

Облигации на капитальное
строительство 2016 г.



Отчет о Займе

Ваши инвестиции действительно важны

41 капитальный проект
Влияние на каждую школу NCSD

\$433 миллиона
в одобренных избирателями
облигациях

Две новые школы
в восточной части округа

100%
Завершено!

Все в сроки.
Все в рамках бюджета.





Большое спасибо!

От имени всех жителей Школьного округа North Clackamas мы глубоко благодарны вам за участие в программе выпуска облигаций капитального строительства 2016 года. В этой публикации мы хотим представить вашему вниманию обзор проделанной нами работы, которая, несомненно, будет приносить большую пользу нашим учащимся, их семьям и школьному персоналу еще долгие годы.

Благодаря содействию нашего сообщества мы создали и поддерживаем прекрасные условия для обучения более чем 16 000 учащихся, с которыми мы работаем ежегодно. Инвестиции в размере \$433 миллионов от налогоплательщиков помогут преуспевать всему нашему сообществу, и наш школьный округ благодарен за то, что именно нам было доверено распоряжаться этими ресурсами.

Мы благодарим наш Общественный комитет по надзору за облигациями (Community Bond Oversight Committee) за пять лет неустанных трудов. Благодаря их волонтерской работе школьный округ выполнил 100% наших обязательств перед сообществом и надлежащим образом использовал деньги от облигаций.

Мы также с гордостью сообщаем, что NCSД не только выполнил все взятые на себя обязательства, но и сделал это в рамках запланированного бюджета и в надлежащий срок. Кроме того, NCSД и его партнеры, помимо работы, которую округ обязался завершить, добились дополнительных улучшений в рамках более чем 41-го дополнительного проекта в масштабах всего округа. Это все немалый подвиг, учитывая ситуацию с беспрецедентными проблемами в цепочке поставок и чрезвычайными затратами на экстраординарные события прошлых лет, глобальную пандемию, эвакуацию из-за лесных пожаров и другие проблемы.

Всего, мы добавили в наш район две новые школы, отстроили еще две, а также реконструировали или улучшили все объекты в округе. Будучи на заключительном этапе наших гарантийных и эксплуатационных работ, мы хотели бы поделиться с вами некоторыми основными моментами по работе нашей программы облигаций и выразить вам всем нашу искреннюю благодарность. Для получения более подробной информации о программе облигаций или о любом другом отдельном проекте, посетите наш сайт по ссылке www.nclack.k12.or.us/bond.

Еще раз спасибо за вашу поддержку!

С уважением,
Управляющая школьным округом Шей Джеймс (Shay James)

Оглавление

2 Отчитываемся перед нашим сообществом **6-14** Проект Обзоры

3 Приоритеты **15** Улучшения в Каждая школа NCSД

5 Максимизация Инвестиции **16** Главный стадион округа



Средняя школа Милуоки / Академия искусств Милуоки главный вход. Завершено летом 2020 г.

Что сделал NCSД приоритетом в использовании средств от облигаций?



Облигации на капитальное строительство 2016 г. позволили NCSД не только уменьшить переполненность классов за счет включения в эксплуатацию новой начальной школы и преобразования средней школы Rock Creek в четвертую по очереди старшую школу округа, но и модернизировать школьную инфраструктуру в округе для решения нескольких ключевых задач. Все проекты округа относились к улучшениям в одной из следующих сфер:

Безопасность



- Произведена модернизация сейсмостойкости конструкций во всех школах, находящихся в зоне повышенного риска, включая Старшую школу Rex Putnam, спортзал Старшей школы Milwaukie, Учебный центр Sabin-Schellenberg, Среднюю школу Alder Creek, Начальную школу Lot Whitcomb, Начальную школу Sunnyside.
- Модернизирована система пожарной сигнализации и пожаротушения.
- Завершено множество нефинансируемых ранее проектов по техническому обслуживанию, включая ремонт дорожного покрытия и кровли.
- Созданы новые входы и/или изменена конфигурация парковок, с целью улучшения посадки и высадки учащихся в нескольких школах, включая Milwaukie El Puente, Начальную школу Sunnyside и Oregon Trail, а также Среднюю школу Alder Creek.

Защита



- Обновлено программное обеспечение для поддержки безопасности зданий.
- Установлены дополнительные камеры видеонаблюдения.
- Установлены системы безопасного входа в здание, в том числе домофоны и несколько новых цельных вестибюлей. Теперь все начальные и средние школы NCSД оснащены данными улучшениями.
- Модернизирована система экстренной связи округа.
- Установлены защитные ограждения в нескольких начальных школах.
- Модернизированы двери классных комнат во многих школах.
- Заменены дверные замки по всему округу, с целью упрощения выполнения протоколов и процедур безопасности в чрезвычайных ситуациях.

Улучшенный доступ к технологиям



- Улучшена инфраструктура классных кабинетов для учителей и учащихся.
- Полностью оборудованы учебные места с самыми современными учебными технологиями, позволяющие учителям вести прямые трансляции на интерактивные доски в классе.
- Увеличено число точек беспроводного доступа (WAP) по всему округу.
- Увеличена скорость интернет-соединения по всему округу.

Здоровье и благополучие



- Построено три новых школьных медицинских центра (SBHC) и улучшено помещение для четвертого (в Старшей школе Milwaukie). Все четыре старшие школы NCSД теперь имеют эти существенно важные объекты, которые улучшают доступ учащимся к медицинской и психиатрической помощи, предоставляемой медработниками из партнерских организаций на школьной территории.
- Отремонтированы кухни в 10 школах и произведена серьезная модернизация их оборудования еще в трех школах.

Дополнительные учебные кабинеты



- Построены новые классные комнаты в шести начальных школах и четырех средних школах.
- Модернизированы классные кабинеты в нескольких школах, в том числе проведено обновление новых классов для профессионального технического образования и предметов естественных наук.

Спортивные сооружения



- Реконструирован окружной стадион в средней школе Alder Creek, что значительно расширило его доступность для общественного пользования.
- На всех бейсбольных и софтбольных площадках всех старших школ установлено всепогодное покрытие и освещение.
- Проекты улучшений варьировались в зависимости от школы, но, как правило, включали в себя обновление покрытия полов в спортзалах, замену спортивного покрытия на стадионах, замену шкафиков для одежды, обновление покрытия беговых дорожек, улучшение дренажа, добавление сидений и/или модернизацию освещения, а также лож для прессы, счетного табло и туалетов.
- Построены три новые пешеходные дорожки. Во всех начальных школах NCSD теперь имеются пешеходные дорожки.
- Установлены крытые игровые площадки во всех четырех старших школах округа.

Доступность



- Доступность школьных объектов для людей с ограниченными возможностями была основным фактором, повлиявшим на решение округа полностью перестроить Старшую школу New Urban вместо частичной реконструкции существующего здания, как это планировалось изначально.
- На всех игровых площадках в начальных школах установлены указатели с адаптивным языком для помощи детям, испытывающим сложности с получением информации вербальным путем.
- Улучшен доступ к игровому оборудованию в нескольких школах.
- Установлены бордюры и пандусы во многих школах.
- По всему округу установлены дверные ручки, соответствующие требованиям действующего законодательства в сфере поддержки лиц с особыми потребностями (ADA).

Энергоэффективность и энергосбережение



- Привлечено более 500 000 долларов в рамках поощрительных программ Energy Trust of Oregon.
- Инвестировано более 2,2 миллиона долларов в усовершенствование оборудования для солнечной энергетики в центре Sabin-Schellenberg.
- Использованы концепции зеленого строительства в энергетическом и экологическом дизайне (LEED) для повышения эффективности с упором на устойчивости объекта, эффективности использования воды, сохранения энергии и атмосферы, материалов и ресурсов, а также сбережения качества воздуха в помещении.
- Повышение энергоэффективности за счет модернизации освещения светодиодами, модернизации систем отопления, вентиляции и кондиционирования, котлов и управления освещением, замены окон, а также замены кровли и изоляции.

Школьный округ North Clackamas заслужил более \$500 000 в рамках компании по энергосбережению!

Компания "Energy Trust of Oregon" уже давно является важным партнером Школьного округа North Clackamas в деле повышения энергоэффективности, и программа облигаций также не стала исключением. Обе наши организации отметили успешность партнерства на заседании школьного совета 10 февраля 2022 года, когда представители Energy Trust вручили школьному округу чек на \$549 299,06, что представляет собой совокупную сумму денежных поощрений от Energy Trust, которые NCSD использовал в 38 разных проектах в рамках программы облигаций капитального строительства 2016 г.

Также NCSD получил поощрения за ряд проектов, таких как модернизация уже существующих объектов и проведение их капитального ремонта, строительство двух новых школ и установку солнечных батарей в южном кампусе профессионального учебного центра Sabin-Schellenberg. По словам Рика Флакко (Rick Flacco), менеджера по связям с общественностью программы New Buildings Program Energy Trust, инвестиции в облигации в конечном итоге помогут NCSD ежегодно экономить более 3,2 миллиона киловатт электроэнергии, что можно оценить как сбережение \$352 300.

"Это чрезвычайно впечатляющие результаты", — убежден Флакко, — "Это означает, что инвестиции округа в конечном итоге окупятся, обеспечивая более здоровую среду обучения для учащихся, улучшенные рабочие места для сотрудников, и кроме этого, инвестиции будут способствовать созданию более чистой окружающей среды".



EnergyTrust
of Oregon

Максимальное увеличение инвестиций нашего школьного сообщества



Начав с общего бюджета в 465,8 млн долларов, Школьный округ North Clackamas (NCSД) постепенно увеличил его примерно на 58 млн долларов, главным образом за счет разделения продажи облигаций (бондов) в два этапа на общую сумму в 433 млн долларов. С каждой продажей NCSД приносит дополнительный доход за счет максимального увеличения премий, выплачиваемых инвесторами, добавляя в бюджет 47 миллионов долларов. W

Это помогло NCSД не только завершить все проекты по облигациям вовремя и остаться в рамках бюджета, но и провести дополнительные ремонтные работы усовершенствования, которые изначально не были запланированы или не были включены в обязательства по облигациям.

Полный список обязательств округа по облигациям и список выполненных дополнительных улучшений можно найти по адресу

www.nclack.k12.or.us/bond

Поступления от облигаций

| | |
|--|------------------|
| Одобренные избирателями продажи облигаций (всего) | 433\$ млн |
| Премии за первую продажу облигаций – март 2017 | 30.8\$ млн |
| Премии за вторую продажу облигаций – декабрь 2018 г. | 16.1\$ млн |
| Общий доход от продажи облигаций | 480\$ млн |

Другие источники доходов

| | |
|---|-------------------|
| Гранты от штата Орегон на сейсмологическую безопасность | 5.5\$ млн |
| Грант штата Орегон на капитальный ремонт школ | 2.7\$ млн |
| Агентство развития округа Clackamas | 2.5\$ млн |
| Финансирование транспорта | 11\$ млн |
| Выручка от продажи земли | 4.3\$ млн |
| Всего из других источников дохода* | 26.1\$ млн |

Общий прогнозируемый процентный доход 17.7\$ млн

Общий прогнозируемый объем облигаций 523.8\$ млн

**включает несколько более мелких источников финансирования, информация о которых не указана в этой таблице*

Резюме бюджета

Текущие запланированные фонды облигаций

\$523,707,614



\$509,952,105
израсходовано

\$13,755,509
осталось

Текущие прогнозируемые фонды облигаций

0 50 100 150 200 250 300 350 400 450 500
\$ миллионов

Как будут потрачены оставшиеся фонды от облигаций?

Все деньги от займа будут вскоре израсходованы, как это и планировалось.

NCSД достиг почти полного завершения капитального строительства 41-го крупного строительного проекта, которые были запланированы на деньги облигаций капитального строительства 2016 г., при том, что других дополнительных проектов не будет. Гарантийные работы еще будут продолжаться несколько месяцев по некоторым проектам, которые были завершены совсем недавно. Другие более мелкие проекты, в том числе инициативы по обновлению программы безопасности и обеспечению готовности к чрезвычайным ситуациям, будут продолжаться до конца 2022 г.

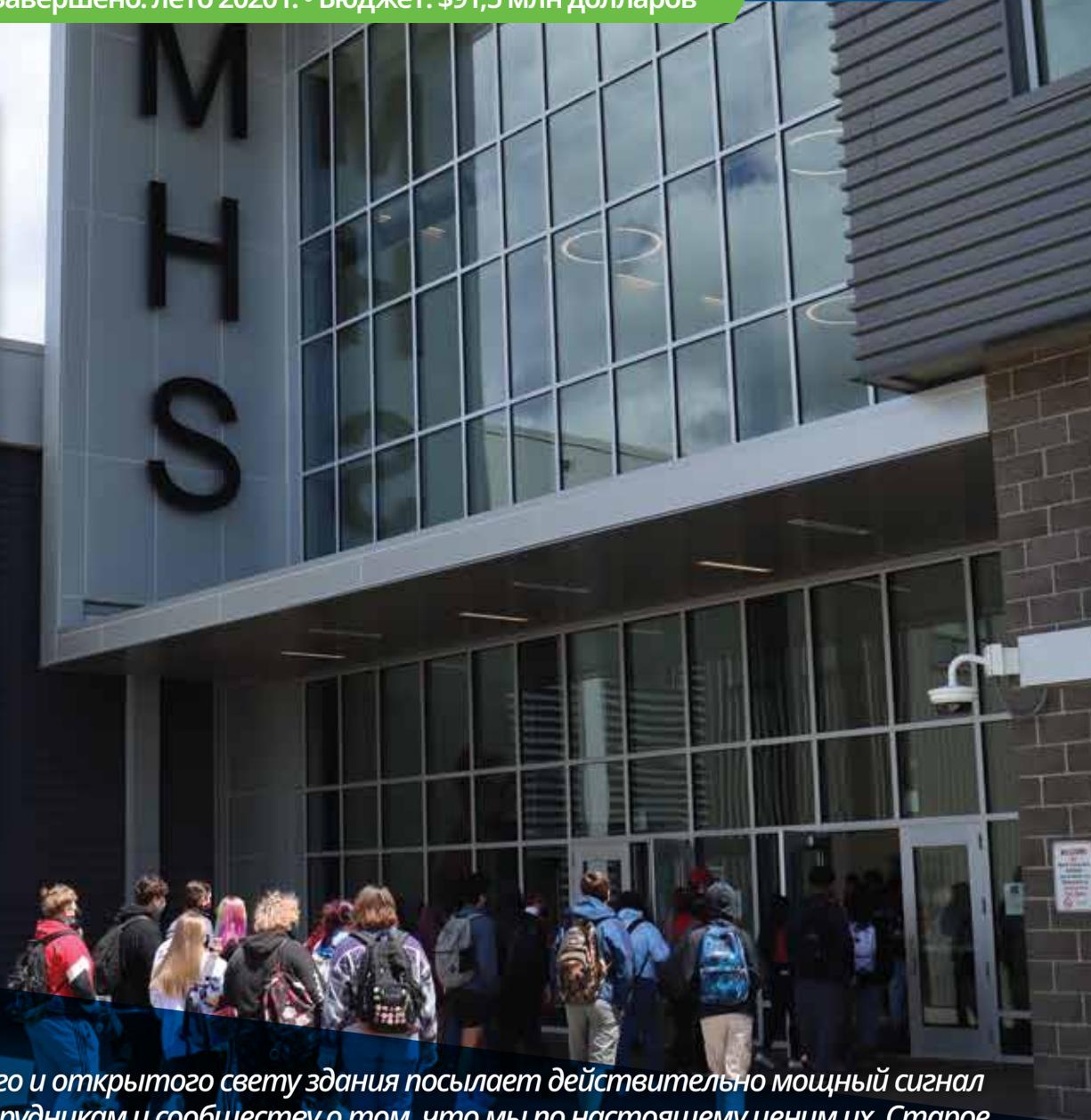
Старшая школа Milwaukie и Академия искусств

Milwaukie



Новое здание выглядит визуально привлекательным, включает в себя трехэтажную фасадную стену с наружными окнами над главным входом и многочисленные элементы, в которых были использованы регенерированные материалы из старого здания. Оно также больше и намного функциональнее прежнего школьного помещения, за счет больших размеров классных комнат, просторных коридоров, прогрессивно обустроенных учебных помещений, зала собраний, мест для творчества и новых внутренних двориков.

Завершено: лето 2020 г. • Бюджет: \$91,5 млн долларов



“Наличие нового, яркого и открытого свету здания посылает действительно мощный сигнал нашим учащимся, сотрудникам и сообществу о том, что мы по настоящему ценим их. Старое здание было темным и определенным образом казалось неприветливым, но это здание — полная его противоположность. Находясь прямо в центре района, старшая школа всегда была и до сих пор остается центром нашего сообщества. Теперь это еще и невероятно красивый центр”

– убеждена директор школы Ким Келлогг (Kim Kellogg)

“Позитивное влияние проекта по облигациям займа становится очевидным в ту минуту, когда вы входите в парадные двери Sunnyside. Все, в том числе элегантная планировка офиса и красивый внутренний двор, где учащиеся могут собраться в погожий день, создает уютную атмосферу для всех нас. Это прекрасная школа, которой мы все можем по праву гордиться”, — убеждена директор школы Глори Океке (Glory Okeke).



Sunnyside

Начальная школа

В дополнение к строительству нового крыла классной комнаты и безопасного входа, NCSД отремонтировал главный офис и соединил два коридора, чтобы улучшить движение в коридоре и оградить центральный двор. Другие основные моменты по благоустройству включили ремонт столовой и многоцелевого помещения, а также столь необходимое ранее обновление кухни.

Завершено: август 2021 г. • Бюджет: 16,2 млн долларов



Lot Whitcomb

Начальная школа



NCSД добавил четыре новые классные кабинета, реорганизовал интерьер, создал новую музыкальную комнату, медицентр, зал для встречи с общественностью, комнату для персонала и офис для посетителей. Каждый класс в школе был отремонтирован, что в целом полностью преобразило одно из старейших зданий начальной школы в округе.

“Самое большое количество людей присутствовало на торжественном перерезании ленточки, а затем на первом школьном вечере после проведения ремонта”, — вспоминает директор школы Анжелика Серна (Angelica Serna) - “Это был поток восхищенных людей, желавших увидеть наше улучшенное здание, и мы до сих пор это чувствуем. Наша столовая наполнена светом и в ней достаточно пространства, чтобы люди могли найти себе достаточно места. Каждый раз, когда у школьников есть достаточно хорошего и удобного пространства, они чувствуют себя хорошо”.

Завершено: сентябрь 2018 г. • Бюджет: 16,2 миллиона



Beatrice Morrow Cannady

Начальная школа



Новейшая начальная школа округа расположена в ультрасовременном здании на Southeast Vogel Road в Happy Valley. Современный дизайн включает в себя яркие фрески, размещенные по всей школе, а также многочисленные окна, которые смешивают естественный свет со светом от современных светильников, что все вместе создает яркие, но уютные пространства для учебы и отдыха.

Завершено: август 2019 г. • Бюджет: 32,3 миллиона долларов.



"Мне нравится внешний вид Beatrice и то, какой красивый у нас вход в саму школу", — рассказывает директор учебного заведения Дианна Нгай (Dianna Ngai), — "Он выглядит так гостеприимно для наших учеников и их семей. Классы действительно хорошо спроектированы и имеют все необходимое для эффективной работы учителей, а циркуляция людских потоков в здании спланировано просто великолепно. Само расположение школьного здания использовано очень хорошо, за счет всего видимого пространства и деревьев, которые находятся снаружи, и внешний вид которых действует очень успокаивающе. Все это нам очень нравится".

“Этот ремонт имел огромное значение для учащихся, их семей и наших сотрудников”, — считает исполнительный директор программ начальных школ округа Халия Уильямс-Родригес (Khaliyah Williams-Rodriguez) - “Здание выглядит современным и ярким, намного лучше стала доступность помещения для лиц с особыми нуждами. Новая планировка действительно помогла начальной школе Milwaukie и программе двуязычного погружения в El Puente объединиться в единую сплоченную школу”.



Milwaukie El Puente

Начальная школа

Школа была первоначально построена в 1916 г., после чего несколько раз проводилась реконструкция здания, что привело в конце концов к ее разрозненной планировке. Теперь же, был изменен интерьер здания, возведен новый вход и главный офис, а с целью улучшения циркуляции людских потоков и соединения всех частей здания были построены два новых коридора. Другие ключевые особенности проведенного строительства включили расширенное помещение медиацентра, две новые классные комнаты, новое помещение для специального обучения, новую крытую игровую площадку и новую игровую площадку на открытом воздухе. Также было улучшено парковочное пространство, чтобы облегчить транспортное движение и повысить

Завершено: сентябрь 2020 г. • Бюджет: 13,1 млн долларов



Alder Creek

Средняя школа



Первоначальный план состоял в том, чтобы оградить и модернизировать помещения факультативных классов в задней части школы, но NCSД смог обновить все шесть рабочих частей школы. Другие произведенные обновления включили в себя установку новых сидений в актовом зале, ремонт помещений общего пользования, установку новых шкафчиков и обновление парковки.

“Многие сотрудники и учащиеся пользуются новыми альтернативными учебными помещениями и новыми внутренними двориками, так что это потрясающе”, — делится директор Келли Реа (Kelli Rea) - “Помещения для занятий инструментальной музыкой, классической музыкой и хором прекрасны, и всем они действительно нравятся”.

Завершено: сентябрь 2019 г. • Бюджет: 23,9 млн долларов



Adrienne C. Nelson

Старшая школа



Когда NCSД построил Среднюю школу Rock Creek, которая была открыта в 2010 г., здание было специально спроектировано так, чтобы его можно было расширить до четвертой старшей школы округа. Основным направлением расширения было строительство первоклассных объектов не только для занятий спортом, но и для разных видов художественно-творческих искусств, таких как эстрадный ансамбль, оркестр, театр и хоровое пение.

Завершено: август 2021 г. • Бюджет: 97,5 млн долларов

- Добавлено 16 новых классных комнат
- Построен новый центр искусств и отдельное крыло с спортивными помещениями
- Возведен новый стадион, спортивная площадка и легкоатлетический комплекс, теннисные корты
- Появился новый школьный медицинский центр
- Обновлен структурированный учебный центр
- Приобретен парк Hood View у организации парков и рекреационных ресурсов North Clackamas для размещения школьных полей для бейсбола и софтбола



“Наше здание больше похоже на общественный колледж с гибкими условиями для общения, сотрудничества или учебы учащихся, и это поддерживает наши усилия по созданию сильной школьной культуры и чувства общности всех участников учебного процесса”, — убежден директор Грег Харрис (Greg Harris) - “Школьники определенно осознают, что у них имеются действительно потрясающие условия для учебы, и они реально заботятся об этом”.

“Есть некоторые принципы работы, о которых мы здесь постоянно говорим, это “безопасность, спокойствие, предсказуемость”, — делится учитель Rowe Лукас Дикс (Lucas Dix) -

“Дополнительные туалетные комнаты, более удобные помещения, более профессионально обустроенные классы и дополнительное пространство в столовой позволяют нам лучше создавать безопасную, спокойную и предсказуемую среду для учебы”.



Wilbur Rowe

Средняя школа

Каждый класс в школе был отремонтирован, также было построено новое крыло с кабинетами, чтобы расширить доступ к факультативным занятиям, таким как музыка и инженерное дело. Помещения кафетерия и медиа-центра были расширены, с целью уменьшения загруженности коридоров и создания полной циркуляции людских потоков были соединены два школьных коридора, а также была установлена крытая игровая площадка.

Завершено: август 2021 г. • Бюджет: 19,3 млн долларов



Mount Scott

Начальная школа



Благодаря гранту округа Clackamas, NCSД добавил четыре новые классные комнаты, отремонтировал кухню, установил доступный для лиц с особыми потребностями пандус на детскую площадку, отремонтировал парковку и принял соответствующие меры по многочисленным, ранее не финансируемым проектам в сфере технического обслуживания.

Была проделана действительно хорошая работа по модернизации школы, при сохранении характера первоначального здания”, — рассказывает исполнительный директор программ для начальной школы Халия Уильямс-Родригес (Khaliyah Williams-Rodriguez) - “Расширение столовой на самом деле стало значительным улучшением. Сейчас тут намного больше света, что делает это помещение действительно гостеприимным и комфортным для учащихся”.

Завершено: август 2021 г. • Бюджет: 5,5 миллионов долларов США



New Urban

Старшая школа



Первоначальный план состоял в том, чтобы отремонтировать существующее здание, но NCSД решил полностью заменить его, построив ультрасовременное здание для альтернативной старшей школы округа. Теперь учебное заведение обзавелось двумя этажами с окнами на всю стену и центрами дизайна вокруг открытой зоны общего пользования. Другие ключевые особенности новостройки включают в себя новый спортзал, медиацентр, лифт, внутренние дворики, творчески обустроенные учебные

Завершено: сентябрь 2021 г. • Бюджет: 26 миллионов



“Мы хорошо работаем, и это то, чем гордится наше школьное сообщество, а теперь наш внешний вид соответствует внутреннему содержанию”, — считает директор школы Ариэль Хаммонд (Arielle Hammond) - “Каковы бы ни были интересы и потребности наших учащихся, наша материальная база в виде школьного объекта помогает нам лучше их удовлетворить. Я вижу гордость на их лицах, и они любят похвастаться своей школой”.

Школьные медицинские центры предоставляют учащимся и их семьям доступ к медицинскому обслуживанию в удобном для них месте. Это невероятно важный ресурс для нашего школьного сообщества, поскольку он устраняет многие потенциальные барьеры, с которыми могут столкнуться наши учащиеся и их семьи, и мы знаем, что здоровье и благополучие учащихся напрямую связано с обучением, успешностью и взаимодействием с окружающими".
- рассказывает директор школы Стейси Это (Stacy Eto).



Clackamas

Старшая школа

Проведенные улучшения включают в себя отремонтированные классы по получению полезных жизненных навыков, расширенный тренажерный зал и улучшения для занятий бейсболом и софтболом, но центральным элементом выполненного проекта является новопостроенный школьный медицинский центр (school-based health center - SBHC). Показав ранее отличные результаты функционирования в старших школах Milwaukie и Rex Putnam, теперь в каждой старшей школе округа NCSD есть свой собственный SBHC.

Завершено: август 2021 г. • Бюджет: 6,2 млн долларов США



Rex Putnam

Старшая школа



Основные компоненты проведенных улучшений включили в себя постройку второго в округе школьного медицинского центра, модернизацию классных комнат и усовершенствование актового зала. Площадки для занятий бейсболом и софтболом были отремонтированы с добавлением новых сидений, установки искусственного покрытия, освещения и нового спортивного табло. Стадион также был улучшен путем обновления нового покрытия и беговых дорожек, была произведена замена пола в крытом спортзале.

"Глядя во все стороны, можно увидеть эти невероятные современные поля с газонами, на которых наши ученики могут заниматься спортом и играть, а другие люди просто использовать по своему усмотрению. У нас также есть то, что я считаю самым крутым тренажерным залом в штате. Это отличное место для наших детей и всего школьного сообщества, где учащиеся могут соревноваться и играть, но с нашим новым спортивным покрытием это гораздо безопаснее с точки зрения возможности получить травму".
- радуется директор школы Лайена Велч (Lajena Welch)

Завершено: сентябрь 2021 г. • Бюджет: 6,7 млн долларов



“Улучшения в Sabin-Schellenberg расширяют доступ к практическому обучению для всех учащихся”, — убеждена заместитель директора Сьюзи Пичин (Suzie Peachin) - “Автомобильные и производственные помещения хорошо освещены и оснащены новейшим оборудованием, поэтому учащиеся учатся выполнять ту же работу, что и профессионалы в этих же отраслях. В обоих корпусах много света, все чисто и очень по современному, что, безусловно, лучше, чем было ранее”



Sabin-Schellenberg

Профессиональный технический центр

В северном корпусе центра, силами NCSД, полностью отремонтированы автомобильные и производственные площадки, добавлены новые помещения для размещения программы по поддержке учащихся, имеющих маленьких детей и произведена реконструкция главного офиса. Южный корпус обзавелся реконструированными классными комнатами, офисами, туалетами, получил новую комнату для отдыха, а также модернизацию сейсмостойкости помещения и солнечные батареи, которые значительно снизят затраты на электроэнергию. Кроме того, были модернизированы классные кабинеты, приписанные к программе округа Land Lab и полностью заменена овчарня.

Завершено: зима 2020 г. • Бюджет: 40,9 млн долларов



Транспортный парк

Первоначально NCSД планировал только купить земельный участок, чтобы переместить автобусный парк из Средней школы Alder Creek. Но округ смог использовать другие активы для завершения строительства нового объекта на SE 102nd Ave., включая отремонтированное офисное здание, конференц-залы и помещения для обучения, а также новую механическую мастерскую. Новый объект более безопасен и более эффективен для работы и, кроме того, уменьшил транспортные заторы вокруг ACMS и окружного стадиона.

“Я не могу выразить словами, насколько мы благодарны”, — делится своими переживаниями директор по транспорту Кэти Калкинс (Kathy Calkins) - “Мастерская оснащена по последнему слову техники, и теперь мы все из нашего департамента — координаторы маршрутов, водители, инструкторы, механики — мы все собраны в одном месте. Всем этим можно по праву гордиться”.

Завершено: осень 2022 г. • Бюджет: 21 миллион долларов



Улучшения в каждой школе NCSD



В дополнение к 14-ти крупномасштабным проектам, которые указаны в этой публикации, выпуск облигаций капитального строительства 2016 г. также повлиял на весь округ, предоставив финансирование для различных проектов в указанных ниже школах и учреждениях. Произведенные улучшения, как правило, включали в себя обновления таких составляющих системы безопасности, как видеокамер или ограждений, а также установку новой техники в классах и оборудования для обеспечения пожарной безопасности. Большинство выполненных проектов также включили в себе различный мелкий ремонт или переустановку технического оборудования, на которые ранее не было необходимого финансирования. Сюда следует отнести широкий спектр работ, начиная от внутренней и внешней покраски, переустановки окон и нового оборудования систем вентиляции и обогрева (HVAC), и заканчивая ремонтом тротуаров, установкой новых половых покрытий и заменой кровли зданий. Работы на многих из указанных проектов выполнялись в несколько этапов, поэтому даты, указанные ниже, как правило относятся к непосредственному завершению всех работ на том или ином объекте.

Школа/Здание

Завершение строительных работ

| | |
|--|------------------|
| Усовершенствования центра управления объектами | январь 2018 г. |
| Преобразование Средней школы Rock Creek | май 2018 г. |
| Новые классные кабинеты в Средней школе Happy Valley | март 2018 г. |
| Улучшения в Начальной школе Oak Grove | декабрь 2018 г. |
| Улучшения в Начальной школе Seth Lewelling | февраль 2019 г. |
| Улучшения в Начальной школе Verne Duncan | март 2019 г. |
| Улучшения в Начальной школе Bilquist | сентябрь 2019 г. |
| Улучшения в Начальном комплексе Linwood/Sojourner | сентябрь 2019 г. |
| Улучшения в Начальной школе Oregon Trail | сентябрь 2020 г. |
| Улучшения в Начальной школе View Acres | сентябрь 2020 г. |
| Улучшения в Начальной школе Riverside | декабрь 2020 г. |
| Улучшения в Начальной школе Ardenwald | сентябрь 2021 г. |
| Улучшения в Начальной школе Happy Valley | сентябрь 2021 г. |
| Улучшения в комплексе Hector Campbell | сентябрь 2021 г. |
| Улучшения в Начальной школе Scouters Mountain | сентябрь 2021 г. |
| Улучшения в Начальной школе Spring Mountain | сентябрь 2021 г. |
| Улучшения в Средней школе Happy Valley | сентябрь 2021 г. |

Полный список обязательств округа по облигациям и список выполненных дополнительных улучшений можно найти по адресу

www.nclack.k12.or.us/bond





North Clackamas Schools
12400 SE Freeman Way
Milwaukie, OR 97222

**Школа NCSД
Совет директоров**

Orlando Perez
Jena Benologa
Libra Forde
Tory McVay
Kathy Wai
Mitzi Bauer
Steven Schroedl

Суперинтендант
Dr. Shay James

PRINTED ON RECYCLED PAPER.
PLEASE RECYCLE.

Спасибо за поддержку наших студентов



Главный стадион округа

Первоначальный масштаб проекта заключался в замене газона и дорожки, но NCSД смог заменить все элементы объекта, включая трибуны, ложу для прессы, туалеты, места для киосков с едой и напитками, а также спортивное табло.

“Поскольку этот стадион не числится ни за одной из наших старших школ, где спортивные поля всегда используются собственными командами, то окружной стадион является уникальным достоянием нашего сообщества”, — говорит директор общественных служб округа Натали Уислер (Natalie Whisler) - “Это позволяет нам предлагать данное ультрасовременное учебное пространство для различных молодежных программ, что, в свою очередь, помогает создавать сильные программы для наших старших классов. Стадион практически никогда не пустует”.

Завершено: август 2021 г. • Бюджет 5,2 миллиона долларов

