



ACEVATRE & BOND

2022



Vào Ngày 18 Tháng 8 Năm 2022,
Hội Đồng Quản Trị của Quận Pflugerville đã
nhất trí bỏ phiếu kêu gọi Bầu Cử Trả Lại
Điểm Danh (Attendance Credit Election-
ACE),
Bầu cử Mức Thuế Phê Duyệt của cử tri
(VATRE) và một cuộc bầu cử trái phiếu trị giá
367.604.000 đô la sẽ được tổ chức vào
Ngày 8 Tháng 11 Năm 2022.



Chương Trình Bao Gồm

- ★ Giới thiệu
- ★ ACE
- ★ VATRE
- ★ Tổng quan về quy trình trái phiếu
- ★ Đề xuất trái phiếu
- ★ Thông tin về thuế
- ★ Bước tiếp theo



Giới Thiệu



Giới thiệu

Cộng đồng của chúng tôi đang phải đối mặt với những hoàn cảnh chưa từng có bao gồm :

- Ngành công nghiệp địa phương phát triển nhanh
- Giá trị thẩm định tài sản/nhà cao hơn bao giờ hết
- Tình trạng thiếu giáo viên trên toàn quốc

ACE, VATRE và cuộc trưng cầu dân ý trái phiếu sau đây đã được xem xét cẩn thận, nghiên cứu kỹ lưỡng và được trình bày một cách trân trọng cho bạn, cộng đồng của chúng tôi, để bạn xem xét.



Tài Chính Trường Học 101

Thuế Trường Công được chia thành hai “nhóm”.

Hoạt Động và Bảo Trì(M&O)

Hoạt động hàng ngày và chi phí cho :

- Tiền Lương
- Các phương tiện dịch vụ chung
- Vật dụng(nhu yếu phẩm)
- Sửa chữa
- Nhiên liệu



Lãi & Chìm (I&S)

Nguyên tắc và trả lãi đối với khoản nợ được phát hành cho :

- Công trình mới
- Cải tạo
- Hệ thống sưởi và hệ thống AC
- Lợp mái
- Công nghệ
- Xe buýt
- Đất



Tổng quan về Thuế suất Trường học

Quỹ hoạt động chung

Hoạt động & Bảo trì(M&O)

- Ngân sách học khu hàng năm được thông qua bởi Hội đồng Quản trị.
- 82% ngân sách M&O của học khu dành cho tiền lương của giáo viên và nhân viên.

Quỹ Dịch Vụ Nợ

Lãi & Chìm(I&S)

- Quỹ I&S chỉ có thể được sử dụng để trả nợ.
- Không thể được sử dụng cho tiền lương, điện nước hoặc các chi phí hàng ngày khác

Đối với người dân bình thường, điều này tương tự như:



Đi chợ | Sửa nhà| Các phương tiện dịch vụ chung | Nhiên liệu ô tô | Dịch vụ thông thường



Thế chấp | Đất Cải tạo Nhà | Thiết bị chính | Xe hơi mới

Một Đạo luật Cân bằng

Số tiền mà tiểu bang cung cấp dựa trên một số yếu tố, bao gồm cả việc đi học của học sinh, thu thuế tài sản và giá trị tài sản. Khi nguồn thu từ thuế bất động sản tăng lên, số tiền nhận được từ nhà nước sẽ giảm-

PfISD KHÔNG được hưởng lợi.



Bầu Cử Trả Lại Điểm Danh (ACE)

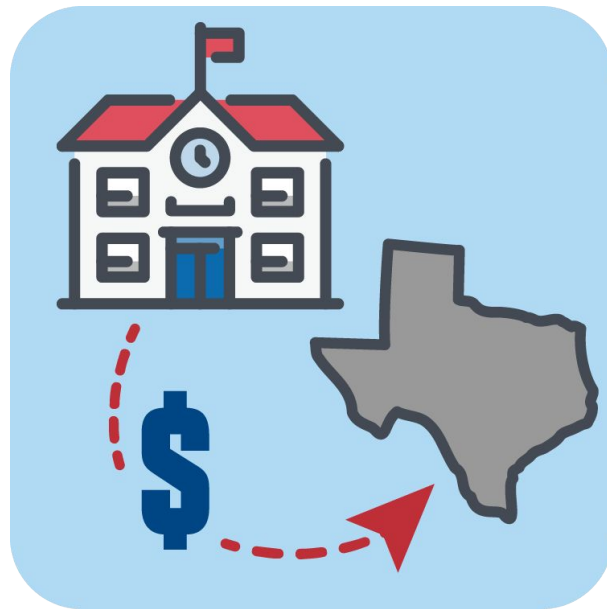


Bầu Cử Trả Lại Điểm Danh Là Gì??

ACE là sự bắt buộc của tiểu bang, cuộc bầu cử một lần yêu cầu cử tri chấp thuận Pflugerville ISD trả các khoản thanh toán thu hồi bắt buộc của mình cho tiểu bang.

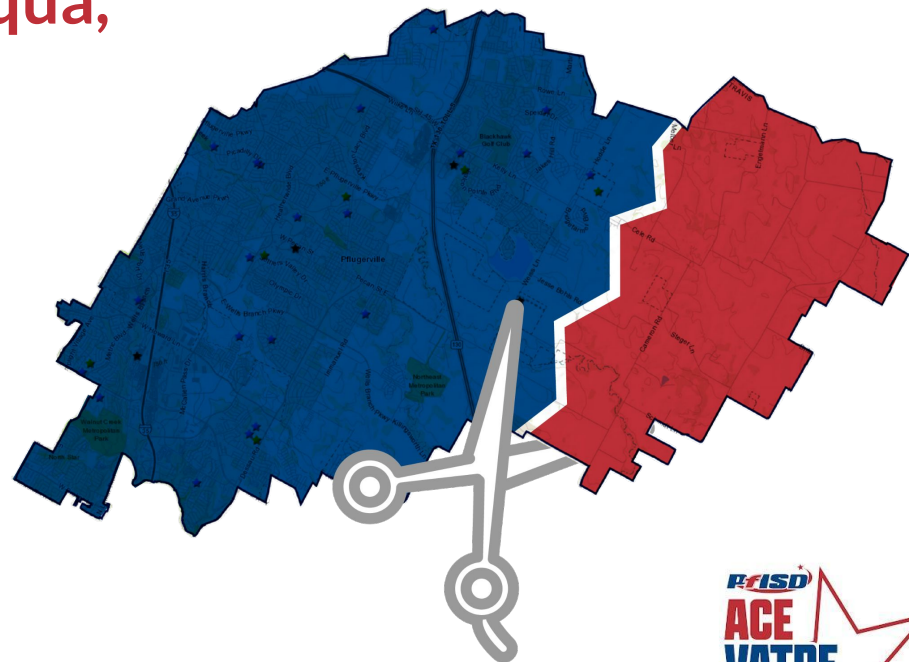
Điều này thường được gọi là “Robin Hood”

ACE sẽ được trình bày với cử tri dưới dạng Đề xuất Lá phiếu A của PfISD.

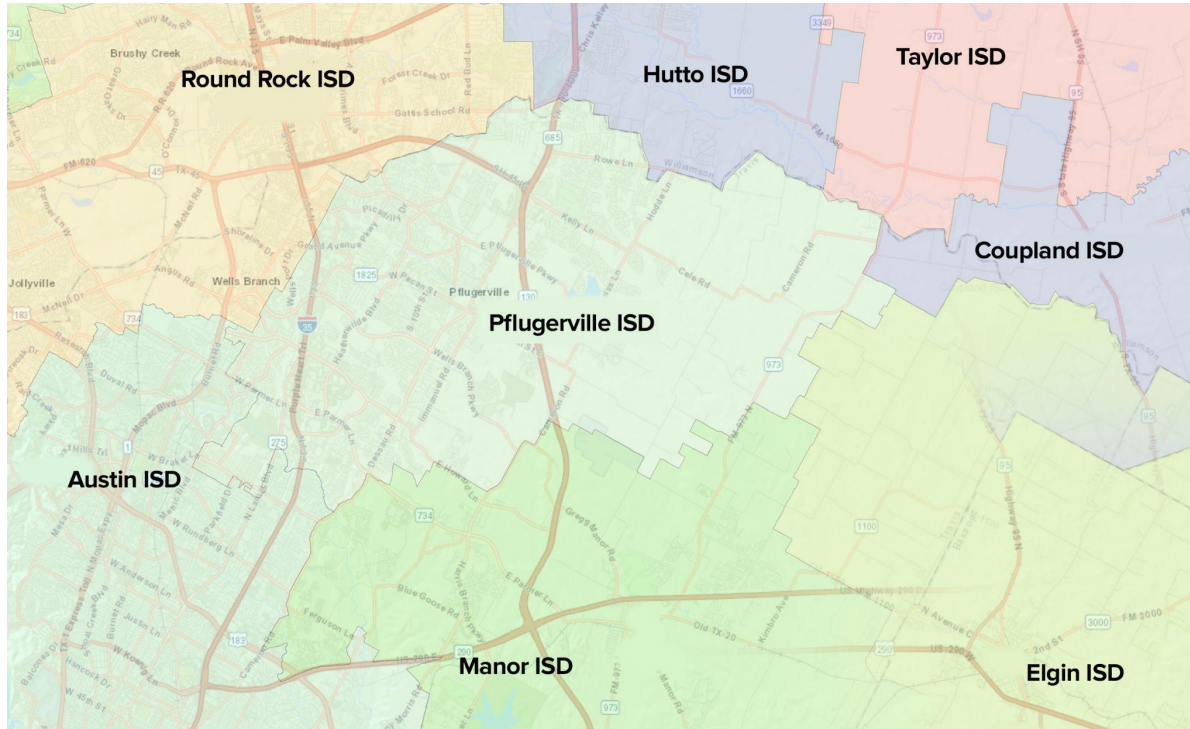


Nếu ACE không được thông qua,

- ★ TEA sẽ xác định một phần đất trong PfISD để tách ra và gửi đến khu học chánh gần đó nhằm giảm tổng giá trị tài sản của PfISD
- ★ Phần đất của PfISD mà TEA chọn sẽ được sát nhập vào khu học chánh mới.
- ★ Nếu bất kỳ học sinh nào sống trong khu vực sát nhập này, họ sẽ theo học khu học chánh mới và tiền đóng thuế sẽ thuộc về khu học chánh mới.
- ★ Tại thời điểm này, các quan chức cấp huyện không biết phần đất nào có thể được TEA lựa chọn để tách ra.
- ★ Nếu giá trị bất động sản tiếp tục tăng lên, chúng tôi vẫn phải thanh toán các khoản thu hồi.



Ranh giới của Học khu



Nếu ACE được chấp thuận,

- ★ PfISD sẽ có thể thực hiện các khoản thanh toán thu hồi bắt buộc.
- ★ PfISD sẽ giữ lại tất cả đất đai và học sinh trong ranh giới hiện tại của nó.
- ★ Công việc duy trì như thường lệ



Tôi sẽ thấy gì trên lá phiếu của mình?

KHU HỌC ĐỘC LẬP PFLUGERVILLE - ĐỀ XUẤT A - BẦU CỬ ĐẶC BIỆT ĐỂ MUA NGÀY ĐIỂM DANH

- | | | |
|-------------|---|---|
| |) | ỦY QUYỀN CHO HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ TRƯỜNG HỌC ĐỘC LẬP |
| |) | PFLUGERVILLE MUA NGÀY ĐIỂM DANH CỦA NHÀ NƯỚC VỚI |
| [] FOR |) | DOANH THU THUẾ ĐỊA PHƯƠNG. |
| |) | |
| |) | |
| [] AGAINST |) | |
| |) | |

Bầu cử mức thuế phê duyệt của cử tri(VATRE)

Tổng quan về VATRE

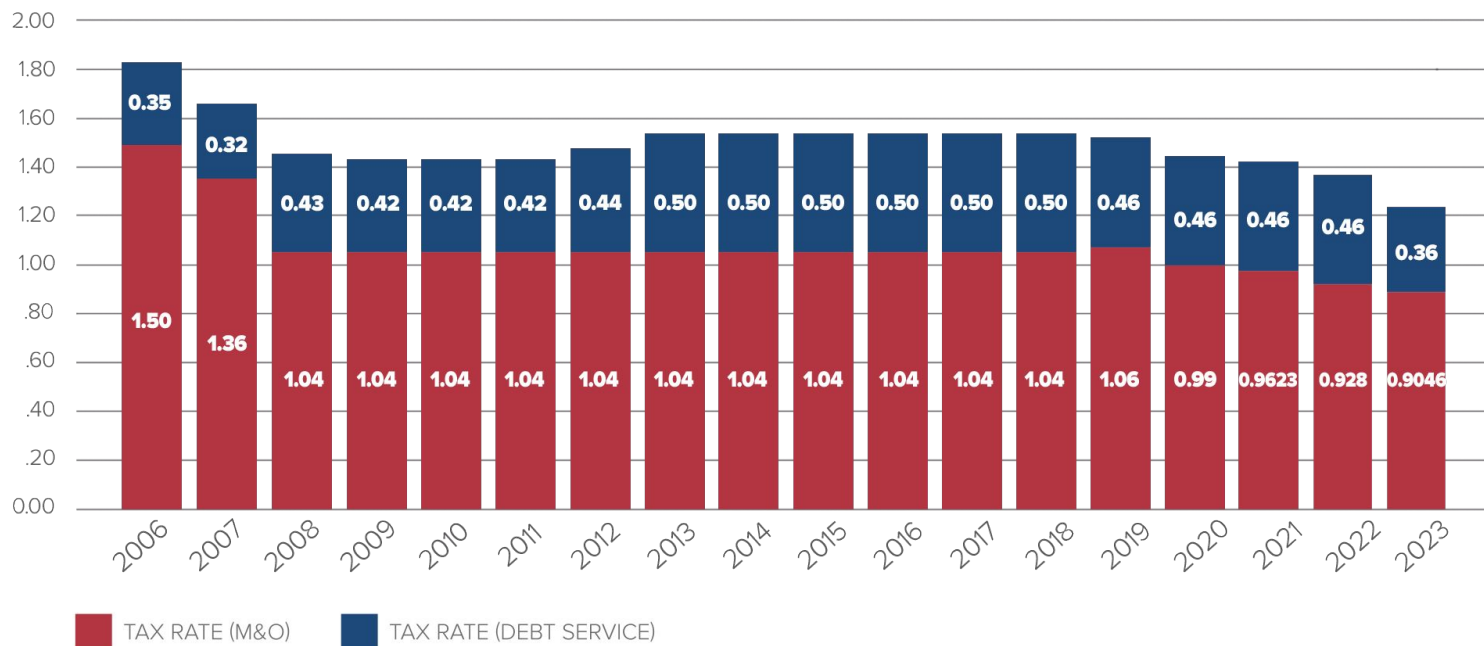
Vào ngày 18 tháng 8, Hội đồng Quản trị đã thông qua mức thuế PfISD 2022-2023 ở mức 1,2646 đô la, mức thấp nhất trong hơn 30 năm qua.

Hội đồng đã hạ mức thuế I&S xuống 10 xu và VATRE yêu cầu cử tri chấp thuận bốn xu trong số đó được cộng trở lại thuế suất M&O.

VATRE sẽ được trình bày cho cử tri dưới dạng PfISD bỏ phiếu Đề xuất B



Lịch sử Thuế Suất của PfISD & Mức Thuế Đề Xuất Năm 2023



Nếu không được chấp thuận

- ★ Với mức thuế M&O giảm 6 xu do nén HB3 và Hội đồng quản trị giảm tỷ lệ I&S 10 xu, các chủ nhà sẽ thấy thuế suất tổng thể của họ giảm 16 xu trong năm tài chính này.

Nếu được chấp thuận,

- ★ Cuộc bầu cử yêu cầu thêm 4 xu vào thuế suất M&O.
- ★ Nếu được thông qua, các chủ nhà vẫn sẽ thấy mức thuế tổng thể của họ giảm 12 xu trong năm tài chính này, mức thuế thấp nhất trong 30 năm; VÀ
- ★ điều này sẽ dẫn đến thêm 6.9 triệu đô la cho PfISD được chi tiêu hàng ngày các hoạt động như lương giáo viên, điện nước và tài liệu giảng dạy.



Làm thế nào chúng ta có thể thêm một xu vào thuế suất M&O trong khi giảm thuế suất tổng thể?

Hội đồng quản trị đã bỏ phiếu để giảm thuế suất I&S xuống 10 xu. Ngoài ra, do dự luật House Bill 3 bị ép, thuế suất PfISD M&O đã giảm 6 xu.

Cả hai yếu tố này đều góp phần vào khả năng của học khu tăng thêm bốn xu cho tỷ lệ M&O, với sự chấp thuận của cử tri, đồng thời giảm mức thuế tổng thể xuống 12 xu.



Thuế suất Pflugerville ISD với VATRE

$$\begin{array}{r} \text{21-22 M\&O} \\ \text{TAX RATE} \\ \hline \$0.928 \end{array} + \begin{array}{r} \text{21-22 I\&S} \\ \text{TAX RATE} \\ \hline \$0.46 \end{array} = \begin{array}{r} \text{21-22 PfISD TOTAL} \\ \text{TAX RATE} \\ \hline \$1.3880 \end{array}$$

$$\begin{array}{r} \text{Proposed 22-23} \\ \text{M\&O TAX RATE} \\ \hline \$0.9046 \end{array} + \begin{array}{r} \text{Proposed 22-23} \\ \text{I\&S TAX RATE} \\ \hline \$0.36 \end{array} = \begin{array}{r} \text{Proposed 22-23} \\ \text{PfISD TOTAL TAX RATE} \\ \hline \$1.2646 \end{array}$$

$$\begin{array}{r} \text{22-23 M\&O} \\ \text{TAX RATE} \\ \text{w/o VATRE} \\ \hline \$0.8646 \end{array} + \begin{array}{r} \text{22-23 I\&S} \\ \text{TAX RATE} \\ \text{w/o VATRE} \\ \hline \$0.36 \end{array} = \begin{array}{r} \text{22-23 PfISD} \\ \text{TAX RATE w/o VATRE} \\ \hline \$1.2246 \end{array}$$

Tôi sẽ thấy gì trên lá phiếu của mình?

TRƯỜNG HỌC ĐỘC LẬP PFLUGERVILLE - ĐỀ XUẤT B - BẦU CỬ ĐẶC BIỆT ĐỂ XÁC ĐỊNH TỶ GIÁ THUẾ

- [] FOR) XÁC NHẬN TỶ LỆ THUẾ GIÁ TRỊ QUẢNG CÁO LÀ \$ 1,2646 TRÊN GIÁ
) TRỊ \$ 100 Ở CÁC TRƯỜNG TIỂU HỌC ĐỘC LẬP PFLUGERVILLE
) TRONG NĂM HIỆN NAY, TỶ LỆ SẼ TĂNG 21,37% KHI BẢO DƯỠNG
) VÀ HOẠT ĐỘNG DOANH THU THUẾ CHO HUYỆN TRONG HIỆN NAY
) NĂM, MÀ THÊM \$ 38.146.329.
)
)
[] AGAINST)
)

Học khu có thực sự nhận được thêm 38 triệu đô la do VATRE không?

Chúng tôi thực sự sẽ nhận được thêm 28,6 triệu đô la tiền thu thuế do giá trị tài sản nhà tăng lên mà không có VATRE.

Tuy nhiên, 10,2 triệu đô la trong số tiền đó sẽ được trả lại cho tiểu bang dưới hình thức thu hồi, VÀ viện trợ của tiểu bang của chúng tôi bị giảm tương ứng.

Do đó, ảnh hưởng thuần của việc tăng thu thuế bất động sản đối với quận không có VATRE là KHÔNG.

Với sự chấp thuận của VATRE, học khu dự kiến sẽ nhận được thêm \$ 6,9 triệu vào ngân sách M&O.



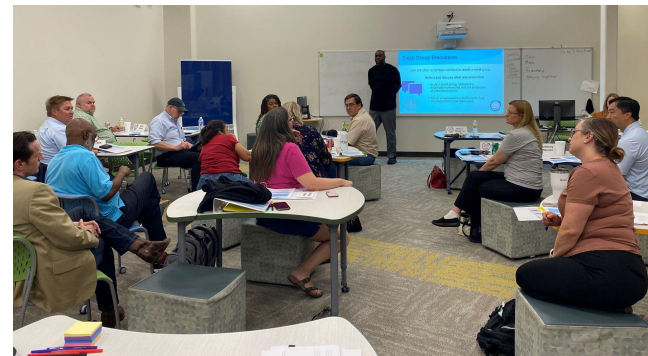
Tổng Quan Về Quy Trình Trái Phiếu



Quy trình trái phiếu

Quá trình liên kết bắt đầu với việc thành lập Ủy ban Tư vấn về Cơ sở vật chất Công dân năm 2022. Ủy ban này chịu trách nhiệm đánh giá các nhu cầu về cơ sở vật chất của PfISD bao gồm :

- ★ Tăng trưởng và năng lực
- ★ Tình trạng lão hóa
- ★ Thu hồi đất và ngân hàng
- ★ Phát triển phân phối và lập trình giáo dục
- ★ Hiệu quả năng lượng và tính bền vững



Tổng quan của CFAC

34 thành viên của CFAC đã họp 8 lần trong vài tháng để đánh giá các nhu cầu trong PfISD bằng cách :

- ★ Tham quan các cơ sở
- ★ Nghiên cứu các báo cáo và dự báo nhân khẩu học gần đây
- ★ Nghiên cứu tài chính của học khu và tìm hiểu cách hoạt động của tài chính học đường
- ★ Thực hiện một cuộc khảo sát cộng đồng
- ★ Lắng nghe từ nhiều bộ phận PfISD về nhu cầu và Cân nhắc của họ

CFAC đã đạt được sự đồng thuận và trình bày khuyến nghị của họ lên Hội đồng quản trị vào ngày 4 tháng 8 năm 2022.



Ý Kiến và Cân nhắc của Học Khu

CFAC đã đề xuất một cuộc bầu cử trái phiếu trị giá \$ 323,680,000 bao gồm các mục như

- ★ Cải tạo và cập nhật các khuôn viên cũ
- ★ Mua các khu đất trong tương lai
- ★ Cơ sở hạ tầng và thiết bị công nghệ
- ★ Cải tiến Sân Kkầu nghệ thuật biểu diễn
- ★ Cải tiến địa điểm thể thao

Trung tâm CTE toàn quận Ngoài ra, Giám đốc PflSD đề nghị thêm 43,9 triệu đô la để mua đất và xây nhà ở giá rẻ cho giáo viên do tình trạng thiếu giáo viên ngày càng tăng và giá bất động sản leo thang ở Trung Texas



Đề xuất trái phiếu

Những gì được đề xuất

Đề xuất C

Trái phiếu chung

Thiết kế, Xây dựng, Mua lại, Mở rộng, Cải tiến và Trang bị các Tòa nhà Trường học trong Học khu và Mua các Trang web Cần thiết
\$190,280,000

Đề xuất D

Công nghệ

Thiết bị dành cho giáo viên và học sinh
An ninh mạng
Cơ sở hạ tầng
\$54,000,000

Đề xuất E

Cải tạo & Nâng cấp Sân Khấu Nghệ thuật Biểu diễn

Cải tạo PHS PAC
PAC Đền ở TẤT CẢ các trường trung học
\$3,000,000

Đề xuất F

Cải tạo & Nâng cấp Sân vận động

Nối các đường dây của Pfield cho tai nghe và micro
Thay thế bảng điểm của trường trung học Hendrickson
\$400,000

Đề xuất G

Trung tâm Giáo dục Nghề nghiệp & Công nghệ (CTE)

Vị trí tập trung cho chương trình CTE nâng cao, dành cho học sinh từ cả 4 trường Trung học
\$76,000,000

Đề xuất H*

Nhà ở dành cho giáo viên

Mua đất và xây dựng 75-100 căn nhà ở cho giáo viên.
\$43,924,000

* Do Giám Thị đề xuất



Đề xuất C: Trường học, Cơ sở hạ tầng và Cải tiến - \$190,280,000

- ★ Nâng cấp an toàn và an ninh trên toàn quận
- ★ Bổ sung và cải tạo tại nhiều cơ sở, bao gồm cơ sở tiểu học, trung học cơ sở và trung học phổ thông
- ★ Mua đất cho các dự án hình thành trong tương lai
- ★ HVAC và nâng cấp cơ học
- ★ Các dự án cải thiện vốn để giải quyết tình trạng già hóa và công bằng giữa các cơ sở



Đề xuất D: Công nghệ \$ 54,

- ★ Nâng cấp an ninh mạng toàn quận và cải thiện cơ sở hạ tầng
- ★ Thiết bị cho sinh viên và nhân viên





Đề xuất E: Cải tiến Sân Khấu Nghệ Thuật Biểu diễn \$ 3,000,000

- ★ Cải tạo Trung tâm Biểu diễn Nghệ thuật Trung học Pflugerville
- ★ Nâng cấp hệ thống âm thanh ở tất cả các trường trung học





Đề xuất F: Cải thiện sân vận động 400.000 đô la

- ★ Nối các đường dây của Pfield cho tai nghe và micro
- ★ Thay thế bảng điểm của trường trung học Hendrickson



Đề xuất G: Thiết kế và Xây dựng Trung tâm Giáo dục Kỹ thuật và Hướng nghiệp (CTE) trên toàn quận - \$ 76.000.000

Dự án này sẽ

- ★ Cung cấp một địa điểm tập trung cho chương trình CTE nâng cao, mở rộng cung cấp cho học sinh ở tất cả các trường trung học.
- ★ Tạo thêm không gian giảng dạy bằng cách chuyển các chương trình CTE đến một địa điểm tập trung, giải phóng không gian lớp học tại các trường trung học.
- ★ Cung cấp nhiều cơ hội học tập và chứng chỉ ứng dụng trong thế giới thực cho học sinh trung học PfISD.



Đề xuất H: Nhà ở cho giáo viên hợp túi tiền \$ 43,924,000

Dự án này bao gồm

- ★ việc mua đất
 - ★ việc xây dựng 75-100 đơn vị giường 1, 2 và 3 chỉ để sử dụng cho giáo viên (theo SB30)
- Nếu được chấp thuận, một quy trình đăng ký và các quy tắc liên quan sẽ được ban hành để cho phép sử dụng hợp lý các đơn vị nhà ở giá rẻ của PfISD.

Chúng tôi chưa vạch ra kế hoạch sử dụng cho các đơn vị, nhưng chúng tôi dự đoán chúng sẽ được sử dụng để tuyển dụng giáo viên mới cho khu vực, cũng như cho các giáo viên hiện tại trong PfISD.

Những gì được đề xuất

Nếu tất cả các đề xuất trái phiếu được cử tri chấp thuận, **thuế suất PfISD tổng thể sẽ không tăng.**

Tuy nhiên, do luật pháp gần đây, các khu học chánh được yêu cầu bao gồm ngôn ngữ, “THIS IS A PROPERTY TAX INCREASE” trên tất cả các đề xuất trái phiếu, ngay cả khi học khu không mong đợi một sự tăng lãi suất..

SECTION 1.008. Section 45.003, Education Code, is amended by adding Subsections (b-1) and (d-1) and amending Subsections (d) and (f) to read as follows:

(b-1) The ballot proposition under Subsection (b) must include the following statement: "THIS IS A PROPERTY TAX INCREASE."



Tôi sẽ thấy gì trên lá phiếu của mình?

KHU HỌC ĐỘC LẬP PFLUGERVILLE - DỰ ÁN C

- | | | |
|-------------|---|---|
| |) | PHÁT HÀNH 190.280.000 USD TRÁI PHIẾU XÂY DỰNG TRƯỜNG HỌC |
| |) | ĐỀ THIẾT KẾ, XÂY DỰNG, SỬA CHỮA, PHỤC HỒI, ĐỔI MỚI, MỞ |
| |) | RỘNG, CẢI TẠO VÀ TRANG THIẾT BỊ CÁC TRƯỜNG HỌC TRONG |
| |) | HUYỆN VÀ MUA CÁC KHOẢN CẦN THIẾT TRẢ LẠI, CẢI TẠO, MỞ |
| [] FOR |) | RỘNG, CẢI TẠO VÀ TRANG THIẾT BỊ CÁC TRƯỜNG HỌC TRONG |
| |) | HUYỆN VÀ MUA CÁC KHOẢN CẦN THIẾT TRẢ LỜI HIỆU QUẢ VÀ |
| |) | HIỆU LỰC THUẾ TIỀN TỆ VÀ QUAN TÂM ĐẾN TRÁI PHIẾU VÀ CHI PHÍ |
| [] AGAINST |) | CỦA BẤT KỲ HỢP ĐỒNG TÍN DỤNG NÀO. BÁO CÁO BẮT BUỘC ĐỐI |
| |) | VỚI TẤT CẢ CÁC KHOẢN ĐỀ XUẤT TRÁI PHIẾU HỌC TẬP ĐẠT ĐƯỢC |
| |) | ĐỐI VỚI MỤC 45.003, BỘ LUẬT GIÁO DỤC TEXAS: ĐÂY LÀ TĂNG |
| |) | THUẾ BẤT ĐỘNG SẢN. |
| |) | |
| |) | |

What will I See on my Ballot?

KHU HỌC ĐỘC LẬP PFLUGERVILLE - DỰ ÁN D

- [] FOR
- [] AGAINST
-) PHÁT HÀNH 54.000.000 USD TRÁI PHIẾU XÂY DỰNG TRƯỜNG HỌC ĐỂ
 -) THIẾT KẾ, XÂY DỰNG, SỬA CHỮA, PHỤC HỒI, ĐỔI MỚI, MỞ RỘNG,
 -) CẢI TIẾN VÀ NÂNG CẤP HỆ THỐNG CÔNG NGHỆ VÀ CƠ SỞ HẠ TẦNG
 -) VÀ THIẾT BỊ CÓ LIÊN QUAN, THU HÚT VÀ TĂNG CƯỜNG THUẾ HIỆU
 -) QUẢ VÀ CHI PHÍ CỦA BẤT KỲ HỢP ĐỒNG TÍN DỤNG NÀO. BÁO CÁO
 -) BẮT BUỘC ĐỐI VỚI TẤT CẢ CÁC KHOẢN ĐỀ XUẤT TRÁI PHIẾU HỌC
 -) TẬP ĐẠT ĐƯỢC ĐỐI VỚI MỤC 45.003, BỘ LUẬT GIÁO DỤC TEXAS.
 -) TĂNG THUẾ BẤT ĐỘNG SẢN.
 -)
 -)
 -)
 -)
 -)
 -)

Tôi sẽ thấy gì trên lá phiếu của mình?

KHU HỌC ĐỘC LẬP PFLUGERVILLE - DỰ ÁN E

- | | | |
|-------------|---|--|
| |) | PHÁT HÀNH 54.000.000 USD TRÁI PHIẾU XÂY DỰNG TRƯỜNG HỌC ĐỂ |
| |) | THIẾT KẾ, XÂY DỰNG, SỬA CHỮA, PHỤC HỒI, ĐỔI MỚI, MỞ RỘNG, |
| |) | CẢI TIẾN VÀ NÂNG CẤP HỆ THỐNG CÔNG NGHỆ VÀ CƠ SỞ HẠ TẦNG |
| |) | VÀ THIẾT BỊ CÓ LIÊN QUAN, THU HÚT VÀ TĂNG CƯỜNG THUẾ HIỆU |
| [] FOR |) | QUẢ VÀ CHI PHÍ CỦA BẤT KỲ HỢP ĐỒNG TÍN DỤNG NÀO. BÁO CÁO |
| |) | BẮT BUỘC ĐỐI VỚI TẤT CẢ CÁC KHOẢN ĐỀ XUẤT TRÁI PHIẾU HỌC |
| |) | TẬP ĐẠT ĐƯỢC ĐỐI VỚI MỤC 45.003, BỘ LUẬT GIÁO DỤC |
| [] AGAINST |) | TEXAS: TĂNG THUẾ BẤT ĐỘNG SẢN. |
| |) | |
| |) | |
| |) | |
| |) | |

Tôi sẽ thấy gì trên lá phiếu của mình?

KHU HỌC ĐỘC LẬP PFLUGERVILLE - DỰ ÁN F

- [] FOR
- [] AGAINST
-)
 -)
 -) PHÁT HÀNH 400.000 USD TRÁI PHIẾU XÂY DỰNG TRƯỜNG HỌC ĐỂ
 -) THIẾT KẾ, XÂY DỰNG, PHỤC HỒI, ĐỔI MỚI, MỞ RỘNG, CẢI TẠO VÀ
 -) TRANG THIẾT BỊ CÁC CƠ SỞ THƯƠNG MẠI TRÊN ĐỊA BÀN HUYỆN,
 -) CHO THUÊ VÀ CẤU TRÚC THUẾ CÓ HIỆU LỰC TRẢ LÃI SUẤT VÀ LÃI
 -) SUẤT MỌI THỎA THUẬN TÍN DỤNG. BÁO CÁO BẮT BUỘC ĐỐI VỚI
 -) TẤT CẢ CÁC KHOẢN ĐỀ XUẤT TRÁI PHIẾU HỌC TẬP ĐẠT ĐƯỢC ĐỐI
 -) VỚI MỤC 45.003, BỘ LUẬT GIÁO DỤC TEXAS: TĂNG THUẾ BẤT ĐỘNG
 -) SẢN .
 -)

Tôi sẽ thấy gì trên lá phiếu của mình?

KHU HỌC ĐỘC LẬP PFLUGERVILLE - DỰ ÁN G

- [] FOR
- [] AGAINST
-) PHÁT HÀNH 76.000.000 USD TRÁI PHIẾU XÂY DỰNG TRƯỜNG HỌC
 -) CHO TRUNG TÂM THIẾT KẾ, XÂY DỰNG, SỬA CHỮA, PHỤC HỒI, ĐỔI MỚI, MỞ RỘNG, CẢI TIẾN VÀ TRANG THIẾT BỊ CỦA TRUNG TÂM
 -) GIÁO DỤC KỸ THUẬT VÀ NGHỀ NGHIỆP CẤP HUYỆN, CHO THUÊ VÀ
 -) CẤU TRÚC CÁC LOẠI THUẾ CÓ HIỆU QUẢ TRẢ LƯƠNG TRÁI PHIẾU
 -) VÀ CHI PHÍ CỦA BẤT KỲ HỢP ĐỒNG TÍN DỤNG NÀO. BÁO CÁO BẮT
 -) BUỘC ĐỐI VỚI TẤT CẢ CÁC KHOẢN ĐỀ XUẤT TRÁI PHIẾU HỌC TẬP
 -) ĐẠT ĐƯỢC ĐỐI VỚI MỤC 45.003, BỘ LUẬT GIÁO DỤC TEXAS: TĂNG
 -) THUẾ BẤT ĐỘNG SẢN .
 -)
 -)
 -)

Tôi sẽ thấy gì trên lá phiếu của mình?

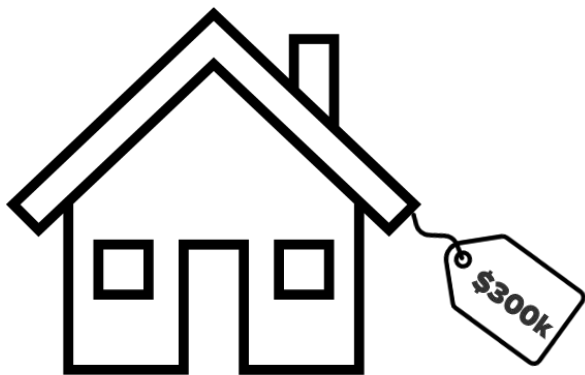
KHU HỌC ĐỘC LẬP PFLUGERVILLE - DỰ ÁN H

- | | | |
|-------------|---|---|
| |) | PHÁT HÀNH 43.924.000 USD TRÁI PHIẾU XÂY DỰNG TRƯỜNG HỌC ĐỂ |
| |) | THIẾT KẾ, XÂY DỰNG, SỬA CHỮA, PHỤC HỒI, ĐỔI MỚI, MỞ RỘNG, |
| |) | CẢI TIẾN VÀ TRANG BỊ NHÀ Ở CHO GIÁO VIÊN VÀ MUA CÁC KHU |
| |) | VỰC CẦN THIẾT, HẠN CHẾ, CẢI TIẾN VÀ CỔ PHẦN THUẾ LÃI SUẤT |
| [] FOR |) | TRÁI PHIẾU VÀ CHI PHÍ CỦA BẤT KỲ HỢP ĐỒNG TÍN DỤNG NÀO. |
| |) | BÁO CÁO BẮT BUỘC ĐỐI VỚI TẤT CẢ CÁC KHOẢN ĐỀ XUẤT TRÁI |
| |) | PHIẾU HỌC TẬP ĐẠT ĐƯỢC ĐỐI VỚI MỤC 45.003, BỘ LUẬT GIÁO DỤC |
| [] AGAINST |) | TEXAS: TĂNG THUẾ BẤT ĐỘNG SẢN. |
| |) | |
| |) | |
| |) | |
| |) | |

Thông tin về thuế

Tác động thuế ước tính

Người ta ước tính rằng nếu tất cả các đề xuất bỏ phiếu đều được cử tri chấp thuận, thuế suất PfISD sẽ giảm 12 xu.



Điều đó tương đương với việc tiết kiệm được \$ 370,20 mỗi năm cho một ngôi nhà trị giá \$ 300,000..

Lưu ý quan trọng

Pflugerville ISD không đặt giá trị nhà , chỉ áp dụng thuế suất của khu học chánh. Giá trị nhà của bạn được xác định bởi Quận thẩm định của bạn.

Những giá trị này không liên quan đến các biện pháp bỏ phiếu PfISD 2022 và sẽ không bị ảnh hưởng bởi việc phê duyệt hoặc từ chối bất kỳ biện pháp nào trong số này.



Bước Tiếp Theo

Bạn sẽ thấy gì trên lá phiếu của mình?

Đối với cuộc bầu cử tháng 11 năm 2022, PfISD sẽ có 8 Đề xuất bỏ phiếu mà cử tri sẽ có cơ hội chấp thuận hoặc bác bỏ.

- ★ Đề xuất A: ACE
- ★ Đề xuất B: VATRE
- ★ Đề xuất C: \$190,280,000 để xây dựng cơ sở hạ tầng và cải tiến trường học
- ★ Đề xuất D: \$54M cho Cơ sở hạ tầng và Thiết bị Công nghệ
- ★ Đề xuất E: \$3M cho Cải tạo Nghệ thuật Biểu diễn
- ★ Đề xuất F: \$400K để Cải thiện Sân vận động
- ★ Đề xuất G: \$76M để Thiết kế và Xây dựng Trung tâm CTE toàn quận
- ★ Đề xuất H: \$43,924,000 đất và xây dựng nhà ở cho giáo viên giá cả phải chăng



Thông Tin Bỏ Phiếu

Hãy nói lên tiếng nói của bạn trong cuộc bầu cử tháng 11!
tiếng nói của bạn, sự lựa chọn của bạn.

Hạn chót để đăng ký bình chọn : Thứ ba, ngày 11 tháng 10

Bỏ Phiếu Sớm : 24 tháng 10 - 4 tháng 11

Ngày bầu cử : Thứ ba, ngày 8 tháng 11



Register to Vote!



Bạn muốn biết thêm?

- ★ Vui lòng truy cập www.pfisd.net/election2022 để biết thêm thông tin.
- ★ Theo dõi chúng tôi trên Facebook, Instagram, and Twitter để cập nhật thường xuyên
- ★ Vui lòng liên hệ nếu bạn có câu hỏi hoặc thắc mắc.



/pfisd



@pfisd



/pflugervilleisd



/pfisd

Q&A

PFISD
ACEVATRE & BOND
2022

Cảm ơn!