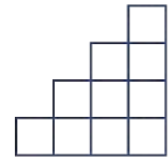




ESCUELA INTERMEDIA WASHINGTON TRANSFORMACIÓN DEL PLANTEL ESCOLAR

8 de noviembre de 2023



BIENVENIDOS

David Miranda

Director Ejecutivo, Planeación y Desarrollo de Instalaciones
Distrito Escolar Unificado de Long Beach



PROGRAMA DE BONOS ESCOLARES DE LBUSD

- Medida K
 - **\$1.2 mil millones** de la medida de bonos escolares fueron aprobados por los votantes en el 2008
- Medida E
 - **\$1.5 mil millones** de la medida de bonos escolares fueron aprobados por los votantes en el 2016
- Medida Q
 - **\$1.7 mil millones** de la medida de bonos escolares fueron aprobados por los votantes en el 2022



OBJETIVOS Y PRIORIDADES DEL PROGRAMA

- Modernización de todo el plantel escolar para todas las escuelas
 - Instalación del sistema HVAC
 - Actualizaciones de utilidades
 - Actualizaciones de accesibilidad
 - Actualizaciones de alarmas contra incendios
 - Intercomunicador, relojes, altavoces
 - Tecnología para el salón de clases
 - Reparación de techos interiores
 - Luces interiores
 - Pintura interior y exterior
 - Ventanas nuevas, según sea necesario
- Instalaciones deportivas (canchas para todo clima, centros acuáticos, etc.)
- Categorías de prioridad para LBUSD FMP



LOGROS DEL PROGRAMA

- Dos planteles escolares reconstruidos completamente
 - Escuela Primaria Roosevelt
 - ✓ Uso innovador del espacio limitado
 - ✓ Se conservó el carácter histórico de los edificios originales
 - Escuela Newcomb K-8°
 - ✓ Añadió un gimnasio, sala de conferencias, elevadores y laboratorios de computación



LOGROS DEL PROGRAMA

- Tres escuelas nuevas construidas desde cero
 - Escuela Intermedia Nelson
 - Escuela Preparatoria McBride
 - Escuela Preparatoria Browning



LOGROS DEL PROGRAMA

- Transformación de toda la Escuela Preparatoria Jordan
 - Terminados
 - ✓ Seis edificios con salones de clases de lo más avanzado
 - ✓ Cocina nueva y área de servicio para alimentos
 - ✓ Renovación de auditorio y biblioteca
 - ✓ Actualizaciones de Wi-Fi, estacionamientos, canchas de tenis, etc.
 - ✓ Cobertizo para el área de almuerzo y corredor al aire libre
 - Próximas construcciones
 - ✓ Actualizaciones en las instalaciones deportivas



LOGROS DEL PROGRAMA

- Renovaciones integrales en las 31 escuelas de LBUSD, o más de un tercio de todos los planteles escolares en todo el distrito
 - ✓ Sistema de aire acondicionado de alta eficiencia
 - ✓ Actualizaciones de tecnología y accesibilidad
 - ✓ Reparaciones de techos interiores y exteriores
 - ✓ Otras mejoras en el plantel escolar (ventanas, pintura, paisajismo, etc.)



LOGROS DEL PROGRAMA

- Canchas deportivas para todo clima en ocho escuelas secundarias
 - ✓ Escuelas Preparatorias Cabrillo, Lakewood, Poly, Millikan y Wilson
 - ✓ Escuelas Intermedias Jefferson, Rogers y Stephens



PROYECTOS ACTUALES



EP Birney HVAC/Modernización

EP Gompers HVAC/ Modernización

EP Emerson HVAC/ Modernización



Cancha deportiva para todo clima
en Avalon K-12

Centro Acuático en EP Lakewood

Centro Acuático en EP Wilson



Estructuras de sombras

Sistemas de pantallas electrónicas
en las puertas

Telecomunicaciones

**ESCUELA INTERMEDIA WASHINGTON
TRANSFORMACIÓN DEL PLANTEL ESCOLAR**

VISIÓN GENERAL DEL PROYECTO

- La transformación a nivel escolar inicia a partir del otoño de 2024 con una fecha prevista de finalización para el verano de 2027
- \$175 mil millones de inversión financiada por la Medida Q
- Los estudiantes y maestros serán reubicados a la Escuela Intermedia Butler durante la construcción
- El horario para comenzar las clases se cambiará a 9 a.m.



ALCANCE DEL PROYECTO

- Demolición
 - ✓ Edificio Administrativo
 - ✓ Auditorio
 - ✓ Gimnasio
 - ✓ Cafetería
 - ✓ Ciencias/edificios de talleres
- Edificios Nuevos
 - ✓ Administración/Salones de Clases/Cafetería
 - ✓ Auditorio
 - ✓ Gimnasio
 - ✓ Edificio del Centro de Medios/Artes/Robótica
- Instalaciones Nuevas en el Exterior
 - ✓Patio
 - ✓Canchas para todo clima
- Otros Espacios Nuevos
 - ✓ Centro de Medios
 - ✓ Centro de Bienestar
 - ✓ Estacionamiento subterráneo



EQUIPO DEL PROYECTO

NAC

Arquitecto



Erickson-Hall Construction
An Employee Owned Company

Contratista

kpff

Ingeniero Estructural



Servicios Históricos

P2S INC

Ingenieros MEP/
Protección Contra Incendios



Consultante de
Servicios Alimenticios



Consultante de Tráfico



Acústica

SALT

Paisajismo



EST. 1945

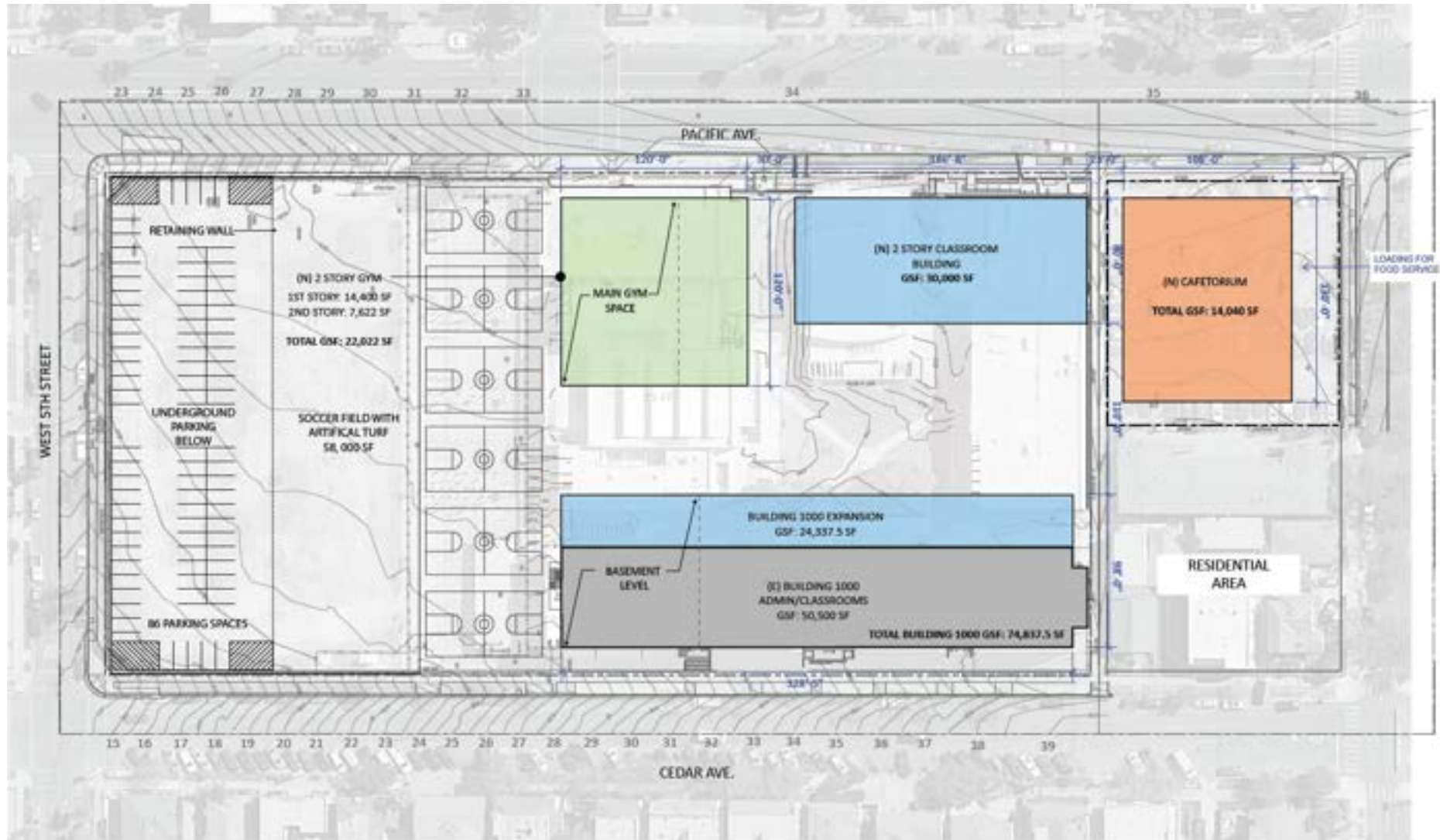
Civiles

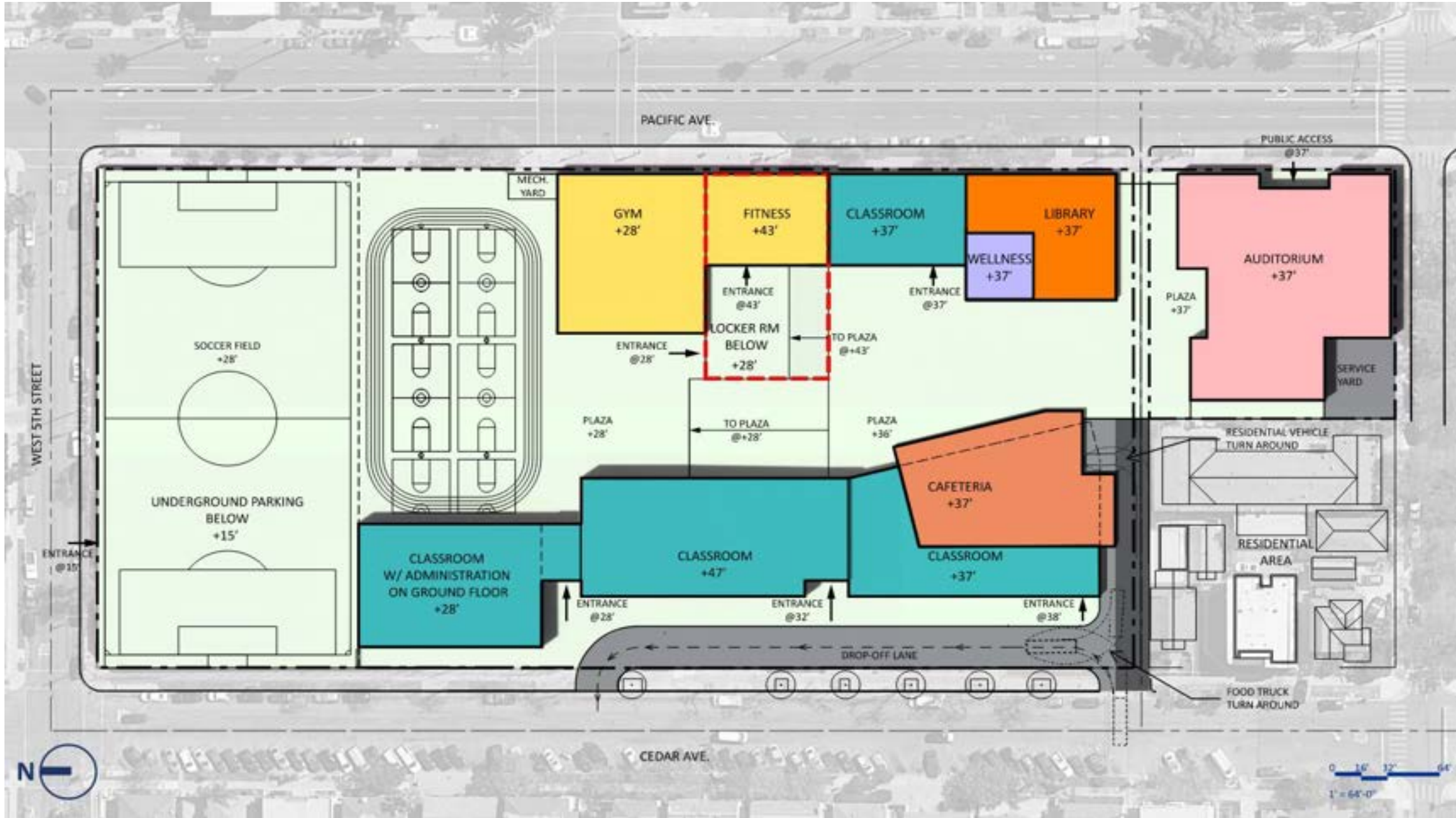


Consultante de Teatro

CUMMING

Estimación de Costo





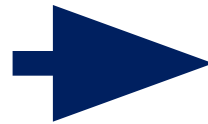
NUEVO EDIFICIO ADMINISTRATIVO/ SALÓN DE CLASES

- Instalación moderna de aprendizaje de dos a tres pisos
 - ✓ Edificio de 102,000-pies cuadrados ubicado por la Avenida Cedar
 - ✓ Salones de clases de ciencias y educación general
 - ✓ Aire acondicionado, sistema AV, etc.
 - ✓ Muebles completamente nuevos en los salones de clases
- Se agregará diseño nuevo al carácter del edificio existente



AUDITORIO NUEVO

- Edificio de 14,000-pies cuadrados ubicado por la Avenida *Pacific*
 - ✓ Incrementa las áreas de reuniones para juntas y eventos
 - ✓ Aire acondicionado, sistema AV, etc.
 - ✓ Salón de música con salones de práctica



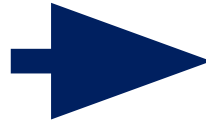
CAFETERÍA Y GIMNASIO NUEVO

- Cafetería y comedor nuevo con suficientes lugares para sentarse
 - ✓ Cocina nueva con todo equipo eléctrico alineado con la política de energía ecológica de LBUSD
- Gimnasio con nuevas características:
 - ✓ Vestidores
 - ✓ Áreas para acondicionamiento físico
 - ✓ Cancha interior para baloncesto



CENTRO DE MEDIOS NUEVO

- Reimaginado para el aprendizaje del siglo 21
 - ✓ Estaciones de carga para computadoras portátiles y distintos espacios para el aprendizaje individual y colaborativo
 - ✓ Centro para padres de familia/salón comunitario nuevo



CENTRO DE BIENESTAR NUEVO

- Espacio dedicado a servicios gratuitos y confidenciales y para conectar a los estudiantes, las familias y el personal con los recursos vitales de la comunidad
 - ✓ Consejería
 - ✓ Talleres educativos/de empoderamiento
 - ✓ Otros servicios



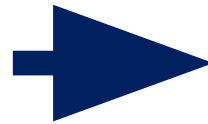
PATIO NUEVO

- Espacio verde y central para el aprendizaje y eventos al aire libre
 - ✓ Árboles y zonas verdes
 - ✓ Lugares para sentarse en la sombra
 - ✓ Salones de clases al aire libre para el aprendizaje/área para leer en el jardín



CANCHA NUEVA PARA TODO CLIMA

- Cancha de césped sintético para mayor jugabilidad y seguridad
 - ✓ Ubicado en el techo de la estructura del estacionamiento



ZONA NUEVA PARA DEJAR Y RECOGER A LOS ESTUDIANTES

- Lugar designado para dejar y recoger a los estudiantes ubicado por la Avenida Cedar
 - Alivia la congestión del tráfico durante la mañana y la tarde para dejar y recoger a los estudiantes
 - Elimina el estacionamiento en doble fila y ayuda a garantizar la seguridad de los estudiantes



ALOJAMIENTO PROVISIONAL

- Todos los estudiantes, maestros y personal serán reubicados durante la construcción a un sitio de alojamiento provisional en el plantel escolar Butler, 1400 E. 20th Street
 - Alojamiento Provisional: Ciclo escolar 2024-25 a Ciclo escolar 2026-27
 - Reapertura de Washington: Ciclo escolar 2027-28
- Todas las actividades de la escuela Washington se realizarán en el plantel escolar Butler a menos que se hayan hecho otros arreglos



ALOJAMIENTO PROVISIONAL

- Se proporcionará transporte al plantel escolar provisional utilizando múltiples rutas para ir y regresar del área de asistencia de Washington
 - Viajar en el autobús escolar no es obligatorio
 - Los padres de familia pueden transportar a su(s) hijo(s) directamente al plantel provisional o los estudiantes pueden usar otras formas de transporte



DÍA DE VIAJAR POR LA RUTA

- Se invita a los padres de familia y tutores a “viajar por la ruta” con sus estudiantes
- Programado para el verano de 2024
 - ✓ Fecha por determinarse



GRACIAS

Contacto:

LBSchoolBonds.net

schoolbonds@lbschools.net

(562) 997-7550



Preguntas y Respuesta