



SANTA MARIA INDEPENDENT SCHOOL DISTRICT

Special Meeting of the Board of Trustees

Thursday, April 23, 2015

6:00 p.m.

Cafeteria

MINUTES

Notice is hereby given that a scheduled Special Meeting of the Board of Trustees of Santa Maria Independent School District was held on Thursday, April 23, 2015 at 6:00 p.m. at the Santa Maria ISD Cafeteria, 11119 Military Hwy Santa Maria, Texas 78592.

The Santa Maria Independent School District offers reasonable accommodations for persons accessing its school facilities, as required by the Americans with Disabilities Act (ADA). If you require special accommodations, please contact Nancy E. Vallejo, Administrative Assistant to the Superintendent of Schools at (956) 565-6308 for assistance.

CALL TO ORDER

The Board President called Regular Board Meeting to order at 6:02 p.m.

ESTABLISH QUORUM

Present:

Belinda Lugo, President
Rambaldo "Ram" Rivera, Jr., Vice-President
Miguel Zavala, Secretary
Noe Aleman, Member
Consuelo De la Rosa, Member
Adolfo Hinojosa, Member
Oralia "Lala" Ortiz, Member

Present from the District:

Maria J. Chavez, Superintendent of Schools
Nancy E. Vallejo, Administrative Assistant to the Superintendent of Schools
Enrique Cuellar, Business Manager
Alyssa L. Romero, District Counsel, Law Offices of Guerra & Farah, PLLC
Cindy Taylor, Secondary Schools Principal
Rogelio Campa, TGE Interim Principal

PLEDGE OF ALLEGIANCE



SUPERINTENDENT'S REPORT

1. Presentation of The Committee to form The City of Santa Maria, Texas regarding the upcoming election for incorporation of the community of Santa Maria and its implications on the district

Superintendent of Schools asked the Committee to form The City of Santa Maria, Texas to come up and present to the board regarding the committee incorporation process, planning steps and implications for the School District.

Mr. Billy Schwarz Pastor at La Primera Iglesia Bautista introduced his wife Ms. Carol Schwarz, Dr. Castillo and Connie De La Rosa. We met last year several times, the reason being that the city of La Feria was going to annex our area. Back in November we started working on an injunction to stop them. In December the county gave us an election. So we're here today. The purpose of this election is so that our communities (Santa Maria, Blue Town and Lago Viejo) decide whether they want to be a city or they want to be part of another city. And it's really up to the residents the voters to decide, it's not up to me or the committee, it's up to you.

President of the School Board, Ms. Belinda Lugo asked Mr. Schwarz if he could please do the presentation in Spanish.

All of the above was discussed in Spanish by Mr. Billy Schwarz

Mr. Schwarz continued in Spanish stating, Que significa ser una ciudad? Una ciudad es una parte del gobierno que es propietario, o sea que es el primer paso. Quien escoge el mayor y quien escoge la mesa directiva? Los escojen los ciudadanos. There's two types of city governance; the general law and the home rule. Tenemos dos tipos de gobiernos; uno es la ley general y otro es la ley. Nosotros vamos hacer de la ley general porque somos menos de cinco mil personas. Una ciudad de la ley general en el estado de Tejas tiene unas reglas y lees que tienen que obedecer. No puede hacer muchas cosas. Son treinta y nueve cosas que pueden hacer. Podemos tener bomberos, policías, biblioteca, podemos comprar terreno para edificar esos edificios. El mantenimiento de las calles, calles nuevas y taxis. No nos vamos a escapar de las taxis. Pero vamos a ver las taxis que tenemos horita que ponemos ver tenido. La ciudad de La Feria tiene taxis de setenta centavos por cada ciento de propiedad. Cuarenta y seis centavos de esos setenta van para pagar su deuda. La deuda que deben es para pagar una planta de suere nuevo, una planta de agua nueva, lo necesitamos? Tenemos a Military Highway Water Supply. Los van a poner agua para acá, nos van a poner suere o nomas quieren que les paguemos la deuda? Los impuestos de la ciudad empiezan muy bajos. Comenzamos con una ciudad nueva, que no tiene deudas. El estado nos ayuda con bastantes grants. Grants para construir edificios, grants para policia, grants para bomberos, grants para casas. Es un beneficio. Tenemos un website que es: santamariatx.com, comenzamos a botar absentee el Lunes 27 de las cuatro de la tarde hasta la siete de la noche. Dr Castillo stated, at the Constable's office. Mr. Schwartz stated, Donde está la alberca en la casita que está enfrente. Este propósito se hace porque en el mil novecientos doce y el mil novecientos trece, Santa María era una ciudad. Una cooperación se avía hecho pero en aquellos años avía mucho bandido muchas personas se fue, y se abandonó la ciudad. No la cerraron, la abandonaron. Pero hora estamos en el dos mil quince, y el dos mil quince los residentes son otros. Y el propósito es ser una ciudad.

Dr. Castillo comes up to the podem, “buenas tardes a la mesa directiva escolar, superintendente de escuelas y audiencia. Básicamente de lo que se trata es si acaso los residentes de Santa María quieren gobernante así mismos o si quieren que los gobierne La Feria, que a expresado con fuerza a anexar Santa María, Blue Town y otras áreas. Ya recibieron cartas algunas personas. Entonces si quieren que La Feria los anexe y pagar setenta y un centavos el puesto por una deuda que ya existe que no es de ustedes. O comenzar, ustedes y ustedes al poner las tasas tan bajo como veinte centavos. Los Indios, they said zero taxes. Al principio se pusieron no tasas.”

President of the School Board, Ms. Belinda Lugo asked Dr. Castillo if he could please introduce himself.

Dr. Fernando Castillo introduced himself as being the consultant, el asesor del grupo por un año. La meta mía era de obtener una orden de corte para que tuvieran una elección, y ya la tenemos. Esa era mi trabajo y hora el trabajo mío es informales y que ojalá que pasen ustedes su elección. Básicamente se gobiernan ustedes o los gobierna alguien más. Se imponen ustedes sus tasas o alguien mas los imponen. Así es que esta es una oportunidad histórica y ustedes ponen su propia ciudad. Y les quiero agradecer a la mesa directiva y la superintendente por invitarnos a presentar hoy.

Ok I believe the Superintendent got a package with a map.

Hay un paquete con el mapa donde están las líneas de los dijets que es lo que se va incorporar y hasta un ejemplo de la bolete donde van a votar, está la orden de elección en el paquete también que la Superintendente tiene y algo más que esta en el paquete. Ms. Chávez stated, “La orden de la elección”. Así que, la mesa está servida ojalá y que decidan, gobernarse a sí mismos.

Mr. Schwarz continued stating, I believe there is some concerns of the School Board on how it is going to affect the School District. As a nontax amenity in other words, the city will be paying for the police, firemen and working with you in any new construction will come through the city and I believe that we can have a working relationship. The School Board is an amenity into itself, it does not fall under the jurisdiction of the City nor does the City fall under the jurisdiction of the school.

(The above was discussed in Spanish)

Espero que todos los que puedan votar, comenzar a votar el lunes vamos estar allí de las cuatro hasta las siete de la noche. Voten como crean que debe de hacer. Que es lo que queremos hacer, Es formar una ciudad, es lo que quieren los residentes o no si no quieren.

President of the School Board, Ms. Belinda Lugo asked Mr. Schwarz if the copy is on the website. He stated he does not have a copy, he stated he could put the website up on the board/screen.

While Mr. Schwarz worked on getting website up on the presentation screen, Dr. Castillo addressed the audience, Algunas ventajas para ustedes en hacerse ciudad porque a través de las juntas en un año las personas que han ido a las juntas, nos han expresado lo que ellos quieren y una de ellas es luces en las calles en las colonias, otra es pavimentar las calles, donde salen los autobuses de la escuela, otra es la policía, la seguridad de aquí, desoriar viviendas que están aproximadas o grants del gobierno. Trabajos para los estudiantes que van saliendo. Clínicas de salud pública aquí en Santa María. Y traer negocios como Dollar General y otras tiendas donde la gente que no tiene en que transportarse pueda ir a comprar sus cosas que necesitan. Y un centro de ayuda para las personas que, que los residentes de



Progreso tienen, que la gente de Santa María no tienen que ir a otro lugar para esas necesidades que tienen. Y que no ay nadie a su lado con quien ir, y con la escuela y entonces trabajando juntos con le escuela se pueden ayudar y crecer. Creo que uno de los propósitos de la escuela es crecer como ciudad también es crecer.

President of the School Board, Ms. Belinda Lugo asked Dr. Castillo, “during the meetings that you’ve had for a year, what percentage of the community do you feel you have reached or informed of what’s going on.

Dr. Castillo replied, Las gentes que han ido a las juntas, porque unos van una vez otros van otra vez son como unas cincuenta personas presentes allí. Parte del proceso es juntar firmas, de los que apoyen para que se haga una ciudad. Y pudieron juntar más de cien firmas de votantes de Santa María como en dos semanas. Y a parte de las firmas y la gente en las juntas eran como cien cincuenta personas.

President of the School Board, Ms. Belinda Lugo stated so about one hundred and fifty people?

Dr. Castillo agreed.

Ms. Oralia Ortiz asked Dr. Castillo, Como estuvo que se comunicaron con las personas, porque dice que hace un año que se están juntando. Pasaron flyers por la comunidad? Porque yo nunca he visto ningún flyer, ni que me hagan ido a decirme queremos hacer esto en Santa María. Puedes firmar aquí si estás de acuerdo? Por eso digo como hicieron para comunicarse con tanta personas?

Dr. Castillo replied, Se hicieron flyers y tenemos todos los minutos de las juntas, Mrs. Schwarz tiene todos los minutos y las firmas de todos los que fueron. Entonces de las personas que iban, se hacían voluntarias y se encargaban de repartir flyers en sus barrios. So si alguien de su colonia o de su calle no fue, entonces no recibió una. Pero si se distribuyeron, eso fue una manera, otra manera fue que las juntas siempre eran los sábados como las nueve y media o diez y siempre avía gente.

Ms. Consuelo De la Rosa stated, y si hubo mucha gente que se dio cuenta en social media thru facebook y muchas de estas personas aquí, se dieron cuenta que estábamos juntándonos y si se invitaron a la junta el proceso de ese Sábado, unos atendieron y otros no.

Dr. Castillo continued, parte de este proceso continua sea todavía, por eso es que estamos aquí. Les agradecemos mucho la invitación porque en la escuela pues es donde están varias personas. So este proceso es lo que el comité está haciendo para comunicar porque todavía ay preguntas y todavía ay tiempo para contestar las preguntas. Y si no sabemos pos vamos a ver. Unos de los barrios esta hacienda una junta mañana. Y creo que el sábado tenemos también una junta en la iglesia del Pastor Schwarz. Y la razón que nos juntamos en la iglesia es porque él nos ofreció.

Ms. Oralia Ortiz asked Dr. Castillo who were the other members on the committee.

Dr. Castillo and Mr. Schwarz replied, Hay muchos miembros en el comité. La lista que se le dio a la Superintendente no son todos. Mrs. Schwarz tiene listas de las personas que están en el comité.

The public had questions on the increase of the taxes, for the lights on the streets and parks.

Dr. Castillo replied, la comentario es que las tasas tienen que subir. Las tasas van a subir. Ustedes van a elegir, esta elección no es de elegir mayor o los comisionados. Esta elección solo van a elegir si se van hacer ciudad para crecer y gobernarse. Se votan que sí, entonces se llama una elección para mayor y candidatos, entonces ellos son los que van a manejar. Y si lo manejan bien, pos no tienen que subir las tasas mucho. Ya depende quien elija allí, este en cómo se manejan las tasas y siempre el propósito de Santa María.

Mrs. Schwarz stated, esto de los impuestos es fascinante, yo antes pensaba vamos a tener que pagar un poco más porque vamos a tener que tener servicios en la comunidad. Pero entonces estaba investigando en el internet. Una de las cosas que quiero para la comunidad es una biblioteca con internet eso es mi opinión. Ay tantas grants, es un sin fin de oportunidades y nomas les voy a dar unos ejemplos. Y con todos esos grants tal vez no necesitamos tener muchos impuestos en esta ciudad. Ay dinero del gobierno para construir edificios para la policía y los bomberos y vehículos y también equipo. Yo personalmente espero que venga esa camioneta con esa máquina con una química para matar los sancudos. Horita es la responsabilidad del condado. Si nosotros podemos pedir prestado o comprar una maquina en una camioneta y vamos a cada colonia. Y ay dinero del gobierno para esos equipos. También ay dinero para bibliotecas públicas, también ay dinero federal para poner un parques y para mujeres que quieren comenzar un negocio y para mejorar las calles y luz que es algo muy popular con las gentes que yo hable. Estos son ejemplos de cosas que no requieren impuestos.

Dr. Castillo stated, todo eso ay y más pero no puede Santa María tener acceso a ese dinero porque necesitan que ser ciudad. La escuela puede rehacer muchas grants como se relacionan a la educación. Pero en términos de economía, de lo que es urbano, urbanizado, casas, trabajos, comercios, necesitan que tener una ciudad. Que las tasas que ustedes ya están pagando esas van al condado. El condado tiene su dinero, y entonces ellos se los dan a como ellos piensan que, porque en Santa María no ay un gobierno de ciudad, ay un gobierno de escuela ellos se dedican que ay estudiantes educados y listos para trabajar. Y la ciudad nomas se dedican a que haiga trabajos para cuando salgan los estudiantes. Entonces necesitan tener una ciudad para que su dinero que ya están pagando en tasas les pertenezca a ustedes. Y ustedes deciden como usarlo y no el condado o otra ciudad.

President of the School Board, Ms. Belinda Lugo stated the election is not going to be run by Cameron County.

Mr. Schwarz stated the election is done local. It would be a city election. Dr. Castillo has the boxes and everything on his truck right now. We pay the county to use their voting stuff, Constable Cesar, loaned us his building so we can have a place to vote. The county wanted \$400 to use the community center. And the signs you see up and the flyers are all paid by the community. Not government money but by people who feel this should be a city. They are willing to put up what they have.

La gente puede ver el website para que miren lo que puede ser una ciudad y los impuestos que pagan una ciudad. Usen lo sí tienen una pregunta, entonces mi email esta allí y le ponemos una respuesta.

Thank you Board I know you all have a lot of things to do tonight, I appreciate your time.

Mr. Rivas had a questions in regards to the amount of people in Santa Maria.

Ms. Chavez, stated the School Attorney would address the public.

Attorney Alyssa Romero addressed the audience, stated this is a school board meeting, they were here for a presentation only. I understand there is probably a lot of questions. You can ask outside of here or attend their meetings. This is just a presentation only.

Mr. Schwarz stated, la mesa directiva esta nomas para ser presentación si gustan horita que salgamos para fuera les podemos contestar las preguntas. Mañana va haber una junta y allí pueden contestar sus preguntas.

President of the School Board, Ms. Belinda Lugo stated we move on to item #2 Student Recognition.

The Superintendent addressed the audience in regards to the meeting and the committee to form the city of Santa Maria. She stated they were on the agenda only for a presentation. Any questions or concerns can be done after the meeting. Ms. Chavez gave thanks to the parents for supporting their children, the teachers for their commitment and hard work and the School Board of Trustees for giving us the opportunity to have all these programs by working together with the Administration on using the funds appropriate for our students to have the privilege to be able to participate in academic courses.

2. Student Recognition

Ms. Chavez asked Mr. Campa and Ms. Taylor to assist in recognizing the students.

Mr. Campa recognized TGE students for Spelling, Number Sense, Creative Writing, Story Telling, Ready Writing and Oral Reading. Ms. Taylor started by recognizing Middle School Students for District UIL, Girls and Boys Track and ended student recognition with High School students in Ag, High School U.S. Border Patrol "Head of the Class" and Cosmetology.

ACTION AGENDA

Curriculum and Instruction

3. Discussion and possible action to approve Mercedes Special Education Cooperative name change to Mid-Valley Special Education Cooperative

Ms. Chavez stated in a recent meeting at the Special Education Coop, the Executive board that is made up of the three Superintendents, made the recommendation to include the name change from the Mercedes Special Education Cooperative to the Mid Valley Special Education Cooperative.

Motion made by Noe Aleman seconded by Consuelo De la Rosa. The motion passed unanimously.

Finance

4. Discussion and possible action on selecting and awarding a General Contractor for the SMISD 5th Grade Building Project, Proposal No. #TGE5-0315, Addendum 1

Mr. Lazaro, Senior Engineer with Fulcrum addressed this item.

Mr. George Lazaro thanked the Board of Trustees and the Superintendent for having him at the meeting and presenting the results of the Bids for the 5th Grade Building. Advertisement for this was published on March 18th and 25th, 2015 and again on April the 5th and 12th, 2015. Closed Bids were received on April 16, 2015 and opened on April 17, 2015. Bid process was very competitive; we had ten bids for this project ranging from \$820,000 to about \$1.6 Million. The process that we followed was one with standard protocol. Where we evaluated the bids not just on price but also qualifications and recommendations of the contractor, the past performance for their quality work and the time they took to deliver the project. Their construct experience, as well as the experience of the contractor's personnel workforce and of course the financial strength of the company showing that they have the adequate labor, materials and equipment to give and to successfully complete the project. Based on the evaluations conducted, these numbers were tabulated. We concentrated on the three lowest responsible bidders which was M-5 Texas Enterprises \$845,000, Tri-Gen \$949,000, Foremost Construction just over a million-nine thousand dollars. Based on the evaluation conducted by FCS and Santa Maria staff we recommend that the contract for the Santa Maria ISD 5th Grade building be awarded to the lowest responsible bidder, M-5 Texas Enterprises based out of Weslaco, Texas.

President of the School Board, Ms. Belinda Lugo asked Mr. Lazaro if he was recommending M-5 Texas Enterprises and he responded, "Yes I am". Stated he will be looking forward to working with the SMISD staff and school attorney and keep the School Board updated on this project.

Motion made by Rambaldo "Ram" Rivera Jr., seconded by Miguel Zavala. The motion passed unanimously.

Travel

5. Discussion and possible action to approve Board travel to NALEO 32ND Annual Conference at Las Vegas, Nevada, June 17-19, 2015

Ms. Chavez stated the administration did a follow up and there will be no financial assistance from NALEO for the attendance of this conference, it's strictly at the state level. Ms. Lugo and Mr. Rivera asked so the school will pick up all the cost and Ms. Chavez stated yes, there is no scholarship or financial assistance. Mr. Hinojosa asked if they only pay when it is in-state and Ms. Chavez stated yes. Mr. Rivera wanted to make a motion for approval. Ms. Lugo asked if this conference will be just for whoever wants to attend or will they have to choose either San Antonio or NALEO. Ms. Chavez stated that would be the recommendation in terms of the state or the NALEO conference. The board agreed they had already approved the San Antonio conference. Mr. Hinojosa asked if they need to approve the NALEO conference. Ms. Chavez stated that in this case it was up for discussion and possible action to be available and then the Board can consider a request based on the board attendance policy. Ms. De la Rosa asked that if anybody that goes to the June conference in San Antonio, can also go to the one in Las Vegas. Ms. Chavez stated the June conference has already been approved and they were presented this information for their approval and the request will come back to the Board.

Motion made by Rambaldo "Ram" Rivera Jr., seconded by Miguel Zavala. Opposed by Adolfo Hinojosa. The motion passed unanimously.

CONSENT AGENDA

Governance

6. Approval of the Minutes for the Regular Board Meeting - April 13, 2015

Motion made by Rambaldo Rivera, Jr., seconded by Consuelo De la Rosa. The motion passed unanimously.

The Board President requested motion to go into Executive Session.

Motion made by Oralia "Lala" Ortiz seconded by Miguel Zavala. The motion passed unanimously.

The Board President announced it is 7:17 p.m. and Board of Trustees will now be going into Executive Session.

EXECUTIVE SESSION

Discussion under the authority of Section 551, Texas Government Code: If, during the course of the meeting covered by this Notice, the Board should determine that a closed session of the Board should be held or is required in relation to any item included in this Notice, then such closed session as authorized by Section 551.001 *et. seq.* of the Texas Government Code (the Open Government Act) will be held by the Board after the commencement in open session of the meeting covered by this Notice. Such closed session may concern any or all of the subjects and be conducted for any and all purposes permitted by Section 551.071 through and including Section 551.084 of the Texas Open Meetings Act, including, but not limited to, private consultation with the Board's attorney on any or all subjects or matters authorized by law.

A. Section 551.074—Personnel Matters

- 1) Resignations, retirements, terminations, proposed terminations, appointments, evaluations, reassignments, duties, and discipline of Professional, Paraprofessional and Non-Contract Employees; Teacher Substitutes and Substitutes for Maintenance, Transportation, and Cafeteria Department

RECONVENE IN OPEN SESSION

The Board President asked for a motion to reconvene in open session.

Motion made by Miguel Zavala seconded by Rambaldo "Ram" Rivera, Jr. The motion passed unanimously.

The Board President announced it is 7:50 p.m. and the Board of Trustees is now in session.

1. Discussion and possible action on items discussed in Executive Session

- a) Discussion and possible action on recommendations for employment of contractual and non-contractual personnel

Motion made by Rambaldo "Ram" Rivera, Jr., seconded by Oralia "Lala" Ortiz. The motion passed unanimously.


ADJOURNMENT

The Board President asked for a motion to adjourn meeting.

Motion made by Miguel Zavala seconded by Adolfo Hinojosa. The motion passed unanimously.



The Board President announced it is 7:51 p.m. the meeting is now adjourned.


Belinda Lugo
Board President


Miguel Zavala
Board Secretary

.....

This notice has been publicly posted at the administrative offices of the Santa Maria Independent School District, 11119 Military Rd., Cameron County, Santa Maria, Texas, at least seventy-two (72) hours in advance of the above mentioned meeting, as required by the following sections of the Texas Government Code: 551.071 through 551.084. During the regular school year, this notice is also posted in all schools in the District. The school district also posts its board meeting agendas on the District's internet web site (www.smisd.net)

Consent Agenda: All matters listed under the Consent Agenda are considered to be routine by the Board of Trustees and will be enacted by one motion. There will be no separate discussion of these items. If discussion is desired on a specific item(s), that item will be removed from the Consent Agenda and considered separately.

Maria J. Chavez, Superintendent of Schools

Board of Trustees

Belinda Lugo, President

Rambaldo "Ram" Rivera, Jr., Vice-President

Miguel Zavala, Secretary

Noe Aleman, Member

Consuelo De La Rosa, Member

Adolfo Hinojosa, Member

Oralia "Lala" Ortiz, Member

