

**LIVE OAK SCHOOL DISTRICT
984-1 BOSTWICK LANE
SANTA CRUZ, CA 95062**

Facility User - Hold Harmless and Indemnification Agreement

THIS AGREEMENT, made this day of _____, 2021 by and between _____ / _____ (Student or Staff and Parent/Legal Guardian Names) and the Live Oak School District (District). In order to conduct the activity listed below at school on _____ date(s).

We, agree to and do hereby indemnify and hold harmless the Live Oak School District, its Board, officers, agents, employees and volunteers ("District") from every claim or demand made, and every liability, loss, damage, or expense, of any nature whatsoever (including reasonable attorney fees) which may be incurred by reason of:

- A. Bodily injury to or death of persons, or damage to or theft of property sustained by the undersigned, its volunteers and agents or any person, firm or corporation hired or employed by the undersigned in connection with the Activity listed below; except for liability, loss or damage attributed to the sole negligence or willful misconduct of the District, its Board, officers, agents, employees and volunteers.
- B. Bodily injury to or death of persons, or damage to property, sustained by any participant in the Activity listed below, any guest or attendee, or any other third party that is caused by any act, neglect, default, omission, or liability of the undersigned, its volunteers and agents, or any person, firm, or corporation hired or employed by the undersigned in connection with the Activity listed below; except for liability, loss or damage attributed to the sole negligence or willful misconduct of the District, its Board, officers, agents, employees or volunteers.
- C. Harm (including death and health related injuries) arising from any person claiming to have contracted, or demonstrating contraction of, COVID, or any related sickness or ailment as the result of participating in the Activity listed below and/or entering the property at the permission or request of the undersigned. The undersigned is solely responsible for implementing any cleaning measures required or suggested to ensure the property is safe for use prior to any of the undersigned's volunteers, agents, personnel or invitees entering the property and adequately cleaning the property after any such use/Activity.
- D. The undersigned's responsibility and liability set forth herein shall include, but is not limited to, taking all steps and actions necessary or required to address the COVID pandemic with respect to this agreement, including but not limited to, ensuring any of the undersigned's volunteers, agents, personnel and invitee(s) comply with all current and future requirements and recommendations issued by any government agency (including the City,

County, State, or the Federal Government, including its associated agencies such as the Center for Disease Control) related to the COVID pandemic that are applicable to the property, including adherence to any protective measures established by such government agencies applicable to events at or use of the property. The undersigned shall be solely responsible for determining and implementing the specific actions and requirements applicable to the Activity listed below that is conducted at the property at the time of the Activity, including any limitation on the number of attendees, required protective gear (such as mask and/or gloves) and the specific social distancing requirements applicable at the time.

- E. The undersigned acknowledges and understands that the District makes no representation or warranty regarding the condition of the property with respect to COVID at any time during this agreement and shall have no duty or responsibility to ensure the property is sanitized or otherwise made clear of the COVID virus. The undersigned shall be solely responsible for determining whether the Activity/use of the property listed below is permissible based on current and future regulations or requirements established by any governmental agency at the time of such event and shall indemnify, defend, hold harmless the District from any penalty, cost, or action claiming that any District activity at the property violated any applicable governmental regulation or requirement. However, the District, at its sole discretion, can require the undersigned to cancel or reschedule the Activity by the undersigned at the property if the District determines, at its sole discretion, that the Activity would be in violation of any applicable governmental regulation or requirement or create a public safety hazard. However, the District's right to require cancellation or rescheduling shall in no way limit the undersigned's liability and indemnification obligations set forth herein.
- F. The undersigned at his/her own expense, cost and risk, shall defend any and all actions, suits or other proceedings that may be brought or instituted against the District, its Board, officers, agents, employees or volunteers, on any such claim, demand or liability and shall pay or satisfy any judgment that may be rendered against the District, its Board, officers, agents, employees or volunteers in any action, suit or other proceedings as a result thereof. The undersigned agrees to a Waiver of Subrogation provided in favor of the following Additional Insured: Live Oak School District, with respects to General Liability & Workers Compensation.

The undersigned shall procure and maintain during the life of this agreement, General Liability Insurance with a \$1,000,000 per occurrence and \$2,000,000 Aggregate Limit of Liability for Bodily Injury, Property Damage, including Blanket Contractual Liability. Organizations that provide services for children shall provide proof of sexual molestation and abuse coverage with a \$1,000,000 per occurrence, \$2,000,000 aggregate limit of liability. Sports Associations must show evidence that their General Liability Policy contains Athletic Participant's Medical Student Accident coverage that will respond to injuries sustained by athletic participants.

The certificate of commercial general liability insurance shall name the District as additional insured. The additional covered party/insured endorsement must be in the form of an Endorsement attached to the organization's Certificate of Insurance and must contain the following text: LIVE OAK SCHOOL DISTRICT, 984-1 BOSTWICK LANE, SANTA CRUZ, CA 95062.

The insurance coverages noted above shall be considered primary and non-contributory. The undersigned shall pay for any and all damage to the property of the District, or loss or theft of such property, done or caused by any persons associated with the undersigned and resulting from the named activity. The District assumes no responsibility whatsoever for any property placed on the premises. At the District's sole discretion, limits of liability coverage may be increased and additional insurance may be required depending upon use of property. Facility Users who use the swimming pool must provide a licensed lifeguard who will be required to be on deck at all times while attendees are in the pool area.

I, THE UNDERSIGNED, HAVE READ, UNDERSTAND, AND VOLUNTARILY AGREE TO ALL TERMS AND CONDITIONS OF THIS DOCUMENT, AND ASSERT BY THE SIGNATURE BELOW THAT I HAVE THE AUTHORITY TO ENTER INTO THIS AGREEMENT IN CONNECTION TO THE ACTIVITY BELOW.

Student/Staff Name

Parent/Guardian Name (for students)

Date

Parent/Guardian or Staff Signature

Activity Name

Activity Date Span

LIVE OAK SCHOOL DISTRICT
984-1 BOSTWICK LANE
SANTA CRUZ, CA 95062
2021-22

**Usuario de la Instalación: - Acuerdo de Inofensividad y
Indemnización**

ESTE ACUERDO, hecho este día de _____, 2021 por y entre
_____/_____(Nombres de estudiantes y padres / tutores
legales) y el distrito escolar de Live Oak (distrito). Para realizar la actividad que se indica a
continuación en la escuela el _____ fecha(s).

Nosotros, aceptamos y por la presente indemnizamos y exoneramos de responsabilidad al
Distrito Escolar de Live Oak, su Mesa Directiva, agentes, empleados y voluntarios ("Distrito") de
cada reclamo o demanda realizada, y toda responsabilidad, pérdida, daño o gasto de cualquier
naturaleza (incluidos los honorarios razonables de abogados) en los que se pueda incurrir debido
a:

- A. Lesiones corporales o muerte de personas, o daños o robo de propiedad sufridos por el
abajo firmante, sus voluntarios y agentes o cualquier persona, firma o corporación
contratada o empleada por el abajo firmante en relación con la Actividad enumerada a
continuación; excepto por responsabilidad, pérdida o daño atribuido a la negligencia
exclusiva o mala conducta intencional del Distrito, su Mesa Directiva, agentes, empleados
y voluntarios.
- B. Lesiones corporales o muerte de personas, o daños a la propiedad, sufridos por cualquier
participante en la Actividad enumerada a continuación, cualquier invitado o asistente, o
cualquier otro tercero que sea causado por cualquier acto, negligencia, incumplimiento,
omisión o responsabilidad del abajo firmante, sus voluntarios y agentes, o cualquier
persona, firma o corporación contratada o empleada por el abajo firmante en relación con
la Actividad enumerada a continuación; excepto por responsabilidad, pérdida o daño
atribuido a la negligencia exclusiva o mala conducta intencional del Distrito, su Mesa
Directiva, funcionarios, agentes, empleados o voluntarios.
- C. Daño (incluida la muerte y las lesiones relacionadas con la salud) que surjan de cualquier
persona que afirme haber contraído o que demuestre haber contraído COVID o cualquier
enfermedad o dolencia relacionada como resultado de participar en la Actividad que se
enumera a continuación y / o ingresar a la propiedad con el permiso o solicitud del abajo
firmante. El abajo firmante es el único responsable de implementar cualquier medida de
limpieza requerida o sugerida para garantizar que la propiedad sea segura para su uso

antes de que cualquiera de los voluntarios, agentes, personal o invitados del abajo firmante ingrese a la propiedad y limpie adecuadamente la propiedad después de dicho uso / Actividad.

- D. La responsabilidad del abajo firmante establecida en este documento incluirá, pero no se limita a, tomar todas las medidas y acciones necesarias o requeridas para abordar la pandemia de COVID con respecto a este acuerdo, incluyendo pero no limitado a, asegurar que cualquiera de los voluntarios, agentes del abajo firmante, el personal y los invitados cumplen con todos los requisitos y recomendaciones actuales y futuros emitidos por cualquier agencia gubernamental (incluida la ciudad, el condado, el estado o el gobierno federal, incluidas sus agencias asociadas, como el Centro para el Control de Enfermedades) relacionadas con la Pandemia de COVID que son aplicables a la propiedad, incluida la adherencia a las medidas de protección establecidas por dichas agencias gubernamentales aplicables a eventos en o uso de la propiedad. El abajo firmante será el único responsable de determinar e implementar las acciones y requisitos específicos aplicables a la Actividad enumerada a continuación que se lleva a cabo en la propiedad en el momento de la Actividad, incluida cualquier limitación en el número de asistentes, equipo de protección requerido (como máscara y / o guantes) y los requisitos específicos de distanciamiento social aplicables en ese momento.
- E. El abajo firmante reconoce y entiende que el Distrito no hace ninguna representación o garantía con respecto a la condición de la propiedad con respecto a COVID en ningún momento durante este acuerdo y no tendrá ningún deber o responsabilidad de asegurar que la propiedad sea desinfectada o de otra manera limpia del virus COVID. El abajo firmante será el único responsable de determinar si la Actividad / uso de la propiedad enumerada a continuación es permisible en base a las regulaciones o requisitos actuales y futuros establecidos por cualquier agencia gubernamental en el momento de tal evento y deberá indemnizar, defender y eximir de responsabilidad al Distrito de cualquier sanción, costo o acción que afirme que cualquier actividad del Distrito en la propiedad violó cualquier regulación o requisito gubernamental aplicable. Sin embargo, el Distrito, a su sola discreción, puede requerir que el abajo firmante cancele o re programe la Actividad del abajo firmante en la propiedad si el Distrito determina, a su sola discreción, que la Actividad violaría cualquier reglamento o requisito gubernamental aplicable. o crear un peligro para la seguridad pública. Sin embargo, el derecho del Distrito de exigir la cancelación o reprogramación no limitará de ninguna manera las obligaciones de responsabilidad e indemnización del abajo firmante establecidas en este documento..
- F. El abajo firmante, por su propia cuenta, costo y riesgo, defenderá todas y cada una de las acciones, demandas u otros procedimientos que puedan iniciarse o iniciarse contra el Distrito, su Junta, funcionarios, agentes, empleados o voluntarios, en cualquier reclamo. demanda o responsabilidad y deberá pagar o satisfacer cualquier juicio que pueda ser dictado contra el Distrito, su Junta, oficiales, agentes, empleados o voluntarios en cualquier acción, juicio u otro procedimiento como resultado de ello. El abajo firmante

acepta una exención de subrogación provista a favor del siguiente asegurado adicional (Distrito Escolar de Live Oak) con respecto a la responsabilidad general y la compensación de trabajadores.

El abajo firmante deberá adquirir y mantener durante la vigencia de este acuerdo, Seguro de Responsabilidad General con un \$ 1,000,000 por ocurrencia y \$ 2,000,000 Límite Agregado de Responsabilidad por lesiones, daños a la propiedad, incluida la responsabilidad contractual general. Las organizaciones que brindan servicios para niños deberán proporcionar prueba de cobertura de abuso y abuso sexual con un límite total de responsabilidad de \$ 1,000,000 por ocurrencia, \$ 2,000,000. Las asociaciones deportivas deben mostrar evidencia de que su Política de responsabilidad general contiene la cobertura de accidentes de estudiantes de medicina del participante atlético que responderá a las lesiones sufridas por los participantes atléticos. El certificado de seguro comercial de responsabilidad general nombrará al Distrito como asegurado adicional. El endoso adicional asegurado / de la parte cubierta debe tener la forma de un endoso adjunto al Certificado de seguro de la organización y debe contener el siguiente texto: LIVE OAK SCHOOL DISTRICT, 984-1 BOSTWICK LANE, SANTA CRUZ, CA 95062.

Las coberturas de seguro mencionadas anteriormente se considerarán primarias y no contributivas. El abajo firmante pagará por todos y cada uno de los daños a la propiedad del Distrito, o pérdida o robo de dicha propiedad, hecho o causado por cualquier persona asociada con el abajo firmante y que resulte de la actividad mencionada. El Distrito no asume responsabilidad alguna por cualquier propiedad colocada en las instalaciones. A exclusivo criterio del Distrito, los límites de la cobertura de responsabilidad pueden aumentar y se puede requerir un seguro adicional dependiendo del uso de la propiedad. Los usuarios de las instalaciones que utilicen la piscina deben proporcionar un salvavidas con licencia que deberá estar en la cubierta en todo momento mientras los asistentes estén en el área de la piscina.

YO, EL FIRMADO, HE LEÍDO, ENTIENDO Y ACEPTO VOLUNTARIAMENTE TODOS LOS TÉRMINOS Y CONDICIONES DE ESTE DOCUMENTO, Y ASEGURO POR LA FIRMA A CONTINUACIÓN QUE TENGO LA AUTORIDAD PARA SUSCRIBIR ESTE ACUERDO EN RELACIÓN CON LA ACTIVIDAD A CONTINUACIÓN.

Nombre del Estudiante

Nombre del padre / tutor

Fecha

Firma del Padre / Tutor

Nombre de la Actividad

Fecha de la Actividad