

AVISO DE PREPARACIÓN DEL DOCUMENTO PRELIMINAR DEL INFORME DE IMPACTO AMBIENTAL PARA EL PROYECTO DEL CENTRO ACUÁTICO DE LA ESCUELA SECUNDARIA MILLIKAN HIGH SCHOOL

FECHA: 05 de diciembre de 2025

PARA: Cámara de compensación estatal, agencias y partes interesadas

DE: Long Beach Unified School District, Agencia Principal y Proponente del Proyecto

ASUNTO: Aviso de preparación de un informe de impacto ambiental para el proyecto del Centro Acuático de la Escuela Secundaria Millikan High School

De conformidad con la Sección 21165 del Código de Recursos Públicos y la Sección 15050 de las Pautas de la Ley de Calidad Ambiental de California (CEQA), el distrito escolar Long Beach Unified School District (el Distrito) es la agencia principal responsable de la preparación de un informe de impacto ambiental (el informe EIR) que aborde los posibles impactos asociados con el proyecto identificado en este documento.

Agencias

El propósito de este documento es servir como Aviso de la preparación (NOP) de un informe EIR de conformidad con la Sección 15082 de las Directrices de la Ley CEQA y solicitar comentarios y sugerencias con respecto al alcance y contenido del informe EIR que se preparará para el proyecto propuesto. En particular, el Distrito solicita comentarios sobre la información ambiental pertinente a la responsabilidad legal de su agencia en relación con el proyecto propuesto. Su agencia puede utilizar como referencia el informe EIR preparado por el Distrito al considerar permisos u otras aprobaciones para este proyecto.

Organizaciones y Partes interesadas

El Distrito solicita sus comentarios sobre el alcance propuesto y el contenido del informe EIR, incluidos los temas ambientales asociados con la construcción y operación del proyecto propuesto.

Nombre del proyecto propuesto

Proyecto del Centro Acuático de la Escuela Secundaria Millikan High School

Ubicación del proyecto propuesto

El Proyecto propuesto está ubicado en la parte centro-norte de Millikan High School, 2800 Snowden Avenue, Long Beach, California 90815, en la Ciudad de Long Beach, Condado de Los Ángeles.

El campus de aproximadamente 34.4 acres está delimitado por East Belen Street al norte, Palo Verde Avenue al este, East Barbanell Street al sur y Snowden Avenue al oeste. Los usos del suelo que lo rodean incluyen vecindarios residenciales unifamiliares al este, oeste y sur, y usos comerciales al norte a lo largo de East Belen Street. El sitio específico del proyecto abarca el edificio 700/3000, las aulas portátiles adyacentes y paisajismo y las superficies duras asociadas. Los usos del suelo inmediatamente adyacente al Proyecto Propuesto incluyen el Campus Millikan circundante, como el estacionamiento adyacente de la escuela y usos comerciales al norte a lo largo de East Belen Street (ver la Figura 1, Ubicación del proyecto).

Descripción del proyecto propuesto

El Distrito propone demoler el edificio 700/3000 y las aulas portátiles adyacentes de la escuela secundaria Millikan High School y construir un nuevo centro acuático dentro del espacio del campus desarrollado existente (consulte la Figura 2, Plano del sitio).

La nueva instalación incluiría:

- Una piscina de competición modular Myrtha (de aproximadamente 51.5 metros × 22.9 metros) con tabiques (mamparas) móviles;
- Vestuarios inclusivos, vestuarios para niños y niñas, duchas y oficinas;
- Gradas para espectadores con capacidad para aproximadamente 500 personas;
- Un área de comidas ligeras tipo *snack-bar*, un marcador y estructuras para sombra;
- Iluminación LED deportiva, sistema de sonido integrado y mejoras de seguridad;
- Edificios de apoyo a la piscina;
- Mejoras del sitio asociadas, que incluyen, entre otros, muros perimetrales, circulación, paisajismo y elementos de control de aguas pluviales que cumplen con los estándares de Desarrollo de Bajo Impacto (LID) del municipio de Long Beach.

El Centro Acuático apoyaría clases de educación física, programas de natación competitiva y waterpolo, Olimpiadas Especiales y actividades de natación comunitarias. Se prevé que la construcción se realice durante aproximadamente 18 a 24 meses, comenzando con la demolición y nivelación, y posteriormente la construcción de las instalaciones y las mejoras del sitio.

Efectos ambientales potenciales

Con base en el estudio inicial preparado para el proyecto propuesto, el Distrito ha determinado que un informe EIR es el nivel apropiado de documentación ambiental. El análisis del informe EIR incluirá la provisión de alternativas, y las áreas temáticas cubrirán la calidad del aire, los recursos culturales, las emisiones de gases de efecto invernadero, los recursos culturales tribales y el ruido. El análisis EIR describirá y evaluará las alternativas del proyecto que puedan reducir o evitar cualquier impacto adverso significativo identificado del proyecto. Los aspectos que se ha determinado que no conllevan un impacto significativo son: estética, agricultura y silvicultura, recursos biológicos, energía,

geología y suelos, factores de peligro y materiales peligrosos, hidrología y calidad del agua, uso y planificación de la tierra, recursos minerales, población y vivienda, servicios públicos, recreación, transporte, servicios públicos y sistemas de servicio e incendios forestales; estos aspectos fueron evaluados en el Estudio Inicial.

Periodo de revisión del público

Este Aviso de la preparación (NOP) está disponible para la revisión y los comentarios del público de conformidad con el Código de Regulaciones de California, Título 14, Sección 15082(b). El aviso NOP está disponible para un período de revisión pública de 30 días a partir del 5 de diciembre de 2025, y finaliza el 5 de enero de 2026. Los comentarios deben enviarse dentro de este período de revisión pública de 30 días. El aviso NOP y el Estudio Inicial están disponibles en línea en:

<https://www.lbschoolbonds.net/environmental-reviews>

Es posible consultar copias impresas en las siguientes bibliotecas:

- Long Beach Main Library (101 Pacific Avenue, Long Beach, CA 90822)
- Signal Hill Library (1800 E Hill St, Signal Hill, CA 90755)
- Angelo M. Iacoboni Library (4990 Clark Avenue, Lakewood, CA)
- District Facilities Development and Planning Offices (2425 Webster Ave Long Beach, CA 90810)
- Oficinas de la Junta de Educación del Distrito (1515 Hughes Way, Long Beach, CA 90810)
- Millikan High School (2800 Snowden Ave, Long Beach, CA 90815)

Comentarios de la agencia y del público

El Distrito aceptará comentarios escritos únicamente durante el período de revisión pública de 30 días mencionado anteriormente, que finaliza el 5 de enero de 2026. Sírvase indicar una persona de contacto para su agencia u organización y envíe sus respuestas y comentarios al contacto que se indica a continuación. Sus comentarios también pueden enviarse a la dirección de correo electrónico del contacto que aparece a continuación (incluya en el asunto "Millikan Aquatic Center EIR").

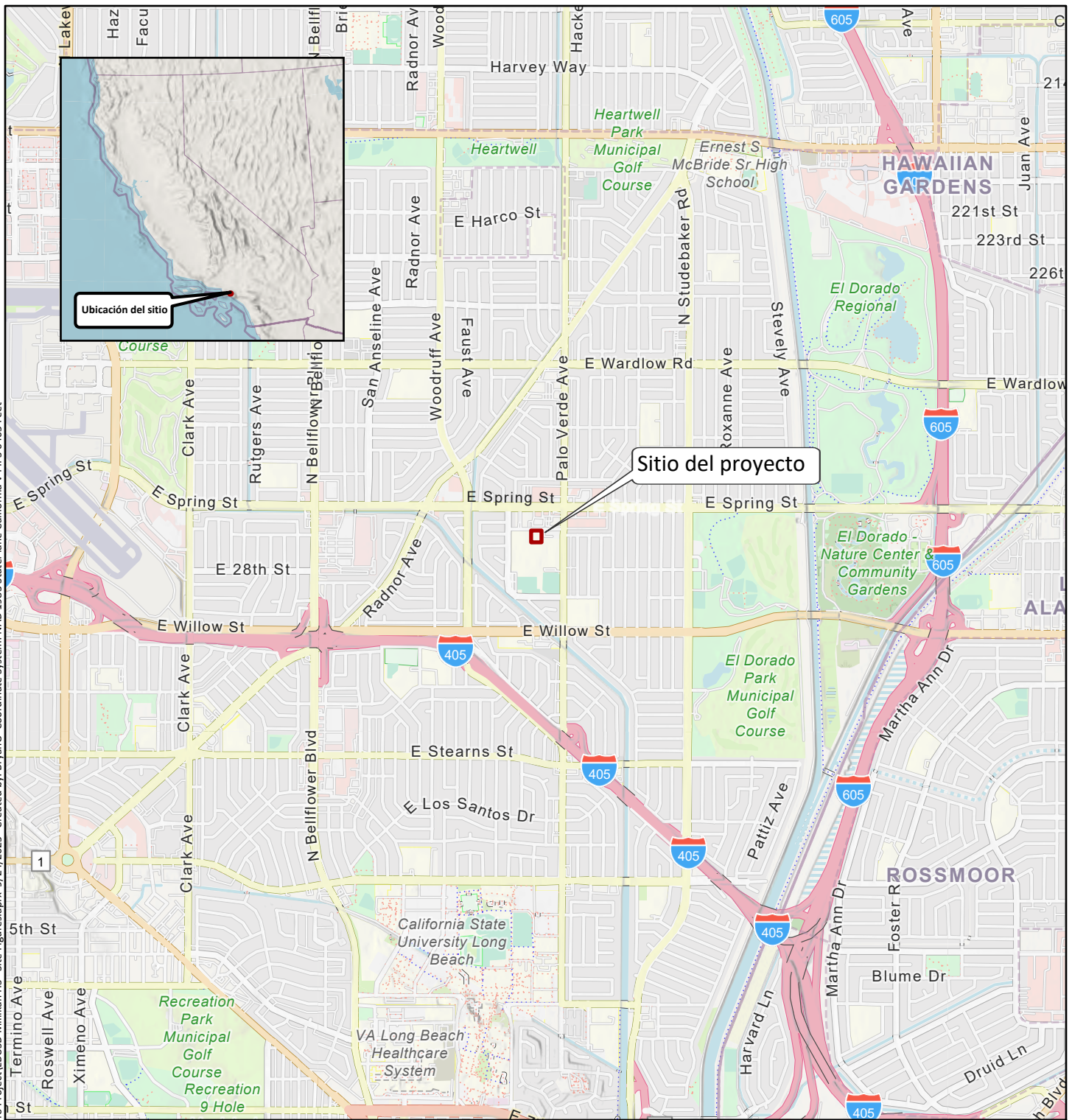
Attn: Dana Grudem, Senior Program Manager
Facilities Development and Planning Branch
2425 Webster Ave
Long Beach, CA
90810
ceqa@lbschools.net

Anexos:

Figura 1: Ubicación del proyecto

Figura 2: Plano del sitio

File: N:\GIS\Prj\S051\LBUSD\S051.008_Millikan_High_School\Pro Project\LBUSD Millikan HS - Site Figures.aprx 9/24/2025 Created by: BryanO Coordinate System: NAD 1983 StatePlane California V FIPS 0405 Feet



0 1,500 3,000 6,000
Pies

1 pulgada = 3,000 pies



Legenda

 Límites del proyecto

Mapa de referencia: Open Street Maps

SAFETY FIRST

CLIENT:

LBUSD

PROJECT:

Millikan High School
2800 Snowden Ave. Long Beach, CA

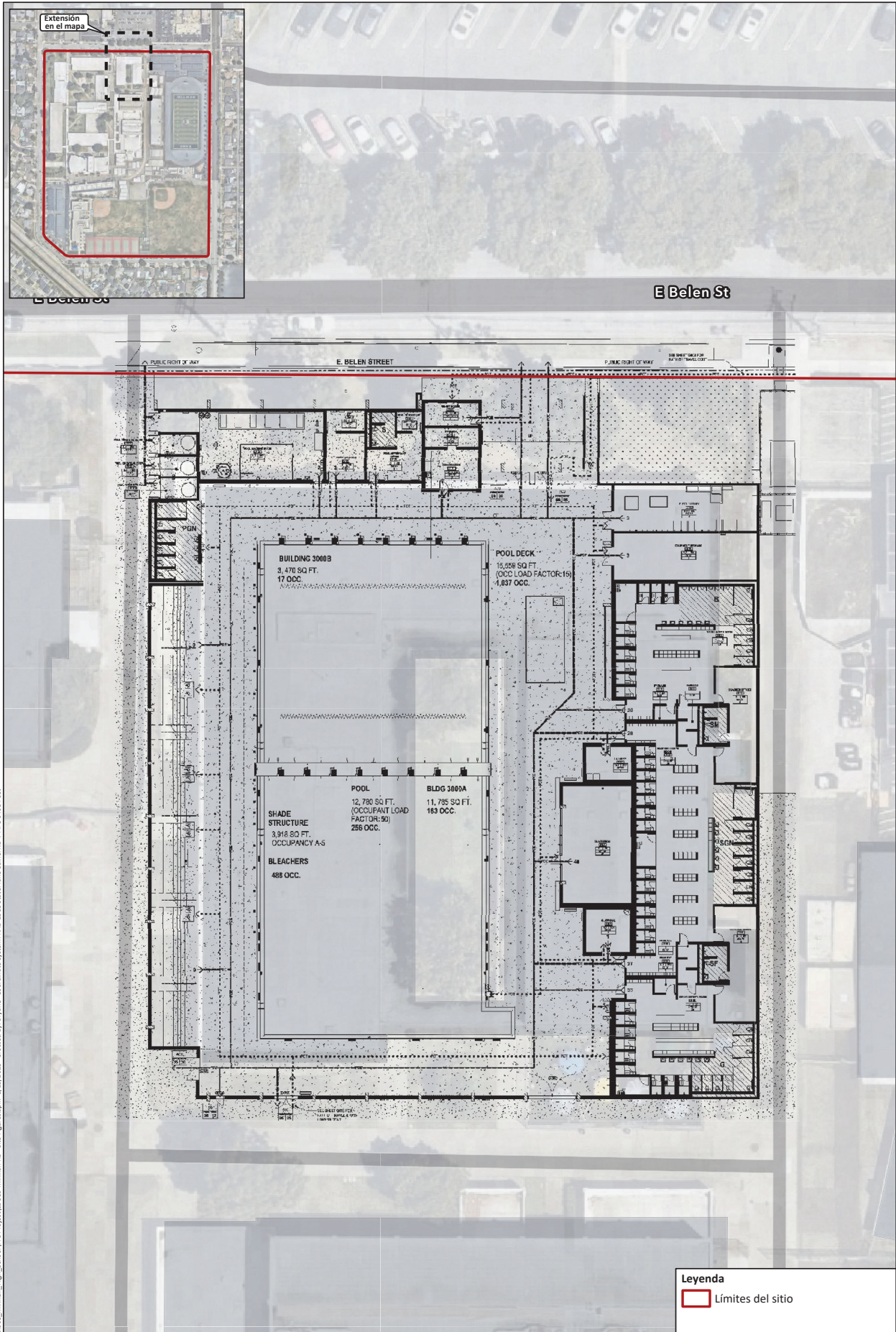
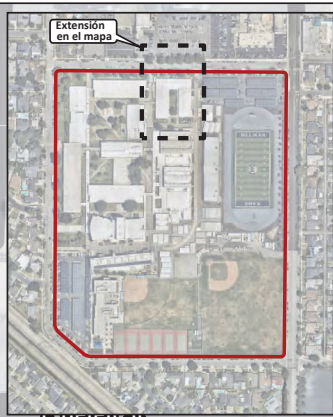
PROJECT NUMBER:

S051.008.C002

Ubicación del proyecto

FIGURA 1





Leyenda

Límites del sitio



0 15 30 60
Pies
1 pulgada = 30 pies

SAFETY FIRST



CLIENT: LBUSD

PROJECT: Millikan HS
2800 Snowden Ave, Long Beach, CA

PROJECT NUMBER: S051.008.C002

Plano del sitio

FIGURA 2