safeguarding our property values.

Join me in voting YES on November 5, 2024, to support our students and community.

Torri Anderson
Community Advocate
Maricopa, AZ

I am writing to support Prop 488 which will appear on the November ballot. This bond measure is essential to enable Maricopa Unified School District (MUSD) to meet the growth demand that our Maricopa city is seeing and specifically MUSD projected growth. This bond will provide funding for New Schools and the expansion of existing schools to meet the rising student enrollment. The bond will Not raise your current secondary tax rate. By approving this bond, you will ensure that all students have access to safe and well-equipped learning environments. In addition, the bond will Expand Educational Facilities that will improve academic outcomes, keep class sizes optimal, and increase residents' property values. The whole Maricopa community will benefit. This measure has been planned to provide maximum impact without increasing taxes. A citizens' oversight committee will be established to monitor the use of bond funds and provide regular updates to the community. Supporting this bond is vital for maintaining the high-quality education that our community expects and deserves. In November, voting YES on Prop 488 will help to provide a bright future for our students and our community.

Sincerely,
Robert H. Downey
President MUSD School Board
Maricopa, AZ

Key components of a successful city are providing quality of life and quality of place. Setting and sustaining that standard starts with quality education. An educated workforce is one of the top 3 considerations developers and businesses review about a city before locating there.

Maricopa Unified School District #20 (MUSD) has worked diligently to improve the quality of education in Maricopa. The results are increased enrollment and graduation rates, improved test scores, higher performance ratings, continued trade and technical instruction, online options. and academic advancements.

Now it's time for Maricopa voters to do our part. Local control to approve funding is the solution, and the first step is approving Prop 488. With

approval, the bond will provide the necessary funding to build new and improve existing facilities. As one of the fastest growing cities in the country (again), we need to keep up with growth and be pro-active.

A thriving community is one where people can live, work, play and learn. By voting YES on Prop 488, we help ensure a community poised for a prosperous future.

Peggy Chapados
Former City of Maricopa Vice-Mayor/Councilmember and
Community Volunteer
Maricopa, AZ

I am happy to endorse Prop 488 on the November ballot. As a resident of Maricopa since 2005, I have seen our community's remarkable growth and the challenges we have overcome. With our city's continued expansion, the need for additional schools is crucial. State funding for new schools no longer covers the costs in today's market. Prop 488 would provide necessary funding for building new schools with essential features like indoor cafeterias, quality flooring, painted walls, desks, chairs, and technology and security enhancements to ensure the safety of our students and staff. Additionally, the bond will enable major renovations and expansions of classroom space in our high schools. Importantly, all this can be achieved without raising taxes.

As someone with limited income and no children or grandchildren in the school system, I am voting YES on Prop 488 because I believe in investing in our community's future. Please join me in supporting this vital initiative to build a brighter future for our students and community on November 5th.

Patti Coutre
Parent
Maricopa, AZ

I, Nancy Smith, fully endorse the upcoming bond measure on November 5, 2024. Because MUSD is experiencing unprecedented growth, this bond is essential for constructing new schools and expanding existing ones to accommodate rising student population, all while keeping the current tax rate unchanged.

By approving this bond, we ensure every student has access to safe and well-equipped learning environments. The addition of new schools and expanded classroom spaces will enhance educational outcomes, maintain class sizes, and elevate property values, benefiting our entire community. This measure has been crafted with careful financial planning to ensure the greatest impact without increasing the tax rate.

The District's commitment to transparency and accountability is unwavering. A citizens' oversight committee will oversee the bond funds, and the community will receive regular progress updates. Supporting this bond is crucial for sustaining the high standards of education that our community expects and deserves.

Nancy Smith
City of Maricopa, Mayor
Maricopa, AZ

I strongly support the upcoming bond override for our school district. As a 24-year volunteer with Maricopa Unified School District and a parent of four Maricopa High School graduates, I've seen firsthand the importance of quality education in shaping the future of our children.

My children had varied experiences in school-some excelled in athletics, others focused on graduating, and one earned a full-tuition college scholarship. Despite their different paths, they all benefited from the education provided by our schools, which depends on adequate funding.

In Arizona, schools receive limited state funding, making voter-approved budget overrides essential. These overrides help maintain educational standards and provide necessary resources. With rising costs and inflation, adequate funding is more critical than ever. Without this bond override, our schools may struggle to provide essential services, maintain facilities, and retain quality teachers, which would harm our students and community.

I urge you to vote in favor of the bond override. By doing so, you are investing in the future of our children, our schools, and our community.

Kristena Dugan
Mom
Maricopa, AZ

I am pleased to support the upcoming Bond initiative Prop 488. The city of Maricopa has experienced rapid growth in the past 5 years. The city is projected to reach a population of over 80,000 in the next few years. There is a need to build new facilities and expand our present classroom space.

The bond will fund the construction of two new K-8 schools, and enhance our high school Career Tech program. The bond is essential to cover the cost short fall created by insufficient state funding. The bond will not create a tax increase for Maricopa homeowners.

Investing in school facilities that will provide support for school staff in delivering quality educational programs is vital to the continued economic growth of our city.

Please join me in supporting Prop 488 to ensure the continued growth and success of our school programs and facilities. This will ensure that every child in our schools will continue to receive a top rate education which will prepare them for the future.

James Irving
Retired Educator and Community Volunteer
Maricopa, AZ

According to the US Census, Maricopa is not only one of the fastest growing cities in the state, but it is also one of the fastest growing cities in the entire nation. With that type of hyper growth comes the need for infrastructure. Helping to provide the facilities for a quality education and the fields to play on, is the very infrastructure that is needed to help propel Maricopa's youth into the future. Our success as a city is directly tied to their success in being highly educated.

Our educational successes also tie into our ability to attract quality high paying jobs and industries. One of the biggest reasons a new company or industry desires to locate to a given area is because of the educated workforce that exists. Now is the time for us to step up and to help our

children have the very best places to set their lives in motion through quality education and state of the art facilities.

Please join me in supporting the passage of the MUSD Bond Proposition 488.

Christian Price
Former Mayor, City of Maricopa
Maricopa, AZ

I support Prop 488 on the ballot this November. This bond measure will allow for the construction of new K-8th grade schools and the upgrade/expansion of existing schools. A yes on prop 488 will allow the district to accommodate the growth of the city and the rising student enrollment WITHOUT increasing current or future tax rates. Our current system for how the state of Arizona funds the building of new schools is outdated and does not reflect current costs of construction.

By approving the bond you will help to expand educational facilities keeping class sizes optimal and improve academic access, safety, and outcomes to all students. This measure has been planned to provide a positive impact for our community including enhancing property values without increasing taxes. Having a healthy robust public school district underscores our community's economic growth and longevity.

A citizen's oversight committee will monitor the use of bond funds and provide regular updates to our community. Supporting this bond is critical for maintaining the high quality education our community expects and deserves. Let's work together building a bright future for our students and our community.

Vote YES on prop 488 this November 5th, 2024.

Carolyn Lopez
Private Person
Maricopa, AZ

I, Anthony Smith, fully endorse the upcoming bond measure on November 5, 2024. As one of our early residents of the City of Maricopa, keeping up with Maricopa's population growth has been challenging.

While Maricopa offers parents a multitude of educational options, public education is still the backbone for achieving educational excellence.

Prop 488 will result in the creation of two bonds to fund the .construction of two new schools.

Neighborhood schools create community, a place where kids that live in a neighborhood can play and learn together.

State funding alone is insufficient. These bonds bridge the gap. Without bonds, decisions between essential features like indoor cafeteria space or necessities like chairs for students and teaching stations will be made.

Prop 488 delivers on the need for fiscal responsibility that will result in No Tax Rate Increase. Plus, the bond specifies clear goals and projects.

Let's work together to ensure a bright future for our students and our community. Vote YES on Prop 488 on November 5, 2024.

Sincerely,

Anthony Smith
President/CEO Pinal Partnership
Maricopa, AZ

As a parent with two children in the Maricopa Unified School District, I fully support the bond proposal for building new schools. Our district is experiencing rapid growth, and without new facilities, our children will face overcrowded classrooms that hinder their ability to learn effectively. Smaller class sizes are essential for providing personalized attention, fostering strong teacher-student relationships, and ensuring that each child's unique needs are met.

I understand the challenges of school finance, particularly the chronic underfunding from the State. Relying solely on state funds is not enough to maintain the quality of education our children deserve. The bond proposal is a responsible and necessary step to ensure that we can accommodate the increasing number of students without sacrificing educational standards. Investing in our schools is investing in our community's future. It's about giving our kids the best possible environment to thrive academically and socially. I urge everyone to vote in favor of this bond to keep our schools strong and our children's futures bright.

AnnaMarie Knorr
MUSD Parent
Maricopa, AZ

ARGUMENTS AGAINST

NONE SUBMITTED

**MARICOPA UNIFIED SCHOOL DISTRICT NO. 20
NOVEMBER 5, 2024**

SAMPLE BALLOT

PROPOSITION NO. 488

Shall Maricopa Unified School District No. 20 of Pinal County, Arizona (the "District"), be allowed to issue and sell general obligation bonds in the principal amount of not to exceed \$70,000,000 to provide money for the following purposes:

- Constructing and/or purchasing school buildings;
- Renovating school buildings;
- Purchasing pupil transportation vehicles;
- Acquiring by purchase or lease school lots;
- Improving school grounds, including adjacent ways thereto;
- Supplying school buildings with furniture, equipment and technology;
- Liquidating indebtedness incurred for the purposes set forth herein;
- Providing all utilities and other capital items necessary for the construction and renovation of school buildings and for improving school grounds;
- Paying all architectural, design, engineering, project and construction management and other costs incurred in connection with the purposes set forth above; and
- Paying all legal, financial and other costs in connection with issuance of the bonds?

The bonds will bear interest at rates not exceeding 12% per year. Interest may be evidenced by separate certificates and will be paid on January 1 and July 1 each year until the bonds mature. The bonds, and any bonds issued to refund the District's bonds, may be sold at prices that include premiums not greater than permitted by law. The bonds may be refunded by the issuance of refunding bonds of a weighted average maturity of less than 75% of the weighted average maturity of the bonds being refunded. Bonds will be in the denominations of \$5,000 each or in multiples of \$5,000 and will mature on the first day of January and/or July in years determined by the District's governing board. The bonds shall mature over a period of not (i) less than one (1) year (or a portion thereof) or (ii) more than twenty (20) years from the date of their issuance. The issuance of these bonds will result in a property tax increase sufficient to pay the annual debt service on bonds.

The capital improvements that are proposed to be funded through this bond issuance are to exceed the State standards and are in addition to monies provided by the State. Maricopa Unified School District is proposing to issue Class B general obligation bonds totaling \$70,000,000 to fund capital improvements over and above those funded by the State. Under the Students FIRST capital funding system, Maricopa Unified School District is entitled to State monies for new construction and renovation of school buildings in accordance with State law.

A "YES" VOTE SHALL AUTHORIZE THE MARICOPA UNIFIED SCHOOL DISTRICT NO. 20 OF PINAL COUNTY, ARIZONA GOVERNING BODY TO ISSUE AND SELL \$70,000,000 OF SCHOOL IMPROVEMENT BONDS OF THE DISTRICT TO BE REPAID WITH SECONDARY PROPERTY TAXES.

A "NO" VOTE SHALL NOT AUTHORIZE THE MARICOPA UNIFIED SCHOOL DISTRICT NO. 20 OF PINAL COUNTY, ARIZONA GOVERNING BODY TO ISSUE AND SELL SUCH BONDS OF THE DISTRICT.

BOND APPROVAL, YES ☐

BOND APPROVAL, NO ☐

[At the discretion of the County elections department, the question set forth above may be presented on the actual ballot in summary form, reading substantially as follows:]

A "yes" vote shall authorize the Maricopa Unified School District Governing Board to issue and sell \$70,000,000 of school improvement bonds of the District to be repaid with secondary property taxes.

A "no" vote shall not authorize the Maricopa Unified School District Governing Board to issue and sell such bonds of the District.

IMPORTANT VOTER INFORMATION

1. The voter registration deadline for the General Election to be held on November 5, 2024 is midnight October 7, 2024.
2. The polls will be open on Election Day from 6:00 a.m. to 7:00 p.m.
3. Anyone who is either physically or visually impaired or who is unable to read or understand the contents of the ballot may be accompanied into the voting booth by a person of his or her choice or a representative of each major political party for the purpose of assisting with casting his or her ballot.
4. Sample ballots may be brought to the polling place and may be taken into the voting booth on the day of the election.
5. Any qualified voter who at 7:00 p.m. is in the line of waiting voters shall be allowed to prepare and cast his or her ballot.

WHERE TO VOTE

Refer to your polling place listed on the mailing label of this informational pamphlet or at: <http://www.pinal.gov/elections>.

EARLY VOTING

An Early Ballot may be requested beginning 93 days before the election (August 4, 2024) by calling the Pinal County Recorder's Office at (520) 509-3555. Early Voting begins on October 9, 2024.

The last day to request an Early Ballot by mail is October 25, 2024. Please be advised that the U.S. Postal Service does not forward election mail. Any qualified elector may vote an Early Ballot in person until 7:00 p.m. on November 1, 2024, at one of the following locations:

EARLY VOTING SITES & BALLOT DROP BOX LOCATIONS	
Apache Junction Recorder's Office 575 N. Idaho Rd, Ste. 800	M-F 8:00 a.m. to 4:30 p.m.
Casa Grande Recorder's Office 820 E. Cottonwood Ln, Ste. A-2	M-F 8:00 a.m. to 4:30 p.m.
Florence VOTES Bldg. 320 W. Adamsville Rd.	M-F 8:00 a.m. to 4:30 p.m.
Maricopa Recorder's Office 19955 N. Wilson Ave, Bldg. 100	M-F 8:00 a.m. to 4:30 p.m.
San Tan Valley Recorder's Office 31505 N. Schnepf Rd., Bldg. A	M-F 8:00 a.m. to 4:30 p.m.

ADDITIONAL BALLOT DROP BOX LOCATIONS	
Arizona City	County Sheriff Substation 13970 S. Sunland Gin Rd.
San Tan Valley	County Health Dept. 36235 N. Gantzel Rd.
Florence	County Recorder Office 31. N. Pinal Street, Building E
Eloy	County Public Health 302 E. 5th St.
Oracle	Justice Court 1470 N. Justice Dr.
Coolidge	Facilities Bldg. 168 S. Main St.

IN ORDER TO BE VALID AND COUNTED, THE EARLY BALLOT ENCLOSED IN THE SIGNED MAIL AFFIDAVIT MUST BE DELIVERED TO THE OFFICE OF THE COUNTY RECORDER OR OTHER OFFICER IN CHARGE OF ELECTIONS NO LATER THAN 7:00 P.M. ON ELECTION DAY, NOVEMBER 5, 2024.

ADDITIONALLY, THE EARLY BALLOT ENCLOSED IN THE SIGNED MAIL AFFIDAVIT MAY BE DEPOSITED AT ANY DROP BOX OR POLLING PLACE IN THE COUNTY NO LATER THAN 7:00 P.M. ON ELECTION DAY, NOVEMBER 5, 2024.

EMERGENCY VOTING

Any elector unable to vote at the polls on Election Day due to an unforeseen emergency may vote at any office of the County Recorder on Monday, November 4, 2024.

SPECIAL ELECTION BOARD

A request for a Special Election Board is intended for voters who are confined to their home or other facility. The first day to submit a request is 93 days before the Election. The last day to request a Special Election Board is 5 p.m. on the Second Friday before the Election. Otherwise, it is at the discretion of the Recorder to grant the request. Eligible registered voters must provide identification in order to vote a ballot (see Voter Identification requirements below).

QUALIFICATIONS TO VOTE

In order to vote in this election, you must have been registered to vote and reside within the boundaries of the county on or before midnight, October 7, 2024. If you do not know if you are qualified to vote, contact the County Recorder at (520) 509-3555.

VOTER IDENTIFICATION AT THE POLLS

ELECTORS WHO VOTE AT THE POLLING PLACE ARE REQUIRED TO PRESENT IDENTIFICATION BEFORE RECEIVING A BALLOT

LIST 1 – Acceptable forms of ID with voter’s photograph, name, and address. The address must reasonably match the precinct register (one item required):

- Valid Arizona driver license
- Valid Arizona non-operating identification license
- Tribal enrollment card or other form of tribal identification
- Valid United States federal, state, or local government-issued identification

An identification is “valid” unless it can be determined on its face that it has expired.

LIST 2 – Acceptable forms of ID – Non-photo. The voter may present two separate documents that contain the voter’s name and address:

- Utility bill of the elector dated within 90 days of the date of the election (may be electric, gas, water, solid waste, sewer, telephone, cellular phone or cable TV)
- Bank or credit union statement dated within 90 days of the date of the election
- Valid Arizona Vehicle Registration
- Indian or Native American census card
- Property tax statement of the elector’s residence
- Tribal enrollment card or other valid form of tribal identification
- Arizona vehicle insurance card
- Valid Recorder’s Certificate
- Valid United States federal, state, or local government-issued identification,
- Any mailing marked “Official Election Material” including a voter registration card

LIST 3 – Acceptable forms of ID – one with photo and one without (two items required):

- Any valid photo identification from List 1 in which the address does not match the precinct register accompanied by one valid item from List 2
- Valid U.S. Passport or passport card and one valid item from List 2, or
- Valid U.S. Military identification and one item from List 2

Other forms of identification not on this list must be deemed acceptable by the county election official in charge of elections and must establish the identity of the elector.

If the elector does not provide identification as described, the elector shall be issued a provisional ballot. The elector must provide identification to the county recorder or to an official deemed acceptable by the county recorder per the instructions provided at the polling place in order for the provisional ballot to be processed and counted.

Last day to provide Identification: November 10, 2024 by 5 p.m.

VOTING INSTRUCTIONS

Please read these instructions and review your ballot completely BEFORE you begin to vote.

Any unnecessary marks or erasures may cause your ballot to be misread or rejected. If you spoil or deface an Early Ballot, or it was damaged in any way, you may contact the County Recorder’s office at (520) 509-3555 and receive instructions on how to obtain a replacement early ballot. If you spoil your ballot at a polling place on Election Day, you may obtain a replacement from a poll worker.

1. Choose your candidate(s) or ballot issue(s).
2. Mark the oval in front of the candidate or issue by completely filling in the oval with a BLACK or BLUE pen on the ballot.

EXAMPLES FOR MARKING THE BALLOT

CORRECT



WRONG



WRONG



3. Should you spoil your ballot, you may:
 - a. Request a new ballot from the Election Official at your polling place on election day, or
 - b. Contact the Pinal County Recorder’s Office at (520) 509-3555 if you are voting an Early Ballot.
4. When you have completed voting your ballot, you may:
 - a. At the Polling Place: Insert the ballot into a secrecy folder and then insert your ballot into the blue ballot box, return the secrecy folder to the Election Official and receive your “I Voted” Sticker; or
 - b. Early Voting: Insert the ballot into the Ballot Mail Affidavit envelope and sign your name in the space provided on the Ballot Mail Affidavit Envelope. Your ballot will not be counted unless you provide your signature, or, if you cannot sign, have the person assisting you fill in their name (see requirements on affidavit envelope). Fold and seal the Ballot Mail Affidavit envelope according to the instructions on the envelope

**A LOS ELECTORES DEL DISTRITO ESCOLAR UNIFICADO DE
MARICOPA:**

El martes 5 de noviembre de 2024, a los electores registrados del Distrito Escolar Unificado de Maricopa del Condado de Pinal, Arizona se les pedirá que voten para autorizar la emisión y venta de Bonos de Obligación General para su distrito.

Su responsabilidad será indicar si cree que se debe aprobar la emisión y venta de bonos para su Distrito.

La información en este folleto se ofrece para ayudarlo a tomar una decisión informada con respecto a la pregunta de emisión de bonos. Revise esta información detenidamente y ejerza su derecho a voto el **Día de la Elección, 5 de noviembre de 2024**. Al emitir su voto cumplirá con su responsabilidad hacia su distrito escolar y determinará un curso de acción que sea consistente con sus deseos respecto a la educación de los niños de su comunidad.

Gracias a cada uno de ustedes por darse el tiempo para estudiar las propuestas y por darse el tiempo para hacer que su voz sea escuchada al votar en esta elección.

Atentamente,



Jill Broussard
Superintendente de Escuelas del Condado de Pinal

(La publicación del Folleto Informativo es ordenada por los Estatutos Revisados de Arizona, Sección 15-491. Los distritos escolares tienen orden de distribuir este folleto informativo a todos los hogares en donde resida un elector calificado dentro de un distrito escolar.)

**DISTRITO ESCOLAR UNIFICADO
NÚM. 20 DE MARICOPA
5 DE NOVIEMBRE DE 2024**

**UNA DECLARACIÓN DEL DISTRITO SOBRE POR QUÉ
SE HA CONVOCADO A LA ELECCIÓN
DE BONOS ESPECIAL**

La Junta Directiva del Distrito Escolar Unificado de Maricopa ha convocado a esta elección especial de bonos para abordar el rápido crecimiento en inscripciones escolares. Los bonos de \$70 millones propuestos complementarán los fondos estatales para construir y expandir las instalaciones escolares durante los próximos años. El monto de los bonos se estableció para evitar un aumento en la tasa de impuestos.

Debido al crecimiento de Maricopa, el distrito debe construir espacios adicionales para acomodar el incremento en inscripciones en todos los niveles de grado. En los próximos cinco años, el distrito agregará dos escuelas para estudiantes de kindergarten a octavo grado y expandirá el espacio en la escuela secundaria para fortalecer el enfoque en educación profesional y técnica, la preparación universitaria y el desarrollo de la fuerza laboral.

Los bonos financiarán:

- Construcción de escuelas nuevas
- Espacios para salas de clases adicionales en las escuelas existentes

El financiamiento estatal para la construcción escolar nueva no es adecuado. Sin los fondos de los bonos para complementar los fondos estatales, el distrito se verá obligado a escoger entre características como espacio y paneles de yeso para la cafetería interior, o necesidades básicas como sillas para los estudiantes y estaciones de enseñanza para los maestros. Los fondos de los bonos son necesarios para construir las escuelas que la comunidad espera.

La Junta Directiva de MUSD reconoce la responsabilidad que tiene de proteger la inversión de los contribuyentes. El Distrito cree que los bonos protegerán y mejorarán el valor de las propiedades de la comunidad, las escuelas y vecindarios. El monto de los bonos se estableció para evitar un aumento en la tasa de impuestos. El costo total de los proyectos de bonos no excederá de \$70 millones durante el periodo autorizado.

DISTRITO ESCOLAR UNIFICADO NÚM. 20 DE MARICOPA
5 DE NOVIEMBRE DE 2024

Requerimientos Estimados de Servicio de la Deuda e Impacto Previsto de la Tasa de Impuestos Secundaria

Año fiscal	Valor tasado neto limitado previsto (a)	Bonos Pendientes Actualmente			Bonos de Obligación General que se Propone Emitir (b)					Previsto Combinado	
		Principal	Interés	Servicio de la deuda	Tasa de impuestos (c)	Principal	Interés estimado	Servicio de la deuda	Tasa de impuestos (c)	Servicio de la deuda combinada	Tasa de impuestos (c)
2024/25	\$498,840,793	\$3,555,000	\$512,300	\$4,067,300	\$0.79		\$1,562,500	\$712,500	\$0.13	\$4,067,300	\$0.79
2025/26	536,624,905	3,140,000	364,800	3,504,800	0.65		1,250,000	1,950,000	0.34	4,217,300	0.79
2026/27	577,268,367	2,375,000	244,000	2,619,000	0.45	\$700,000	2,855,625	2,805,625	0.45	4,569,000	0.79
2027/28	620,986,801	1,950,000	149,000	2,099,000	0.34		2,527,500	3,127,500	0.47	4,904,625	0.79
2028/29	670,678,277	2,090,000	82,350	2,172,350	0.32	600,000	3,872,250	5,722,250	0.79	5,299,850	0.79
2029/30	724,353,246					1,850,000	3,500,875	5,825,875	0.79	5,722,250	0.79
2030/31	735,948,806					2,325,000	3,379,813	5,929,813	0.79	5,825,875	0.79
2031/32	747,730,275					2,550,000	3,246,938	5,996,938	0.79	5,929,813	0.79
2032/33	759,700,636					2,750,000	3,103,688	6,128,688	0.79	5,996,938	0.79
2033/34	771,862,917					3,025,000	2,945,313	6,220,313	0.79	6,128,688	0.79
2034/35	784,220,194					3,275,000	2,775,125	6,300,125	0.79	6,220,313	0.79
2035/36	796,775,594					3,525,000	2,591,375	6,416,375	0.79	6,300,125	0.79
2036/37	809,532,294					3,825,000	2,392,500	6,392,500	0.78	6,416,375	0.79
2037/38	822,493,520					4,000,000	2,184,625	6,434,625	0.77	6,392,500	0.78
2038/39	835,662,553					4,250,000	1,964,063	6,289,063	0.74	6,434,625	0.77
2039/40	849,042,724					4,325,000	1,739,563	6,289,563	0.73	6,289,063	0.74
2040/41	862,637,417					4,550,000	1,503,625	6,403,625	0.73	6,289,563	0.73
2041/42	876,450,073					4,900,000	1,250,000	6,200,000	0.70	6,403,625	0.73
2042/43	890,484,185					4,950,000	993,688	5,418,688	0.60	6,200,000	0.70
2043/44	904,743,306					4,425,000	763,438	4,888,438	0.53	5,418,688	0.60
2044/45	919,231,041					4,125,000	544,063	5,169,063	0.55	4,888,438	0.53
2045/46	933,951,057					4,625,000	298,375	3,298,375	0.35	5,169,063	0.55
2046/47	948,907,077					3,000,000	133,375	2,558,375	0.27	3,298,375	0.35
2047/48	964,102,886					2,425,000				2,558,375	0.27
		<u>\$13,110,000</u>		<u>\$14,462,450</u>		<u>\$70,000,000</u>		<u>\$116,478,313</u>			

Tasa Promedio Prevista de Impuesto Adicional por \$100 de valor tasado: \$0.63

- (a) Año fiscal 2024/25 es preliminar según lo establecido por el Condado e incluye un crecimiento de 11.36%. Los años fiscales 2025/26 hasta e incluyendo 2029/30 asumen un crecimiento de 8.02%.
- (b) Los años fiscales siguientes asumen un crecimiento de 1.60%. Incluye la tasación equivalente (in-lieu) del Proyecto Salt River (SRP).
- (c) Supone fases de venta de bonos que se realizarán hasta el 2029, o como sea necesario para mejoras de capital, y un interés promedio anual de 5.0% a 5.50% para cada serie.
- (c) Las tasas de impuestos se indican por \$100 del valor tasado neto limitado sobre la propiedad y excluyen ingresos y reembolsos. Se espera que una parte del servicio de la deuda para los años 2025/26 y 2027/28 sea pagada por interés capitalizado.

**DISTRITO ESCOLAR UNIFICADO
NÚM. 20 DE MARICOPA
5 DE NOVIEMBRE DE 2024**

IMPACTO IMPOSITIVO ESTIMADO

Las siguientes tablas muestran el costo anual y mensual estimado para los contribuyentes, incluidos el capital y el interés, en función de los diferentes tipos de propiedad, valores de propiedad y valores tasados. Para determinar su aumento impositivo estimado, consulte su declaración de impuestos de la propiedad que identifica el valor tasado específico de su propiedad.

PROMEDIO ESTIMADO DE LA TASA DE IMPUESTO ANUAL DEL
BONO POR \$100 DE VALORACIÓN TASADA: **\$0.6289**

PROPIEDAD RESIDENCIAL
(Tasada al 10% del valor)

Valor para propósitos de impuestos (a)	Valor estimado	Costo anual promedio estimado (b)	Costo mensual promedio estimado (b)
\$100,000	\$10,000	\$62.89	\$5.34
152,443 (c)	15,244 (c)	95.87	7.99

Se estima que el impacto impositivo durante el plazo de los bonos en una residencia ocupada por el propietario tasada por el Tasador del Condado en \$250,000 será \$183,18 por año durante veintitrés (23) años o \$4,213,14 de costo total. (d)

PROPIEDAD COMERCIAL
(Tasada al 16.5% del valor) (e)

Valor para propósitos de impuestos (a)	Valor estimado	Costo anual promedio estimado (b)	Costo mensual promedio estimado (b)
\$1,358,652 (c)	\$224,178 (c)	\$1,409.85	\$117.49
750,000	123,750	778.26	64.86

Se estima que el impacto impositivo durante el plazo de los bonos en una propiedad comercial valorada por el Tasador del Condado en \$1,000,000 será de \$1,100.41 anuales durante veintitrés (23) años, o \$25,309.43 de costo total. (d)

PROPIEDAD AGRÍCOLA O VACANTE
(Tasada al 15% del valor)

Valor para propósitos de impuestos (a)	Valor estimado	Costo anual promedio estimado (b)	Costo mensual promedio estimado (b)
\$32,263 (c)	\$4,839 (c)	\$30.44	\$2.54
75,000	11,250	70.75	5.90

Se estima que el impacto impositivo durante el plazo de los bonos en una propiedad agrícola o vacante valorada por el Tasador del Condado en \$100,000 será de \$109,91 por año durante veintitrés (23) años, o \$2,527,93 de costo total. (d)

(a) El valor para propósitos de impuestos es el valor limitado de su propiedad como aparece en su factura de impuestos y no representa necesariamente el precio del mercado. Este valor no puede aumentar en más de un 5% con respecto al año anterior si la propiedad no ha cambiado. Para las propiedades comerciales, solamente las propiedades que están tasadas localmente están sujetas a este límite.

- (b) Costo basado en el promedio estimado de la tasa de impuestos de los bonos durante la vida de la emisión de los bonos y otras suposiciones financieras que están sujetos a cambio.
- (c) Valor promedio estimado de propiedades residenciales ocupadas por sus dueños, propiedades comerciales o propiedades agrícolas o vacantes, según corresponda, dentro del Distrito como lo provee el Departamento de Recaudación de Impuestos de Arizona.
- (d) Supone que la valoración neta tasada de la propiedad cambia al menor del 5% o la mitad de la tasa del valor neto tasado total del Distrito que se muestra en el calendario previsto de servicio de la deuda.
- (e) El coeficiente de tasación se reducirá gradualmente a 16% en el año fiscal 2025 y se reducirá adicionalmente a un 15% en el año fiscal 2027 y de allí en adelante.

INFORMACIÓN FINANCIERA

El Distrito Escolar Unificado Núm. 20 de Maricopa ("Distrito") está solicitando una autorización de bonos de \$70,000,000. El Distrito tiene un límite de deuda constitucional para 2024/2025 de aproximadamente \$313,616,575 y tiene un importe principal total de alrededor de \$13,490,000 en deuda de obligación general pendiente.

**COSTO ESTIMADO DE LA EMISIÓN DE BONOS PARA
LOS CONTRIBUYENTES**

Si la elección del 5 de noviembre de 2024 respecto a los bonos es exitosa, el Distrito anticipa vender bonos mediante un programa de bonos gradual hasta el 2029. Se estima que el costo de emisión asociado con cada venta de bonos es de aproximadamente \$85,000. La tasa de interés que conlleven los bonos será determinada por las condiciones del mercado que existan en el momento de la venta, pero en ningún caso la tasa de interés máxima sobre los bonos excederá el 12% anual. Para propósitos de estimar el impacto impositivo aquí, la tasa de interés promedio se estima en 5.00% a 5.50%. El reembolso del principal y los intereses sobre los bonos ocurriría durante un período que no excedería los veinte (20) años a partir de su emisión. **El costo total estimado de la autorización de bonos propuesta, incluidos el principal e interés, es de \$116,478,313.**

Los bonos se reembolsarán mediante la recaudación de un impuesto sobre la propiedad ad valorem (en latín, según el valor) de todas las propiedades gravadas dentro del Distrito.

DISTRITO ESCOLAR UNIFICADO

NÚM. 20 DE MARICOPA

5 DE NOVIEMBRE DE 2024

RESUMEN EJECUTIVO DEL PLAN DE CAPITAL DEL DISTRITO

ESTADO DE ARIZONA

Consejo de Supervisión de Instalaciones Escolares

Resumen Ejecutivo del Plan de Capital

Distrito: Distrito Escolar Unificado de Maricopa
CTD: 110220

Las secciones 15-481 y 15-491 de los Estatutos Revisados de Arizona disponen que el reporte informativo preparado por el superintendente de escuelas del condado, de conformidad con una elección para exceder la asistencia adicional del distrito para propósitos de capital o de emitir bonos financieros de clase B o bonos financieros de Ingresos para Ayuda de Impacto (Impact Aid Revenue) para un distrito escolar, contenga un resumen ejecutivo del plan de capital del distrito más reciente como fue presentado al Consejo de Supervisión de Instalaciones Escolares. El siguiente resumen ejecutivo incluye la solicitud de Construcción Nueva del distrito como fue presentada en su Plan de Capital del 1 de septiembre de 2023, la revisión del distrito de ese plan (si corresponde), y los proyectos de Construcción Nueva aprobados o bajo estudio por el Consejo de Supervisión de Instalaciones Escolares para el distrito hasta el 1 de junio de 2024.

Presentación de Distrito, Septiembre de 2023

A los distritos se les requirió presentar un plan de capital para el 2024 al Consejo de Supervisión de Instalaciones Escolares antes del 1 de septiembre de 2023 si el distrito consideraba que se iban a requerir pies cuadrados adicionales para escuelas (excluyendo espacio administrativo del distrito) para el otoño del 2027, o si se iban a requerir terrenos adicionales para nuevas instalaciones escolares para el otoño del 2033. La información requerida incluyó una descripción de los pies cuadrados adicionales solicitados y proyecciones de matrícula para el distrito. El siguiente es un resumen de los pies cuadrados adicionales solicitados por el distrito. Los pies cuadrados adicionales se muestran en el año en el que el distrito solicitó abrir los pies cuadrados adicionales.

AF 2024	AF 2025	AF 2026	AF 2027	AF 2028	AF 2029	AF 2030	AF 2031	AF 2032
		6.º a 8.º grado con capacidad para 1,208 estudiantes (037N)		• Kindergarten a 5.º grado con capacidad para 900 estudiantes • 9.º a 12.º grado con capacidad para 1,330 estudiantes (038N)				

Revisado por el Distrito (opcional)

Los planes de capital 2025 deben presentarse al Consejo de Supervisión de Instalaciones Escolares antes del 1 de septiembre de 2024. A continuación se encuentra un resumen del plan revisado que el distrito está preparando para presentarlo en esa fecha. Los pies cuadrados adicionales se muestran en el año en que el distrito solicitará abrir los pies cuadrados adicionales.

AF 2025	AF 2026	AF 2027	AF 2028	AF 2029	AF 2030	AF 2031	AF 2032	AF 2033
	6.º a 8.º grado con capacidad para 1,208 estudiantes (037N)		• Kindergarten a 5.º grado con capacidad para 900 estudiantes* • 9.º a 12.º grado con capacidad para 1,330 estudiantes (038N)		Kindergarten a 5.º grado con capacidad para 900 estudiantes		6.º a 8.º grado con capacidad para 1,208 estudiantes	

Proyectos de Construcción Nueva Aprobados o Bajo Estudio por el Consejo de Supervisión de Instalaciones Escolares hasta el 1 de junio de 2024

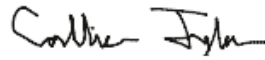
A continuación, se identifican las nuevas instalaciones aprobadas o bajo estudio por el Consejo de Supervisión de Instalaciones Escolares hasta el 1 de junio de 2024. **Los proyectos bajo estudio no tienen financiamiento asignado**, pero demuestran la necesidad prevista de instalaciones nuevas con base en las proyecciones demográficas actuales para el distrito. Los pies cuadrados adicionales se muestran en el año en el que el Consejo de Supervisión de Instalaciones Escolares calcula que el distrito excederá la capacidad. El financiamiento para instalaciones nuevas queda disponible en el año fiscal después de la concesión, sujeto a asignación legislativa.

AF 2024	AF 2025	AF 2026	AF 2027	AF 2028	AF 2029	AF 2030	AF 2031	AF 2032
		6.º a 8.º grado con capacidad para 1,208 estudiantes (037N)		• Kindergarten a 5.º grado con capacidad para 900 estudiantes* • 9.º a 12.º grado con capacidad para 1,330 estudiantes (038N)*				

*Bajo estudio para posible financiamiento futuro según los Estatutos Revisados de Arizona 41-5741 D.(2).

Revisado y aprobado por:

Fecha:



3 de julio de 2024

Callie Kozlak Tyler, M.Ed.

Subdirectora, División de Instalaciones Escolares
Departamento de Administración de Arizona

DISTRITO ESCOLAR UNIFICADO NÚM. 20 DE MARICOPA
5 DE NOVIEMBRE DE 2024

MEJORAS DE CAPITAL PROPUESTAS

La siguiente tabla presenta las mejoras de capital que se espera pagar con los ingresos procedentes de los bonos, el costo estimado de cada mejora de capital, el promedio estimado de la tasa de impuestos anual relacionada con cada mejora de capital y el costo estimado relacionado con cada mejora de capital para el dueño de una vivienda unifamiliar evaluada en \$100,000:

Mejoras de capital propuestas	Costos estimados (a)	Tasa de impuestos anual promedio estimada (b)	Costo anual estimado para el propietario de una vivienda evaluada en \$100,000 (b)
Propósitos No Administrativos			
Construcción de escuela nueva y ampliaciones a escuelas existentes (incluidos el mobiliario, tecnología y equipos)	\$70,000,000	\$0.6289	\$62.89
Subtotal de Mejoras de Capital No Administrativas	\$70,000,000	\$0.6289	\$62.89
Propósitos Administrativos			
Ninguno	\$0	\$0.0000	\$0.00
Subtotal de Mejoras de Capital Administrativas	\$0	\$0.0000	\$0.00
TOTAL	\$70,000,000	\$0.6289	\$62.89

- (a) Refleja estimaciones para la construcción o adquisición de dichas mejoras, junto con todos los costos incidentales necesarios relacionados con lo mismo.
- (b) El promedio estimado de la tasa de impuestos anual y el costo anual estimado se basan en el promedio de la tasa de impuestos anual durante la vida de la propuesta emisión de bonos y otras consideraciones financieras que están sujetas a cambios.

DISTRITO ESCOLAR UNIFICADO
NÚM. 20 DE MARICOPA
5 DE NOVIEMBRE DE 2024

ELECCIÓN ESPECIAL DE BONOS

ARGUMENTOS A FAVOR Y EN CONTRA DE LOS BONOS

ARGUMENTOS A FAVOR

La educación es la base de una sociedad próspera y exitosa. La educación no solo dota a nuestros jóvenes con educación y habilidades para tener éxito en la vida, sino que también les permite contribuir a su comunidad en formas significativas. El éxito de nuestra comunidad, la Ciudad de Maricopa, descansa en gran medida en el éxito de nuestros jóvenes.

Empoderar a los jóvenes a través de la educación requiere de un enfoque multisectorial. Esto incluye invertir en infraestructura, ofrecer financiamiento adecuado y desarrollar políticas que priorizan la educación. Apoyo la aprobación de la Proposición 488 de Bonos de MUSD y los aliento a que apoyen a nuestros jóvenes y al futuro de nuestra ciudad.

Ricky A Horst
Director de Estrategia y Ciudadano
Ciudad de Maricopa
Maricopa, AZ

Como Presidente de la Iniciativa de Bonos Escolar, me entusiasma mucho compartir con ustedes una oportunidad transformadora que beneficiará grandemente a nuestra comunidad. Al votar SÍ por estos bonos escolares, estamos invirtiendo no solo en nuestras escuelas actuales, sino en un futuro en donde cada niño tiene acceso a educación de alta calidad en un entorno que apoya su éxito.

Este bono financiará la construcción de dos escuelas nuevas para abordar las necesidades crecientes de nuestra comunidad y reducir el hacinamiento en las instalaciones existentes. Además, vamos a expandir nuestras escuelas actuales para proporcionar espacio muy necesario para programas especializados y salas de clases modernas. Estas mejoras asegurarán que nuestros estudiantes tengan los recursos y entornos que necesitan para tener éxito.

Esta inversión es crucial para preparar a nuestros estudiantes para el futuro y brindarles la mejor experiencia de aprendizaje posible.

Chad Wittle, Presidente de Yes for MUSD
Maricopa, AZ

El crecimiento que estamos viendo en el Distrito Escolar Unificado de Maricopa significa que el distrito debe actuar para seguir proporcionando los recursos esperados y requeridos. La Proposición 488 ayuda a abordar muchos de nuestros problemas al financiar dos escuelas de kindergarten a octavo grado e incrementar el espacio de las salas de clases en la Escuela de Enseñanza Secundaria de Maricopa.

Los bonos no aumentan las tasas de impuestos sobre la propiedad.

Esto es una opción lógica para los ciudadanos del distrito escolar. Como propietario de una empresa y conservador fiscal, apoyo en un 100% que se le otorgue al distrito el dinero que necesita para asegurar de que tengamos las escuelas que se requieren, para así satisfacer las necesidades de nuestra comunidad.

Voten sí por la Proposición 488.

Vincent Manfredi
Empresario y Concejal
Marana, AZ 85139

Como exalumna y maestra de las escuelas de Maricopa, entiendo el impacto directo que una educación de calidad tiene en la vitalidad de nuestra comunidad. Nuestras escuelas son el corazón de Maricopa, formando las mentes que liderarán el futuro.

La propuesta de bonos es crucial para acoger a nuestra creciente población y mejorar nuestra infraestructura educativa. El plan es construir dos nuevas escuelas para los estudiantes de kindergarten a octavo grado y ampliar las instalaciones de nuestra escuela secundaria. Invertir en programas avanzados como Educación técnica y profesional (CTE) y preparación universitaria. Esto le ofrecerá a nuestros estudiantes las oportunidades que necesitan para distinguirse y contribuir de manera significativa a nuestra comunidad.

Nuestra comunidad prospera cuando nuestras escuelas prosperan. Apoyar estos bonos significa crear oportunidades para nuestros niños, atraer a nuevas familias y empresas, y salvaguardar los valores de nuestras propiedades.

Únanse a mí en votar SÍ el 5 de noviembre de 2024 para apoyar a nuestros estudiantes y comunidad.

Torri Anderson
Defensora Comunitaria
Maricopa, AZ

Escribo para apoyar la Proposición 488, que aparecerá en la boleta electoral de noviembre. Esta propuesta de bonos es esencial para que el Distrito Escolar Unificado de Maricopa (MUSD) pueda satisfacer las demandas de crecimiento que nuestra ciudad de Maricopa está viendo y, más específicamente, el crecimiento previsto de MUSD. Estos bonos proporcionarán los fondos para las escuelas nuevas y la expansión de las escuelas existentes para satisfacer el número creciente de inscripciones de estudiantes. Los bonos NO aumentarán su actual tasa de impuestos secundaria. Al aprobar estos bonos, ustedes se asegurarán de que todos los estudiantes tengan acceso a entornos seguros y bien equipados. Además, los bonos ampliarán las instalaciones educativas, que mejorarán los resultados académicos, mantendrán el tamaño óptimo de las clases e incrementarán los valores de las propiedades de los residentes. Toda la comunidad de Maricopa se beneficiará. Esta propuesta ha sido planificada para tener un impacto máximo, sin aumentar los impuestos. Se establecerá un comité supervisor, compuesto por ciudadanos, con el fin de supervisar el uso de los fondos de los bonos y periódicamente le proporcionarán actualizaciones a la comunidad. Apoyar estos bonos es vital para mantener la educación de alta calidad que nuestra comunidad espera y merece. En noviembre, votar SÍ por la Proposición 488 ayudará a brindarle un futuro brillante a nuestros estudiantes y a nuestra comunidad.

Atentamente,

Robert H. Downey
Presidente de la Junta Escolar de MUSD
Maricopa, AZ

Los componentes clave de una ciudad exitosa son ofrecer calidad de vida y calidad del lugar. Establecer y mantener este estándar comienza con una educación de calidad. Una fuerza laboral educada es una de las 3 consideraciones principales que los promotores y las empresas evalúan en una ciudad, antes de establecerse ahí.

El Distrito Escolar Unificado Núm. 20 de Maricopa (MUSD), ha trabajado con diligencia para mejorar la calidad de la educación en Maricopa. Los resultados son un incremento en las inscripciones escolares y los índices de graduación, resultados de las pruebas mejorados, índices de rendimiento más altos, instrucción técnica y de oficios continuada, opciones en línea y avances académicos.

Ahora es el momento de que los electores de Maricopa hagamos nuestra parte. Control local para aprobar los fondos es la solución, y el primer paso es aprobar la Proposición 488. Con la aprobación, los bonos proporcionarán los fondos necesarios para construir instalaciones nuevas y mejorar las existentes. Como una de las ciudades con más rápido crecimiento del país (otra vez), necesitamos ir al paso del crecimiento y ser proactivos.

Una comunidad próspera es una donde las personas pueden vivir, trabajar, jugar y aprender. Al votar SÍ por la Proposición 488, ayudamos a asegurar una comunidad preparada para un futuro próspero.

Peggy Chapados
Ex Vicealcaldesa y Concejala de la Ciudad de Maricopa y Voluntaria
Comunitaria
Maricopa, AZ

Me complace apoyar la Proposición 488, que está en la boleta electoral de noviembre. Como residente de Maricopa desde el 2005, he visto el crecimiento extraordinario de nuestra comunidad y las dificultades que hemos superado. Debido a la expansión continua de nuestra ciudad, la necesidad de escuelas adicionales es esencial. El financiamiento estatal para las nuevas escuelas ya no cubren los costos en el mercado de hoy. La Proposición 488 proporcionará los fondos necesarios para construir escuelas nuevas con características esenciales como cafeterías interiores, pisos de calidad, muros pintados, escritorios, sillas y mejoras de tecnología y protección para asegurar la seguridad de nuestros estudiantes y del personal. Además, los bonos permitirán renovaciones y ampliaciones importantes del espacio de las salas de clases de nuestras escuelas de enseñanza secundaria.

Más importante aún, todo esto se puede lograr sin aumentar los impuestos.

Como alguien con ingresos limitados y sin hijos o nietos en el sistema escolar, voy a votar SÍ por la Proposición 488 porque creo en invertir en el futuro de nuestra comunidad. Por favor únanse a mí en apoyar esta importante iniciativa el 5 de noviembre para construir un futuro más brillante para nuestros estudiantes y la comunidad.

Patti Coutre
Madre
Maricopa, AZ

Yo, Nancy Smith, apoyo plenamente la propuesta de bonos que se aproxima, el 5 de noviembre de 2024. Puesto que MUSD está experimentando un crecimiento sin precedentes, estos bonos son esenciales para construir escuelas nuevas y ampliar las existentes para

acoger la creciente población estudiantil, pero al mismo tiempo mantener la tasa de impuestos sin cambios.

Al aprobar estos bonos, nos aseguramos de que cada estudiante tenga acceso a entornos seguros y bien equipados. La adición de escuelas nuevas y espacios ampliados de las salas de clases, mejorarán los resultados educativos, mantendrán los tamaños de las clases y aumentarán los valores de las propiedades, lo que beneficiará a toda la comunidad. Esta propuesta ha sido preparada con una cuidadosa planificación financiera, para asegurar así el mayor impacto sin aumentar las tasas de impuestos.

El compromiso con la transparencia y responsabilización del Distrito es inquebrantable. Un comité supervisor, compuesto por ciudadanos, supervisará los fondos de los bonos, y la comunidad recibirá periódicamente actualizaciones del progreso. Apoyar estos bonos es vital para mantener los altos estándares de educación que nuestra comunidad espera y merece.

Nancy Smith
Alcaldesa, Ciudad de Maricopa
Maricopa, AZ

Apoyo firmemente el aumento mediante bonos de nuestro distrito escolar que se avecina. Como voluntario durante 24 años del Distrito Escolar Unificado de Maricopa y madre de cuatro graduados de la Escuela de Enseñanza Secundaria de Maricopa, en forma directa he visto la importancia que una educación de calidad tiene en moldear el futuro de nuestros niños.

Mis hijos tuvieron diversas experiencias en la escuela, algunos se destacaron en deportes, otros se enfocaron en graduarse y uno obtuvo una beca universitaria completa. A pesar de sus distintos caminos, todos se beneficiaron de la educación proporcionada por nuestras escuelas, las que dependen de un financiamiento adecuado.

En Arizona, las escuelas reciben financiamiento limitado del estado, haciendo esenciales los aumentos de presupuesto aprobados por los electores. Estos aumentos ayudan a mantener los estándares educativos y brindan los recursos necesarios. Debido a los crecientes costos e inflación, un financiamiento adecuado es más importante que nunca. Sin este aumento mediante bonos, nuestras escuelas pueden tener dificultades para brindar los servicios fundamentales, mantener las instalaciones y retener a maestros de calidad, lo que perjudicaría a nuestros estudiantes y comunidad.

Los aliento a que voten a favor de este aumento mediante bonos. Al votar a favor, están invirtiendo en el futuro de nuestros niños, nuestras escuelas y nuestra comunidad.

Kristena Dugan
Madre
Maricopa, AZ

Me complace apoyar la iniciativa de bonos, Proposición 488, que se aproxima. La ciudad de Maricopa ha experimentado un rápido crecimiento en los últimos 5 años. Se prevé que la ciudad alcanzará una población de más de 80,000 en unos pocos años más. Existe la necesidad de construir instalaciones nuevas y de expandir nuestros espacios actuales de las salas de clases.

Los bonos financiarán la construcción de dos nuevas escuelas de kindergarten a octavo grado, además de mejorar el programa técnico y profesional de nuestra escuela de enseñanza secundaria. Los bonos son esenciales para cubrir el déficit de costos creados por el financiamiento insuficiente del estado. Los bonos no crearán un aumento de impuestos para los propietarios de Maricopa.

Invertir en instalaciones escolares que le proporcionarán apoyo al personal escolar para impartir programas educativos de calidad, es esencial para el crecimiento económico continuado de nuestra ciudad.

Por favor únanse a mí en apoyar la Proposición 488 para asegurar el crecimiento continuado y el éxito de nuestros programas escolares e instalaciones. Esto asegurará que cada niño en nuestras escuelas siga recibiendo una educación de máximo nivel que los preparará para el futuro.

James Irving
Docente jubilado y Voluntario Comunitario
Maricopa, AZ

De acuerdo al censo de Estados Unidos, Maricopa no solo es una de las ciudades con más rápido crecimiento en el estado, sino que también es una de las ciudades con más rápido crecimiento de la nación. Con este tipo de hipercrecimiento, surge la necesidad de infraestructura. Ayudar a proporcionar instalaciones para una educación de calidad y campos donde jugar, es exactamente la infraestructura que se necesita para ayudar a impulsar a los jóvenes de Maricopa hacia el futuro. Nuestro éxito como ciudad está directamente vinculado con su éxito en tener un alto nivel de educación.

Nuestros éxitos educativos también se relacionan con nuestra habilidad para atraer trabajos con alta remuneración e industrias de calidad. Una de las razones más grandes por la que una compañía o industria nueva desea ubicarse en un área dada, se debe a la fuerza laboral educada que existe. Ahora es el momento para que nosotros demos un paso adelante y ayudemos a los niños a tener los mejores lugares para poner sus vidas en marcha a través de una educación de calidad e instalaciones de última generación.

Por favor únanse a mí en apoyar la aprobación de la Propuesta 488 de Bonos de MUSD.

Christian Price
Exalcalde, Ciudad de Maricopa
Maricopa, AZ

Apoyo la Proposición 488 que está en las boletas electorales este noviembre. Esta propuesta de bonos permitirá la construcción de escuelas nuevas de kindergarten a octavo grado y la renovación/ampliación de las escuelas existentes. Un sí por la proposición 488 le permitirá al distrito adaptarse al crecimiento de la ciudad y al incremento en el número de inscripciones de estudiantes SIN aumentar las tasas de impuestos actuales o futuras. Nuestro sistema actual de cómo el estado de Arizona financia la construcción de escuelas nuevas es anticuado y no refleja los costos actuales de construcción.

Al aprobar los bonos, ustedes ayudarán a la expansión de las instalaciones educativas, a mantener el tamaño óptimo de las clases y mejorar el acceso académico, la seguridad y los resultados para todos

los estudiantes. Esta propuesta ha sido planificada para proporcionar un impacto positivo para nuestra comunidad, que incluye mejorar los valores de las propiedades sin aumentar los impuestos. Contar con un distrito escolar público sólido, saludable, pone de manifiesto el crecimiento económico y la longevidad de nuestra comunidad.

Un comité supervisor, compuesto por ciudadanos, supervisará el uso de los fondos de los bonos y periódicamente le proporcionará actualizaciones a nuestra comunidad. Apoyar estos bonos es indispensable para mantener la educación de alta calidad que nuestra comunidad espera y merece. Trabajemos juntos para construir un futuro brillante para nuestros estudiantes y nuestra comunidad.

Voten Sí por la Proposición 488 este 5 de noviembre de 2024.

Carolyn Lopez
Particular
Maricopa, AZ

Yo, Anthony Smith, apoyo plenamente la propuesta de bonos que se aproxima, el 5 de noviembre de 2024. Como uno de nuestros primeros residentes de la Ciudad de Maricopa, mantenerse al día con el crecimiento de la población de Maricopa ha sido difícil.

Si bien Maricopa le ofrece a los padres una multitud de opciones educativas, la educación pública todavía es el pilar para lograr la excelencia educativa.

La Proposición 488 resultará en la creación de dos bonos para financiar la construcción de dos escuelas nuevas.

Las escuelas del vecindario crean comunidad, un lugar donde los niños que viven en un vecindario pueden jugar y aprender juntos.

El financiamiento estatal por sí solo es insuficiente. Estos bonos cierran la brecha. Sin los bonos, se tomarán decisiones entre características esenciales, como espacios para cafeterías interiores, o necesidades como sillas para los estudiantes y estaciones de enseñanza.

La Proposición 488 satisface las necesidades de responsabilidad fiscal que resultará en ningún aumento de las tasas de impuestos. Además, los bonos especifican metas y proyectos claros.

Trabajemos juntos para asegurar un futuro brillante para nuestros estudiantes y nuestra comunidad. Voten Sí por la Proposición 488 el 5 de noviembre de 2024.

Atentamente,
Anthony Smith
Presidente y Director Ejecutivo de Pinal Partnership
Maricopa, AZ

Como madre de dos niños en el Distrito Escolar Unificado de Maricopa, apoyo totalmente la propuesta de bonos para construir escuelas nuevas. Nuestro distrito está experimentando un crecimiento rápido y sin instalaciones nuevas, nuestros niños se verán enfrentados a salas de clases hacinadas que impiden su habilidad para aprender de manera efectiva. Los tamaños de clases más pequeños son esenciales para brindar atención personalizada, fomentar relaciones fuertes entre el estudiante y el maestro, y asegurar que las necesidades únicas de cada niño se satisfagan.

Comprendo las dificultades del financiamiento escolar, especialmente el déficit crónico de financiación del estado. Depender solo de los fondos estatales no es suficiente para mantener la calidad de la educación que nuestros niños merecen. La propuesta de bonos es un paso responsable y necesario para asegurar de que podamos acoger el número creciente de estudiantes, sin sacrificar los estándares educativos. Invertir en nuestras escuelas es invertir en el futuro de nuestra comunidad. Se trata de darle a nuestros hijos el mejor entorno posible para que prosperen tanto académica como socialmente. Los aliento a todos a que voten a favor de estos bonos para mantener la calidad de nuestras escuelas y el futuro de los niños brillante.

AnnaMarie Knorr
Madre de MUSD
Maricopa, AZ

ARGUMENTOS EN CONTRA

NO SE RECIBIERON ARGUMENTOS

**DISTRITO ESCOLAR UNIFICADO
NÚM. 20 DE MARICOPA
5 DE NOVIEMBRE DE 2024**

BOLETA DE MUESTRA

PROPOSICIÓN NÚM. 488

¿Se debe autorizar al Distrito Escolar Unificado Núm. 20 de Maricopa del Condado de Pinal, Arizona (el “*Distrito*”) para emitir y vender bonos de obligación general de la cantidad principal que no excedan de \$70,000,000 para proveer dinero para los siguientes propósitos:

- Construir o comprar edificios escolares;
- Renovar edificios escolares;
- Comprar vehículos de transporte escolar;
- Adquirir por compra o arriendo terrenos escolares;
- Mejorar el recinto escolar, incluidos caminos adyacentes al mismo;
- Dotar a los edificios escolares con muebles, equipos y tecnología;
- Liquidar las deudas generadas para los propósitos descritos aquí;
- Proveer todos los servicios públicos y otros bienes de capital necesarios para la construcción y renovación de los edificios escolares y para el mejoramiento de los recintos escolares;
- Pagar todos los costos de arquitectura, diseño, ingeniería, manejo del proyecto y de la construcción y otros costos generados en conexión con los propósitos antes expuestos; y
- Pagar todos los costos legales, financieros y otros costos en conexión con la emisión de los bonos?

Los bonos devengarán interés a tasas no superiores a un 12% por año. El interés puede evidenciarse por certificados separados y será pagado el 1 de enero y el 1 de julio de cada año hasta el vencimiento de los bonos. Los bonos, y cualquier bono que se emita para reembolsar los bonos del Distrito, pueden ser vendidos a precios que incluyan primas no mayores que los permitidos por la ley. Los bonos se pueden reembolsar mediante la emisión de bonos de reembolso de un vencimiento medio ponderado inferior al 75% del vencimiento medio ponderado de los bonos que se reembolsen. Los bonos serán en denominaciones de \$5,000 cada uno o en múltiples de \$5,000 y vencerán el primer día de enero o de julio en años determinados por la Junta Directiva del Distrito. Los bonos vencerán durante un período (i) no menor a (1) año (o parte de eso) o (ii) no mayor de veinte (20) años a partir de la fecha de su emisión. La emisión de estos bonos resultará en un aumento del impuesto sobre la propiedad suficiente para pagar el servicio anual de la deuda de los bonos.

Las mejoras de capital que se proponen financiar por medio de esta emisión de bonos excederán los límites del estado y son adicionales a los dineros proporcionados por el estado. El Distrito Escolar Unificado de Maricopa está proponiendo emitir bonos de obligación general de la Clase B por un total de \$70,000,000 para financiar mejoras de capital por sobre aquellas financiadas por el estado. Bajo el sistema de financiación de capital Students FIRST, el Distrito Escolar Unificado de Maricopa tiene derecho a dineros del estado para construcción nueva y renovación de edificios escolares de conformidad con la ley estatal.

UN VOTO “SÍ” AUTORIZARÁ A LA JUNTA DIRECTIVA DEL DISTRITO ESCOLAR UNIFICADO NÚM. 20 DE MARICOPA DEL CONDADO DE

PINAL, ARIZONA, PARA EMITIR Y VENDER BONOS DE MEJORAS ESCOLARES DEL DISTRITO EN LA CANTIDAD DE \$70,000,000 Y SER REEMBOLSADOS CON IMPUESTOS SECUNDARIOS SOBRE LA PROPIEDAD.

UN VOTO “NO” NO AUTORIZARÁ A LA JUNTA DIRECTIVA DEL DISTRITO ESCOLAR UNIFICADO NÚM. 20 DE MARICOPA DEL CONDADO DE PINAL, ARIZONA, PARA EMITIR Y VENDER TALES BONOS DEL DISTRITO.

APROBACIÓN DE BONOS, SÍ

☐

APROBACIÓN DE BONOS, NO

☐

[A discreción del departamento de elecciones del Condado, la pregunta antes mencionada puede ser presentada en la boleta electoral en forma abreviada, y se leerá sustancialmente como sigue:]

Un voto “sí” autorizará a la Junta Directiva del Distrito Escolar Unificado de Maricopa para emitir y vender bonos de mejoras escolares del Distrito en la cantidad de \$70,000,000 y ser reembolsados con impuestos secundarios sobre la propiedad.

Un voto “no” no autorizará a la Junta Directiva del Distrito Escolar Unificado de Maricopa para emitir y vender tales bonos del Distrito.

INFORMACIÓN DE VOTACIÓN IMPORTANTE

1. La fecha límite para el registro de electores para la Elección General que se sostendrá el 5 de noviembre de 2024, es la medianoche del 7 de octubre, 2024.
2. Los centros de votación estarán abiertos el Día de la Elección desde las 6:00 a. m. hasta las 7:00 p. m.
3. Cualquiera persona que tenga impedimentos físicos o visuales o que no pueda leer o entender los contenidos en la boleta electoral, puede venir acompañada a la urna por una persona de su elección o por un representante de cada partido político con el fin de ayudar a que emita su voto.
4. Se pueden traer las boletas electorales de ejemplo al centro de votación y se pueden llevar a la urna el día de la elección.
5. A cualquier elector calificado que a las 7:00 p. m. esté en la fila de electores esperando votar, se le debe permitir preparar y emitir su voto.

DÓNDE VOTAR

Refiérase a su centro de votación que se indica en la etiqueta de correo de este folleto informativo o a: <http://www.pinal.gov/elections>.

VOTACIÓN ANTICIPADA

Puede solicitar una boleta electoral anticipada a partir de los 93 días anteriores a la elección (4 de agosto, 2024); para ello, llame a la oficina de Pinal County Recorder (Registrador del Condado de Pinal) al (520) 509-3555. La votación anticipada comienza el 9 de octubre de 2024.

El último día para solicitar el envío de una boleta electoral anticipada por correo es el 25 de octubre de 2024. Tenga presente que el Servicio Postal de EE. UU. no remite correo electoral. Cualquier elector calificado puede emitir un voto anticipado en persona hasta las 7:00 p. m. del día 1 de noviembre de 2024 en una de las siguientes ubicaciones:

CENTROS DE VOTACIÓN ANTICIPADA Y UBICACIONES DE BUZONES DE ENTREGA OFICIAL DE BOLETAS ELECTORALES	
Apache Junction Recorder's Office 575 N. Idaho Rd, Ste. 800	LU_VI 8:00 a. m. a 4:30 p. m.
Casa Grande Recorder's Office 820 E. Cottonwood Ln, Ste. A-2	LU_VI 8:00 a. m. a 4:30 p. m.
Florence VOTES Bldg. 320 W. Adamsville Rd.	LU_VI 8:00 a. m. a 4:30 p. m.
Maricopa Recorder's Office 19955 N. Wilson Ave, Bldg. 100	LU_VI 8:00 a. m. a 4:30 p. m.
San Tan Valley Recorder's Office 31505 N. Schnepf Rd., Bldg. A	LU_VI 8:00 a. m. a 4:30 p. m.

UBICACIONES ADICIONALES DE BUZONES DE ENTREGA OFICIALES DE BOLETAS ELECTORALES

Arizona City	County Sheriff Substation 13970 S. Sunland Gin Rd.
San Tan Valley	County Health Dept. 36235 N. Gantzel Rd.
Florence	County Recorder Office 31. N. Pinal Street, Building E
Eloy	County Public Health 302 E. 5th St.
Oracle	Justice Court 1470 N. Justice Dr.
Coolidge	Facilities Bldg. 168 S. Main St.

PARA QUE SE CONSIDERE VÁLIDA Y SEA TABULADA, LA BOLETA ELECTORAL ANTICIPADA, ADJUNTA EN LA DECLARACIÓN JURADA POR CORREO FIRMADA, DEBE ENTREGARSE EN LA OFICINA DEL REGISTRADOR DEL CONDADO U OTRO OFICIAL A CARGO DE LAS ELECCIONES, A MÁS TARDAR A LAS 7:00 P. M. DEL DÍA DE LA ELECCIÓN, 5 DE NOVIEMBRE DE 2024.

ADEMÁS, LA BOLETA ELECTORAL ANTICIPADA, ADJUNTA EN LA DECLARACIÓN JURADA POR CORREO FIRMADA, PUEDE DEPOSITARSE EN CUALQUIER BUZÓN DE ENTREGA OFICIAL O CENTRO DE VOTACIÓN EN EL CONDADO, A MÁS TARDAR A LAS 7 P. M. DEL DÍA DE LA ELECCIÓN, 5 DE NOVIEMBRE DE 2024.

VOTACIÓN DE EMERGENCIA

Cualquier elector que no pueda acudir a las urnas el Día de la Elección debido a una situación de emergencia imprevista, puede votar en cualquiera oficina del Registrador del Condado el lunes 4 de noviembre, 2024.

JUNTA ELECTORAL ESPECIAL

Una solicitud para una Junta electoral especial está dirigida a los electores que están confinados a su hogar o a otra instalación. El primer día para presentar una solicitud es 93 días antes de la Elección. El último día para solicitar una Junta electoral especial es hasta las 5 p. m. del segundo viernes antes de la Elección. De lo contrario, queda a criterio del Registrador conceder la solicitud. Los electores registrados elegibles deben proporcionar identificación para emitir un voto (consulte los requisitos de Identificación del Elector a continuación).

REQUISITOS PARA VOTAR

Para poder sufragar en esta elección, tiene que estar registrado para votar y residir dentro de los límites del condado en o antes de la medianoche del lunes 7 de octubre de 2024. Si no sabe si está calificado para votar, debe contactar al Registrador del Condado al (520) 509-3555.

IDENTIFICACIÓN DEL ELECTOR EN LOS CENTROS DE VOTACIÓN

LOS ELECTORES QUE VOTEN EN LOS CENTROS DE VOTACIÓN DEBEN PRESENTAR IDENTIFICACIÓN ANTES DE RECIBIR SU BOLETA ELECTORAL

LISTA 1. Tipos aceptables de identificación con la fotografía, nombre y dirección del elector. La dirección debe coincidir razonablemente con el registro del distrito (se requiere un documento):

- Licencia de conducir válida de Arizona
- Licencia de identificación válida sin permiso de conducir de Arizona
- Tarjeta de inscripción tribal u otra forma de identificación tribal
- Identificación válida emitida por el gobierno local, estatal o federal de Estados Unidos.

Una identificación es válida, a menos que se pueda determinar en su frente que ha vencido.

LISTA 2. Tipos aceptables de identificación, sin fotografía. El elector puede presentar dos documentos distintos que tengan el nombre y la dirección del elector:

- Cuenta de un servicio público del elector con una fecha dentro de 90 días de la fecha de la elección (puede ser la cuenta eléctrica, de gas, agua, basura, alcantarillado, teléfono, teléfono celular o de televisión por cable).
- Estado de cuenta bancaria o de una cooperativa de crédito con una fecha de no más de 90 días antes de la fecha de la elección
- Registro de vehículo válido de Arizona
- Una tarjeta de censo indígena o nativo americano
- Declaración de impuestos sobre la propiedad de la residencia del elector
- Tarjeta de inscripción tribal u otra forma de identificación tribal válida
- Tarjeta de seguro de vehículo de Arizona
- Certificado del registrador válido
- Identificación válida emitida por el gobierno local, estatal o federal de Estados Unidos,
- Cualquier correspondencia marcada "Official Election Material" (material electoral oficial). incluida una tarjeta de registro de votante

LISTA 3. Formas aceptables de identificación, una con fotografía y una sin (se requieren dos documentos):

- Cualquier identificación válida con fotografía de la Lista 1 en donde la dirección no coincide con el registro del distrito, juntamente con un documento válido de la Lista 2
- Pasaporte de Estados Unidos o tarjeta pasaporte válidos y un documento válido de la Lista 2, o
- Identificación militar de Estados Unidos válida y un documento de la Lista 2

Otras formas de identificación que no estén en esta lista deben ser consideradas como aceptables por el oficial electoral del condado a cargo de las elecciones y deben establecer la identidad del elector.

Si el elector no proporciona identificación como se describe, al elector se le deberá emitir una boleta electoral provisional. El elector debe proporcionar una identificación, al registrador del condado o a un oficial, que sea considerada como aceptable por el registrador del condado de acuerdo a las instrucciones dadas en el centro de votación, para que la boleta electoral provisional sea procesada y contada.

Último día para presentar identificación: 10 de noviembre de 2024 antes de las 5 p. m.

INSTRUCCIONES PARA VOTAR

Lea estas instrucciones y revise su boleta electoral completamente **ANTES** de comenzar a votar.

Cualquier marca o borrones innecesarios pueden hacer que su boleta se lea mal o sea rechazada. Si usted estropea o daña una boleta electoral anticipada, o si estaba dañada de alguna forma, puede contactar a la oficina del Registrador del Condado al (520) 509-3555 para recibir instrucciones sobre cómo obtener una boleta electoral anticipada de reemplazo. Si usted estropea su boleta electoral en un centro de votación el Día de la Elección, puede obtener una de reemplazo del trabajador electoral.

1. Escoja a su(s) candidato(s) o pregunta(s) en la boleta.
2. Marque el óvalo llenándolo completamente con un BOLÍGRAFO DE TINTA NEGRA o AZUL en frente del candidato o pregunta en la boleta.

EJEMPLOS DE CÓMO MARCAR LA BOLETA ELECTORAL

CORRECTO INCORRECTO INCORRECTO



3. Si estropea su boleta electoral, puede:
 - a. Solicitar una boleta nueva al Oficial Electoral de su centro de votación el día de la elección, o
 - b. Contactar a la Oficina del Registrador del Condado al (520) 509-3555 si está votando con una boleta electoral anticipada.
4. Cuando haya completado su boleta electoral, puede hacer lo siguiente:
 - a. En el centro de votación: Inserte la boleta en la carpeta de confidencialidad y luego inserte su boleta en la urna azul, devuelva la carpeta de confidencialidad al Oficial Electoral y reciba su pegatina "I Voted" (voté); o
 - b. Votación anticipada: Inserte la boleta en el sobre de Declaración Jurada de Boleta por Correo y firme con su nombre en el espacio que se proporciona en el sobre. Su boleta electoral no será contada a menos que tenga su firma o, en caso de que no pueda firmar, hacer que la persona que lo está ayudando la llene con el nombre de ella (vea requisitos del sobre de declaración jurada). Doble y selle el sobre de Declaración Jurada de Boleta por Correo de acuerdo a las instrucciones en el sobre.

Maricopa Unified School District No. 20
44150 W. Maricopa-Casa Grande Hwy.
Maricopa, AZ 85138-5900



Non-Profit Org.
U.S. Postage
PAID
Phoenix, AZ
Permit No. 43

OFFICIAL VOTING MATERIALS - ONLY ONE PAMPHLET HAS BEEN MAILED TO EACH HOUSEHOLD CONTAINING A REGISTERED VOTER. PLEASE MAKE IT AVAILABLE TO ALL REGISTERED VOTERS IN THE HOUSEHOLD.

MATERIALES OFICIALES ELECTORALES - SOLAMENTE UN FOLLETO SE HA ENVIADO A CADA DOMICILIO EN EL CUAL RESIDE UN VOTANTE REGISTRADO. FAVOR DE UTILIZARLO PARA TODOS LOS VOTANTES REGISTRADOS EN SU DOMICILIO.