



**JUNTA ESTATAL DE SERVICIOS DE BIENES INMUEBLES DE NUEVA YORK
INFORME DE IMPACTO DE EXENCIONES DE GOBIERNO LOCAL**

(solo para uso local – no debe presentarse ante la Junta de Servicios de Bienes Raíces del Estado de NY)

Fecha: 14/01/2026

Jurisdicción Fiscal: 28

Inicio del año fiscal: 2026

Distrito escolar: 282006 Seaford

Valor total igualado en la jurisdicción tributaria: 4,059,073,700

Código de Exención (Columna A)	Descripción de la Exención (Columna B)	Autoridad Estatutaria (Columna C)	Número de Exenciones (Columna D)	Valor Total Igualado (Columna E)	Porcentaje de Valor Exento (Columna F)
12100	NYS – GENERALMENTE	RPTL 404(1)	15	443,231,600	10.92%
12350	AUTORIDAD PÚBLICA – ESTADO	RPTL 412	2	50,592,600	1.25%
13100	CONDADO – GENERALMENTE	RPTL 406(1)	51	209,881,900	5.17%
13500	MUNICIPIO – GENERALMENTE	RPTL 406(1)	31	317,102,100	7.81%
13800	DISTRITO ESCOLAR	RPTL 408	7	106,493,500	2.62%
13870	DISTRITO ESPECIAL UTILIZADO PARA PROPÓSITO ESTABLECIDO	RPTL 410	7	5,577,600	0.14%
14100	EE. UU. – GENERALMENTE	RPTL 400(1)	1	2,029,500	0.05%
18020	AGENCIA MUNICIPAL DE DESARROLLO INDUSTRIAL	RPTL 412-a	1	7,579,600	0.19%
19950	FERROCARRIL MUNICIPAL	RPTL 456	7	16,867,800	0.42%
21600	RESIDENCIA DE CLÉRIGOS – PROPIEDAD DE CORPORACIÓN RELIGIOSA	RPTL 462	1	551,000	0.01%
25120	CORPORACIÓN SIN FINES DE LUCRO – EDUCATIVA (PROPIEDAD CONSTITUCIONAL)	RPTL 420-a	3	1,863,000	0.05%
25300	CORPORACIÓN SIN FINES DE LUCRO – USOS ESPECIFICADOS	RPTL 420-b	6	4,624,500	0.11%
26100	ORGANIZACIÓN DE VETERANOS	RPTL 452	2	1,255,000	0.03%
26300	CENTRO INTERDENOMINACIONAL	RPTL 430	9	34,447,500	0.85%
26400	COMPAÑÍA O DEPARTAMENTO DE BOMBEROS VOLUNTARIOS INCORPORADOS	RPTL 464(2)	6	6,083,000	0.15%
41124	VETERANO ALTERNATIVO – NO COMBATE – ESCUELA	RPTL 458-A	284	8,480,700	0.21%
41134	VETERANO ALTERNATIVO – COMBATE – ESCUELA	RPTL 458-A	192	9,522,300	0.23%
41144	VETERANO ALTERNATIVO – DISCAPACIDAD – ESCUELA	RPTL 458-A	78	6,361,500	0.16%
41164	VETERANO DE LA GUERRA FRÍA – ESCUELA		32	736,000	0.02%
41174	VETERANO DE LA GUERRA FRÍA CON DISCAPACIDAD – ESCUELA		7	380,000	0.01%
41300	VETERANOS PARAPLÉJICOS	RPTL 458(3)	1	902,000	0.02%
41400	CLERO	RPTL 460	1	488,000	0.01%
41680	BOMBEROS VOLUNTARIOS Y PARAMÉDICOS	RPTL 466-c	72	3,633,000	0.09%
41800	PERSONAS DE 65 AÑOS O MÁS	RPTL 467	147	32,155,700	0.79%
41834	STAR MEJORADO	RPTL 425	623	84,040,522	2.07%
41854	STAR BÁSICO	RPTL 425	1659	82,331,915	2.03%
41900	DISCAPACITADOS FÍSICOS	RPTL 459	3	133,000	0.00%
41930	DISCAPACIDADES E INGRESOS LIMITADOS	RPTL 459-c	9	2,262,000	0.06%
44220	MEJORAS DE VIVIENDA NUEVAS	RPTL 421-f	937	56,209,000	1.38%
48670	COMPAÑÍA DE VIVIENDA DE REURBANIZACIÓN	P H FIL 125 & 127	1	6,623,600	0.16%
Totales:			4195	1,502,439,437	37.01%