

Vážení sousedé,

jménem vedení International School of Prague (ISP) bych Vás rád tímto informoval o zahájení přípravných stavebních prací v areálu naší školy, spojených se stavbou dvou nových školních budov.

Budova **“STEM Design & Innovation Center”** bude umístěna vedle našich tenisových kurtů a fotbalového hřiště, a budova **“Elementary Cafeteria”** bude umístěna vedle současné mateřské školky (viz přiložené orientační schéma). Z pohledu ISP budoucnosti se v obou případech jedná o velmi důležité projekty.

Práce probíhají v souladu se stavebním povolením č. **MCP6 0238899/2025**, spis. zn. **SZ MCP6 0227069/2025/OV/Kra** ze dne 2. května 2025, které nabylo právní moci dne 4. června 2025.

Přípravné stavební práce bude provádět společnost Konsit a.s.

Chápeme, že stavba v bezprostřední blízkosti rezidenční čtvrti Malá Šárka může být rušivá. S ohledem na naše sousedy jsme podnikli veškeré kroky k minimalizaci hluku a snížení dopadu na Vaši čtvrť. Mezi opatření patří:

- vymezení speciální stavební přístupové trasy výhradně v areálu ISP, aby se předešlo dopravě přes sousedství,
- instalace bezpečnostního oplocení během výstavby snižující hlukovou zátěž,
- použití dřevěných konstrukčních systémů pro urychlení výstavby nových budov,
- pečlivé plánování logistiky a harmonogramu prací,
- zajištění bezpečnosti všech chodců během prací.

Dále budou realizovány následující opatření, která přinesou dlouhodobé zlepšení:

- výsadba nových stromů a zeleně jako přirozené zvukové bariéry a pro zvýšení estetické hodnoty,
- instalace fotovoltaických panelů a tepelných čerpadel pro podporu udržitelnosti a snížení emisí,
- použití fasádních materiálů a prvků navržených pro snížení přenosu hluku a korespondující s charakterem sousedství naší školy.

Přípravné práce budou zahájeny dne 16. 6. 2025, a to konkrétně výstavbou přístupové komunikace ke staveništi a instalací bezpečnostního oplocení této komunikace a budoucího staveniště budovy STEM – viz přiložené situační schéma. Půjde o úpravu stávající pěšiny propojující Malou Šárku s ulicí Nebušická, která bude dočasně vydlážděna betonovými panely. Zároveň bude vybudováno dodatečné bezpečnostní oplocení snižující hlukovou zátěž, které tuto komunikaci oddělí od sousedních obytných pozemků po dobu výstavby.

Upozorňujeme, že tento chodník bude **dočasně uzavřen pro pěší i pro vstup ze sousedních zahrad** a to po dobu realizace přípravných prací (**06–11/2025**) a následně během hlavních stavebních prací (**06/2026–08/2027**).

Za tato dočasná omezení se Vám jménem vedení školy omlouváme a děkujeme za pochopení.

Podrobnější informace budou prezentovány vedením školy na řádné valné hromadě společnosti Malá Šárka a.s., která se uskuteční dne 17. 6. 2025 od 18:00 hodin v prostorách ISP.

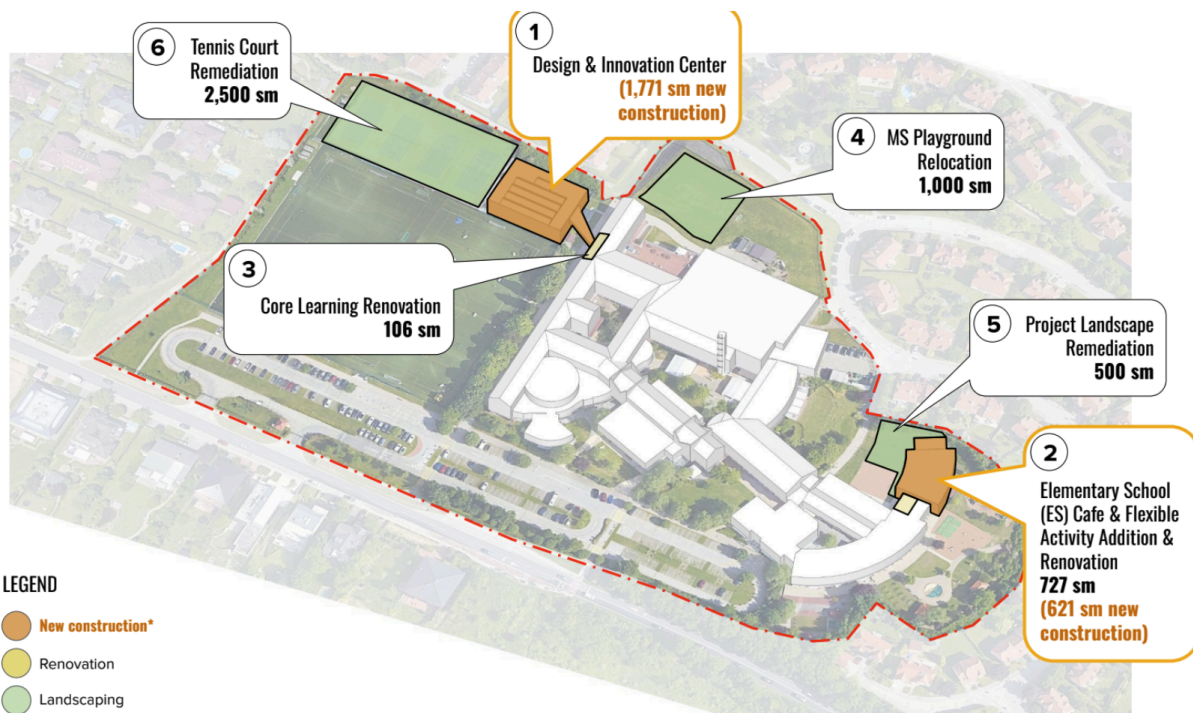
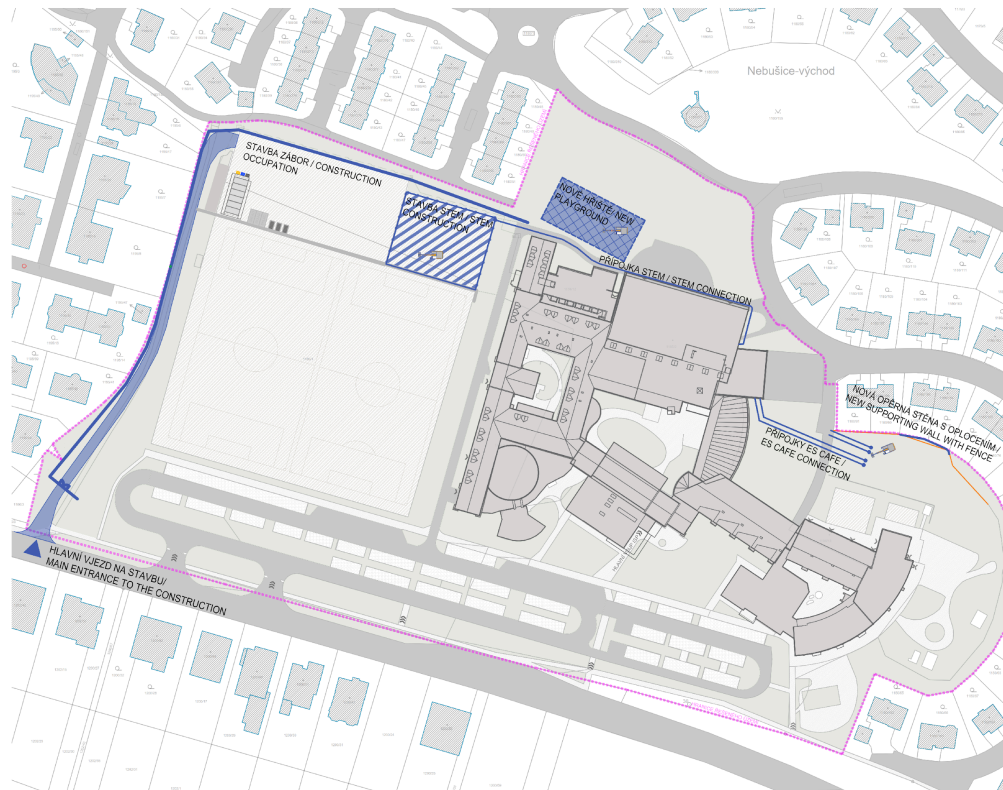
S úctou,

Ing. Petr Draxler

Provozní ředitel

International School of Prague

Příloha – situační schéma:



Dear neighbours,

On behalf of the leadership of the International School of Prague (ISP), I would like to inform you of the commencement of preparatory construction work on our campus, associated with the construction of two new school buildings.

The 'STEM Design & Innovation Center' will be located next to our main sports field, and the 'Elementary Cafe' building will be located next to the current elementary school (see attached map). These are important projects for the future of ISP.

This work is being carried out in accordance with a building permit issued under Ref. No.: **MCP6 0238899/2025**, File No.: **SZ MCP6 0227069/2025/OV/Kra**, dated May 2, 2025, which became legally effective on June 4, 2025.

The preparatory construction works will be carried out by the company **Konsit a.s.**

We understand that construction adjacent to the Mala Sarka neighborhood can be disruptive. With our neighbors in mind, we have made significant efforts to minimize noise and reduce the impact in your neighborhood. This includes:

- Designation of a dedicated construction access route entirely within the ISP campus to avoid traffic through the neighborhood
- Installation of safety fencing during construction to reduce noise exposure
- Use of timber/wooden structural systems to accelerate the construction process
- Careful planning of construction logistics and scheduling
- Ensuring practices and procedures are in place ensuring that all pedestrians are safe

In addition, the following design elements will provide long term enhancements:

- Planting of new trees and greenery to act as natural sound barriers and visual attractiveness
- Installation of photovoltaic panels and heat pumps to enhance sustainability and reduce emissions
- Use of façade materials and components designed to reduce sound transmission and fit within the neighborhood and school style

Preparatory work will begin on 16 June 2025, starting with the construction of an access road to the site, and the installation of safety fencing along this road and around the future building site – see the attached site plan.

This will involve upgrading the existing footpath connecting Malá Šárka to Nebušická Street by temporarily paving it with concrete panels. Installation of additional safety fencing will be installed to reduce noise exposure and to separate the access route from the neighboring residential properties.

Please note that this footpath will be **closed to pedestrian access**, and **entry from the adjacent garden properties to the path will also be restricted** during the preparatory works (**June–November 2025**) and subsequently throughout the main construction period (**June 2026–August 2027**).

We apologize for these temporary inconveniences and thank you for your understanding on behalf of the school's leadership.

Further information will be presented by the school management at the **Annual General Meeting of Malá Šárka a.s.**, to be held on **June 17, 2025, at 6:00 PM** on the ISP campus.

Sincerely,

Ing. Petr Draxler

Chief Operating Officer

International School of Prague

Attachment – Site Plan:

