



Escuela Primaria Douglass

840 75th Street | Boulder, CO 80303

Superficie bruta: 58,859 sq. ft.

Fecha de construcción original: 2017

Presupuesto estimado del proyecto: \$99,000*

**El presupuesto final se determinará durante la fase de diseño.*

Resumen del trabajo que debe realizarse:

Sistemas del edificio

- Actualizar los controles del sistema de climatización (HVAC) obsoletos

Infraestructura/sitio

- Instalar una estructura de sombra en el área de juegos

Gracias a la generosidad de la comunidad del BVSD, el edificio original de la Escuela Primaria Douglass fue reemplazado con un edificio nuevo en el año 2017. Douglass es una de las cinco nuevas escuelas construidas en el Programa de Bono de 2014. Estos edificios aún están en su fase de "luna de miel" cuando muy poco trabajo de mantenimiento es necesario y los costos de las operaciones en general son menores.

Los edificios nuevos fueron diseñados para cumplir con metas ambiciosas de eficiencia energética. A julio de 2021, los nuevos edificios son un 48% más eficientes en términos de energía que los edificios que se reemplazaron o cumplen con el código del mismo tamaño. La manera en que el Distrito construye y opera los edificios tiene un gran impacto en nuestra huella de carbono. Construir los edificios de la manera correcta es importante y hará una diferencia para la salud a largo plazo de nuestro planeta y de nuestros estudiantes.

Los edificios también fueron diseñados con un enfoque en la calidad ambiental interior con abundante luz natural proporcionada por grandes ventanas, muebles cómodos y buena calidad de aire interior que se obtiene gracias a una amplia ventilación y el uso de productos y materiales de bajo VOC (componentes orgánicos volátiles).

Instalaciones del BVSD

Necesidades críticas

2022

Necesidades críticas a primera vista

El lugar donde los estudiantes aprenden importa. Este otoño, los votantes del Distrito Escolar del Valle de Boulder decidirán sobre una propuesta de inversión en edificios escolares por valor de \$350 millones. El Plan de Necesidades Críticas de Instalaciones de 2022 describe una estrategia para invertir en todas las escuelas del BVSD para abordar las necesidades de mantenimiento continuas en nuestros edificios más antiguos para extender sus vidas útiles; para facilitar el acceso a las áreas de juegos para todos nuestros estudiantes, independientemente de sus habilidades físicas; para prepararnos para un aumento en el número de inscripciones; y para crear más oportunidades de Educación técnica y profesional.



Edificios antiguos

Todos los estudiantes se beneficiarán de escuelas seguras, funcionales y confortables; las inversiones de los contribuyentes se optimizan al prolongar la vida útil de las instalaciones.

El BVSD posee y opera 61 edificios construidos en casi todas las décadas de los últimos 140 años. Con el tiempo, los materiales y el equipo de los edificios envejecen, se desgastan y se vuelven obsoletos. El BVSD debe invertir en el mantenimiento y la actualización de las instalaciones **de forma continua** para asegurar que son seguras y funcionales y que pueden seguir sirviendo a los estudiantes durante décadas.

En algunos casos, cuando un edificio ha envejecido al punto de que el costo de reparación y renovación es lo suficientemente importante, tiene más sentido sustituir la escuela en lugar de seguir invirtiendo en un edificio desgastado y anticuado. Por ello, el Plan de Necesidades Críticas de Instalaciones pide que se sustituya el edificio de 70 años de la Escuela Preparatoria New Vista por un nuevo edificio en el mismo emplazamiento.



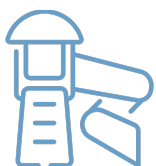
Sobrepoblación

El crecimiento continuo, impulsado por varias urbanizaciones nuevas, ya ha provocado la sobrepoblación en algunas de nuestras escuelas en la parte noreste del distrito, especialmente en la escuela Meadowlark. La única escuela del BVSD en Erie ya está por encima de su capacidad de inscripción en el nivel elemental. Con las subdivisiones adicionales planeadas para el área, un nuevo campus escolar, que sirva a los grados PK-5 será necesario en los próximos años.



Ampliación de oportunidades educativas y preparación posterior a la graduación

El BVSD ha reconocido la necesidad de expandir las oportunidades de Educación Profesional y Técnica (CTE), y está listo para transformar la experiencia de los estudiantes en la preparación para la universidad y la carrera. En este plan, estamos proponiendo renovaciones en las escuelas PK-8, intermedias y secundarias que ampliarán o crearán espacios flexibles y ágiles donde los estudiantes pueden experimentar ambientes inspirados en la industria con los últimos equipos, ayudándoles a adquirir valiosas habilidades técnicas junto con las experiencias prácticas del mundo real que conducen a trabajos de alto salario y de alto crecimiento que están en alta demanda.



Mejora del Acceso a la ADA en las áreas de juegos

Para que los estudiantes de todas las capacidades físicas puedan beneficiarse del juego y el ejercicio, el mantillo de las áreas de juegos de la escuela primaria se sustituirá por superficies sólidas de goma aptas para las sillas de ruedas.

Los fundamentos a favor y en contra de esta pregunta en la boleta electoral se encuentran en el folleto azul que se envía con las boletas.