

Yakima

SCHOOL DISTRICT
DISTRITO ESCOLAR

**Equipo Comunitario de
Evaluación de Instalaciones
(FACT)**

11/20/24



Agenda

Bienvenida / Presentaciones

- Presentación intencionada| Presentaciones de mesa

15 min.

Aprobación de las minutas de la reunión del 23.10.24

- [Envío previo de las minutas de la reunión 10.23.24](#)

5 min.

Revisión de los datos solicitados y recapitulación 10.23.24

- [Preguntas de la última reunión \(Lista proporcionada\)](#)
- Discusión en grupos de mesa

90 min.

¿Seguir adelante con la recomendación de la CFAC?

- Tras revisar todos los datos, ¿pueden reafirmar la recomendación al Superintendente?

10 min.



Bienvenida y presentación de las mesas

- Presentación intencionada | Presentaciones de mesa



Yakima
SCHOOL DISTRICT
DISTRITO ESCOLAR

Aprobación de las minutas de la reunión del FACT del 23.10.24

- Envío previo de las [minutas de la reunión FACT 10.23.24](#)



Revisión de los datos solicitados y recapitulación 23.10.24

- [Lista de datos solicitados](#)
- Discusiones en las mesas



Resumen de la CFAC con actualización \$\$\$ (Bono Fase 1)

		State	Local
Cost Summary Elementary's	Total Cost	Match	Cost
McKinley Elementay (Replace)	\$78,250,785	-\$6,804,452	\$71,446,333
Hoover Elementay (Replace)	\$94,953,405	-\$12,101,975	\$82,851,430
Garfield Elementay (Replace)	\$90,023,188	-\$8,337,895	\$81,685,293
Nob Hill Elementay (Replace)	\$78,187,274	-\$7,387,870	\$70,799,404
Elementary Totals	\$341,414,651	-\$34,632,192	\$306,782,459
Other Projects			
Davis Softball	\$2,500,000	\$0	\$2,500,000
Courtyard & Sidewalks	\$1,800,000	\$0	\$1,800,000
Zaepfel Turf Replacement	\$1,700,000	\$0	\$1,700,000
Gym Floors	\$1,500,000	\$0	\$1,500,000
HVAC Work	\$4,500,000	\$0	\$4,500,000
Roof Replacements	\$5,000,000	\$0	\$5,000,000
Real Estate	\$4,000,000		\$4,000,000
Playground Upgrades	\$2,000,000		\$2,000,000
Future Projects/Emergency Repairs	\$3,000,000		\$3,000,000
Asphalt Replacement / Repairs	\$5,000,000	\$0	\$5,000,000
Other Totals	\$31,000,000	\$0	\$31,000,000
Grand Totals	\$372,414,651	-\$34,632,192	\$337,782,459

Ejemplo del paquete de bono de \$200 millones (Fase 1)

Hoover	\$ 82,851,430
McKinley	\$ 71,446,333
Title 9 Upgrades	\$ 2,500,000
ADA Upgrades	\$ 2,500,000
HVAC	\$ 6,500,000
Future Projects/Emergency Rep/Reserve	\$ 12,000,000
Playground Upgrade/Replace	\$ 11,000,000
Roof Replacements	\$ 8,500,000
Turf Replacement, Resurface Track/Courts	\$ 2,500,000
Total	\$199,797,763



Implicaciones fiscales del bono propuesto

Actualización sobre el Levy y Bono
4 de noviembre de 2024



Informes ICOS detallados

- [Garfield](#)
- [Hoover](#)
- [McKinley](#)
- [Nob Hill](#)



¿Seguir adelante con la recomendación del CFAC?

- Tras revisar todos los datos, ¿podemos reafirmar la recomendación al Superintendente?



Propuesta de Proyectos de Instalaciones de Capital

Fase 1

Prioridad	Proyecto de instalaciones (pies cuadrados de la nueva escuela)	*Costo estim. del proyecto	Cuota local estimada	Fondos de contrapartida del edo.
En primer lugar	Primaria Hoover (96,000 pies cuadrados)	\$93,591,933	\$81,489,958	\$12,101,975
	Mejoras en el cumplimiento de la ADA en todas las escuelas primarias	\$2,000,000	\$2,000,000	No disponible
	Adquisición de terrenos y desarrollo de instalaciones de softball/fastpitch en la Preparatoria Davis	\$2,500,000	\$2,500,000	No disponible
Segundo	Primaria Garfield (90,000 pies cuadrados)	\$90,849,019	\$82,511,124	\$8,337,895
Tercero	Primaria McKinley (78.000 pies cuadrados)	\$78,784,579	\$71,980,127	\$6,804,452
Cuarto	Primaria Nob Hill (78,000 pies cuadrados)	\$78,702,006	\$71,314,136	\$7,387,870

***Basado en los costos de construcción de 2022 + un factor de inflación del 6% anual**



Propuesta de Proyectos de Instalaciones de Capital | Fase 2

- Modernizar o reemplazar la Primaria **Adams**
- Modernizar o reemplazar la Primaria **Robertson**
- Modernizar o reemplazar la Primaria **Barge-Lincoln**
- Modernizar o reemplazar la Secundaria **Lewis and Clark**
- Modernizar o reemplazar la Secundaria **Wilson**



Próximos pasos del comité:

- Resultados: Votación del comité FACT sobre la propuesta de prioridad de las escuelas de la Fase 1 (CFAC)



¡Gracias!

Se levanta la sesión: Próxima reunión el 11 de diciembre en el área comunal Davis, 6-8pm

