



### **1. Why are you interested in becoming a Board of Education member?**

Over the past three years, I am proud to have served on the Board of Education. As a member of the Finance, Audit and Building & Grounds committees, I was able to utilize my professional background to advance the priorities of the District and improve the teaching environment for all our students.

I am the product of a public school education. Like many families in our school district, my parents were working-class, immigrants who did not speak English and relied on the public schools to play a vital role in shaping one's character and influencing students' aptitude. I believe that strong, diverse public schools are the lynchpin to developing successful communities.

### **2. What is your connection to the school district?**

My wife, Dana, and I have lived in Larchmont for 14 years. Our four children have been enrolled in the school district since kindergarten - currently, Rafael (11<sup>th</sup>), Nina (10<sup>th</sup>), Tiago (9<sup>th</sup>), Mateo (6<sup>th</sup>). Our family takes pride in our deep involvement in our community: Mamaroneck Union Free School District (Board Member), Hope Community Services, Community Resource Center, Mamaroneck/ Larchmont Rec Soccer Coach, One Larchmont, Flint Park Conservancy, Larchmont Temple, Larchmont Mamaroneck Basketball Association Coach, Maccabi Team USA Soccer Team.

Dana and I have been thinking about which organizations we want to meaningfully support with time and resources and concluded, there is no organization more important than the one that is educating our four children. For this reason, I have decided to run for reelection to the Mamaroneck School Board.

### **3. What skills and/or attributes would you bring to the Board?**

I lead the JLL Nonprofit, Education & Government Practice. Every day, I advise nonprofit, schools and government agencies on their real estate portfolios. My experience involves: space utilization studies, financial analysis, negotiating with developers and municipalities, managing architects and contractors, budgeting, leasing/purchasing/selling buildings and land, developing buildings, etc. I am confident my professional experience will be directly relevant to helping solve many of the district's space and real estate related issues which are top of mind for so many in the community. Most importantly, I believe that my expertise in the nonprofit sector has taught me how to critically analyze complex problems and build consensus amongst diverse stakeholders to successfully achieve an objective.

### **4. What do you consider the most important issue(s) in the school district?**

I believe the most important issue facing the District is providing rewarding pathways to all students. The diversity of our student body is one of the best, defining characteristics of our District and we need to ensure each student is engaged in a rewarding school experience which will prepare them to be strong, caring leaders in whichever path they choose to pursue.

Other priorities include utilizing data to create enriched curriculum and better track student outcomes as well as continuing to address our space challenges.



### **1. ¿Por qué le interesa formar parte de la Junta de Educación?**

Durante los últimos tres años, me enorgullece haber formado parte de la Junta de Educación. Como miembro de los comités de Finanzas, Auditoría e Instalaciones, pude utilizar mi experiencia profesional para impulsar las prioridades del Distrito y mejorar el entorno educativo para todos nuestros estudiantes.

Soy producto de la educación pública. Como muchas familias de nuestro distrito escolar, mis padres eran inmigrantes de clase trabajadora que no hablaban inglés y dependían de las escuelas públicas para la formación de su carácter y el desarrollo de sus aptitudes. Creo que unas escuelas públicas sólidas y diversas son fundamentales para el desarrollo de comunidades prósperas.

### **2. ¿Cuál es su relación con el distrito escolar?**

Mi esposa Dana y yo hemos vivido en Larchmont durante 14 años. Nuestros cuatro hijos han estado matriculados en el distrito escolar desde kindergarten - actualmente, Rafael (11º), Nina (10º), James (9º), Mateo (6º). Nuestra familia se enorgullece de su profunda participación en nuestra comunidad: Distrito Escolar de Mamaroneck (miembro de la junta directiva), Servicios Comunitarios Hope, Centro de Recursos Comunitarios, entrenador de fútbol recreativo de Mamaroneck/Larchmont, One Larchmont, Flint Park Conservancy, Templo de Larchmont, entrenador de la Asociación de Baloncesto de Larchmont Mamaroneck, equipo de fútbol Maccabi Team USA.

Dana y yo hemos estado pensando en qué organizaciones queremos apoyar de manera significativa con nuestro tiempo y recursos, y hemos llegado a la conclusión de que no hay ninguna más importante que la que educa a nuestros cuatro hijos. Por este motivo, he decidido presentarme a la reelección para la Junta de Educación de Mamaroneck.

### **3. ¿Qué habilidades y cualidades aporta?**

Dirijo la práctica de JLL para organizaciones sin fines de lucro, educación y gobierno. Diariamente asesoro a organizaciones sin fines de lucro, escuelas y agencias gubernamentales sobre sus carteras inmobiliarias. Mi experiencia abarca estudios de utilización de espacios, análisis financiero, negociación con promotores y municipios, gestión de arquitectos y contratistas, elaboración de presupuestos, arrendamiento, compra y venta de edificios y terrenos, desarrollo de proyectos inmobiliarios, etc. Confío en que mi experiencia profesional será fundamental para ayudar a resolver muchos de los problemas relacionados con el espacio y los bienes raíces del distrito, que son prioritarios para gran parte de la comunidad. Lo más importante es que creo que mi experiencia en el sector sin fines de lucro me ha enseñado a analizar críticamente problemas complejos y a generar consenso entre diversos grupos de interés para lograr un objetivo con éxito.

### **4. ¿Cuáles son los problemas más importantes que enfrenta el distrito?**

Creo que el desafío más importante que enfrenta el Distrito es brindar oportunidades enriquecedoras a todos los estudiantes. La diversidad de nuestro alumnado es una de las mejores características que definen a nuestro Distrito, y debemos asegurarnos de que cada estudiante participe en una experiencia escolar gratificante que lo prepare para ser un líder fuerte y solidario en cualquier camino que elija.

Otras prioridades incluyen la utilización de datos para crear planes de estudio enriquecidos y realizar un mejor seguimiento de los resultados de los estudiantes, así como seguir abordando nuestros desafíos de espacio.