

# Instalaciones del BVSD

## Necesidades críticas

### 2022

## Necesidades críticas a primera vista

**El lugar donde los estudiantes aprenden importa.** Este otoño, los votantes del Distrito Escolar del Valle de Boulder decidirán sobre una propuesta de inversión en edificios escolares por valor de \$350 millones. El Plan de Necesidades Críticas de Instalaciones de 2022 describe una estrategia para invertir en todas las escuelas del BVSD para abordar las necesidades de mantenimiento continuas en nuestros edificios más antiguos para extender sus vidas útiles; para facilitar el acceso a las áreas de juegos para todos nuestros estudiantes, independientemente de sus habilidades físicas; para prepararnos para un aumento en el número de inscripciones; y para crear más oportunidades de Educación técnica y profesional.



### Edificios antiguos

**Todos los estudiantes se beneficiarán de escuelas seguras, funcionales y confortables; las inversiones de los contribuyentes se optimizan al prolongar la vida útil de las instalaciones.**

El BVSD posee y opera 61 edificios construidos en casi todas las décadas de los últimos 140 años. Con el tiempo, los materiales y el equipo de los edificios envejecen, se desgastan y se vuelven obsoletos. El BVSD debe invertir en el mantenimiento y la actualización de las instalaciones **de forma continua** para asegurar que son seguras y funcionales y que pueden seguir sirviendo a los estudiantes durante décadas.

En algunos casos, cuando un edificio ha envejecido al punto de que el costo de reparación y renovación es lo suficientemente importante, tiene más sentido sustituir la escuela en lugar de seguir invirtiendo en un edificio desgastado y anticuado. Por ello, el Plan de Necesidades Críticas de Instalaciones pide que se sustituya el edificio de 70 años de la Escuela Preparatoria New Vista por un nuevo edificio en el mismo emplazamiento.



### Sobrepoblación

El crecimiento continuo, impulsado por varias urbanizaciones nuevas, ya ha provocado la sobrepoblación en algunas de nuestras escuelas en la parte noreste del distrito, especialmente en la escuela Meadowlark. La única escuela del BVSD en Erie ya está por encima de su capacidad de inscripción en el nivel elemental. Con las subdivisiones adicionales planeadas para el área, un nuevo campus escolar, que sirva a los grados PK-5 será necesario en los próximos años.



### Ampliación de oportunidades educativas y preparación posterior a la graduación

El BVSD ha reconocido la necesidad de expandir las oportunidades de Educación Profesional y Técnica (CTE), y está listo para transformar la experiencia de los estudiantes en la preparación para la universidad y la carrera. En este plan, estamos proponiendo renovaciones en las escuelas PK-8, intermedias y secundarias que ampliarán o crearán espacios flexibles y ágiles donde los estudiantes pueden experimentar ambientes inspirados en la industria con los últimos equipos, ayudándoles a adquirir valiosas habilidades técnicas junto con las experiencias prácticas del mundo real que conducen a trabajos de alto salario y de alto crecimiento que están en alta demanda.



### Mejora del Acceso a la ADA en las áreas de juegos

Para que los estudiantes de todas las capacidades físicas puedan beneficiarse del juego y el ejercicio, el mantillo de las áreas de juegos de la escuela primaria se sustituirá por superficies sólidas de goma aptas para las sillas de ruedas.

*Los fundamentos a favor y en contra de esta pregunta en la boleta electoral se encuentran en el folleto azul que se envía con las boletas.*



## Escuela Preparatoria New Vista

700 20th Street | Boulder, CO 80302

Superficie bruta: 77,966 sq. ft.

Fecha de construcción original: 1953

Financiación adicional estimada necesaria para  
el proyecto: \$36,000,000\*

*\*El presupuesto final se determinará durante la fase de  
diseño.*

### Resumen del trabajo que debe realizarse:

El edificio de la Escuela Preparatoria New Vista será reemplazado con un edificio nuevo en el mismo sitio. El edificio se ha deteriorado hasta el punto de que el costo para repararlo y renovarlo es lo suficientemente considerable como para que tenga más sentido financiero reemplazar la escuela en lugar de seguir invirtiendo en un edificio desgastado y obsoleto. La Escuela Preparatoria New Vista está establecida en un edificio que fue originalmente construido en 1952 como la Escuela Preparatoria Baseline Jr. New Vista se mudó al edificio en el año 2003. En el programa del bono de 2014, las mejoras planeadas fueron detenidas para permitir que el personal tuviera conversaciones con la Universidad de Colorado (CU) sobre opciones de asociación relacionadas a los campus de University Hill y New Vista. Después de nuevas conversaciones, ni el Consejo de Educación del BVSD ni la comunidad apoyaron las opciones propuestas.

Desde el año 2014, ha habido un deterioro sustancial en la condición del edificio, particularmente en lo que se refiere a la integridad de la estructura. Además de los problemas estructurales, se ha producido una infiltración de aguas de tormenta y subterráneas en el interior del edificio y los principales sistemas (electricidad, fontanería, calefacción, ventilación y aire acondicionado) y materiales (alfombra, suelo, pintura) están al final de su vida útil. New Vista es la única escuela fuera de las montañas sin aire acondicionado permanente y experimenta fluctuaciones extremas de temperatura en el salón de clases durante todo el año. También hay importantes problemas de ADA en todo el edificio, lo que crea desigualdades.

La nueva construcción proporciona al distrito un edificio que serviría a los estudiantes durante 70 años con una eficiencia energética significativamente mejor y una reducción de los costos de mantenimiento en curso. Además, un nuevo edificio estaría diseñado para apoyar mejor el programa educativo, con características como un moderno espacio de presentaciones/auditorio, espacios de aprendizaje al aire libre y espacios de aprendizaje flexibles.

Una parte del presupuesto del proyecto en el programa de bonos de 2014 se utilizó para el diseño del nuevo edificio, y el resto se utilizará para la nueva construcción. Se necesitan fondos adicionales para combinarlos con los dólares del bono de 2014 para completar la construcción.