



Distrito Escolar Unificado del Valle de Napa

Preguntas frecuentes sobre una medida potencial de bonos

¿Cómo están rindiendo las escuelas en el Distrito Escolar Unificado del Valle de Napa?

El Distrito Escolar Unificado del Valle de Napa (NVUSD) continúa esforzándose hacia la visión de transformar nuestra comunidad al inculcar e inspirar el aprendizaje a lo largo de toda la vida de cada estudiante. Para continuar con el éxito de cada uno de nuestros 16,000 estudiantes, el NVUSD desea proporcionar un ambiente de aprendizaje seguro y moderno para todos.

¿Cuál es la condición de las aulas, laboratorios e instalaciones escolares de Napa?

Si bien hay mucho de lo que enorgullecerse gracias a las lecciones aprendidas y a los éxitos académicos que tienen lugar dentro de nuestras aulas, nuestras instalaciones en sí no han mantenido el ritmo. La mayoría de nuestras escuelas fueron construidas hace más de 60 años y no están equipadas para apoyar los métodos de enseñanza modernos. Muchas aulas tienen techos con fugas, sistemas ineficientes de calefacción, refrigeración y ventilación, y amianto que necesita ser eliminado.

¿De cuántas aulas portátiles dependen actualmente las escuelas de Napa?

Hay más de 100 salones portátiles en nuestras escuelas en Napa, muchos de los cuales tienen más de 25 años y se desmoronan. Estas estructuras temporales han superado sus vidas útiles, y muchas tienen daños estructurales y fugas de agua.

¿Las aulas y laboratorios de Napa cumplen con los estándares educativos modernos?

No. Muchos de nuestros laboratorios de ciencias y aulas tienen más de 20 años y no pueden apoyar métodos de enseñanza modernos o estándares educativos del siglo XXI que mantengan a nuestros estudiantes competitivos y exitosos.

¿Tiene el Distrito Escolar Unificado del Valle de Napa un plan para abordar estas necesidades?

Para remediar los problemas de seguridad identificados y garantizar el éxito académico de nuestros estudiantes, el Distrito Escolar Unificado del Valle de Napa está considerando colocar una medida de bonos de mejora escolar de \$230 millones en la boleta electoral de noviembre de 2024.

¿No financia el Estado mejoras en las instalaciones escolares?

No, el Estado no proporciona fondos específicos para las mejoras de las escuelas locales,

lo que significa que, sin una fuente de financiación local, las instalaciones escolares de Napa no mantendrán el ritmo. Los votantes de American Canyon, Fairfield y Calistoga recientemente aprobaron medidas de bonos de mejoras escolares para apoyar a sus escuelas. Por lo tanto, el Distrito ha estado explorando opciones de financiación locales, incluyendo una posible medida de bonos, para que los estudiantes de Napa puedan tener las mismas oportunidades educativas que otros en la región.

¿Cómo se podría emplear específicamente una medida de bonos para mejorar las escuelas de Napa?

Una medida de bonos podría financiar reparaciones y mejoras en cada salón de clase en cada escuela pública de Napa. Cualquier medida de bonos incluiría una lista detallada del proyecto que describiera el uso exacto de los fondos. Los proyectos potenciales incluyen:

- Eliminar materiales peligrosos como el amianto de los centros escolares más antiguos.
- Reparar o reemplazar techos, tuberías, calefacción, ventilación y sistemas eléctricos deteriorados.
- Mejorar las escuelas más antiguas para que cumplan con los códigos actuales de salud y seguridad, y garantizar el acceso adecuado para los estudiantes con discapacidades.
- Proporcionar las aulas, las instalaciones y la tecnología necesarias para apoyar la enseñanza de alta calidad en matemáticas, ciencias, ingeniería y tecnología.
- Proporcionar laboratorios modernos e instalaciones y equipos de educación técnica profesional para que los estudiantes estén preparados para carreras universitarias y profesiones en ámbitos con demanda como ciencias agrícolas, ciencias de la salud, ingeniería, tecnología y oficios calificados.
- Mejorar la seguridad de los estudiantes y los sistemas de seguridad del campus, incluyendo cámaras de seguridad, sistemas de comunicaciones de emergencia, sistemas de protección contra intrusos, detectores de humo, alarmas contra incendios, y aspersores.

¿Cuánto me costaría el bono propuesto?

Aunque los detalles finales no se han decidido, el costo estimado de la medida propuesta para el propietario típico de Napa sería de \$116 por año. Las medidas de bonos se financian con base en una tasa de impuestos por cada \$100,000 del valor tasado de una propiedad. La tasa impositiva necesaria para generar 230 millones de dólares en fondos controlados localmente sería de \$24 por cada \$100,000 de valor tasado por año.

¿Cuál es la diferencia entre el valor tasado de mi propiedad y su valor actual de mercado?

Las medidas de bonos se financian en función del valor tasado de las propiedades, que se

calcula utilizando el precio de compra original como base y sujeto a un aumento anual máximo del 2%. El valor de mercado tiende a apreciarse a un ritmo más rápido, influido por diversos factores del mercado. Como resultado, el valor tasado a menudo está a la zaga del valor actual del mercado, especialmente para las viviendas adquiridas hace muchos años a precios más bajos. Para los propietarios de viviendas de Napa que han vivido en nuestra comunidad durante muchos años, el valor tasado de su propiedad es mucho más bajo que su valor actual de mercado.

¿Qué tipo de protecciones de rendición de cuentas y garantías de supervisión financiera están incorporadas en las medidas de bonos?

Cualquier medida de bonos requeriría protecciones obligatorias de responsabilidad fiscal, incluyendo:

- Todos los fondos se controlarían localmente y el Estado no podía retirarlos.
- Por ley, el dinero no podía ser utilizado para los salarios o prestaciones de los administradores.
- Un comité independiente de supervisión ciudadana y auditorías anuales obligatorias garantizarían que todos los fondos se gasten según lo prometido.
- También sería necesaria una lista detallada de proyectos en la que se describiera el uso específico de los fondos.

¿Cómo está cambiando la educación en el siglo XXI?

Con la implementación de nuevos estándares académicos más rigurosos, muchas de nuestras instalaciones escolares no pueden acomodar estos estándares académicos rigurosos, por lo que el Distrito está explorando la posibilidad de colocar una medida de bonos en la boleta electoral más adelante este año.

¿Una medida de bonos calificaría a las escuelas de Napa para los fondos estatales de contrapartida?

Sí, cuando estén disponibles. El Estado de California puede ofrecer fondos de contrapartida para mejoras escolares en el futuro, pero esos fondos solo estarían disponibles para distritos con programas de bonos locales. Si las escuelas de Napa tuvieran una medida de bonos locales, serían elegibles para recibir hasta 116 millones de dólares en fondos de contrapartida estatales cuando estén disponible. De lo contrario, ese dinero iría a otros distritos.

¿Por qué todavía veo las medidas de bonos de años anteriores en mi declaración de impuestos?

Las medidas anteriores nunca tuvieron la intención de abordar todas las necesidades de nuestras instalaciones, y todos los fondos de medidas de bonos anteriores ya se han utilizado para abordar el incremento de la matriculación anterior y las reparaciones necesarias a los edificios del Distrito afectados por los terremotos. Las medidas

anteriores nos permitieron construir varios campus nuevos y modernos. Sin embargo, otras de nuestras instalaciones están envejecidas y necesitan desesperadamente modernización. Queremos asegurarnos de que cada campus escolar y salón de clase que lo necesite sea seguro y moderno. Para financiar estas mejoras de la Fase II, específicamente en las escuelas de Napa, se necesita más trabajo.

¿Qué pasa con las medidas en la boleta electoral de 2022?

En noviembre de 2022, el Distrito Escolar Unificado del Valle de Napa colocó dos medidas en la boleta electoral: Medida A1 — dedicada a escuelas solo en Napa y nuestras áreas no incorporadas circundantes — y Medida A2 — dedicada a escuelas solo en American Canyon. La Medida A2 fue exitosa y, por lo tanto, las mejoras de la Fase II están en marcha en American Canyon. La Medida A1 se quedó a 132 votos por debajo del umbral de supermayoría del 55% necesario para su aprobación, lo que significa que no se aprobó. Las necesidades en nuestras escuelas de Napa no han desaparecido desde la Medida A1, por lo que el Distrito está explorando opciones de financiamiento locales para abordarlas.

¿Cómo puedo obtener más información sobre la medida potencial o compartir mis comentarios?

Nos comprometemos a escuchar a nuestra comunidad y solicitar sus valoraciones mientras exploramos esta posible medida de bonos. No dude en ponerse en contacto con nosotros enviando un correo electrónico a safeandmodernnapaschools@nvusd.org si tiene alguna pregunta o necesita información adicional.