No. 3800
SECCIÓN: NEGOCIO
TÍTULO: POLÍTICA DE BIENES DE CAPITAL

ADOPTADO: 17/12/02
READOPTADO:15/6/09; 20/6/13; 29/1/14;
15/11/16;17/3/20;18/03/25
REVISADO: 18/04/05

DISTRITO ESCOLAR DEL ÁREA DE OXFORD

UNA. La Junta de Directores Escolares del Distrito Escolar del Área de Oxford reconoce la necesidad de implementar las normas contables y de informes financieros requeridas promulgadas por la Junta de Normas Contables Gubernamentales (GASB). La implementación de la Declaración GASB 34 requiere que el Distrito registre y clasifique adecuadamente los activos de capital y los deprecie durante su vida útil reconocida.

B. De acuerdo con la Declaración GASB 34, los bienes de capital incluyen terrenos, mejoras a terrenos, servidumbres, edificios, mejoras a edificios, vehículos, maquinaria, equipo, obras de arte, tesoros históricos e infraestructura. Los activos de capital son activos tangibles e intangibles utilizados en las operaciones, que tienen vidas útiles iniciales que se extienden más allá de un solo período de información. Cualquier activo de capital de este tipo no cambiará su forma, apariencia o carácter original con el uso y se puede esperar que dure más de un año con un cuidado y mantenimiento razonables.

ACTIVOS DE CAPITAL COMPRADOS:

UNA. Los bienes de capital adquiridos con un costo mayor o igual a $5,000, o el umbral en dólares que la administración considere apropiado, se registrarán a su costo histórico/original. El costo de los activos de capital debe incluir el interés capitalizado y los cargos accesorios necesarios para poner el activo en servicio. Los cargos accesorios incluyen flete, preparación del sitio y honorarios profesionales.

B. Los activos de capital deben depreciarse durante su vida útil según lo determinado para cada clase de activo. Los bienes de capital inagotables, tales como terrenos y mejoras de terrenos, no se depreciarán.

Cuando la determinación del costo histórico no sea práctica debido a registros inadecuados, el valor del activo informado se basará en estimaciones del costo original a la fecha de construcción o compra.

Los registros de activos fijos deben incluir la fecha de adquisición, el costo, la vida útil, el método de depreciación y el valor residual proyectado para las clasificaciones y grupos de activos de capital apropiados.

Los artículos individuales que cuesten menos que el monto del umbral, pero que se compren en cantidades tales que el costo total de compra total alcance o

supere el umbral, pueden capitalizarse como una sola unidad, describirse como un activo grupal y depreciarse durante la vida útil de esa clase de activo. .

Debido a los cambios en la tecnología, el software de computadora se considera un suministro y se cargará como gasto en el momento de la compra. En el momento de la compra, los componentes como monitores y teclados, que individualmente pueden no alcanzar el umbral, se capitalizarán como una sola unidad, un activo de grupo, siempre que los elementos agregados alcancen o excedan el umbral para equipos tecnológicos de $1,000, o dicho umbral en dólares. que la administración considere conveniente.

La cafetería, los electrodomésticos de cocina y el equipo de servicio de alimentos se capitalizarán cuando los artículos individuales igualen o excedan un umbral de $1,000 y se capitalizarán como una unidad al momento de la compra cuando los componentes individuales sean menores que el umbral de capitalización pero en conjunto alcancen o excedan el umbral de $1,000, o el umbral en dólares que la administración considere apropiado.

BIENES DE CAPITAL DONADOS:

UNA. Los activos de capital donados deben declararse al valor justo de mercado más los cargos accesorios, si los hubiere, en el momento de la donación. Los bienes donados se registran como capital aportado y se deprecian a lo largo de su vida útil según lo determinado para cada clase de activo.

B. Si determinar los costos históricos no es práctico debido a registros inadecuados, los informes deben basarse en estimaciones del valor justo de mercado a la fecha de la donación.

COLECCIONES:

UNA. Las obras de arte, los tesoros históricos y bienes similares deben capitalizarse a su costo histórico o valor justo a la fecha de la donación (estimado si es necesario), ya sea que se mantengan como elementos individuales o en una colección.

B. Las colecciones capitalizadas o elementos individuales que son agotables deben depreciarse durante su vida útil. No se requiere depreciación para colecciones o artículos individuales que son inagotables.

INFRAESTRUCTURA:

UNA. Definición: Los activos de infraestructura son activos de capital de larga duración que normalmente son de naturaleza estacionaria y normalmente pueden conservarse durante un número significativamente mayor de años que la mayoría de los activos de capital. La infraestructura incluye mejoras en el sitio, como puentes, túneles, estacionamientos y aceras, o consultoría en adquisiciones de sitios.

B. Los activos de infraestructura deben depreciarse durante su vida útil. El área de costos de reparaciones y mantenimiento de rutina se carga a operaciones a medida que se incurre. Los gastos que prolongan la vida útil de la infraestructura se capitalizan como un activo y se deprecian durante la nueva vida útil establecida.

Vidas Útiles: Los activos fijos se depreciarán durante las siguientes vidas útiles

CLASE DE ACTIVOS	AÑOS
Edificios escolares	40
Electricidad/Plomería	20
Sistemas HVAC	20
Construcción de Interiores	20
Equipamiento para exteriores	20
Aulas Portátiles	20
Techado	20
Mejoras del sitio	20
Sistema de rociadores/contra incendios	20
Escenario y Auditorio	20
Equipos de Contratistas	10
Muebles y accesorios	10
Equipo de cocina	10
Maquinaria y Herramientas	10
Instrumentos Musicales	10
Vehículos con Licencia	8
Equipamiento atlético	7
Equipo audiovisual	7
Equipo de terrenos	7
Máquinas comerciales	5
Alfombrado, Nuevo/Reemplazo	5
Equipo de comunicación	5
Equipo de custodia	5
Libros de la biblioteca	5
Ciencias e Ingeniería	5
Uniformes	5
Equipo informático	3

GASTO DE DEPRECIACIÓN:

Los gastos de depreciación deben informarse en el estado de actividades. Los gastos de depreciación que pueden identificarse específicamente con una función deben incluirse como gastos directos. Los gastos de depreciación de las instalaciones compartidas deben incluirse proporcionalmente en los gastos directos de cada función.

Amortización imputada a gasto de forma sistemática y racional. Se utiliza el método de depreciación de línea recta, convención de medio año.

La depreciación se puede calcular para una clase de activos, una red de activos o activos individuales.

ACTIVOS ADQUIRIDOS POR ARRENDAMIENTO CAPITAL:

Los bienes adquiridos por arrendamiento financiero se registran al valor presente neto de los pagos mínimos futuros del arrendamiento. En este momento se establece una responsabilidad correspondiente. Los activos adquiridos bajo los términos de arrendamientos de capital se deprecian durante las vidas útiles designadas para la clase de activo.