

NOTICE OF ELECTION

TO THE RESIDENT QUALIFIED ELECTORS OF NEDERLAND INDEPENDENT SCHOOL DISTRICT

TAKE NOTICE that an election will be held in the Nederland Independent School District on May 4, 2019, in obedience to an order duly entered by the Board of Trustees of the District on February 13, 2019, which order reads substantially as follows:

ORDER CALLING A SCHOOL BOND ELECTION

THE STATE OF TEXAS §

COUNTY OF JEFFERSON §

NEDERLAND INDEPENDENT SCHOOL DISTRICT §

WHEREAS, this Board of Trustees of the Nederland Independent School District (hereinafter sometimes referred to as the "District") deems it necessary and advisable to call the election hereinafter ordered in order to provide adequate public school facilities for all the students of the Nederland Independent School District; and

WHEREAS, the District will enter into one or more election agreements (the "Election Agreements") with the City of Nederland, Texas (the "City") and possibly other political subdivisions (the "Participants"), in accordance with the laws of the State of Texas (the "State") and applicable federal law;

WHEREAS, the meeting of this Board of Trustees at which this Election Order was adopted was open to the public and public notice of the date, time, place and purpose of said meeting was given, all as required by Chapter 551 of the Texas Government Code.

THEREFORE, BE IT ORDERED BY THE BOARD OF TRUSTEES OF NEDERLAND INDEPENDENT SCHOOL DISTRICT THAT:

1. Findings. (a) The statements contained in the preamble of this Election Order are true and correct and are hereby adopted as findings of fact and as a part of the operative provisions hereof.

(b) Pursuant to Section 3.009, Texas Election Code: (i) the proposition language that will appear on the ballot is set forth in Section 15 of this Election Order, (ii) the purposes for which the bonds are to be authorized are set forth in Section 14 of this Election Order, (iii) the principal amount of bonds to be authorized is set forth in Section 14 of this Election Order, (iv) if the issuance of bonds is authorized by voters, taxes sufficient, without limit as to rate or amount, to pay the annual principal of and interest on the bonds and the costs of any credit agreements may be imposed, as set forth in Section 14 of this Election Order, (v) bonds authorized pursuant to this Election Order may be issued to mature over not to exceed forty years from their date of issuance and bearing interest at the rate or rates (not to exceed 15%), as authorized by law and determined by the Board, (vi) as of the beginning of the District's current fiscal year, the aggregate amount of outstanding principal of the District's debt obligations was \$26,415,000.00, and the aggregate amount of outstanding interest on the District's debt obligations was \$10,964,202.50,

and (vii) the District's ad valorem debt service tax rate as of the date of adoption of this Election Order is \$0.09 per \$100 of taxable property.

Based upon market conditions as of the date of this Election Order, the maximum net effective interest rate for any series of the bonds is estimated to be 4.50%. Such estimated maximum interest rate is provided as a matter of information, but is not a limitation on the interest rate at which the bonds, or any series thereof, may be sold. In addition, the estimate contained in this subsection (b) is (i) based on certain assumptions (including assumptions concerning prevailing market and economic conditions at the time(s) of issuance of the bonds) and derived from projections obtained from the District's financial advisor, (ii) subject to change to the extent that actual facts, circumstances and conditions prevailing at the time that the bonds are issued differ from such assumptions and projections, (iii) provided solely in satisfaction of the requirements of Section 3.009, Texas Election Code, and for no other purpose, without any assurance that such projections will be realized, and (iv) not intended to give rise to a contract with voters or limit the authority of the Board to issue bonds in accordance with the Propositions submitted by this Election Order.

2. An election shall be held, and notice is hereby given that an election will be held, between the hours of 7:00 a.m. and 7:00 p.m. on Saturday, May 4, 2019, in the Nederland Independent School District, for the purpose stated herein. The Board hereby finds that holding the Election on such date is in the public interest. Taxes sufficient to pay the principal and interest on the bonds or any related credit agreements may be imposed.

3. The election shall be held jointly with the City of Nederland, Texas in accordance with Chapter 271 of the Texas Election Code and in accordance with the terms and provisions of a joint election agreement in the form presented to the District (the "Interlocal Government Agreement" or "Joint Election Agreement"). The Board of Trustees of the District hereby approves and authorizes the District to enter into the Joint Election Agreement. The Election Judges for the election shall be appointed by the City of Nederland, Texas pursuant to the Joint Election Agreement and in accordance with the Texas Election Code. In the event the City of Nederland election is cancelled by the City of Nederland, then the election shall be conducted solely by the District in accordance with the terms of this Order.

4. Except as otherwise provided herein, the present boundaries of the District are hereby established as and shall constitute one election precinct for the Election and the polling place designated for the Election shall be as follows:

Nederland City Hall
207 N. 12th Street
Nederland, TX 77627

In the event that the Superintendent, or her designee, shall determine from time to time that (a) the polling place herein designated shall become unavailable or unsuitable for such use, or it would be in the District's best interests to relocate such polling place, or (b) a presiding judge or alternate presiding judge herein designated shall become unqualified or unavailable, the Superintendent, or her designee, is hereby authorized to designate and appoint in writing a substitute polling place, presiding judge or alternate presiding judge, and correct or modify this Election Order, giving such notice as is required by the Texas Election Code and as deemed sufficient.

In the event the City of Nederland election is cancelled, then the election ordered herein by the

District shall take place at the following designated polling place within the District:

NEDERLAND ISD CENTRAL MIDDLE SCHOOL
200 17th STREET
NEDERLAND, TX 77627

Said polling place shall constitute a single election precinct for the election.

5. The Presiding Judge shall appoint not less than two and not more than seven qualified election clerks to serve and assist in conducting said election; provided that if the Presiding Judge actually serves as the Presiding Judge, the Alternate Presiding Judge shall be one of such clerks. In the absence of the Presiding Judge, the Alternate Presiding Judge shall perform the duties of the Presiding Judge in the election precinct.

6. Early voting shall be conducted from April 22, 2019 through April 30, 2019. If the election is held jointly with the City of Nederland, Texas, then Nederland City Hall, 207 N. 12th Street, Nederland, Texas 77627, which is a public place within the District, is hereby designated as the main early voting place where early voting shall be conducted. The early voting clerk and Presiding Judge shall be Gay Ferguson, who is the City Clerk of the City of Nederland, Texas, and whose business address is 207 N. 12th Street, Nederland, Texas 77627 and whose email address is gferguson@ci.nederland.tx.us. Such office or place of early voting by personal appearance shall be open from 8:00 a.m. until 5:00 p.m. on each day for voting which is not a Saturday, a Sunday or an official state holiday except that such office shall be open from 7:00 a.m. until 7:00 p.m. for early voting on April 23, 2019 and on April 30, 2019.

In the event the City of Nederland election is cancelled, early voting by personal appearance shall be conducted at the same dates and times stated above and shall be conducted at the Administration Board Room of the Nederland Independent School District, 220 17th Street, Nederland, Texas 77627, with Melissa Wong acting as early voting clerk and Presiding Judge of early voting by personal appearance.

7. If the election is held jointly with the City of Nederland, Texas, then the Presiding Judge for early voting by mail shall be Gay Ferguson, whose mailing address is 207 N. 12th Street, PO Box 967, Nederland, Texas 77627, and whose email address is gferguson@ci.nederland.tx.us, to which all ballot applications and early voting ballots shall be sent. Applications for early voting ballot by mail must be received no later than the close of business on April 19, 2019. Early voting by mail shall be conducted during the same period as early voting by personal appearance, except that envelopes containing mailed ballots must arrive at the address on the carrier envelope before the polls are required to close on Election Day, unless otherwise determined to be timely pursuant to Article 86.007, Texas Election Code.

In the event the City of Nederland election is cancelled, then the Nederland Independent School District Administration Office, 220 17th Street, Nederland, TX 77627, shall be the voting place for all early voting by mail, and the Presiding Judge for early voting by mail shall be Melissa Wong, whose mailing address is Nederland ISD Administration Building, 220 17th Street, Nederland, TX 77627, and whose email address is mwong@nederlandisd.org, to which all ballot applications and early voting ballots shall be sent. Early voting by mail shall be conducted during the same period as early voting by personal appearance, except that envelopes containing mailed ballots must arrive at the address on the carrier envelope before the polls are required to close on Election Day, unless otherwise determined to be timely

pursuant to Article 86.007, Texas Election Code.

8. An Early Voting Ballot Board is hereby created for the purpose of processing early voting results under the supervision of Gay Ferguson, City Clerk, whose address is 207 N. 12th Street, Nederland, TX 77627, as Presiding Judge, and two other qualified members to be appointed by the Presiding Judge in accordance with Article 87.001, et seq. of the Texas Election Code.

In the event the City of Nederland election is canceled, then the Early Voting Ballot Board for the purpose of processing early voting results shall be under the supervision of Melissa Wong, whose address is the Nederland Independent School District Administration Office, 220 17th Street, Nederland, TX 77627, as Presiding Judge, and two other qualified members to be appointed by the Presiding Judge in accordance with Article 87.001, et seq. of the Texas Election Code.

9. Gay Ferguson, a duly qualified person, is hereby appointed to serve as Presiding Judge, Central Counting Station, and she shall perform the duties and assume the responsibilities inherent in that office. In the event the City of Nederland election is canceled, then Melissa Wong, a duly qualified person, is hereby appointed to serve as Presiding Judge, Central Counting Station, and she shall perform the duties and assume the responsibilities inherent in that office.

10. The conduct and manner in which said election shall be conducted shall be governed by and in accordance with the Texas Education Code, the Texas Election Code, the Voting Rights Act Amendments of 1975, and the rules of the Department of Justice.

11. Electronic voting machines may be used in holding and conducting the Election on Election Day; provided, however, in the event the use of such electronic voting machines is not practicable, the Election may be conducted on Election Day by the use of paper ballots (except as otherwise provided in this section). Electronic voting machines or paper ballots may be used for early voting by personal appearance (except as otherwise provided in this section). As required by the Election Code, the District shall provide at least one accessible voting system in each polling place used in the Election. Such voting system shall comply with Texas and federal laws establishing the requirement for voting systems that permit voters with physical disabilities to cast a secret ballot. Paper ballots may be used for early voting by mail. Each voter desiring to vote in favor of a Proposition shall mark the ballot indicating "FOR" the Proposition, and each voter desiring to vote against a Proposition shall mark the ballot indicating "AGAINST" the Proposition. Voting shall be in accordance with the Election Code.

12. All notices, instructions, and ballots pertaining to the Election shall be furnished to voters in both English and Spanish and persons capable of acting as translators in both English and Spanish shall be made available to assist Spanish language speaking voters in understanding and participating in the election process.

13. A substantial copy of this Order shall serve as proper Notice of said election and the President of the Board of Trustees or the District's Superintendent shall cause said Notice to be published in English and Spanish one time, not earlier than the 30th day or later than the 10th day prior to the date set for the election in a newspaper published in and of general circulation in said District, and the President of the Board of Trustees or the District's Superintendent shall also cause this Order to be posted where notices are customarily posted in the Nederland Independent School District at least twenty-one (21) days before the date of the election and also posted on the District's website and at each polling location in

accordance with the requirements of the Texas Election Code.

14. At said election, the following two Propositions shall be submitted in accordance with law:

PROPOSITION ONE

Shall the Board of Trustees of the Nederland Independent School District be authorized to issue and sell bonds of the District, in one or more series, in the aggregate principal amount not to exceed \$151,100,000, for the purpose of paying for and financing the construction and equipping of new school buildings and for renovating, improving, expanding, upgrading, making additions to, rehabilitating and equipping existing school buildings in the District, and to acquire any necessary land and sites for any of such school building projects, to include the following school building projects in such order of priority as determined by the Board of Trustees of the District, to-wit:

- (1) construction and equipping of a new High School;*
- (2) renovations, rehabilitation, upgrades, repairs and additions to and equipping the District's four existing elementary schools;*
- (3) renovations, rehabilitation, upgrades, repairs and additions to and equipping the District's two existing middle schools;*
- (4) technology upgrades and improvements to school buildings and facilities throughout the District; and*
- (5) safety and security improvements, upgrades and equipment to and for school buildings and facilities throughout the District;*

and with any remaining surplus funds, if any, to be used for contingency and for the construction of new school buildings and for renovation, additions to, improving and equipping of any other existing school buildings, school facilities and any school campus grounds in the District and for land acquisition; which bonds may be issued in various series or issues, may be sold at any price or prices, shall mature serially or otherwise and bear interest at such rate or rates (fixed, variable, floating, adjustable or otherwise) as shall be determined by the Board of Trustees of the District within its discretion at the time of issuance, but not to exceed the maximum maturity dates and interest rates now or hereafter authorized by law at the time of issuance; and shall the Board of Trustees be authorized to levy and pledge and cause to be assessed and collected annual ad valorem taxes on all taxable property in the District, sufficient, without limit as to rate or amount, to pay the principal of and interest on said bonds as they become due and the cost of credit agreements, if any, executed in connection with the bonds, all as authorized by the Constitution and the laws of the State of Texas?

PROPOSITION TWO

Shall the Board of Trustees of the Nederland Independent School District be authorized to issue and sell bonds of the District, in one or more series, in the aggregate principal amount not to exceed \$4,500,000, for the purpose of paying for and financing the cost of renovating, improving, expanding, upgrading, making additions to, rehabilitating and equipping the District's stadium, and with any

remaining surplus funds, if any, to be used for contingency and for the construction of new school buildings and for renovation, additions to, improving and equipping of any other existing school buildings, school facilities and any school campus grounds in the District and for land acquisition; which bonds may be issued in various series or issues, may be sold at any price or prices, shall mature serially or otherwise and bear interest at such rate or rates (fixed, variable, floating, adjustable or otherwise) as shall be determined by the Board of Trustees of the District within its discretion at the time of issuance, but not to exceed the maximum maturity dates and interest rates now or hereafter authorized by law at the time of issuance; and shall the Board of Trustees be authorized to levy and pledge and cause to be assessed and collected annual ad valorem taxes on all taxable property in the District, sufficient, without limit as to rate or amount, to pay the principal of and interest on said bonds as they become due and the cost of credit agreements, if any, executed in connection with the bonds, all as authorized by the Constitution and the laws of the State of Texas?

15. The official ballot for said election shall be prepared in accordance with the Texas Election Code so as to permit the electors to vote "FOR" or "AGAINST" the aforesaid Propositions with the ballot to contain such provisions, markings and language as required by law and with such Propositions to be expressed substantially as follows:

PROPOSITION ONE

FOR	)	THE ISSUANCE OF \$151,100,000 OF
	)	NEDERLAND INDEPENDENT SCHOOL DISTRICT
	)	UNLIMITED TAX SCHOOL BUILDING BONDS AND
	)	LEVYING THE TAX IN PAYMENT THEREOF TO PAY
	)	FOR AND FINANCE THE CONSTRUCTION AND
	)	EQUIPPING OF NEW SCHOOL BUILDINGS AND THE
	)	RENOVATION, UPGRADES, EXPANSION AND
	)	EQUIPPING OF EXISTING SCHOOL BUILDINGS,
	)	AND THE PURCHASE OF NECESSARY SITES FOR
	)	SCHOOL BUILDINGS, INCLUDING, BUT NOT LIMITED
	)	TO, CONSTRUCTION OF A NEW HIGH SCHOOL,
	)	RENOVATIONS, UPGRADES AND ADDITIONS TO EXISTING)
	)	ELEMENTARY SCHOOLS AND MIDDLE SCHOOLS,
	)	TECHNOLOGY UPGRADES, AND SAFETY AND
AGAINST	)	SECURITY IMPROVEMENTS

PROPOSITION TWO

FOR	)	THE ISSUANCE OF \$4,500,000 OF
	)	NEDERLAND INDEPENDENT SCHOOL DISTRICT
	)	UNLIMITED TAX SCHOOL BUILDING BONDS AND
	)	LEVYING THE TAX IN PAYMENT THEREOF TO PAY
	)	FOR AND FINANCE THE COST OF UPGRADES, RENOVATIONS
AGAINST	)	AND IMPROVEMENTS TO THE DISTRICT'S STADIUM

16. In all respects, said election shall be conducted in accordance with the Texas Election Code.

17. The recitals contained in the preamble hereof are hereby found to be true, and such recitals are hereby made a part of this Order for all purposes and are adopted as a part of the judgment and findings of the Board of Trustees of the District.

18. All orders and resolutions, or parts thereof, which are in conflict or inconsistent with any provision of this Order are hereby repealed to the extent of such conflict, and the provisions of this Order are and remain controlling as to the matters ordered herein.

19. This Order shall be construed and enforced in accordance with the laws of the State of Texas and the United States of America.

20. If any provision of this Order or the application thereof to any person or circumstance is held to be invalid, the remainder of this Order and the application of such provision to other persons and circumstances is nevertheless be valid, and this Board of Trustees hereby declares that this Order would have been enacted without such invalid provision.

21. It is officially found, determined, and declared that the meeting at which the Order is adopted was open to the public and public notice of the time, place and subject matter of the public business to be considered at such meeting, including this Order, was given, all as required by Texas Government Code chapter 551, as amended.

22. This Order is in force and effect from and after its final passage, and it is so ordered.

23. To the extent permitted by law, the Board President or Superintendent, in consultation with the District's legal counsel, are hereby authorized to make technical corrections and changes to this Order and also changes to any joint election agreement, election services contract, polling places, election judges and officers, and election procedures in the event changes are required because of such joint elections, or which may become necessary due to circumstances arising after the date of this Order, and are further directed to take any and all action necessary to comply with state and federal law in carrying out and conducting the election, whether or not expressly authorized herein.

ADOPTED AND APPROVED this 13th day of February, 2019.

/s/ President
Board of Trustees
Nederland Independent School District

ATTEST:
/s/ Secretary
Board of Trustees
Nederland Independent School District

(SEAL)

AVISO DE ELECCIÓN

A LOS VOTANTES CALIFICADOS RESIDENTES DEL DISTRITO ESCOLAR INDEPENDIENTE DE NEDERLAND

TOME NOTA que se llevará acabo una elección en el Distrito Escolar Independiente de Nederland el 4 de mayo, del 2019, en cumplimiento a una orden debidamente presentada por el Consejo de Administración del Distrito el 13 de febrero, del 2019, cuya orden se lee substancialmente como sigue:

ORDEN DE LLAMADA A UNA ELECCIÓN BONO ESCOLAR

EL ESTADO DE TEXAS	§
CONDADO DE JEFFERSON	§
DISTRITO ESCOLAR INDEPENDIENTE DE NEDERLAND	§

CONSIDERANDO QUE, esta Junta Directiva del Distrito Escolar Independiente de Nederland (en lo sucesivo, a veces denominado "Distrito") considera necesario y conveniente convocar la elección en lo sucesivo a fin de proporcionar instalaciones escolares públicas adecuadas para todos los estudiantes de Nederland Independiente Distrito escolar; y

CONSIDERANDO QUE, el Distrito celebrará uno o más acuerdos electorales (los "Acuerdos Electorales") con la Ciudad de Nederland, Texas (la "Ciudad") y posiblemente otras subdivisiones políticas (los "Participantes"), de conformidad con las leyes de El estado de Texas (el "Estado") y la ley federal aplicable;

CONSIDERANDO QUE, la reunión de esta Junta Directiva en la que se adoptó esta Orden de Elección estuvo abierta al público y se dio aviso de la fecha, hora, lugar y propósito de dicha reunión, todo según lo exige el Capítulo 551 del Código de Gobierno de Texas.

POR LO TANTO, SEA ORDENADO POR EL CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN DEL DISTRITO ESCOLAR INDEPENDIENTE DE NEDERLAND QUE:

1. Recomendaciones. (a) Las declaraciones contenidas en el preámbulo de esta Orden de Elección son verdaderas y correctas y se adoptan aquí como conclusiones de hecho y como parte de las disposiciones operativas de este documento.

(b) De conformidad con la Sección 3.009, Código de Elecciones de Texas: (i) el lenguaje de la proposición que aparecerá en la boleta se establece en la Sección 15 de esta Orden de Elecciones, (ii) los propósitos para los cuales se autorizarán los bonos se establecen en la Sección 14 de esta Orden de Elección, (iii) la cantidad principal de los bonos a autorizar se establece en la Sección 14 de esta Orden de Elección, (iv) si la emisión de bonos está autorizada por los votantes, impuestos suficientes, sin límite en cuanto a la calificación o La cantidad, para pagar el capital anual y los intereses de los bonos y los costos de cualquier acuerdo de crédito puede imponerse, según se establece en la Sección 14 de esta Orden de Elección, (v) los bonos autorizados de conformidad con esta Orden de Elección pueden emitirse para que maduren Más de no más de cuarenta años a partir de la fecha de emisión e intereses devengados a la tasa o

tasas (no más de 15%), según lo autorizado por la ley y determinado por la Junta, (vi) al inicio del año fiscal en curso del Distrito, el monto agregado del principal pendiente de las obligaciones de deuda del Distrito fue de \$ 26,415,000.00, y el monto total de los intereses pendientes sobre las obligaciones de deuda del Distrito fue de \$ 10,964,202.50, y (vii) la tasa impositiva de servicio de deuda ad valorem del Distrito a la fecha de adopción de esta Orden de Elección es de \$ 0.09 por \$ 100 de propiedad imponible.

Según las condiciones del mercado a la fecha de esta Orden de Elección, la tasa de interés efectiva neta máxima para cualquier serie de bonos se estima en 4.50%. Dicha tasa de interés máxima estimada se proporciona como una cuestión de información, pero no es una limitación de la tasa de interés a la que se pueden vender los bonos, o cualquiera de sus series. Además, la estimación contenida en esta subsección (b) está (i) basada en ciertas suposiciones (incluidas las suposiciones relativas a las condiciones económicas y de mercado vigentes en el momento (s) de emisión de los bonos) y se deriva de las proyecciones obtenidas de los estados financieros del Distrito. asesor, (ii) sujeto a cambios en la medida en que los hechos, circunstancias y condiciones reales que prevalecen en el momento en que se emiten los bonos difieren de dichos supuestos y proyecciones, (iii) se proporcionan únicamente para satisfacer los requisitos de la Sección 3.009, Elección de Texas Código, y para ningún otro propósito, sin ninguna garantía de que tales proyecciones se realizarán, y (iv) no pretenden dar lugar a un contrato con los votantes o limitar la autoridad de la Junta para emitir bonos de acuerdo con las Propuestas presentadas por este Orden electoral.

2. Se llevará a cabo una elección, y se notifica que se realizará una elección, entre las 7:00 a.m. y las 7:00 p.m. el sábado 4 de mayo de 2019, en el Distrito Escolar Independiente de Nederland, para los fines que se detallan a continuación. Por la presente, la Junta considera que la celebración de la Elección en dicha fecha es de interés público. Se pueden imponer impuestos suficientes para pagar el capital y los intereses de los bonos o cualquier contrato de crédito relacionado.

3. La elección se realizará conjuntamente con la Ciudad de Nederland, Texas, de conformidad con el Capítulo 271 del Código Electoral de Texas y de conformidad con los términos y disposiciones de un acuerdo de elección conjunta en el formulario presentado al Distrito (el "Acuerdo Interlocal de Gobierno" o "Acuerdo de Elección Conjunta"). La Junta Directiva del Distrito por la presente aprueba y autoriza al Distrito a entrar en el Acuerdo de Elección Conjunta. Los Jueces Electorales para la elección serán nombrados por la Ciudad de Nederland, Texas, de conformidad con el Acuerdo de Elecciones Conjuntas y de acuerdo con el Código de Elecciones de Texas. En el caso de que la elección de la Ciudad de Nederland sea cancelada por la Ciudad de Nederland, entonces la elección será conducida únicamente por el Distrito de acuerdo con los términos de esta Orden.

4. Salvo que se disponga lo contrario en este documento, los límites actuales del Distrito se establecen por la presente como y constituirán un precinto electoral para la Elección y el lugar de votación designado para la Elección será el siguiente:

Nederland City Hall
207 N. 12th Street
Nederland, TX 77627

En el caso de que el Superintendente, o su designado, determinen de vez en cuando que (a) el lugar de votación aquí designado no esté disponible o sea inadecuado para tal uso, o sería del mejor interés del Distrito reubicar dicho lugar de votación, o (b) un juez presidente o un juez presidente alterno aquí

designado no será calificado o no estará disponible, la Superintendente, o su representante designado por la presente está autorizada para designar y nombrar por escrito un lugar de votación sustituto, un juez presidente o un juez presidente alterno, y modificar esta Orden de Elección, dando la notificación que exige el Código Electoral de Texas y que se considera suficiente.

En el caso de que se cancele la elección de la Ciudad de Nederland, entonces la elección ordenada aquí por el Distrito se llevará a cabo en el siguiente lugar de votación designado dentro del Distrito:

NEDERLAND ISD CENTRAL MIDDLE SCHOOL
200 17th STREET
NEDERLAND, TX 77627

Dicho colegio electoral constituirá un único recinto electoral para la elección.

5. El juez presidente nombrará no menos de dos y no más de siete secretarios electorales calificados para servir y asistir en la realización de dicha elección; siempre que, si el Juez Presidente actúa realmente como el Juez Presidente, el Juez Presidente Alterno será uno de dichos secretarios. En ausencia del Juez Presidente, el Juez Presidente Alterno desempeñará los deberes del Juez Presidente en el precinto electoral.

6. La votación anticipada se llevará a cabo del 22 de abril de 2019 hasta el 30 de abril de 2019. Si la elección se lleva a cabo de manera conjunta con la Ciudad de Nederland, Texas, a continuación, Nederland City Hall, 207 N. 12th Street, Nederland, Texas 77627, que es un público lugar dentro del Distrito, por la presente se designa como el lugar principal de votación anticipada donde se llevará a cabo la votación anticipada. El secretario de votación anticipada y el juez presidente serán Gay Ferguson, que es el secretario de la ciudad de Nederland, Texas, y cuya dirección comercial es 207 N. 12th Street, Nederland, Texas 77627 y cuya dirección de correo electrónico es gferguson@ci.nederland.tx.us. Dicha oficina o lugar de votación anticipada por presentación personal estará abierta desde las 8:00 a.m. hasta las 5:00 p.m. en cada día de votación que no sea sábado, domingo ni feriado oficial del estado, excepto que dicha oficina estará abierta desde las 7:00 a.m. hasta las 7:00 p.m. para votación anticipada el 23 de abril de 2019 y el 30 de abril de 2019.

En el caso de que se cancele la elección de la Ciudad de Nederland, la votación anticipada por presentación personal se llevará a cabo en las mismas fechas y horas indicadas anteriormente y se llevará a cabo en la Sala de la Junta de Administración del Distrito Escolar Independiente de Nederland, 220 17th Street, Nederland, Texas 77627, con Melissa Wong actuando como secretaria de votación anticipada y jueza presidenta de votación anticipada en apariencia personal.

7. Si la elección se realiza conjuntamente con la Ciudad de Nederland, Texas, el Juez Presidente para la votación anticipada por correo será Gay Ferguson, cuya dirección postal es 207 N. 12th Street, PO Box 967, Nederland, Texas 77627, y cuyo correo electrónico La dirección es gferguson@ci.nederland.tx.us, a la que se enviarán todas las solicitudes de boletas y las boletas de votación anticipada. Las solicitudes de boleta de votación anticipada por correo deben recibirse a más tardar el cierre de actividades del 19 de abril de 2019. La votación temprana por correo se llevará a cabo durante el mismo período que la votación anticipada en persona, excepto que los sobres que contienen boletas enviadas por correo deben llegar a la dirección en el sobre del transportista antes de que se requiera que las

urnas se cierren el Día de las Elecciones, a menos que se determine lo contrario en el Artículo 86.007 del Código de Elecciones de Texas.

En el caso de que se cancele la elección de la Ciudad de Nederland, la Oficina de Administración del Distrito Escolar Independiente de Nederland, 220 17th Street, Nederland, TX 77627, será el lugar de votación para todas las votaciones anticipadas por correo y el Juez Presidente para la votación anticipada por correo será Melissa Wong, cuya dirección postal es Nederland ISD Administration Building, 220 17th Street, Nederland, TX 77627, y cuya dirección de correo electrónico es mwong@nederlandisd.org, a la que se enviarán todas las solicitudes de boletas y las boletas de votación anticipada. La votación anticipada por correo se llevará a cabo durante el mismo período que la votación anticipada por comparecencia personal, excepto que los sobres que contienen boletas enviadas por correo deben llegar a la dirección que se encuentra en el sobre del portador antes de que las urnas deban cerrarse el Día de la Elección, a menos que se determine lo contrario. De conformidad con el artículo 86.007, Código Electoral de Texas.

8. Se crea una Junta de boletas de votación anticipada con el fin de procesar los resultados de la votación anticipada bajo la supervisión de Gay Ferguson, Secretario de la ciudad, cuya dirección es 207 N. 12th Street, Nederland, TX 77627, como juez presidente, y otros dos miembros calificados para ser nombrado por el Juez Presidente de acuerdo con el Artículo 87.001, et seq del Código Electoral de Texas.

En el caso de que se cancele la elección de la Ciudad de Nederland, entonces la Junta de Boletas de Votación Anticipada con el fin de procesar los resultados de la votación anticipada estará bajo la supervisión de Melissa Wong, cuya dirección es la Oficina de Administración del Distrito Escolar Independiente de Nederland, 220 17th Street, Nederland , TX 77627, como Juez Presidente, y otros dos miembros calificados que serán designados por el Juez Presidente de acuerdo con el Artículo 87.001, y siguientes del Código Electoral de Texas.

9. Por la presente, se nombra a Gay Ferguson, una persona debidamente calificada, para que actúe como Juez Presidente de la Estación de Conteo Central, y ella desempeñará los deberes y asumirá las responsabilidades inherentes a ese cargo. En el caso de que se cancele la elección de la Ciudad de Nederland, se nombra a Melissa Wong, una persona debidamente calificada, para que actúe como Juez Presidente de la Estación Central de Recuento, y ella desempeñará los deberes y asumirá las responsabilidades inherentes a ese cargo..

10. La conducta y la manera en que se realizará dicha elección se registrarán por y de acuerdo con el Código de Educación de Texas, el Código de Elecciones de Texas, las Enmiendas a la Ley de Derechos de Votación de 1975 y las reglas del Departamento de Justicia.

11. Las máquinas de votación electrónica se pueden usar para celebrar y llevar a cabo la Elección el Día de las Elecciones; siempre que, sin embargo, en el caso de que el uso de tales máquinas de votación electrónica no sea practicable, la Elección se pueda llevar a cabo el Día de la Elección mediante el uso de papeletas de voto (salvo que se disponga lo contrario en esta sección). Las máquinas de votación electrónica o las boletas de papel se pueden usar para la votación anticipada por apariencia personal (salvo que se indique lo contrario en esta sección). Como lo requiere el Código de Elecciones, el Distrito deberá proporcionar al menos un sistema de votación accesible en cada lugar de votación utilizado en la Elección. Dicho sistema de votación deberá cumplir con las leyes federales y de Texas que establecen el requisito para los sistemas de votación que permiten a los votantes con discapacidades físicas emitir un voto secreto. Las boletas de papel se pueden usar para la votación anticipada por correo. Cada votante que desee votar a

favor de una Proposición deberá marcar la boleta que indica "A FAVOR" de la Proposición, y cada votante que desee votar en contra de una Proposición deberá marcar la boleta que indica "EN CONTRA" de la Proposición. La votación se realizará de conformidad con el Código Electoral.

12. Todas las notificaciones, instrucciones y boletas relacionadas con la Elección se enviarán a los votantes tanto en inglés Como en español, y las personas capaces de actuar como traductores tanto en inglés como en español estarán disponibles para ayudar a los votantes que hablan español a comprender y participar en el proceso de la elección.

13. Una copia sustancial de esta Orden servirá como Aviso apropiado de dicha elección y el Presidente de la Junta Directiva o el Superintendente del Distrito hará que dicho Aviso se publique en inglés y español una vez, no antes del día 30 o posterior a la Décimo día antes de la fecha establecida para la elección en un periódico publicado en y de circulación general en dicho Distrito, y el Presidente de la Junta Directiva o el Superintendente del Distrito también harán que esta Orden se publique donde las notificaciones se publican habitualmente en el Distrito Escolar Independiente de Nederland al menos veintiún (21) días antes de la fecha de la elección y también publicado en el sitio web del Distrito y en cada lugar de votación de acuerdo con los requisitos del Código de Elecciones de Texas.

14. En dicha elección, las dos Propuestas siguientes se presentarán de acuerdo con la ley:

PROPUESTA UNO

La Junta Directiva del Distrito Escolar Independiente de Nederland debe estar autorizada para emitir y vender bonos del Distrito, en una o más series, en el monto total del capital que no exceda de \$151,100,000, con el fin de pagar y financiar la construcción y el equipamiento de nuevos edificios escolares y para renovar, mejorar, ampliar, ampliar, hacer adiciones, rehabilitar y equipar edificios escolares existentes en el Distrito, y adquirir los terrenos y lugares necesarios para cualquiera de dichos proyectos de edificios escolares, para incluir el siguiente edificio escolar proyectos en el orden de prioridad que determine la Junta Directiva del Distrito, a fin de:

- (1) Construcción y equipamiento de una nueva escuela secundaria (High School);***
- (2) renovaciones, rehabilitación, mejoras, reparaciones y adiciones y equipamiento de las cuatro escuelas primarias existentes en el Distrito;***
- (3) renovaciones, rehabilitación, mejoras, reparaciones y adiciones a las dos escuelas intermedias (Middle Schools) existentes del Distrito y su equipamiento;***
- (4) mejoras tecnológicas y mejoras a los edificios e instalaciones escolares en todo el Distrito; y***
- (5) mejoras de seguridad y protección, mejoras y equipo para los edificios e instalaciones escolares en todo el Distrito;***

y con cualquier excedente restante de fondos, si corresponde, para ser usado para la contingencia y para la construcción de nuevos edificios escolares y para renovaciones, adiciones, mejoras y equipamiento de cualquier otro edificio escolar existente, instalaciones escolares y cualquier terreno

escolar en el Distrito. y para la adquisición de tierras; Los bonos que pueden emitirse en varias series o emisiones, pueden venderse a cualquier precio o precios, vencerán en serie o de otro modo y tendrán intereses a dicha tasa o tasas (fijas, variables, flotantes, ajustables o de otro tipo) según lo determine el La Junta Directiva del Distrito a su discreción en el momento de la emisión, pero no debe exceder las fechas máximas de vencimiento y las tasas de interés ahora o en lo sucesivo autorizadas por la ley en el momento de la emisión; y se deberá autorizar a la Junta Directiva a recaudar, comprometerse y hacer que se evalúen y recauden impuestos anuales ad valorem sobre todas las propiedades gravables en el Distrito, suficientes, sin límite en cuanto a tasa o monto, para pagar el capital e intereses de dicha bonos a medida que vencen y el costo de los contratos de crédito, si los hay, se ejecutan en relación con los bonos, todo según lo autorizado por la Constitución y las leyes del estado de Texas.

PROPUESTA DOS

La Junta Directiva del Distrito Escolar Independiente de Nederland debe estar autorizada para emitir y vender bonos del Distrito, en una o más series, en el monto total del capital que no exceda de \$4,500,000, con el fin de pagar y financiar el costo de renovación , mejorando, expandiendo, mejorando, haciendo adiciones, rehabilitando y equipando el estadio del Distrito, y con cualquier excedente restante, si lo hubiera, para ser usado para la contingencia y para la construcción de nuevos edificios escolares y para renovación, adiciones, mejoras y equipar cualquier otro edificio escolar existente, instalaciones escolares y cualquier recinto escolar en el Distrito y para la adquisición de terrenos; Los bonos que pueden emitirse en varias series o emisiones, pueden venderse a cualquier precio o precios, vencerán en serie o de otro modo y tendrán intereses a dicha tasa o tasas (fijas, variables, flotantes, ajustables o de otro tipo) según lo determine el La Junta Directiva del Distrito a su discreción en el momento de la emisión, pero no debe exceder las fechas máximas de vencimiento y las tasas de interés ahora o en lo sucesivo autorizadas por la ley en el momento de la emisión; y se deberá autorizar a la Junta Directiva a recaudar, comprometerse y hacer que se evalúen y recauden impuestos anuales ad valorem sobre todas las propiedades gravables en el Distrito, suficientes, sin límite en cuanto a tasa o monto, para pagar el capital e intereses de dicha bonos a medida que vencen y el costo de los contratos de crédito, si los hay, se ejecutan en relación con los bonos, todo según lo autorizado por la Constitución y las leyes del estado de Texas.

15. La boleta oficial para dicha elección se preparará de acuerdo con el Código de Elecciones de Texas para permitir que los electores voten "A FAVOR" o "EN CONTRA" de las Propuestas mencionadas con la boleta para contener tales disposiciones, marcas e idioma como lo requiere la ley y con tales proposiciones que se expresarán sustancialmente como sigue:

PROPUESTA UNO

A FAVOR	)	LA EMISIÓN DE \$ 151,100,000 DE EL DISTRITO ESCOLAR
	)	INDEPENDIENTE DE NEDERLAND IMPUESTOS ILIMITADOS DE
	)	CREACIÓN DE IMPUESTOS PARA LA ESCUELA Y APROVECHAR EL
	)	IMPUESTO PARA EL PAGO DE LOS MISMOS PARA Y FINANCIAR LA
	)	CONSTRUCCION Y EQUIPAMIENTO DE NUEVOS
	)	EDIFICIOS ESCOLARES Y DE LA RENOVACIÓN, MEJORAS,
	)	AMPLIACIÓN Y EQUIPAMIENTO DE EDIFICIOS ESCOLARES
	)	EXISTENTES, Y LA COMPRA DE SITIOS NECESARIOS PARA

) **EDIFICIOS ESCOLARES**
) **INCLUIDOS, PERO NO LIMITADOS**
) **A, CONSTRUCCION DE UNA NUEVA ESCUELA SECUNDARIA,**
) **RENOVACIONES, MEJORAS Y ADICIONES A LAS EXISTENTES.**
) **ESCUELAS PRIMARIAS Y ESCUELAS INTERMEDIAS,**
) **MEJORAS TECNOLÓGICAS, Y SEGURIDAD Y**
EN CONTRA) MEJORAS DE SEGURIDAD

PROPUESTA DOS

A FAVOR) LA EMISIÓN DE \$ 4,500,000 DE
) **DISTRITO ESCOLAR INDEPENDIENTE DE NEDERLAND**
) **IMPUESTOS ILIMITADOS PARA BONOS DE CONSTRUCCIÓN DE LA**
) **ESCUELA, EL COBRO DEL IMPUESTO EN PAGO DEL MISMO AL**
) **PAGOPARA Y FINANCIAR EL COSTO DE MEJORAS, RENOVACIONES**
EN CONTRA) Y MEJORAS AL ESTADIO DEL DISTRITO

16. En todos los aspectos, dicha elección se llevará a cabo de conformidad con el Código Electoral de Texas.

17. Los considerandos contenidos en el preámbulo de este documento se consideran verdaderos, y dichos considerandos forman parte de esta Orden para todos los propósitos y se adoptan como parte del juicio y los hallazgos de la Junta Directiva del Distrito.

18. Todas las órdenes y resoluciones, o partes de las mismas, que entren en conflicto o sean inconsistentes con cualquier disposición de esta Orden quedan derogadas en la medida de tal conflicto, y las disposiciones de esta Orden son y siguen controlando los asuntos ordenados en este documento.

19. Esta Orden se interpretará y ejecutará de conformidad con las leyes del Estado de Texas y los Estados Unidos de América.

20. Si alguna disposición de esta Orden o la aplicación de la misma a cualquier persona o circunstancia se considera inválida, el resto de esta Orden y la aplicación de dicha disposición a otras personas y circunstancias son válidas, y esta Junta Directiva declara que Esta orden habría sido promulgada sin dicha disposición inválida.

21. Se encuentra, determina y declara oficialmente que la reunión en la que se adopta la Orden estaba abierta al público, y la hora, el lugar y el tema de los asuntos públicos que se considerarán en dicha reunión, incluida esta Orden, fueron dado, todo como lo requiere el capítulo 551 del Código de Gobierno de Texas, según enmendado.

22. Esta Orden está en vigencia y efecto desde y después de su paso final, y así está ordenada.

23. En la medida permitida por la ley, el Presidente de la Junta o el Superintendente, en consulta con el asesor legal del Distrito, están autorizados para hacer correcciones técnicas y cambios a esta Orden y también a cualquier acuerdo de elección conjunta, contrato de servicios electorales, lugares de

votación, jueces y oficiales de elección, y los procedimientos de elección en el caso de que se requieran cambios debido a tales elecciones conjuntas, o que puedan ser necesarias debido a circunstancias que surjan después de la fecha de esta Orden, y están además dirigidas a tomar todas las medidas necesarias para cumplir con los requisitos estatales y la ley federal para llevar a cabo y llevar a cabo la elección, esté o no expresamente autorizado en este documento.

ADAPTADO Y APROBADO el 13 de febrero de 2019.

/s/ Presidente
Junta Directiva
Distrito Escolar Independiente de Nederland

DAR FE:

/s/Secretario
Junta Directiva
Distrito Escolar Independiente de Nederland
(SELLO)