

## Informe de impuestos sobre la propiedad

2024-2025 - Página 1

280206 - SEAFORD UFSD

Oficial: a partir del 04/10/2025 a las 08:40 a. m.

\*\*\*\*Use los buscadores Chrome o Firefox al ingresar al portal de negocios para completar el informe de impuestos sobre la propiedad (PTRC). NO se recomienda el uso de Internet Explorer.\*\*\*\*

Nota: Algunos elementos de datos del informe de impuestos sobre la propiedad han sido modificados o renombrados para seguir más de cerca los cálculos del límite impositivo sobre la propiedad que los distritos completan en el sitio web de la Oficina del Contralor del Estado (OSC). Vea el texto de Ayuda anterior para consultar definiciones. Se encuentran disponibles lineamientos adicionales sobre el límite de gravamen fiscal sobre la propiedad en el sitio web de la Oficina de Servicios de Gestión Educativa:

<http://www.p12.nysed.gov/mgtserv/propertytax/taxcap/>.

También le pedimos que envíe una versión electrónica (PDF o Word) del Aviso sobre el presupuesto 2025-2026 de su distrito escolar a [emscmgts@nysed.gov](mailto:emscmgts@nysed.gov). Esto nos permitirá corregir cualquier discrepancia en el ingreso de fórmulas o datos rápidamente.

**Aviso: El presupuesto promulgado les permite a los distritos escolares establecer un fondo de reserva para los aportes al sistema de jubilación de maestros del estado de Nueva York, con vigencia inmediata. Si corresponde, esta reserva se debe registrar en el Cronograma de Reservas, bajo el título de "Otra reserva" y con la siguiente descripción: "Para financiar los aportes para la jubilación hechos por el empleador al sistema de jubilación de maestros (TRS) del estado de Nueva York".**

**Fecha límite del formulario: 28 de abril de 2025**

Nombre del preparador del formulario:

ANDREW CASALE

Número de teléfono del preparador:

5165924004

<u>Los campos sombreados calculan</u>	Presupuestado 2024-2025 (A)	Presupuesto propuesto 2025-2026 (B)	Variación porcentual (C)
Importe total presupuestado, sin incluir propuestas por separado	83,482,755	85,092,751	1.93 %
A. Gravamen fiscal propuesto para respaldar el monto total presupuestado <sup>1</sup>	59,930,531	61,425,198	
B. Gravamen fiscal para respaldar la deuda de la biblioteca, si corresponde	0	0	
C. Gravamen fiscal para propuestas no excluibles, si corresponde <sup>2</sup>	0	0	
D. Monto de reserva de límite impositivo total usado para reducir el gravamen anual actual, si corresponde	0	0	
E. Gravamen fiscal total propuesto para el año escolar (A+B+C-D)	59,930,531	61,425,198	2.49 %
F. Exclusiones permitidas al límite del gravamen fiscal escolar	1,074,877	973,911	
G. Límite de gravamen fiscal de la escuela. <u>Sin incluir</u> el gravamen para las exclusiones permitidas <sup>3</sup>	58,855,654	60,564,205	
H. Gravamen fiscal total propuesto para fines escolares. <u>Sin incluir</u> las exclusiones permitidas ni el gravamen para la deuda de la biblioteca, más la reserva del límite impositivo del año anterior (E-B-F+D)	58,855,654	60,451,287	
I. Diferencia: (G-H) (el valor negativo requiere el 60.0 % de aprobación de los votantes) <sup>2</sup>	0	112,918	
Inscripción en las escuelas públicas	2,172	2,181	0.41 %
Índice de precios al consumidor			2.95 %

<sup>1</sup> Incluir cualquier reserva del año anterior para el gravamen fiscal excedente, incluidos los intereses.

<sup>2</sup> El gravamen fiscal relacionado con proposiciones de servicios educativos o de transporte no es elegible para la exclusión bajo el límite de gravamen fiscal de la escuela y puede afectar los requisitos de aprobación de los votantes.

<sup>3</sup> Para el período 2025-2026, incluye todo saldo transferido del período 2024-2025 y excluye cualquier gravamen fiscal para la deuda de la biblioteca o la reserva del año anterior para el gravamen fiscal excedente, incluidos los intereses.

**Real 2024-2025**      **Estimado 2025-2026**  
(D)                                      (E)

Saldo del fondo restringido ajustado	25,083,220	21,000,000
Saldo del fondo asignado	1,000,000	1,000,000
Saldo del fondo no restringido ajustado	3,330,962	3,403,710
Saldo del fondo no restringido ajustado como porcentaje del presupuesto total	3.99 %	4.00 %

### Cronograma de fondos de reserva

Tipo de reserva	Nombre de la reserva	Descripción de la reserva *	Saldo real al 3/31/25	Saldo estimado final al 6/30/25	Uso previsto de la reserva en el año escolar 2025-2026 (límite de 200 caracteres)**
Capital	RESERVA DE CAPITALS 2018	Para el costo de cualquier objeto o propósito para los cuales se puedan emitir bonos	6,590,926	12,110,926	El Distrito planea mantener este fondo para proyectos de capital
Capital	RESERVA DE CAPITALS 2024	Para el costo de cualquier objeto o propósito para los cuales se puedan emitir bonos	7,186,001	7,206,001	El Distrito planea mantener este fondo para proyectos de capital
Reparación	RESERVA DE REPARACIÓN	Para el costo de reparaciones del equipamiento o mejoras de capital.	0	0	Este fondo se ha liquidado por completo
Indemnización de los trabajadores	RESERVA PARA INDEMNIZACIÓN DE LOS TRABAJADORES	Indemnización y beneficios para los trabajadores autoasegurados	1,413,759	1,433,759	El Distrito planea mantener este fondo
Seguro por desempleo		Para reembolsos al fondo de seguro por desempleo del estado.			
Reserva para reducción fiscal	REDUCCIÓN DE IMPUESTOS	Para el uso gradual de las ganancias de la venta de bienes inmuebles del distrito escolar.	0	0	Este fondo se ha liquidado por completo
Reserva obligatoria para el servicio de deudas		Para el producto de la venta de bienes o mejoras de capital del distrito, restringido al servicio de deuda.			
Seguro		Para pérdidas por responsabilidad civil, accidentes y otros tipos de pérdidas no aseguradas.			

**Nota: Asegúrese de hacer clic en el botón Guardar luego de cada reserva que agregue bajo Capital, Pérdida de bienes, Responsabilidad civil u Otras reservas.**

Pérdida de bienes + (agregar)		Para cubrir pérdida de bienes.	<input type="text"/>	<input type="text"/>	
Responsabilidad civil		Para cubrir reclamos de responsabilidad civil que se hayan efectuado	<input type="text"/>	<input type="text"/>	
Certiorari de impuestos		Para liquidaciones de certiorari de impuestos	<input type="text"/>	<input type="text"/>	
Reserva para recuperaciones de seguros		Para los fondos no utilizados de las recuperaciones de seguros al final del año fiscal.	<input type="text"/>	<input type="text"/>	
Responsabilidad civil adeudada por beneficios a los empleados	EBLAR	Para los "beneficios de los empleados" acumulados que se les adeudan a los empleados al cese de su servicio.	4,631,117	4,651,117	El Distrito planea utilizar \$275,000 de dicho fondo para los gastos de pasivo acumulado por beneficios a los empleados (EBLAR) en 2025-2026.
Aportes para la jubilación	ERS	Para los aportes para la jubilación hechos por el empleador al sistema de jubilación de empleados estatal y local.	2,680,717	2,700,717	El Distrito planea mantener este fondo
Reserva para impuestos no recaudados		Para impuestos impagos debido a que ciertos distritos escolares de la ciudad no reciben reembolsos de su ciudad/condado hasta el siguiente año fiscal.	<input type="text"/>	<input type="text"/>	
Otra reserva única	TRS	Para financiar los aportes para la jubilación de los maestros	2,832,142	2,852,142	Para financiar los aportes para la jubilación hechos por el empleador al sistema de jubilación de maestros (TRS) del estado de Nueva York. El Distrito planea utilizar \$350,000 de dicho fondo para los gastos de TRS en 2025-2026.

**\* Lineamientos de la reserva del NYSED:**

[http://www.p12.nysed.gov/mgtserv/accounting/docs/reserve\\_funds.pdf](http://www.p12.nysed.gov/mgtserv/accounting/docs/reserve_funds.pdf)

**Lineamientos de la reserva de la OSC:**

<http://osc.state.ny.us/localgov/pubs/listacctg.htm#reservefunds>

**\*\* Proporcione una declaración breve, pero específica, del uso y la asignación previstos para la reserva en el año escolar 2025-2026. Mencione cualquier gasto de capital que se deba votar en la próxima votación de presupuesto.**

Guardar	Reiniciar	Guardar y terminar
---------	-----------	--------------------