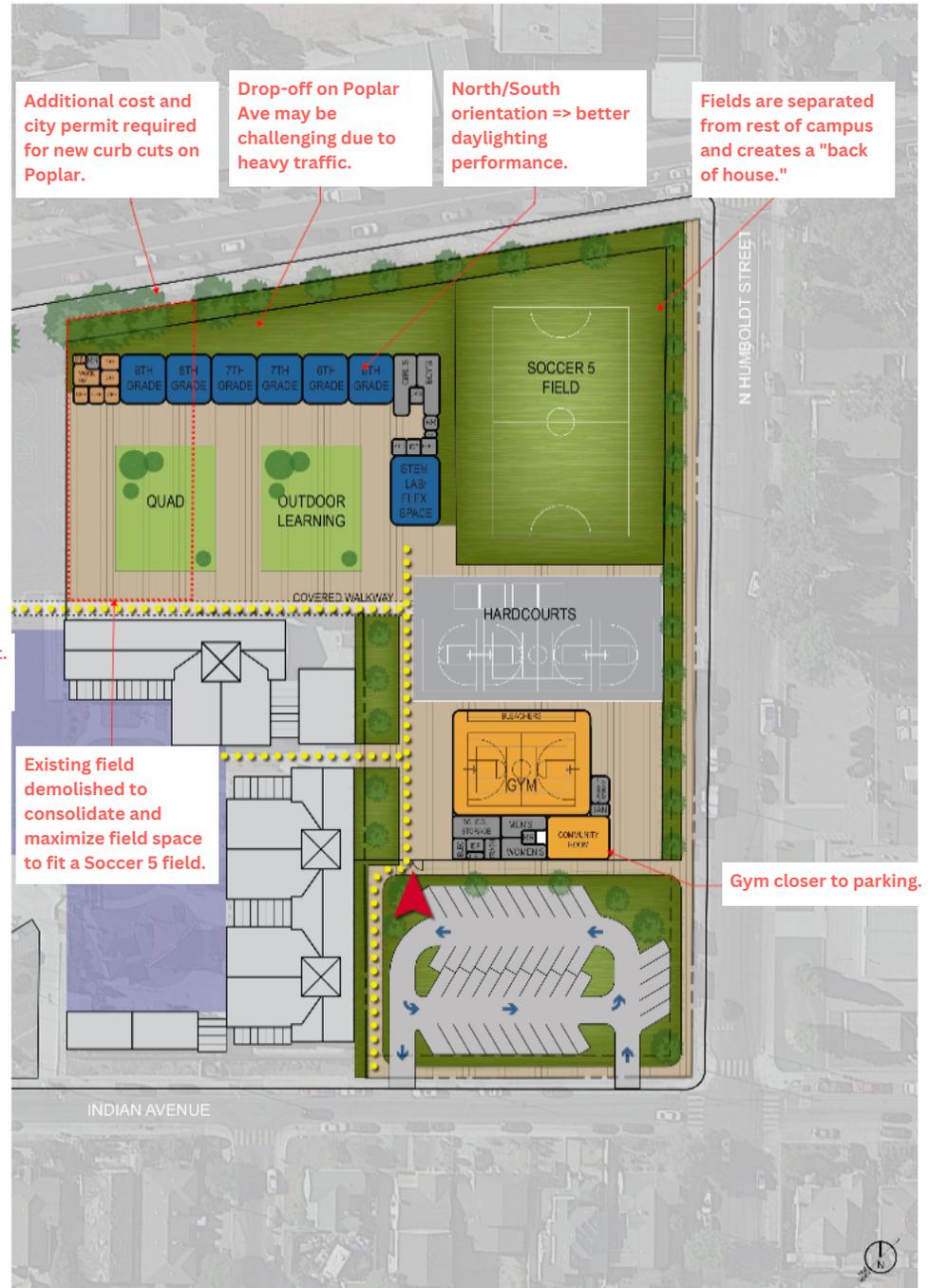




OPTION 1



OPTION 2

Expands the existing field. Play areas are connected and consolidated.

The configurations of the building creates an interior center to define quads and environments.

The location of the Gym at the corner brings the opportunity for a landmark on the neighborhood while allows the engagement of the community and showcase activities and events.

Configuration of a built perimeter of the campus, gives presence and character while also providing protection and control. Clear separation of interior and exterior.

Main Access from N Humboldt. Not on busy street.

Drop-off on N Humboldt. Smaller street.

Additional cost and city permit required for new curb cuts on Poplar.

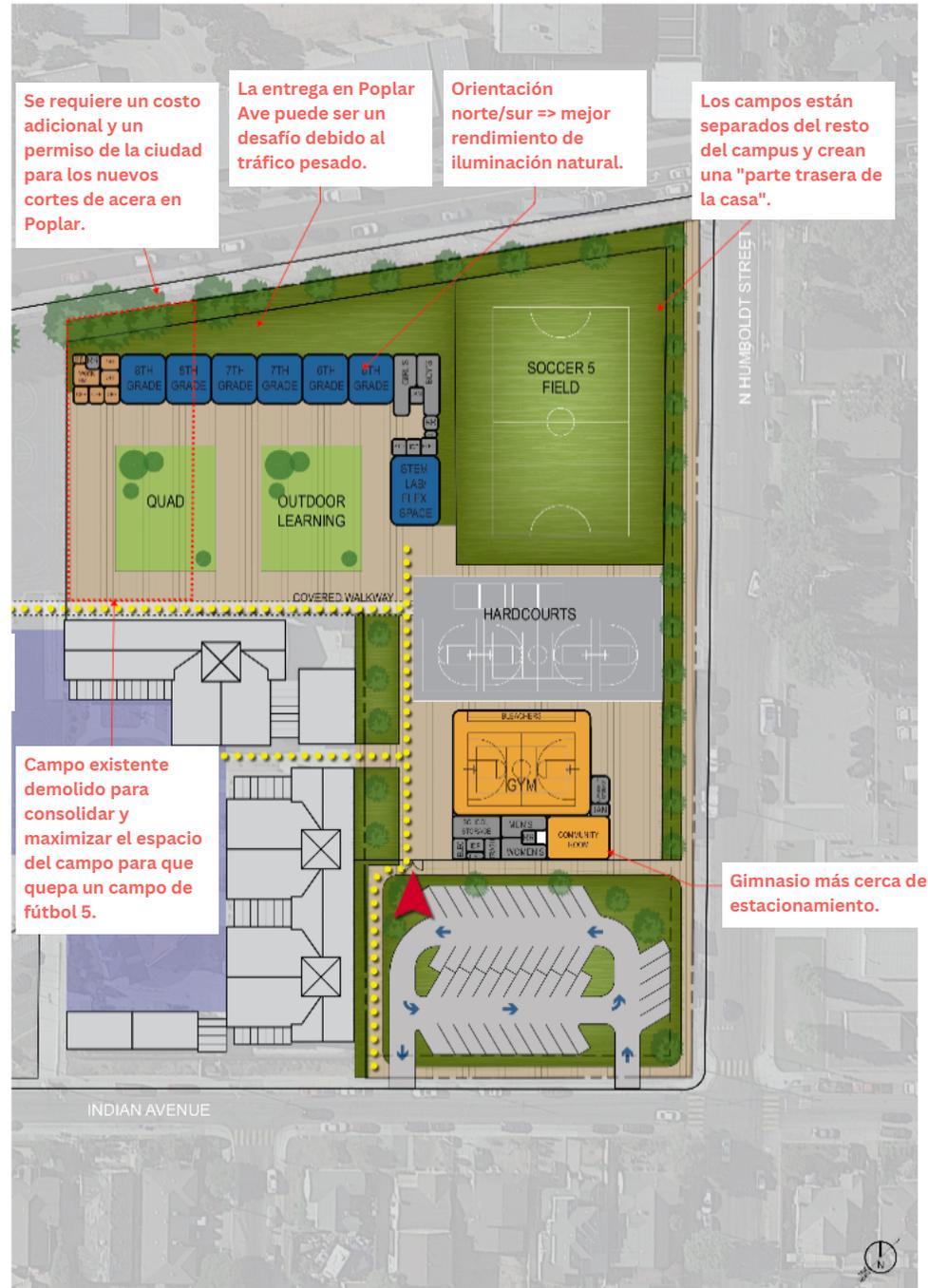
Drop-off on Poplar Ave may be challenging due to heavy traffic.

North/South orientation => better daylighting performance.

Fields are separated from rest of campus and creates a "back of house."

Existing field demolished to consolidate and maximize field space to fit a Soccer 5 field.

Gym closer to parking.



Expande el campo existente. Las áreas de juego están conectadas y consolidadas.

Las configuraciones del edificio crean un centro interior para definir patios y ambientes.

La ubicación del Gimnasio en la esquina brinda la oportunidad de un punto de referencia en el vecindario al mismo tiempo que permite la participación de la comunidad y exhibe actividades y eventos.

La configuración de un perímetro construido del campus, da presencia y carácter a la vez que proporciona protección y control. Separación clara de interior y exterior.

Acceso principal desde N Humboldt. No en la calle concurrida.

Dejar en N Humboldt. Calle más pequeña.

Se requiere un costo adicional y un permiso de la ciudad para los nuevos cortes de acera en Poplar.

La entrega en Poplar Ave puede ser un desafío debido al tráfico pesado.

Orientación norte/sur => mejor rendimiento de iluminación natural.

Los campos están separados del resto del campus y crean una "parte trasera de la casa".

Campo existente demolido para consolidar y maximizar el espacio del campo para que quepa un campo de fútbol 5.

Gimnasio más cerca del estacionamiento.

OPTION 1

OPTION 2