BONO 2020

"EL ÉXITO es un proyecto que siempre está EN CONSTRUCCIÓN"

ESCUELAS DEL DISTRITO 4

Presentado por:

DALLAS INDEPENDENT SCHOOL DISTRICT SERVICIOS DE CONSTRUCCIÓN

Brent Alfred, Chief Construction Officer
Mike Garcia, Executive Director

BONO 2020

DALLAS INDEPENDENT SCHOOL DISTRICT

Construction Services

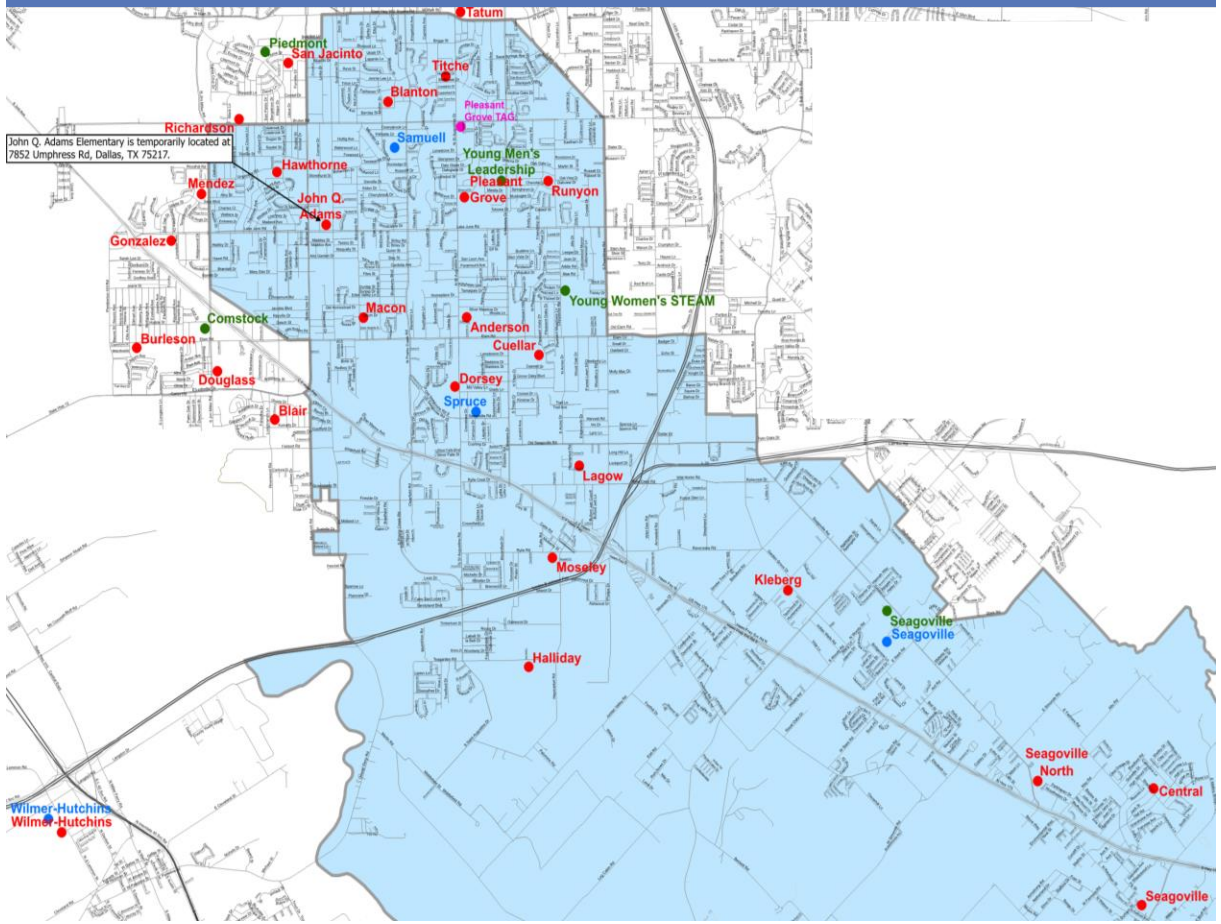
Agenda

- Bienvenida
- Presentaciones (Dallas ISD)
- Escuelas del Distrito 4
- Inversión de bonos del Distrito 4
- Desarrollo proyectado del área de Seagoville y soluciones de DISD
- Revisiones de los planteles
- Preguntas

LÍMITES y ESCUELAS DEL DISTRITO 4

DALLAS INDEPENDENT SCHOOL DISTRICT
Construction Services

Distrito 4 de Dallas ISD
Representante Camile D White



ESCUELAS PRIMARIAS
John Q. Adams
William M. Anderson
Annie Webb Blanton
Central Elementary
Gilbert Cuellar Sr.
Julius Dorsey Leadership Academy
Ebby Halliday
Nathaniel Hawthorne
Kleberg
Richard Lagow
BH Macon
Nancy Moseley
Pleasant Grove
John W. Runyon
School for the Talented and Gifted Pleasant Grove
Seagoville
Seagoville North
Edward Titche

ESCUELAS SECUNDARIAS
Seagoville Middle School
Young Men's Leadership at Fred Florence
Young Women's STEAM Academy at Balch Springs

ESCUELAS PREPARATORIAS
W. W. Samuell
Seagoville High School
H. Grady Spruce

Inversión de bonos de 2020
Distrito 4 de DISD

DALLAS INDEPENDENT SCHOOL DISTRICT
Construction Services

$343, 851, 237.90

CANTIDAD DE DINERO DESTINADA A LOS PROYECTOS DEL DISTRITO 4

Terminados recientemente:
Anderson
Central
Hawthorne
TAG Pleasant Grove

Construcción:
Titche Blanton
JQ Adams

Licitación y revisión de la ciudad:
Samuell
YMLA Fred Florence
Seagoville
Spruce
Seagoville MS

Diseño:
Mosely
Dorsey
Runyon
Lagow
Kleberg

Inversión de bonos del Distrito 4
H Grady Spruce High School

DALLAS INDEPENDENT SCHOOL DISTRICT

Construction Services

- **Presupuesto:** $52,000,000
- **Matrícula:** 1,528
- **Capacidad:** 2,426
- **Adición del gimnasio de competencia**
- **Vestíbulo seguro y renovación de la Admin.**
- **Centro de recursos de DISD**
- **Mejoras del plantel**
- **Inauguración: Primavera 2026**



Inversión de bonos del Distrito 4
W.W. Samuell High School

DALLAS INDEPENDENT SCHOOL DISTRICT

Construction Services

- Presupuesto: $31, 954, 475.00
- Matrícula: 1,910
- Capacidad: 2,331
- Vestíbulo seguro, cámaras, escáner de tarjetas
- Nuevo gimnasio de competencia/refugio contra tormentas con vestidores y salas de entrenamiento
- Mejoras en el sistema de calefacción, ventilación y aire acondicionado
- Reemplazo parcial del techo y trabajos MEP relacionados
- Nueva alarma contra incendios
- Mejoras del plantel
- Inauguración: Primavera 2026



Inversión de bonos del Distrito 4
John Quincy Adams Elementary

DALLAS INDEPENDENT SCHOOL DISTRICT

Construction Services

JOHN Q ADAMS ELEMENTARY

- **Presupuesto**: $44, 651, 220.00
- **Matrícula**: 1676
- **Capacidad**: 2426
- **Inauguración:** Agosto 2024



Inversión de bonos del Distrito 4

Young Men's Leadership Academy at Fred

DALLAS INDEPENDENT SCHOOL DISTRICT

Construction Services

- **Presupuesto**: $15,672,
- **Matrícula**: 475.00 1676
- **Capacidad**: 2426
- **Adición de la cocina**
- **Inauguración**: **Agosto 2025**



BONO 2020

“El ÉXITO es un proyecto que siempre está en CONSTRUCCIÓN”

ESCUELAS DEL ÁREA DE SEAGOVILLE

Presentado por:

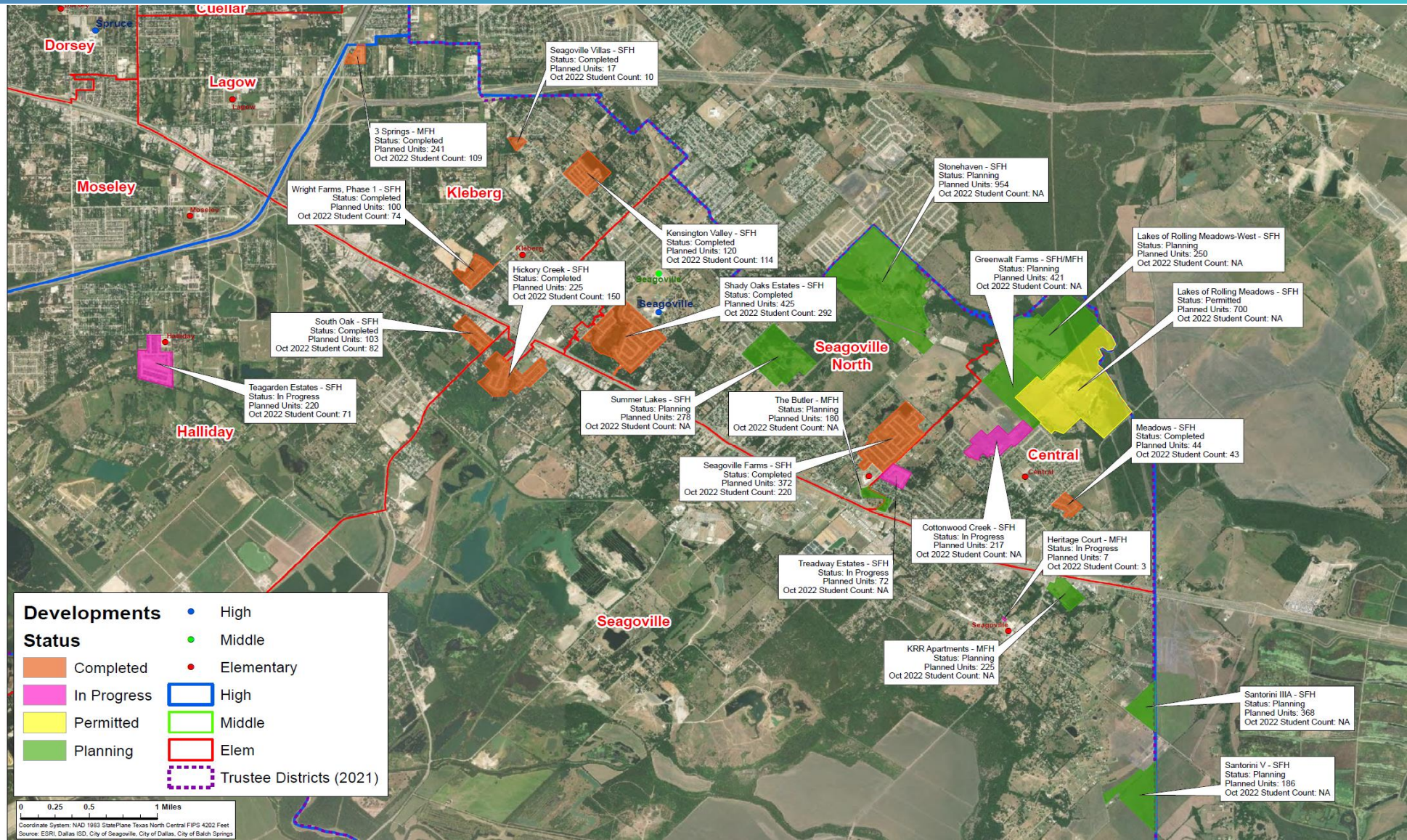
DALLAS INDEPENDENT SCHOOL DISTRICT SERVICIOS DE CONSTRUCCIÓN

Brent Alfred, Chief Construction Officer
Mike Garcia, Executive Director

DESARROLLO PROYECTADO DEL ÁREA DE SEAGOVILLE

DALLAS INDEPENDENT SCHOOL DISTRICT
Construction Services

PROYECTOS DE SUBDIVISIÓN Y MULTIFAMILIAR ACTUALMENTE EN CONSTRUCCIÓN, TRAMITACIÓN DE PERMISOS O EN PLANIFICACIÓN



Área de Seagoville

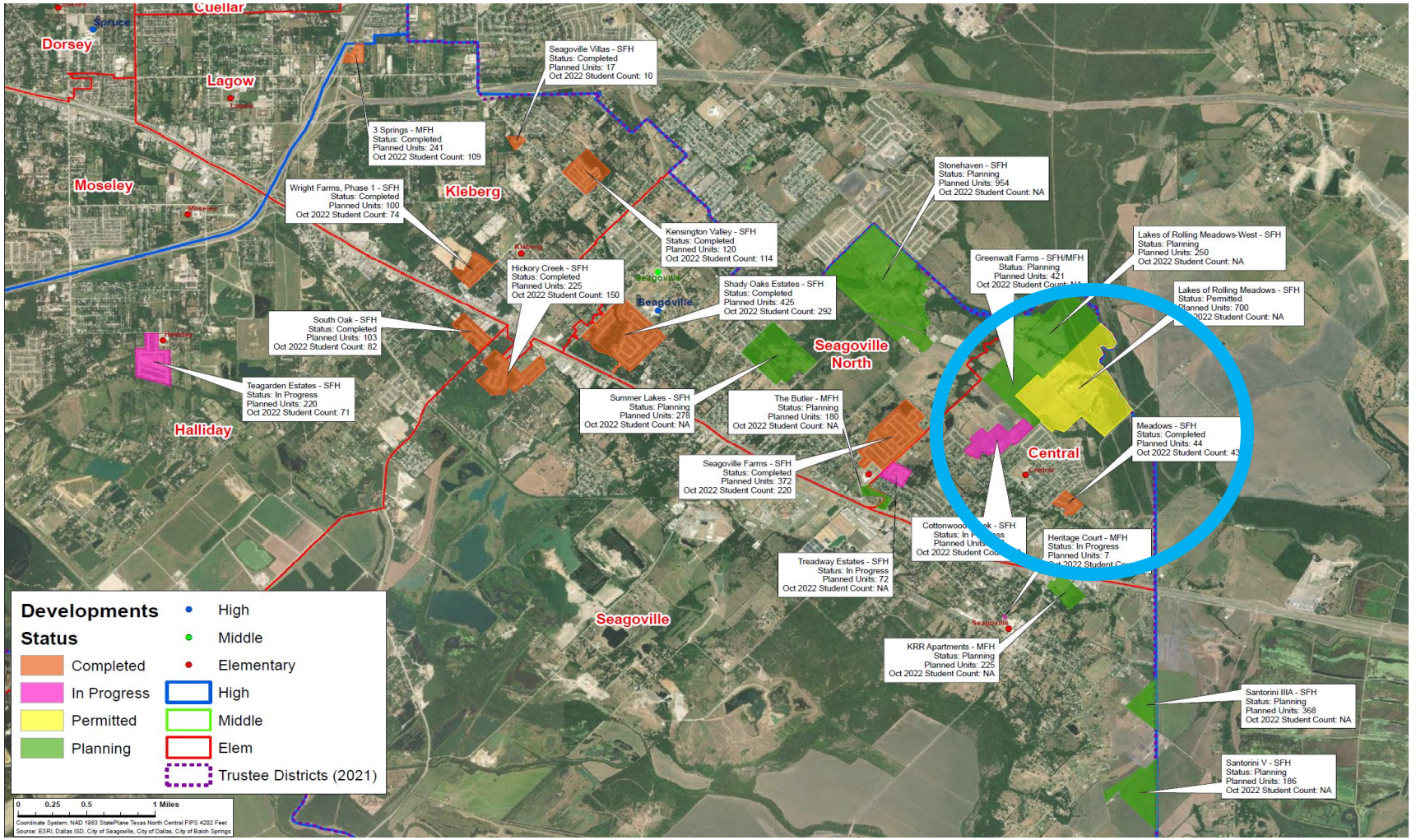
Desarrollo proyectado

TEA ORG #	ESCUELAS	ÁREA	PIES CUAD DEL EDIF.	AñO DE CONST.	CRI	FCI	+Capacid. Actual	21-22 Matrícula	Matrícula Actual	Con matrícula de 6o grado	Hasta 8 grado	Con nueva ES^	Proyección de desarrollo a 10 años
126	CENTRAL	11.36	41,865	1987	28	54	633	502	556	631	N/A	555	706
305	HALLIDAY, EBBY	8.93	96,196	2011	22	8	821	626	633	736	900	N/A	577
167	KLEBERG*	12.09	58,444	1987	13	39	684	821	804	910	N/A	659	704
208	SEAGOVILLE ES	11.29	65,577	1988	24	40	744	620	599	677	N/A	N/A	684
244	SEAGOVILLE NORTH*	14.15	106,462	2012	16	10	817	792	788	887	N/A	941	1116
TBD	NEW ELEMENTARY	TBD	TBD	2027	TBD	0	750	TBD	TBD	750	750	N/A	TBD
69	SEAGOVILLE MS	49.58	138,318	1986	9	17	1418	1479	1308	1030	N/A	1122	1328
15	SEAGOVILLE HS	49.58	234,792	1980	9	28	1373	1636	1855	N/A	N/A	N/A	2021

*Nueva primaria (PK-8) entre Kleberg y Seagoville North para reducir la matricula y aliviar MS.
+La capacidad se ajustará con las nuevas adiciones a las escuelas primarias.
^ Utilizando la proyección más alta PASA, o la matrícula actual, el que sea mayor, menos la nueva escuela, y Halliday para aliviar 8vo

DESARROLLO PROYECTADO DEL ÁREA DE SEAGOVILLE:
Central ES

DALLAS INDEPENDENT SCHOOL DISTRICT
Construction Services



Desarrollo del área de Seagoville:
Central Elementary School

DALLAS INDEPENDENT SCHOOL DISTRICT

Construction Services

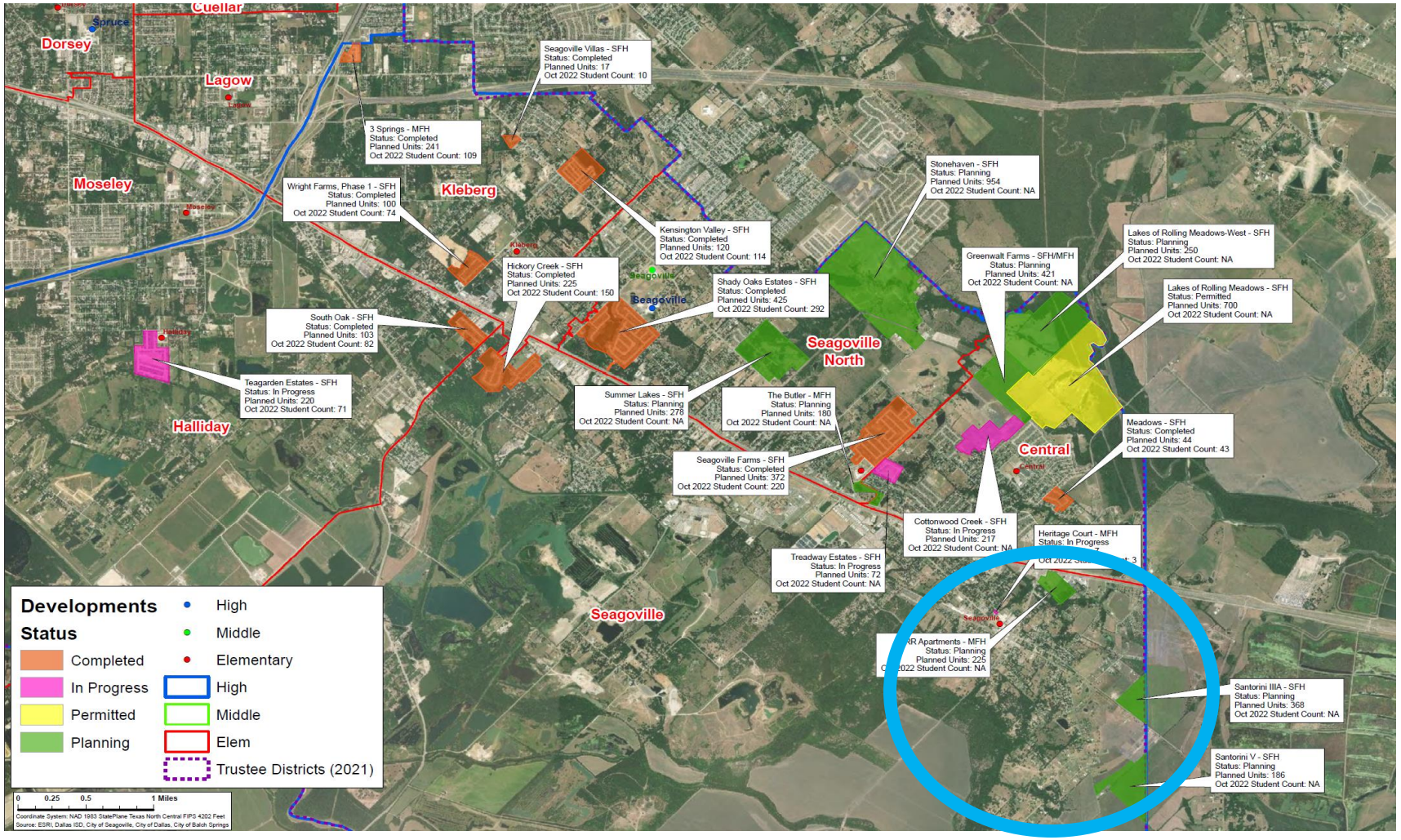
Central ES

- **Presupuesto:** $6,500,000
- **Matrícula:** 556
- **Capacidad:** 633
- **Matrícula proyectada 10 años** 706
- **Cambio de programa:** Adición de 6to grado
- **Adición de 6 aulas + laboratorio de ciencias y refugio contra tormentas**
- **Inauguración: Primavera de 2027**



DESARROLLO PROYECTADO DEL ÁREA DE SEAGOVILLE: Seagoville ES

DALLAS INDEPENDENT SCHOOL DISTRICT
Construction Services



DESARROLLO PROYECTADO DEL ÁREA DE SEAGOVILLE:
Seagoville ES

DALLAS INDEPENDENT SCHOOL DISTRICT
Construction Services

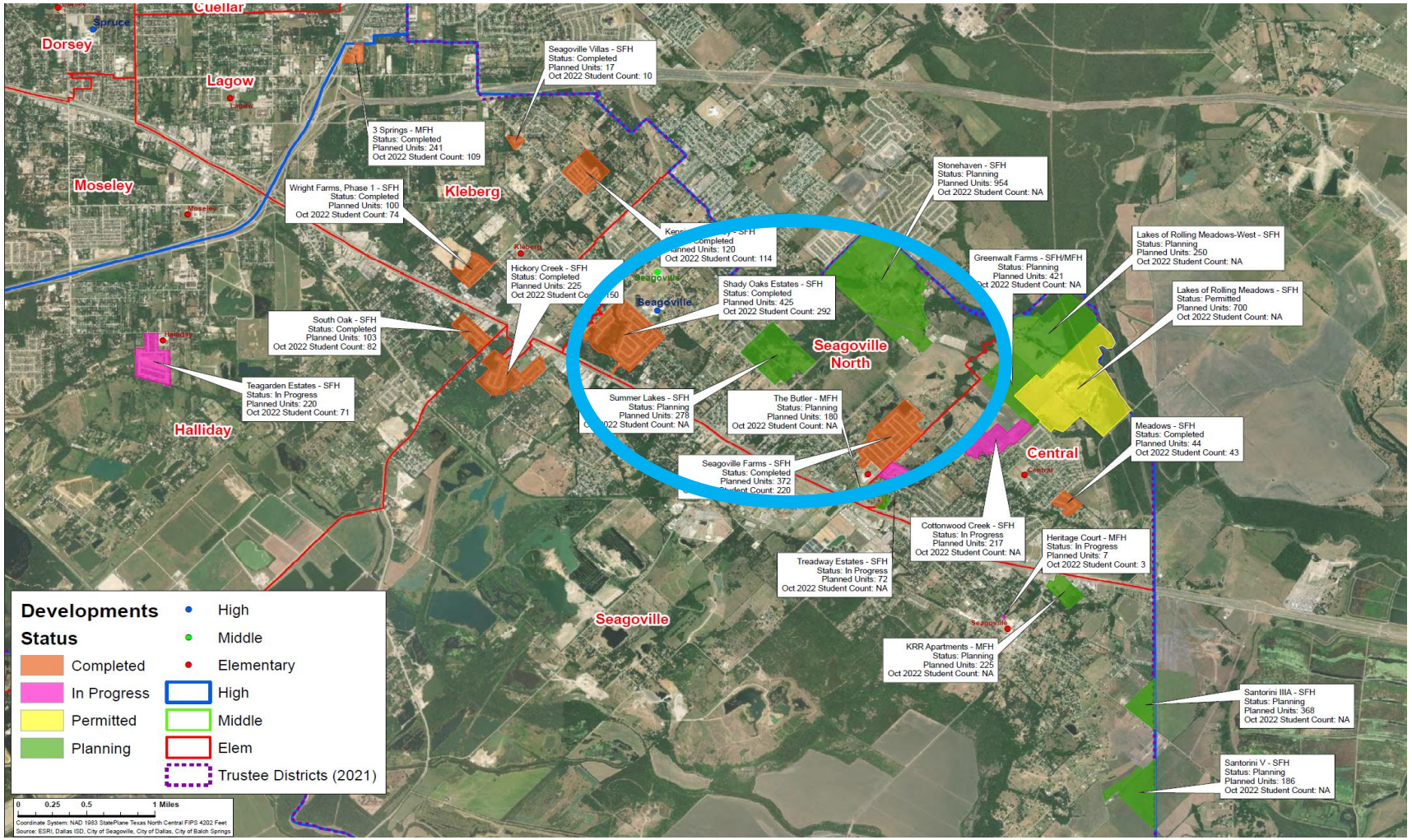
Seagoville ES

- **Presupuesto:** $4,000,000.00
- **Matrícula:** 599
- **Capacidad:** 744
- **Matrícula proyectada 10 años** 684
- **Cambio de programa:** Adición 6to grado
- **Renovación para vestíbulo seguro, aulas de SPED, arte y música + laboratorio de ciencias**
- **Inauguración: Otoño 2026**



DESARROLLO PROYECTADO DEL ÁREA DE SEAGOVILLE:
Seagoville North ES

DALLAS INDEPENDENT SCHOOL DISTRICT
Construction Services



DESARROLLO PROYECTADO DEL ÁREA DE SEAGOVILLE:

Seagoville North ES

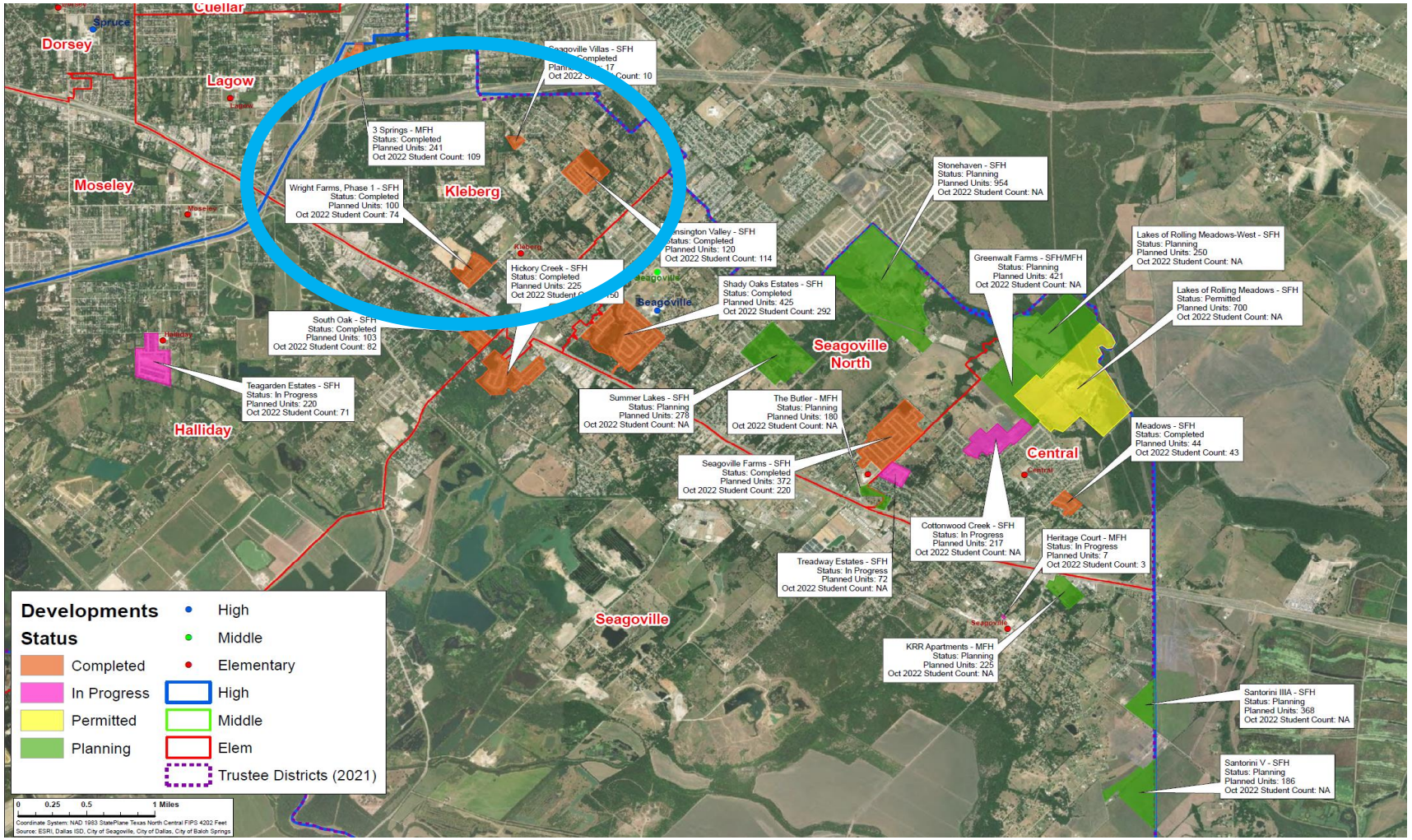
Construction Services

- **Presupuesto:** $13,000,000
- **Matrícula:** 788
- **Capacidad:** 817
- **Matrícula proyectada** 1116
- **Cambio de programa: Adición de 6to grado**
- **Adición de 14 aulas + Refugio contra tormentas**
- **Inauguración: Primavera 2027**



DESARROLLO PROYECTADO DEL ÁREA DE SEAGOVILLE:
Kleberg ES

DALLAS INDEPENDENT SCHOOL DISTRICT
Construction Services



Propuesta de cambios programáticos: Kleberg ES

DALLAS INDEPENDENT SCHOOL DISTRICT

Construction Services

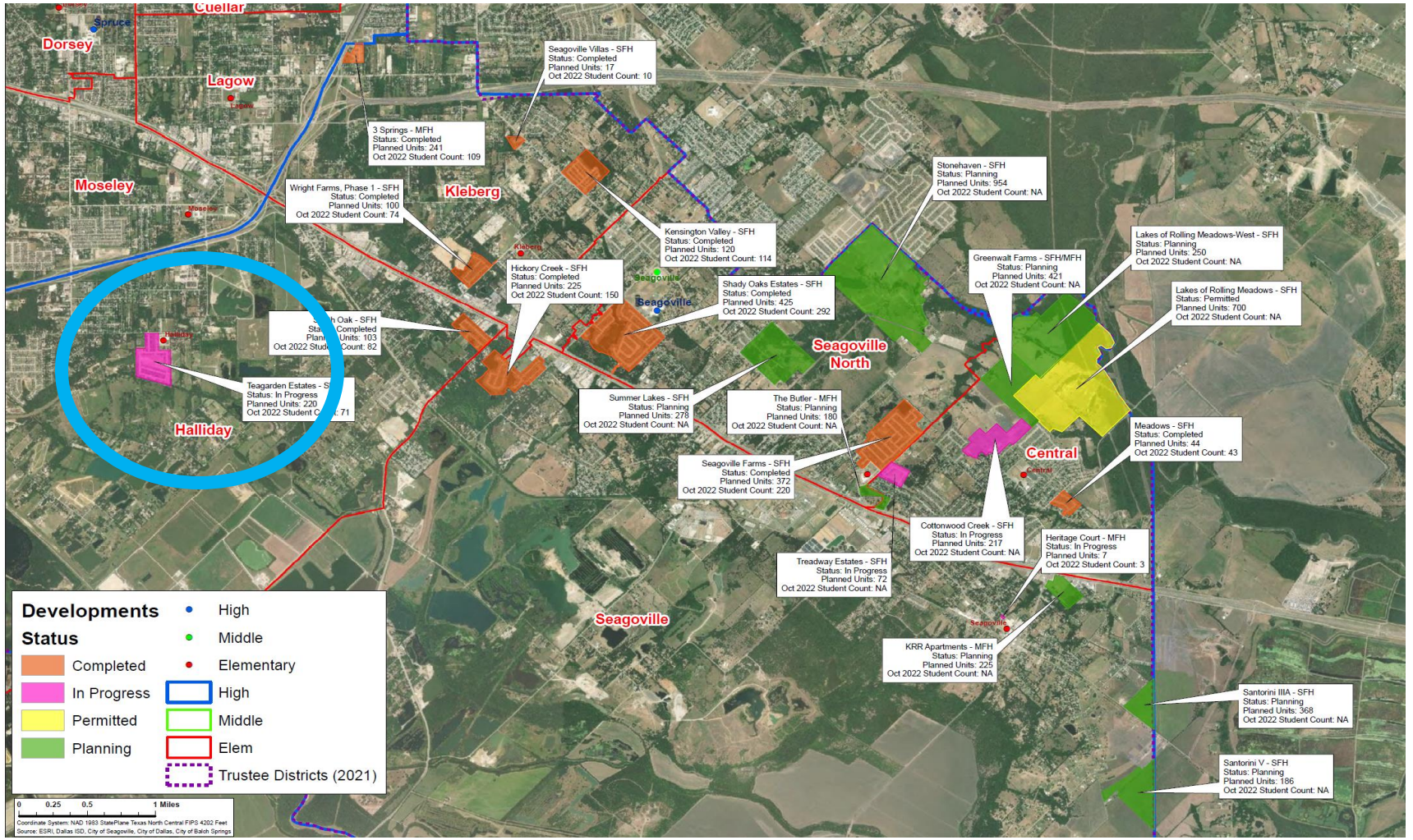
Kleberg ES

- **Presupuesto:** $4,000,000
- **Matrícula:** 804
- **Capacidad:** 684
- **Capacidad en 10 años** 704
- **Cambio de programa:** Adición 6to grado
- **Adición de 4 aulas + refugio contra tormentas**
- **Inauguración: Primavera 2026**



DESARROLLO PROYECTADO DEL ÁREA DE SEAGOVILLE: PK-8s

DALLAS INDEPENDENT SCHOOL DISTRICT
Construction Services



DESARROLLO PROYECTADO DEL ÁREA DE SEAGOVILLE:
Ebby Halliday

DALLAS INDEPENDENT SCHOOL DISTRICT
Construction Services

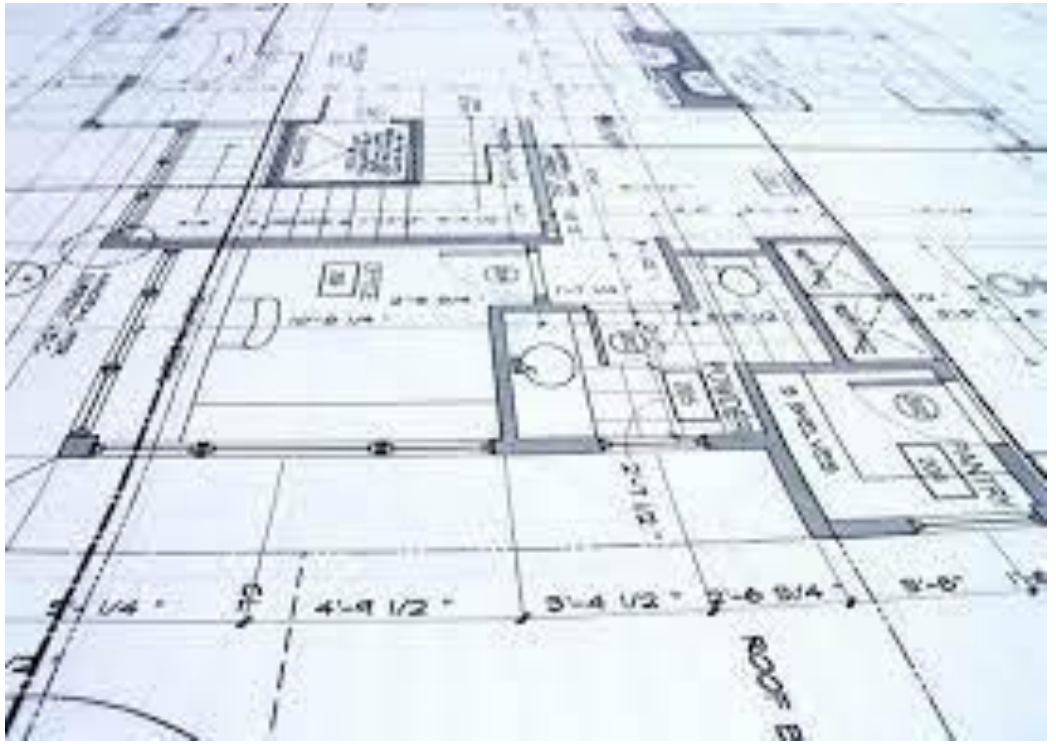


- **Matrícula: 633**
- **Capacidad: 900**
- **Capacidad en 10 años: 577**
- **Programa: Adición PK – 8**
- **Laboratorios de ciencia de secundaria**
- **Aula de teatro o estudio de danza de secundaria**
- **Aula de banda, coro u orquesta de secundaria**
- **Aula de arte de secundaria**
- **Aula de arte de primaria**
- **Aula de música de primaria**
- **Laboratorios de informática/Stem**
- **Gimnasio de competencia con vestuarios**
- **Inauguración: Otoño 2027**

DESARROLLO PROYECTADO DEL ÁREA DE SEAGOVILLE: Nueva Escuela

DALLAS INDEPENDENT SCHOOL DISTRICT
Construction Services

- **Matrícula: POR DETERMINAR**
- **Capacidad: 750**
- **Capacidad en 10 años: POR DETERMINAR**
- **Programa: Nuevo PK – 8**
- **Laboratoriosw de ciencia de secundaria**
- **Aula de teatro o estudio de danza de Secundaria**
- **Aula de banda, coro u orquesta de secundaria**
- **Aula de arte de secundaria**
- **Aula de arte de primaria**
- **Aula de música de primaria**
- **Laboratorios de informática/Stem**
- **Gimnasio de competencia con vestuarios**
- **Inauguración: Otoño 2027**



Inversión actual en bonos del distrito 4

Seagoville High School

DALLAS INDEPENDENT SCHOOL DISTRICT

Construction Services

- **Presupuesto:** $33, 395, 232.00
- **Matrícula:** 1,885
- **Capacidad actual:** 1373
- **Capacidad 2026** 1823 con adición
- **Capacidad 10 años** 2021
- 15 aulas y 3 laboratorios de ciencias
  Adición de refugio contra tormentas
- Actualizalizaciones a la seguridad
- Mejoras a las instalaciones
- Inauguración: Primavera 2026



Solución del área de Seagoville del Distrito 4 de DISD

DALLAS INDEPENDENT SCHOOL DISTRICT
Construction Services

$64,000,000

DINERO ADICIONAL PROPUESTO PARA PROYECTOS DEL DISTRITO 4

CAMBIAR 6º GRADO A LAS ESCUELAS PRIMARIAS
KLEBERG
CENTRAL
SEAGOVILLE ELEMENTARY SCHOOL
SEAGOVILLE NORTH ELEMENTARY

MODELO DE PRE-K 8:
EBBY HALLIDAY
NEW SEAGOVILLE SCHOOL



DALLAS
INDEPENDENT SCHOOL DISTRICT

Construction
Services

GRACIAS

¿Preguntas?