



**Instalaciones del  BVSD**  
**Necesidades críticas**  
**2022**

## **Consejo de Educación**

Kathy Gebhardt, Presidenta - Directora del Distrito C  
Lisa Sweeney-Miran, Vicepresidenta - Directora del Distrito A  
Nicole Rajpal, Tesorera - Directora del Distrito B  
Richard Garcia - Director del Distrito G  
Beth Niznik - Directora del Distrito E  
Kitty Sargent - Directora del Distrito F  
Stacey Zis - Directora del Distrito D

## **Administración del BVSD**

Dr. Rob Anderson - Superintendente de Escuelas  
Dra. Lora De La Cruz - Superintendente Adjunta  
Rob Price - Superintendente Asistente de Operaciones  
Randy Barber - Jefe de Comunicaciones  
Patty Delgado - Presidenta de la Asociación de Educación del Valle de Boulder  
Frank Elmore - Jefe de Información  
Robbyn Fernandez - Superintendente Adjunto de Escuelas  
Samantha Messier - Superintendente Adjunta de Asociaciones Estratégicas y Apoyos Académicos  
Nativity Miller - Superintendente Asistente de Acceso y Oportunidad  
Kathleen Sullivan - Asesora Jurídica  
Bill Sutter - Director Financiero



# Invertimos en nuestras escuelas

 DISTRITO ESCOLAR DEL VALLE DE BOULDER

<b>Resumen ejecutivo</b>	<b>3</b>
<b>Necesidades críticas a primera vista</b>	<b>5</b>
Edificios antiguos	5
Sobrepoblación	5
Ampliación de oportunidades educativas y preparación posterior a la graduación	5
Mejora del Acceso a la ADA en las áreas de juegos	5
El riesgo de demorar	6
Participación comunitaria	7
<b>Principales necesidades del estado de las instalaciones en los edificios antiguos</b>	<b>8</b>
Reemplazo de la Escuela Preparatoria New Vista	11
<b>Educación Profesional y Técnica</b>	<b>13</b>
Una visión para experiencias educativas transformadoras y una sólida preparación para la educación superior	13
El lugar donde los estudiantes aprenden importa	15
<b>Detalles del proyecto</b>	<b>18</b>
<b>Resumen del presupuesto de necesidades críticas</b>	<b>75</b>

Boulder Valley School District

## Según las Cifras



**29,000**  
Estudiantes

**#1** El mejor Distrito Escolar  
en el área de Denver  
según niche.com, 2022

**56**  
Escuelas



El Distrito Escolar del Valle de  
Boulder tiene un total de 56 escuelas  
en el distrito, en 11 comunidades,  
extendidas en 500 millas cuadradas.

**4,500**

personas empleadas por el distrito



**91.9%**

Tasa de graduación a  
tiempo para la  
clase de 2021



El mejor  
empleador de  
Colorado,  
según la  
revista Forbes

**AA+**

Calificación de Bonos AA+ por  
su sólida gestión fiscal

## Resumen ejecutivo

En el Distrito Escolar del Valle de Boulder (BVSD), tenemos el privilegio de contar con una comunidad que valora la educación pública y la respalda de numerosas maneras. Los votantes del BVSD han confiado repetidamente en que el Distrito tome decisiones fiscalmente responsables con los fondos públicos, y seguimos cumpliendo nuestra promesa de ser buenos administradores del dinero de los contribuyentes.

De hecho, estamos muy orgullosos de que el distrito haya podido completar más proyectos de los originalmente planeados durante nuestro último proyecto de bonos ([Construyendo para el Éxito de los Estudiantes - 2014](#)), todo gracias a una excelente gestión fiscal de esos dólares de los contribuyentes.

Por otra parte, el BVSD ha mantenido fuertes calificaciones de bonos, incluyendo una calificación AA+ de *Fitch Ratings* (Calificaciones de Fitch), lo que indica la fuerte situación financiera y la gestión del distrito. El distrito también ha sido reconocido durante mucho tiempo tanto por la *Association of School Business Officials International* (Asociación Internacional de Funcionarios de Empresas Escolares) (ASBO) como por la *Government Finance Officers Association* (Asociación de Funcionarios de Finanzas del Gobierno) (GFOA) por su destacado trabajo en la presentación de informes transparentes sobre sus finanzas.

La misión del BVSD es crear oportunidades de aprendizaje desafiantes, significativas y atractivas para que todos los niños prosperen y estén preparados para una vida exitosa y cívicamente comprometida. Nuestro plan estratégico, *Todos Juntos para Todos los Estudiantes*, tiene como objetivo ir aún más allá al convocar a toda nuestra comunidad para cerrar las brechas de logros y oportunidades que existen desde hace mucho tiempo.

**El lugar donde los estudiantes aprenden importa.** Para que los estudiantes aprendan, necesitan entornos seguros, funcionales y cómodos. Además, es necesario un mantenimiento constante para garantizar que las instalaciones financiadas por los contribuyentes estén preparadas para los estudiantes y el personal y para todo lo que realizan a diario.

En 2021, el BVSD llevó a cabo una evaluación en todo el distrito para actualizar nuestra base de datos de instalaciones que nos ayudará a entender y planificar el mantenimiento continuo y los ciclos de reemplazo de materiales, equipos y sistemas. La base de datos identifica más de 670 millones de dólares en necesidades de instalaciones que llegarán en los próximos 10 años a medida que nuestros edificios envejecen y los sistemas principales llegan al final de su vida útil. La Lista de Necesidades Críticas de Capital de 2022 representa 350 millones de dólares de las más altas prioridades del Distrito que deben ser abordadas en los próximos cuatro años con el fin de optimizar las inversiones de los contribuyentes para extender la vida útil de los



edificios en los que vale la pena invertir y reemplazar una escuela que ha llegado al final de su vida útil.

Además de mantener nuestros edificios antiguos, la Lista de Necesidades Críticas también exige inversiones para actualizar las escuelas secundarias y preparatorias a fin de ofrecer mejores oportunidades para que más estudiantes adquieran una valiosa experiencia práctica y obtengan créditos universitarios con programas de educación profesional y técnica (CTE). Nuestro desafío es preparar a los estudiantes para que tengan éxito en el futuro en carreras que quizá ni siquiera existan hoy. Es imperativo crear estas oportunidades ahora para nuestros graduados a fin de darles todas las ventajas para el éxito en un mundo laboral en constante cambio.

También sabemos que en los próximos años se necesitará capacidad adicional en la zona noreste de nuestro distrito, que sigue creciendo. La construcción de una escuela primaria en Erie dará cabida a nuevos estudiantes y aliviará la sobrepoblación en otras escuelas del distrito.

Una inversión en las instalaciones del BVSD, abordando las necesidades críticas enumeradas en este documento, hará una diferencia dramática para nuestros estudiantes y personal hoy y en el futuro.

## Necesidades críticas a primera vista



### Edificios antiguos

**Todos los estudiantes se beneficiarán de escuelas seguras, funcionales y confortables; las inversiones de los contribuyentes se optimizan al prolongar la vida útil de las instalaciones.**

El BVSD posee y opera 61 edificios construidos en casi todas las décadas de los últimos 140 años. Con el tiempo, los materiales y el equipo de los edificios envejecen, se desgastan y se vuelven obsoletos. El BVSD debe invertir en el mantenimiento y la actualización de las instalaciones **de forma continua** para asegurar que son seguras y funcionales y que pueden seguir sirviendo a los estudiantes durante décadas.

En algunos casos, cuando un edificio ha envejecido al punto de que el costo de reparación y renovación es lo suficientemente importante, tiene más sentido sustituir la escuela en lugar de seguir invirtiendo en un edificio desgastado y anticuado. Por ello, el Plan de Necesidades Críticas de Instalaciones pide que se sustituya el edificio de 70 años de la Escuela Preparatoria New Vista por un nuevo edificio en el mismo emplazamiento.



### Sobrepoblación

El crecimiento continuo, impulsado por varias urbanizaciones nuevas, ya ha provocado la sobrepoblación en algunas de nuestras escuelas en la parte noreste del distrito, especialmente en la escuela Meadowlark. La única escuela del BVSD en Erie ya está por encima de su capacidad de inscripción en el nivel elemental. Con las subdivisiones adicionales planeadas para el área, un nuevo campus escolar, que sirva a los grados PK-5 será necesario en los próximos años.



### Ampliación de oportunidades educativas y preparación posterior a la graduación

El BVSD ha reconocido la necesidad de expandir las oportunidades de Educación Profesional y Técnica (CTE), y está listo para transformar la experiencia de los estudiantes en la preparación para la universidad y la carrera. En este plan, estamos proponiendo renovaciones en las escuelas PK-8, intermedias y secundarias que ampliarán o crearán espacios flexibles y ágiles donde los estudiantes pueden experimentar ambientes inspirados en la industria con los últimos equipos, ayudándoles a adquirir valiosas habilidades técnicas junto con las experiencias prácticas del mundo real que conducen a trabajos de alto salario y de alto crecimiento que están en alta demanda.



### Mejora del Acceso a la ADA en las áreas de juegos

Para que los estudiantes de todas las capacidades físicas puedan beneficiarse del juego y el ejercicio, el mantillo de las áreas de juegos de la escuela primaria se sustituirá por superficies sólidas de goma aptas para las sillas de ruedas.



A medida que el trabajo se pospone, el riesgo de fracaso es más

**grande**  
y el costo  
**aumenta.**



## El riesgo de demorar

El Plan de Necesidades Críticas incluye obras que deben abordarse ahora. Retrasar estas obras críticas mientras nuestros edificios siguen envejeciendo permitirá que las condiciones se deterioren, mientras los costos aumentan. A medida que los equipos y los sistemas envejecen, también aumenta el riesgo de que se produzcan fallas importantes que podrían interrumpir significativamente una jornada escolar. Si una pieza importante de equipamiento, como una caldera o una unidad de ventilación, falla, las repercusiones pueden ir desde la reubicación de las clases y el traslado de un costoso equipo de sustitución temporal hasta la cancelación de las clases durante un día o más. Problemas como las goteras en el tejado pueden resultar más costosos y críticos de arreglar en el futuro, cuando el agua dañe la estructura o arruine materiales como las baldosas del techo, el alfombrado y el material didáctico. Si se abordan estas necesidades ahora, se reducirán las costosas reparaciones de emergencia en el futuro y se evitarán los efectos negativos en el entorno educativo.

Se están construyendo nuevas viviendas en el barrio de la Escuela Meadowlark y en otros lugares de Erie. Meadowlark está actualmente al límite de su capacidad en el nivel primario, y se proyecta que estará al 150% de la capacidad del edificio dentro de 5 años. No queremos esperar hasta que las escuelas estén sobrepobladas y el aprendizaje se vea afectado antes de tomar medidas para proporcionar capacidad adicional. Un gran número de aulas portátiles, que ofrecen condiciones de aprendizaje inferiores, podrían ayudar a mitigar este crecimiento de inscripciones temporalmente. Sin embargo, está claro que se necesita una capacidad permanente a largo plazo.

## Participación comunitaria

El BVSD cree en el valor de escuchar las voces de la comunidad para guiar nuestro trabajo. Esta primavera, un Comité de Revisión del Plan de Mejoras Capitales de 23 miembros, compuesto por maestros, padres y miembros de la comunidad, se reunió con el personal para revisar las necesidades identificadas y proporcionar sus perspectivas y comentarios. El aporte del comité fue valioso para ayudar a refinar la lista de necesidades críticas e informar el trabajo de planificación de instalaciones del BVSD en el futuro. Si seguimos adelante con la implementación del plan, un comité de partes interesadas proporcionará la supervisión del programa mientras que los miembros de la comunidad escolar en los equipos de asesoramiento de diseño trabajarán con los arquitectos para ayudar a dar forma a los proyectos para cada escuela sobre la base del alcance del trabajo identificado.

## El lugar donde los estudiantes aprenden importa - Qué hay en la lista

### Principales necesidades del estado de las instalaciones en los edificios antiguos

El BVSD posee y opera 61 edificios, incluyendo escuelas, campos, estadios, edificios de almacenamiento y mantenimiento de autobuses y un centro culinario que suman más de 4,8 millones de pies cuadrados. Estos edificios tienen una antigüedad de entre 1 año y 140 años, y más de la mitad tienen más de 40 años. Estas instalaciones están situadas en 817 acres que incluyen estacionamientos, áreas de juegos, campos de atletismo y servicios, etc.



### Edificios por edad

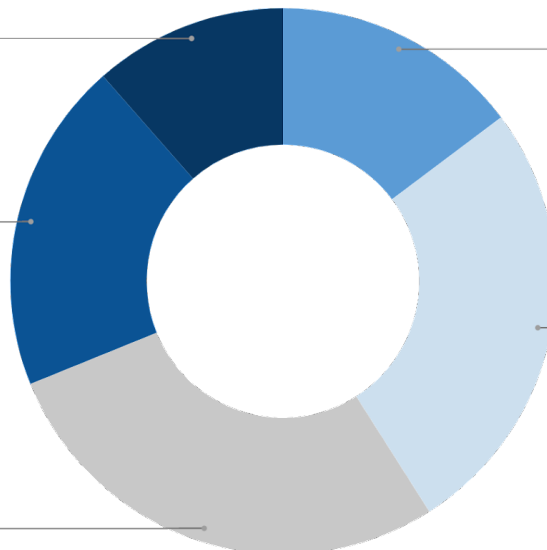
76+ Años | 7 Edificios  
11.5%

0-20 Años | 9 Edificios  
14.8%

60-75 Años | 12 Edificios  
19.7%

21-40 Años | 16 Edificios  
26.2%

41-59 Años | 17 Edificios  
27.9%



Al igual que ocurre con los bienes personales como las casas o los vehículos, con el tiempo, el equipo y los materiales de nuestros edificios se desgastan y se vuelven obsoletos. En 2021, el BVSD trabajó con un proveedor externo para visitar y evaluar nuestros 4,8 millones de pies cuadrados de espacio de instalaciones y sitios asociados. El equipo evaluó los principales componentes arquitectónicos, mecánicos, eléctricos y de infraestructura, estimando sus valores de reemplazo "similar", y dónde está cada uno dentro de su ciclo de vida esperado. La evaluación priorizó las necesidades identificadas por la urgencia relacionada con la fecha de vencimiento. Más de la mitad del Plan de Necesidades Críticas se destinaría a tareas de mantenimiento importantes y críticas, como las reparaciones de techos y sistemas del edificio, que son necesarias en un plazo de dos años para mantener las instalaciones seguras, operativas, conformes a los códigos y en buen estado. El plan también incluye la eliminación de asbesto para reducir los riesgos asociados a materiales tóxicos. Además, para que los estudiantes de todas las capacidades físicas puedan jugar y hacer ejercicio, el mantillo de las áreas de juegos de las escuelas primarias se sustituirá por superficies sólidas de goma aptas para las sillas de ruedas.

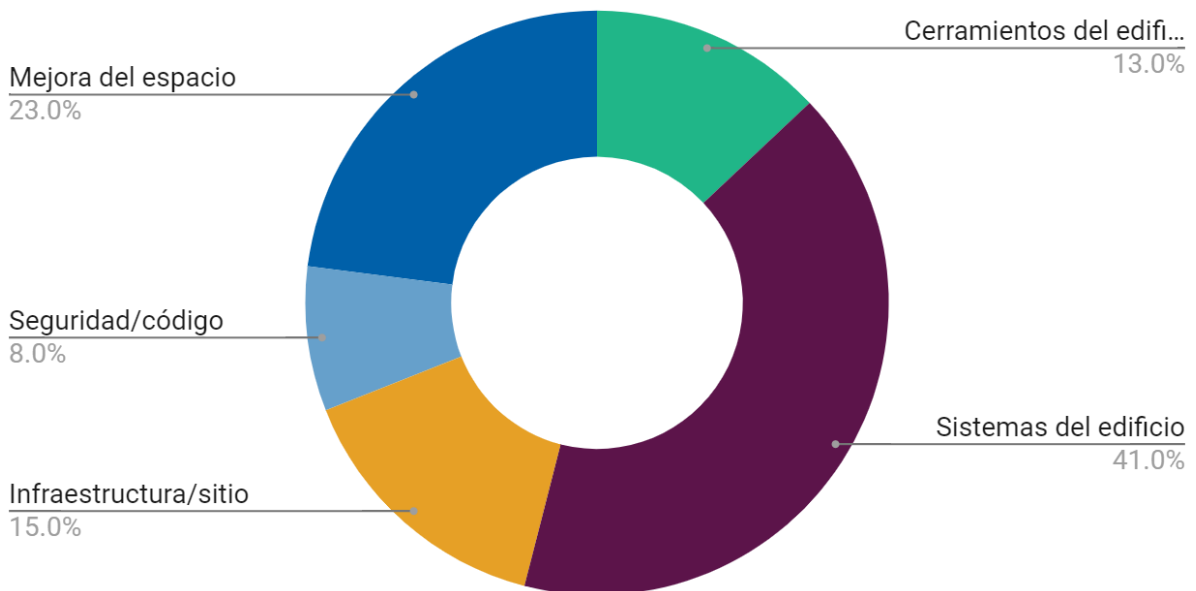
El Programa de Bono de 2014 contribuyó en gran medida a hacer más seguros los edificios. Los elementos de seguridad, como los vestíbulos de entrada seguros, los controles de seguridad en las entradas, las cámaras de seguridad y los divisores de pasillos, proporcionan una mayor supervisión y control del acceso a los edificios. El trabajo en nuestra lista actual de Necesidades Críticas, como la actualización de los sistemas de protección contra incendios y de intercomunicación/dirección pública, garantizará que nuestros sistemas de seguridad y protección estén listos para actuar en una crisis.

Los distintos componentes del edificio se desgastan y quedan obsoletos a ritmos diferentes y tienen ciclos de sustitución distintos. Lo mismo ocurre con los componentes de los sistemas principales, como los techos o *HVAC* (calefacción, ventilación y aire acondicionado). Por ejemplo, es habitual que las distintas secciones de un techo tengan ciclos de sustitución diferentes. Esto puede significar que una sección del techo de una escuela fue reemplazada en el Programa de Bono de 2014 del BVSD pero otra sección se ha vuelto crítica para reemplazar ahora. Del mismo modo, los sistemas de climatización *HVAC* tienen numerosos componentes que se desgastan a diferentes ritmos, lo que significa que un sistema puede necesitar actualizaciones importantes de diferentes componentes en cada ciclo de mejora de capital. El mantenimiento mayor y la conservación continua son necesarios para proteger la inversión de la comunidad y continuar proporcionando grandes espacios para el aprendizaje. La reparación y actualización de nuestros edificios será una tarea continua mientras enseñemos a los estudiantes en los edificios.





### Necesidades de las instalaciones por categoría



- **Cerramiento del edificio:** Componentes de la envoltura exterior que están expuestos al exterior.
- **Sistemas del edificio:** Equipos y componentes mecánicos, eléctricos, de fontanería, etc.
- **Infraestructura/sitio:** Incluye las necesidades de suelo y servicios públicos.
- **Mejora del espacio:** Mejoras estéticas y del armazón interior.
- **Seguridad/código:** Cumplimiento del código, protección contra incendios y necesidades de accesibilidad.

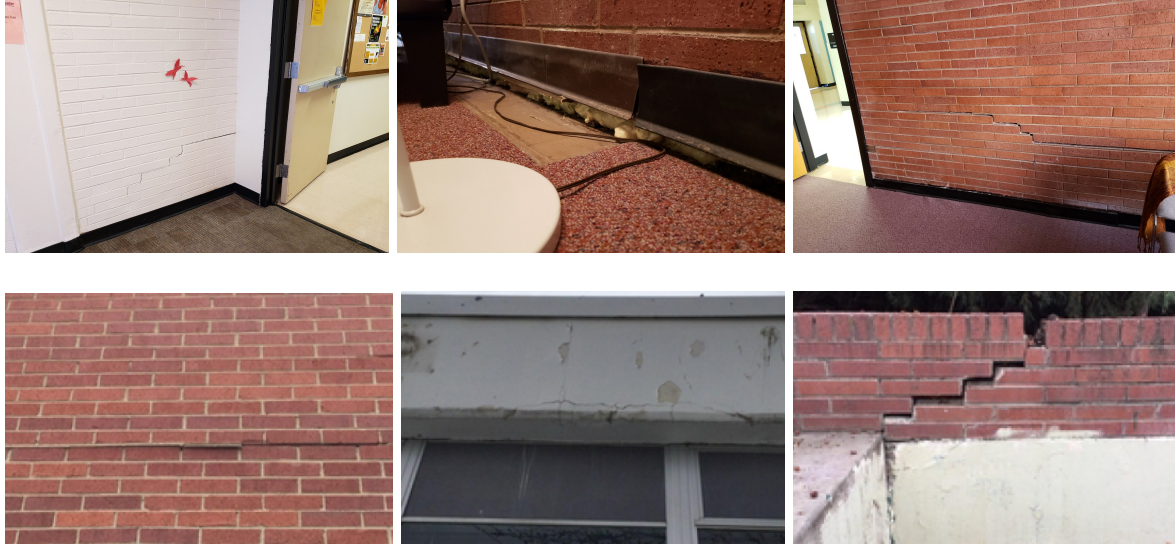
El Plan de Necesidades Críticas crea oportunidades para continuar avanzando hacia nuestras metas de sostenibilidad en cuanto a eficiencia energética, calidad del aire, uso de recursos y conservación del agua. La sostenibilidad está integrada en las prácticas operativas del BVSD, y el trabajo identificado en el plan seguirá nuestros [Principios rectores de la construcción ecológica](#) y especificaciones técnicas establecidas. Los equipos, como las calderas o el alumbrado, que estén al final de su vida útil se sustituirán por modelos de alta eficiencia que cumplan o superen los requisitos del código energético cuando sea posible. Los materiales desgastados, como el alfombrado o la pintura, se sustituirán por versiones de bajo COV que sean recicladas/reciclables siempre que sea posible. Los sistemas de riego han sido identificados para ser reemplazados con la más nueva tecnología para reducir el consumo de agua.

## Reemplazo de la Escuela Preparatoria New Vista

En algunos casos, cuando un edificio ha envejecido hasta el punto de que el costo de reparación y renovación es lo suficientemente significativo, tiene más sentido financiero reemplazar la escuela en lugar de seguir invirtiendo en un edificio desgastado y anticuado. La Escuela Preparatoria New Vista se encuentra en un edificio que fue construido originalmente en 1952 como Escuela Preparatoria Baseline Jr. New Vista se trasladó al edificio en 2003. En el Programa de Bono de 2014, las mejoras planificadas se pusieron en espera para permitir que el personal tuviera discusiones con la Universidad de Colorado (CU) sobre las opciones de asociación relacionadas con los campus de University Hill y New Vista. Después de más discusiones, ni el Consejo de Educación del BVSD ni la comunidad apoyaron las opciones propuestas.

Desde 2014, se ha producido un deterioro sustancial en el estado del edificio, en particular en relación con la integridad estructural. Una evaluación actualizada de las instalaciones realizada en 2019 estimó que el costo para abordar las necesidades actuales del edificio superaba significativamente el presupuesto del proyecto (a pesar de la financiación adicional para tener en cuenta la inflación), y que el edificio se está acercando al final de su vida útil.

## Condiciones Actuales de la Escuela Preparatoria New Vista



Los suelos y los cimientos se han asentado provocando grietas en las superficies de las paredes interiores de ladrillo. La superestructura está mostrando signos de su edad con el agrietamiento de la estructura. Los cimientos y las superestructuras pueden durar fácilmente más de 100 años, pero debido a la magnitud del agrietamiento estructural se considera que el sistema está al final de su vida útil en 6-10 años.

Además de los problemas estructurales, se ha producido una intrusión de aguas subterráneas y de tormentas en el interior del edificio y los principales sistemas (electricidad, fontanería, calefacción, ventilación y aire acondicionado) y materiales (alfombrado, suelo, pintura) están al final de su vida útil. New Vista es la única escuela que no es de montaña que carece de aire acondicionado permanente y experimenta fluctuaciones extremas de temperatura en las aulas a lo largo del año. También hay problemas significativos de la ADA en todo el edificio, lo que crea desigualdades.

La evaluación del edificio calculó que el costo de renovar y resolver las deficiencias identificadas superaba el 75% del costo de construir un nuevo edificio para servir al programa de New Vista. La nueva construcción proporcionaría al distrito un edificio que serviría a los estudiantes durante 70 años con una eficiencia energética significativamente mejor y una reducción de los costos de mantenimiento en curso. Aunque los maestros de New Vista han aprovechado al máximo el edificio existente, el entorno de aprendizaje no está a la altura de lo que el BVSD pretende ofrecer a todos los estudiantes. Un nuevo edificio estaría diseñado para apoyar mejor el programa educativo, con características tales como un moderno espacio de actuación/auditorio, espacios de aprendizaje al aire libre y espacios de aprendizaje flexibles, todos los cuales son de mala calidad o faltan en el edificio actual.

En 2020, al darse cuenta de que el alcance del trabajo y el presupuesto identificados para New Vista en el Plan Maestro de Instalaciones Educativas de 2014 eran insuficientes para abordar



plenamente las deficiencias actuales en el edificio y proporcionar un entorno de aprendizaje adecuado, el Consejo de Educación estableció el Grupo de Trabajo de New Vista para considerar opciones y hacer una recomendación para un camino a seguir. El grupo incluyó personal de la escuela y del distrito y miembros de la comunidad.

Dirigido por un arquitecto local, el grupo consideró una serie de opciones, desde seguir adelante con el alcance y el presupuesto del proyecto existente hasta la opción de una nueva construcción. En enero de 2021, el Consejo apoyó la recomendación del grupo de seguir adelante con la construcción de un nuevo edificio en el mismo emplazamiento. Una parte del presupuesto del proyecto en el programa de Bono de 2014 se utilizó para el diseño del nuevo edificio, y el resto se utilizará para la nueva construcción. Se necesita financiación adicional para combinar con los dólares del bono de 2014 para completar la construcción.

Se ha completado el diseño preliminar. El diseño final se completará en la primavera de 2023. En función de la situación del mercado de la construcción, especialmente en lo que respecta a la cadena de suministro y los mercados laborales, el proyecto podría comenzar a construirse en 2023.

## Educación Profesional y Técnica

### **Una visión para experiencias educativas transformadoras y una sólida preparación para la educación superior**

Estamos rodeados de cambios. Hoy en día los puestos de trabajo más buscados son los de inteligencia artificial, aprendizaje automático, ciencia de datos, ciberseguridad y transformación digital. ¿Quién podría haber predicho eso cuando la mayoría de nosotros estaba en la escuela? El futuro del trabajo seguirá evolucionando. De hecho, según un informe elaborado por el *Institute For The Future* (El Instituto para el futuro, IFTF), el 85% de los empleos que existirán en 2030 aún no se han inventado.

**En un mundo que cambia rápidamente, nuestros estudiantes se beneficiarán de experiencias que van**

**MÁS ALLÁ**  
**del entorno tradicional del aula.**

En un mundo que cambia rápidamente, los estudiantes de hoy necesitan experiencias educativas que vayan mucho más allá del entorno tradicional del aula. Para ser competitivos, los estudiantes necesitan experiencias que los impulsen académicamente, que desarrollen habilidades de aplicación inmediata y que les obliguen a enfrentarse a problemas del mundo real en contextos estructurados y con apoyo.

[Nuestra comunidad espera que la educación pública ofrezca oportunidades que permitan a cada niño/a tener éxito.](#) Los empleadores quieren que la educación se alinee con las necesidades de la fuerza de trabajo. El BVSD debe hacer más para enfrentar este desafío en este momento crucial.

## Nuestra visión

El nuevo marco *Grad Plus* del BVSD amplía las oportunidades para que los estudiantes se gradúen con algo más que un diploma, dotados de las destrezas adicionales y la ventaja competitiva para competir por la universidad y la carrera de su elección, incluyendo trabajos que aún no se han imaginado. *Grad Plus* impulsa las oportunidades para que los estudiantes obtengan créditos universitarios mientras están en la escuela preparatoria, participen en experiencias laborales, obtengan certificaciones industriales y se vuelvan indispensables para las empresas a nivel local e internacional al volverse plenamente bilingües y bilalfabetizados.

Un diploma de preparatoria ya no es suficiente. Debemos ampliar el acceso al aprendizaje basado en el trabajo para todos los estudiantes. Esto significa aprender sobre el trabajo desde la edad más temprana a través de oradores invitados y excursiones. A medida que los estudiantes maduran, el enfoque se desplaza hacia el aprendizaje a través del trabajo mediante oportunidades para seguir a profesionales y luego participar en clases alineadas con la industria, prácticas y pasantías, y en última instancia, desarrollar

## GRAD+

◆ BOULDER VALLEY SCHOOL DISTRICT



destrezas transferibles que son invaluablemente independientemente del camino que un estudiante elija tomar.

## **El lugar donde los estudiantes aprenden importa**

Para apoyar este esfuerzo, sabemos que tendremos que construir entornos de aprendizaje y proporcionar herramientas que correspondan con las que se encuentran en los laboratorios de vanguardia a pocos kilómetros de distancia, tanto en la principal universidad estatal como en las empresas que están en nuestro patio trasero. Las aulas del BVSD deben ser lugares donde los estudiantes puedan utilizar los equipos y las técnicas más recientes. Ya sea que quieran aprender a soldar electrónica, monitorear signos vitales o manejar un láser de alta potencia, nuestros estudiantes necesitan un espacio equipado para ese trabajo. Estas instalaciones también deben ser lo suficientemente flexibles como para adaptarse a la velocidad del cambio y satisfacer las necesidades de las nuevas industrias en desarrollo.

Hoy en día, estamos limitados por nuestras instalaciones y recursos. Actualmente el BVSD no puede satisfacer la demanda de clases de Educación Profesional y Técnica, en parte debido a la rigidez del diseño tradicional de los edificios de la mayoría de nuestras escuelas secundarias y preparatorias del Instituto Técnico de Boulder (Boulder TEC).

Las renovaciones planteadas en el Plan de Necesidades Críticas de las Instalaciones de 2022 en nuestras escuelas PK-8, secundarias y preparatorias, así como en Boulder TEC, construirán un puente más fuerte entre la educación y el mundo del trabajo, para que nuestros estudiantes estén preparados y sean ágiles para hacer la transición de aprendiz a productor. Al revolucionar los espacios, los estudiantes del BVSD dispondrán de entornos óptimos para adquirir experiencias prácticas del mundo real en campos de gran demanda como Ciberseguridad, Ciencias Biomédicas, Producción de Medios Creativos, Informática, Ingeniería, Salud, Artes Culinarias y más.

## **La participación es fundamental**

Si estos planes parecen un poco ambiciosos, es por su propia naturaleza. Gracias a nuestra sólida colaboración con las cámaras de comercio locales, sabemos mucho sobre lo que necesitan las empresas y la industria. El siguiente paso será garantizar que estos nuevos entornos de aprendizaje satisfagan las necesidades de nuestros estudiantes y de la comunidad. El BVSD se involucrará en un proceso de colaboración que incluya a los empleadores locales, a los líderes y maestros de las escuelas, a los estudiantes y a los padres. El proceso se basará en los aportes de los estudiantes y de las familias con respecto a los intereses de las trayectorias profesionales, las discusiones con los socios de la industria local sobre la programación de colaboración, y las ideas de los líderes del distrito, los directores y los maestros sobre la viabilidad y la conveniencia de ubicar varios programas. También habrá oportunidades para que las comunidades den su opinión. Cuando los proyectos pasen a la fase de diseño, los equipos asesores de diseño de las escuelas trabajarán con los arquitectos para orientar el aspecto de las renovaciones en cada escuela.

## Escuela Primaria - Inicio de la exploración

El viaje comienza en la escuela primaria, donde las actividades de exploración de carreras se integrarán activamente a lo largo de los grados de primaria para ayudar a asegurar que los estudiantes sean introducidos a una amplia variedad de carreras muy temprano y que siempre tengan en mente la preparación para el postgrado. La programación se diseñará con líneas de paso de la escuela primaria a la escuela secundaria y a la escuela preparatoria para que los estudiantes puedan perseguir pasiones que lleven a la exploración y al éxito profesional de por vida.



## Inversiones en Entornos de Aprendizaje en K-8 y Escuelas Secundarias

- Espacios optimizados para la colaboración en varias áreas de contenido CTE.
- Aulas y laboratorios STEM actualizados,



## Inversiones en Entornos de Aprendizaje en Escuelas Preparatorias

- Espacios para nuevos programas.
- Modernización de los espacios para permitir la colaboración y el equipamiento estándar de la industria.
- Instalaciones que permitan la flexibilidad y el crecimiento a medida que aumenta la demanda de los estudiantes y evolucionan los campos profesionales.



## Inversiones en Entornos de Aprendizaje en el Instituto Técnico de Boulder (Boulder TEC)

- Modernización de los espacios actuales para convertirlos en entornos industriales precisos, con el fin de anticiparse a lo que los estudiantes experimentarán en el mundo laboral.
- Equipamiento estándar de la industria actual.
- Grandes instalaciones para una programación diversa que no está disponible en otros lugares del Distrito.
- Instalaciones que permiten la flexibilidad y el crecimiento a medida que aumenta la demanda de los estudiantes y evolucionan los campos profesionales.







### **Crecimiento de inscripciones en Erie**

El BVSD está experimentando un crecimiento de las inscripciones en el área noreste del distrito. La escuela Meadowlark es una escuela PK-8 que abrió en 2017, y es la única escuela del distrito en Erie. La escuela ya está al máximo de su capacidad en el nivel de primaria y se espera que esté al 150% de la capacidad del edificio dentro de 5 años. Además, se espera un gran número de estudiantes procedentes de la nueva comunidad de 1.400 unidades de Parkdale, actualmente en curso en Erie, así como de otros terrenos previstos para el desarrollo residencial. Aunque las aulas portátiles y otras medidas a corto plazo pueden ayudar a mitigar este crecimiento de las inscripciones, está claro que se necesita una capacidad permanente para estos estudiantes proyectados.

El Plan de Necesidades Críticas exige la construcción de otra escuela primaria en Erie para dar cabida tanto a las demandas actuales de inscripción en Meadowlark como a los estudiantes adicionales de los nuevos desarrollos residenciales que se pondrán en marcha. Se ha designado un terreno para una nueva escuela en la urbanización Parkdale de Erie, que el promotor dedicará al distrito sin costo alguno. Se prevé que la planificación de la escuela comience en 2023. En el nivel secundario y preparatoria, existe suficiente capacidad en Angevine y Centaurus para albergar a cualquier estudiante adicional en los grados superiores.

## Detalles del proyecto



### Escuela Internacional Alicia Sanchez

655 Sir Galahad Drive | Lafayette, CO 80026

Superficie bruta: 55,376 sq. ft.

Fecha de construcción original: 1986

Presupuesto estimado del proyecto: \$2,019,000\*

*\*El presupuesto final se determinará durante la fase de diseño.*

### Resumen del trabajo que debe realizarse:

<b>Cerramiento del edificio</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>● Reparar/sustituir zonas deterioradas del techo y de sus componentes</li><li>● Sustituir algunas claraboyas</li><li>● Reparar los soffits dañados</li><li>● Reemplazar el calafateo del edificio donde sea necesario</li></ul>
<b>Sistemas del edificio</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>● Actualizar los controles de climatización (HVAC) obsoletos</li></ul>
<b>Infraestructura/sitio</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>● Reparar/sustituir el hormigón exterior (bordillos y canalones)</li><li>● Añadir/sustituir el equipo del área de juegos</li><li>● Mejorar la circulación del tráfico</li></ul>
<b>Seguridad/código</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>● Abordar diversas necesidades de la ADA</li><li>● Actualizar el sistema de protección contra incendios</li></ul>
<b>Mejora del espacio interior</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>● Mejorar los acabados interiores, como el suelo, la pintura y los techos</li></ul>



## Escuela Secundaria Angevine

1150 S. Boulder Road | Lafayette, CO 80026

Superficie bruta: 121,953 sq. ft.

Fecha de construcción original: 1989

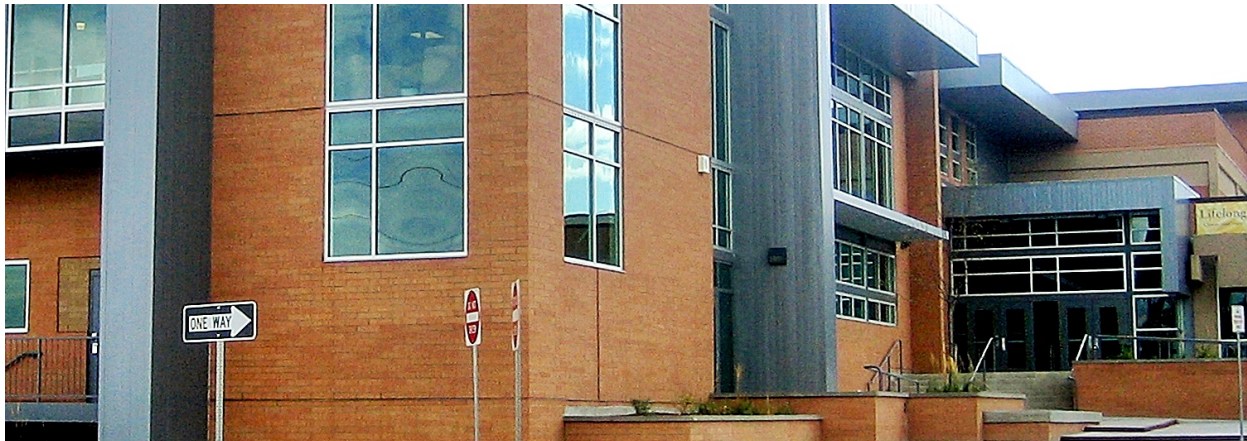
Presupuesto estimado del proyecto: \$2,643,000\*

*\*El presupuesto final se determinará durante la fase de diseño.*

### Resumen del trabajo que debe realizarse:

<b>Cerramiento del edificio</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Reparar/sustituir zonas deterioradas del techo y de sus componentes</li><li>• Sustituir algunas claraboyas</li></ul>
<b>Sistemas del edificio</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Actualizar los controles del sistema de climatización (HVAC) obsoletos</li><li>• Sustituir el generador de emergencia</li><li>• Sustituir la iluminación fluorescente por luminarias LED</li><li>• Sustituir los hornos y la campana de la cocina</li></ul>
<b>Infraestructura/sitio</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Reparar/sustituir el sistema de bombas de riego</li></ul>
<b>Seguridad/código</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Abordar diversas necesidades de la ADA</li><li>• Sustituir el sistema de intercomunicación y altavoz</li></ul>
<b>Mejora del espacio interior</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Mejorar los acabados interiores, como el suelo, la pintura y los techos</li></ul>
<b>Mejora de la Educación Profesional y Técnica</b>	<p>La Escuela Secundaria Angevine es elegible para recibir hasta \$455 mil dólares en fondos adicionales para invertir en renovaciones para crear ambientes de aprendizaje que apoyen la educación profesional y técnica.</p>





## Escuela Preparatoria Arapahoe Ridge

Superficie bruta: 144,313 sq. ft.

Fecha de construcción original: 1965

Presupuesto estimado del proyecto: \$3,620,000\*

*\*El presupuesto final se determinará durante la fase de diseño.*

## Instituto Técnico de Boulder (Boulder TEC)

## Escuela Preparatoria Boulder Universal

6600 E. Arapahoe Avenue | Boulder, CO 80303

### Resumen del trabajo que debe realizarse:

#### Sistemas del edificio

- Sustituir los componentes deteriorados de los sistemas de climatización (HVAC), electricidad y fontanería para evitar posibles fallas del sistema
- Actualizar los controles de climatización (HVAC) obsoletos
- Sustituir el lavavajillas de la cocina

#### Seguridad/código

- Abordar diversas necesidades de la ADA
- Instalar sistema de supresión de incendios

#### Mejora del espacio interior

- Mejorar los acabados interiores, como el suelo, la pintura y los techos
- Renovar algunos baños para que cumplan con la ADA

#### Mejora de la Educación Profesional y Técnica

Se invertirán \$21.45 millones en la renovación de Boulder TEC para modernizar los espacios actuales y transformarlos en entornos industriales más precisos que imiten lo que los estudiantes experimentarán en la fuerza de trabajo.



## Escuela Aspen Creek PK-8°

5500 Aspen Creek Dr. | Broomfield, CO 80020

Superficie bruta: 123,532 sq. ft.

Fecha de construcción original: 2000

Presupuesto estimado del proyecto: \$4,647,000\*

*\*El presupuesto final se determinará durante la fase de diseño.*

### Resumen del trabajo que debe realizarse:

<b>Cerramiento del edificio</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Reparar/sustituir zonas deterioradas del techo y de sus componentes</li> <li>Aplicar sellador hidrófugo a la mampostería exterior</li> <li>Reforzar las juntas de control de la mampostería exterior</li> <li>Reparar/sustituir algunas claraboyas</li> </ul>
<b>Sistemas del edificio</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Sustituir el generador de emergencia</li> <li>Sustituir los componentes de los sistemas de climatización (HVAC) y fontanería deteriorados para evitar posibles fallas del sistema</li> <li>Actualizar los controles de climatización (HVAC) obsoletos</li> <li>Reparar/sustituir el ascensor</li> </ul>
<b>Infraestructura/sitio</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Reparar/Sustituir pavimento del estacionamiento y de las zonas peatonales</li> <li>Reparar/sustituir el hormigón exterior</li> <li>Abordar los problemas de aguas pluviales</li> </ul>
<b>Seguridad/código</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Abordar diversas necesidades del código de construcción y de la ADA</li> <li>Instalar barandillas de seguridad</li> <li>Actualizar el sistema de protección contra incendios</li> </ul>
<b>Mejora del espacio interior</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Mejorar los acabados interiores, como el suelo, la pintura y los techos</li> </ul>
<b>Mejora de la Educación Profesional y Técnica</b>	<p>La Escuela Aspen Creek PK-8 es elegible para recibir hasta \$455 mil dólares en fondos adicionales para invertir en renovaciones para crear ambientes de aprendizaje que apoyen la educación profesional y técnica.</p>





## Escuelas Primarias BCSIS & High Peaks

3995 East Aurora Avenue | Boulder, CO 80303

Superficie bruta: 66,218 sq. ft.

Fecha de construcción original: 1963

Presupuesto estimado del proyecto: \$971,000\*

*\*El presupuesto final se determinará durante la fase de diseño.*

### Resumen del trabajo que debe realizarse:

<b>Cerramiento del edificio</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>● Reparar/sustituir zonas deterioradas del techo y de sus componentes</li><li>● Reparar/sustituir soffits dañados</li></ul>
<b>Sistemas del edificio</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>● Actualizar los controles del sistema de climatización (HVAC) obsoletos</li><li>● Instalar aire acondicionado en BCSIS 305</li></ul>
<b>Seguridad/código</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>● Crear espacio de estacionamiento de la ADA</li></ul>
<b>Mejora del espacio interior</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>● Mejorar los acabados interiores, como el suelo, la pintura y los techos</li><li>● Renovar algunos baños</li></ul>



## Escuela Primaria Bear Creek

2500 Table Mesa Drive | Boulder, CO 80305

Superficie bruta: 54,579 sq. ft.

Fecha de construcción original: 1971

Presupuesto estimado del proyecto: \$2,362,000\*

*\*El presupuesto final se determinará durante la fase de diseño.*

### Resumen del trabajo que debe realizarse:

<b>Cerramiento del edificio</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>● Re-sellado de la mampostería exterior</li><li>● Reparar/sustituir zonas deterioradas del techo y de sus componentes</li></ul>
<b>Sistemas del edificio</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>● Sustituir los componentes deteriorados del sistema de climatización (HVAC) para evitar posibles fallas del sistema</li><li>● Reparar/sustituir el sistema de calderas</li><li>● Sustituir la cámara frigorífica/congelador de la cocina</li><li>● Instalar aire acondicionado en la cafetería</li></ul>
<b>Infraestructura/sitio</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>● Reparar/sustituir el pavimento deteriorado</li><li>● Reparar/sustituir el revestimiento del área de juegos</li></ul>
<b>Seguridad/código</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>● Abordar diversas necesidades de la ADA</li><li>● Instalar barandillas de seguridad</li><li>● Actualizar el sistema de protección contra incendios</li></ul>
<b>Mejora del espacio interior</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>● Mejorar los acabados interiores, como el suelo, la pintura y los techos</li></ul>



## Escuela Primaria Birch

1035 Birch Street | Broomfield, CO 80020

Superficie bruta: 52,961 sq. ft.

Fecha de construcción original: 1972

Presupuesto estimado del proyecto: \$1,180,000

*\*El presupuesto final se determinará durante la fase de diseño.*

### Resumen del trabajo que debe realizarse:

<b>Cerramiento del edificio</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>● Reparar la mampostería exterior</li><li>● Reparar/sustituir zonas deterioradas del techo y de sus componentes</li><li>● Sustituir algunas claraboyas</li><li>● Reparar/sustituir los selladores de juntas exteriores</li></ul>
<b>Sistemas del edificio</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>● Sustituir los componentes de los sistemas eléctricos y de fontanería deteriorados para evitar posibles fallas del sistema</li><li>● Actualizar los controles del sistema de climatización (HVAC) obsoletos</li><li>● Sustituir el lavavajillas de la cocina</li></ul>
<b>Infraestructura/sitio</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>● Reparar/sustituir el pavimento de asfalto/hormigón deteriorado</li><li>● Sustituir el mobiliario y el equipamiento exterior</li></ul>
<b>Seguridad/código</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>● Abordar diversas necesidades de la ADA</li><li>● Instalar barandillas de seguridad</li></ul>
<b>Mejora del espacio interior</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>● Mejorar los acabados interiores, como el suelo, la pintura y los techos</li></ul>





## Escuela Preparatoria Boulder

1604 Arapahoe Ave. | Boulder, CO 80302

Superficie bruta: 245,390 sq. ft.

Fecha de construcción original: 1937

Presupuesto estimado del proyecto: \$12,433,000\*

*\*El presupuesto final se determinará durante la fase de diseño.*

### Resumen del trabajo que debe realizarse:

<b>Cerramiento del edificio</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Reparar/sustituir determinadas puertas y ventanas de madera exteriores</li> <li>Re-sellado de la mampostería exterior</li> <li>Reparar paredes externas</li> <li>Reparar/sustituir zonas deterioradas del techo y de sus componentes</li> </ul>
<b>Sistemas del edificio</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Sustituir los componentes de los sistemas de climatización (HVAC) y fontanería deteriorados para evitar posibles fallas del sistema</li> <li>Actualizar los controles de climatización (HVAC) obsoletos</li> </ul>
<b>Infraestructura/sitio</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Reparar/sustituir sistema de bombas de riego</li> <li>Reparar/sustituir el hormigón y el pavimento exterior</li> <li>Reparar la superficie de la cancha de tenis</li> <li>Reparar/sustituir los sistemas del estadio en el Campo Recht</li> </ul>
<b>Seguridad/código</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Abordar diversas necesidades de la ADA</li> <li>Abordar los problemas de seguridad de los balcones de los patios</li> <li>Instalar barandillas de seguridad</li> <li>Actualizar el sistema de protección contra incendios</li> </ul>
<b>Mejora del espacio interior</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Mejoras en el auditorio</li> <li>Mejorar los acabados interiores, como el suelo, los azulejos, los techos y la pintura</li> <li>Reparar/sustituir determinados trabajos de carpintería</li> <li>Renovar los vestuarios de atletismo</li> <li>Reparar/sustituir algunos separadores de los baños</li> <li>Renovar algunos baños</li> </ul>
<b>Mejora de la Educación Profesional y Técnica</b>	<p>La Escuela Preparatoria Boulder es elegible para recibir hasta \$2,86 millones de dólares en fondos adicionales para invertir en renovaciones para crear ambientes de aprendizaje que apoyen la educación profesional y técnica.</p>



## Escuela Preparatoria Boulder Prep (Charter)

5075 Chaparral Court | Boulder, CO 80301

Superficie bruta: 5,997 sq. ft.

Presupuesto estimado del proyecto: \$436,000\*

*\*El presupuesto final se determinará durante la fase de diseño.*

### Resumen del trabajo que debe realizarse:

<b>Cerramiento del edificio</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Reparar/sustituir zonas deterioradas del techo y de sus componentes</li></ul>
<b>Sistemas del edificio</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Sustituir los componentes de los sistemas de climatización (HVAC) y fontanería deteriorados para evitar posibles fallas del sistema</li></ul>
<b>Seguridad/código</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Abordar diversas necesidades de la ADA</li><li>• Actualizar el sistema de protección contra incendios</li></ul>
<b>Mejora del espacio interior</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Mejorar los acabados interiores, como los techos y la pintura</li></ul>





## Escuela Secundaria Broomfield Heights

1555 Daphne St. | Broomfield, CO 80020

Superficie bruta: 111,379 sq. ft.

Fecha de construcción original: 1983

Presupuesto estimado del proyecto: \$2,448,000\*

*\*El presupuesto final se determinará durante la fase de diseño.*

### Resumen del trabajo que debe realizarse:

#### Cerramiento del edificio

- Reparar/sustituir puertas exteriores
- Re-sellado de paredes exteriores de mampostería
- Reparar/sustituir zonas deterioradas del techo y de sus componentes
- Reparar/sustituir claraboyas
- Reparar/sustituir el ladrillo y el hormigón estructural

#### Sistemas del edificio

- Sustituir los componentes de los sistemas de climatización (HVAC) y fontanería deteriorados para evitar posibles fallas del sistema
- Actualizar los controles del sistema de climatización (HVAC) obsoletos
- Sustituir el lavavajillas de la cocina

#### Infraestructura/sitio

- Sustituir los tableros de baloncesto
- Reparar/sustituir el hormigón y pavimento exterior
- Mejoras en el sistema de riego y en el campo

#### Seguridad/código

- Abordar diversas necesidades de la ADA
- Instalar barandillas de seguridad
- Sustituir el sistema de intercomunicación y altavoz
- Actualizar el sistema de protección contra incendios
- Renovación de los baños para que sean accesibles a la ADA

#### Mejora del espacio interior

- Mejorar los acabados interiores, como el suelo, la pintura y los techos
- Reutilizar el laboratorio de informática

#### Mejora de la Educación Profesional y Técnica

La Escuela Secundaria Broomfield Heights es elegible para recibir hasta \$455 mil dólares en fondos adicionales para invertir en renovaciones para crear ambientes de aprendizaje que apoyen la educación profesional y técnica.



## Escuela Preparatoria Broomfield

1 Eagle Way | Broomfield, CO 80020

Superficie bruta: 241,488 sq. ft.

Fecha de construcción original: 1959

Presupuesto estimado del proyecto: \$12,124,000\*

\*El presupuesto final se determinará durante la fase de diseño.

### Resumen del trabajo que debe realizarse:

<b>Cerramiento del edificio</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Sustituir los paneles metálicos exteriores</li> <li>• Reparar/sustituir el ladrillo y el hormigón exterior</li> <li>• Reparar/sustituir zonas deterioradas del techo y de sus componentes</li> </ul>
<b>Sistemas del edificio</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Sustituir los componentes deteriorados de los sistemas de climatización (HVAC), electricidad y fontanería para evitar posibles fallas del sistema</li> <li>• Actualizar los controles del sistema de climatización (HVAC) obsoletos</li> <li>• Sustituir calderas</li> </ul>
<b>Infraestructura/sitio</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Actualizar la iluminación del estadio</li> <li>• Reparar/sustituir el hormigón y pavimento exterior</li> <li>• Reparar/sustituir el revestimiento de la cancha de tenis</li> <li>• Sustituir el campo de césped sintético</li> <li>• Mejoras en el sistema de riego</li> <li>• Sustituir el revestimiento de pistas</li> <li>• Renovar el palco de prensa</li> <li>• Sustituir los asientos de la tribuna</li> </ul>
<b>Seguridad/código</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Abordar diversas necesidades de la ADA</li> <li>• Instalar barandillas de seguridad y escaleras</li> <li>• Actualizar el sistema de protección contra incendios</li> <li>• Actualizar la iluminación exterior</li> </ul>
<b>Mejora del espacio interior</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Mejoras en el auditorio</li> <li>• Mejorar los acabados interiores, como el suelo, la pintura y los techos</li> <li>• Renovación de la sala de pesas</li> <li>• Reparar/sustituir la carpintería</li> </ul>
<b>Mejora de la Educación Profesional y Técnica</b>	<p>La Escuela Preparatoria Broomfield es elegible para recibir hasta \$2,86 millones de dólares en fondos adicionales para invertir en renovaciones para crear ambientes de aprendizaje que apoyen la educación profesional y técnica.</p>



## Escuela Secundaria Casey

1301 High Street | Boulder, CO 80304

Superficie bruta: 109,073 sq. ft.

Fecha de construcción original: 2010

Presupuesto estimado del proyecto: \$2,149,000\*

*\*El presupuesto final se determinará durante la fase de diseño.*

### Resumen del trabajo que debe realizarse:

<b>Cerramiento del edificio</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Sustituir la puerta del estacionamiento</li><li>• Reparar el mortero exterior y los selladores de juntas</li></ul>
<b>Sistemas del edificio</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Sustituir los componentes del sistema de climatización (HVAC) deteriorados para evitar posibles fallas del sistema</li><li>• Actualizar los controles del sistema de climatización (HVAC) obsoletos</li><li>• Sustituir el horno de la cocina y el lavavajillas</li></ul>
<b>Infraestructura/sitio</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Sustituir el campo de césped sintético</li><li>• Sustituir/ reparar el pavimento y el hormigón deteriorados</li></ul>
<b>Seguridad/código</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Instalar barandillas de seguridad</li><li>• Actualizar el sistema de protección contra incendios</li></ul>
<b>Mejora del espacio interior</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Mejoras en los acabados interiores, como los suelos y la pintura</li></ul>
<b>Mejora de la Educación Profesional y Técnica</b>	<p>La Escuela Secundaria Casey es elegible para recibir hasta \$455 mil dólares en fondos adicionales para invertir en renovaciones para crear ambientes de aprendizaje que apoyen la educación profesional y técnica.</p>



## Escuela Preparatoria Centaurus

10300 S. Boulder Rd. | Lafayette, CO 80026

Superficie bruta: 194,699 sq. ft.

Fecha de construcción original: 1973

Presupuesto estimado del proyecto: \$10,489,000\*

*\*El presupuesto final se determinará durante la fase de diseño.*

### Resumen del trabajo que debe realizarse:

<b>Cerramiento del edificio</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Reparar/sustituir determinadas puertas y ventanas exteriores</li> <li>Sustituir algunas claraboyas</li> </ul>
<b>Sistemas del edificio</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Sustituir los componentes de los sistemas de climatización (HVAC) y eléctricos deteriorados para evitar posibles fallas del sistema</li> <li>Actualizar los controles del sistema de climatización (HVAC) obsoletos</li> <li>Sustituir la iluminación fluorescente deteriorada por LED</li> </ul>
<b>Infraestructura/sitio</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Mejoras en el sistema de riego</li> <li>Mejoras en los banquillos de los campos de juego</li> <li>Renovar el palco de prensa</li> </ul>
<b>Seguridad/código</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Abordar diversas necesidades de la ADA</li> </ul>
<b>Mejora del espacio interior</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Reparar/sustituir los plafones del techo del gimnasio</li> <li>Mejorar los acabados interiores, como el suelo, la pintura y los techos</li> <li>Mejoras en el gimnasio auxiliar</li> <li>Mejoras interiores en las aulas de Educación Especial</li> <li>Mejoras en el auditorio</li> </ul>
<b>Mejora de la Educación Profesional y Técnica</b>	<p>La Escuela Preparatoria Centaurus es elegible para recibir hasta \$2,86 millones de dólares en fondos adicionales para invertir en renovaciones para crear ambientes de aprendizaje que apoyen la educación profesional y técnica.</p>





## Escuela Secundaria Centennial

2205 Norwood | Boulder, CO 80304

Superficie bruta: 117,796 sq. ft.

Fecha de construcción original: 1960

Presupuesto estimado del proyecto: \$5,469,000\*

*\*El presupuesto final se determinará durante la fase de diseño.*

### Resumen del trabajo que debe realizarse:

#### Cerramiento del edificio

- Reparar las juntas de mampostería y volver a sellar las juntas de control
- Reparar/sustituir zonas deterioradas del techo y de sus componentes
- Sustituir algunas claraboyas

#### Sistemas del edificio

- Sustituir los componentes de los sistemas de climatización (HVAC) y fontanería deteriorados para evitar posibles fallas del sistema

#### Infraestructura/sitio

- Reparar/sustituir el hormigón y pavimento exterior
- Reparar/sustituir el revestimiento de la cancha de tenis
- Sustituir el vallado de la cancha de tenis
- Sustituir las gradas de béisbol/softbol

#### Seguridad/código

- Abordar diversas necesidades de la ADA
- Instalar barandillas de seguridad y escaleras
- Actualizar el sistema de protección contra incendios

#### Mejora del espacio interior

- Mejorar los acabados interiores, como el suelo, la pintura y los techos
- Renovaciones de baños seleccionados

#### Mejora de la Educación Profesional y Técnica

La Escuela Secundaria Centennial es elegible para recibir hasta \$455 mil dólares en fondos adicionales para invertir en renovaciones para crear ambientes de aprendizaje que apoyen la educación profesional y técnica.





## Escuela Primaria Coal Creek

801 West Tamarisk | Louisville, CO 80026

Superficie bruta: 58,453 sq. ft.

Fecha de construcción original: 1984

Presupuesto estimado del proyecto: \$1,870,000\*

*\*El presupuesto final se determinará durante la fase de diseño.*

### Resumen del trabajo que debe realizarse:

<b>Cerramiento del edificio</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Reparar/sustituir zonas deterioradas del techo y de sus componentes</li></ul>
<b>Sistemas del edificio</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Sustituir los componentes deteriorados de los sistemas de climatización (HVAC), electricidad y fontanería para evitar posibles fallas del sistema</li></ul>
<b>Infraestructura/sitio</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Reparar/sustituir el hormigón y pavimento exterior</li><li>• Reparar/sustituir el revestimiento de la cancha de baloncesto</li><li>• Equipamiento adicional para el área de juegos</li></ul>
<b>Seguridad/código</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Abordar diversas necesidades de la ADA</li></ul>
<b>Mejora del espacio interior</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Mejoras en los acabados interiores, como los suelos</li></ul>



## Escuela Primaria Columbine

3130 Replier Drive | Boulder, CO 80304

Superficie bruta: 69,104 sq. ft.

Fecha de construcción original: 2011

Presupuesto estimado del proyecto: \$467,000\*

*\*El presupuesto final se determinará durante la fase de diseño.*

### Resumen del trabajo que debe realizarse:

<b>Cerramiento del edificio</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>● Reparar las juntas de mampostería de las paredes exteriores</li></ul>
<b>Sistemas del edificio</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>● Sustituir los componentes deteriorados del sistema de climatización (HVAC) para evitar posibles fallas del sistema</li><li>● Actualizar los controles del sistema de climatización (HVAC) obsoletos</li><li>● Sustituir algunos equipamientos de cocina</li></ul>
<b>Infraestructura/sitio</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>● Reparar/sustituir el pavimento exterior de hormigón y asfalto</li></ul>
<b>Seguridad/código</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>● Abordar diversas necesidades de la ADA</li></ul>
<b>Mejora del espacio interior</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>● Mejoras en los acabados interiores, como la pintura</li></ul>



## Escuela Comunitaria Montessori

805 Gillaspie Drive | Boulder, CO 80305

Superficie bruta: 42,580 sq. ft.

Fecha de construcción original: 1960

Presupuesto estimado del proyecto: \$2,569,000\*

*\*El presupuesto final se determinará durante la fase de diseño.*

### Resumen del trabajo que debe realizarse:

<b>Cerramiento del edificio</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>● Reparar/sustituir zonas deterioradas del techo y de sus componentes</li></ul>
<b>Sistemas del edificio</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>● Sustituir los componentes deteriorados de los sistemas de climatización (HVAC), electricidad y fontanería para evitar posibles fallas del sistema</li><li>● Sustituir la iluminación fluorescente deteriorada por LED</li><li>● Sustituir la cámara frigorífica</li></ul>
<b>Infraestructura/sitio</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>● Reparar/sustituir el pavimento exterior</li></ul>
<b>Seguridad/código</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>● Actualizar el sistema de protección contra incendios</li><li>● Abordar diversas necesidades de la ADA</li><li>● Actualizar el sistema de intercomunicación y altavoz</li></ul>





## Escuela Primaria Creekside

3740 Martin Drive | Boulder, CO 80305

Superficie bruta: 52,690 sq. ft.

Fecha de construcción original: 2017

Presupuesto estimado del proyecto: \$69,000\*

*\*El presupuesto final se determinará durante la fase de diseño.*

### Resumen del trabajo que debe realizarse:

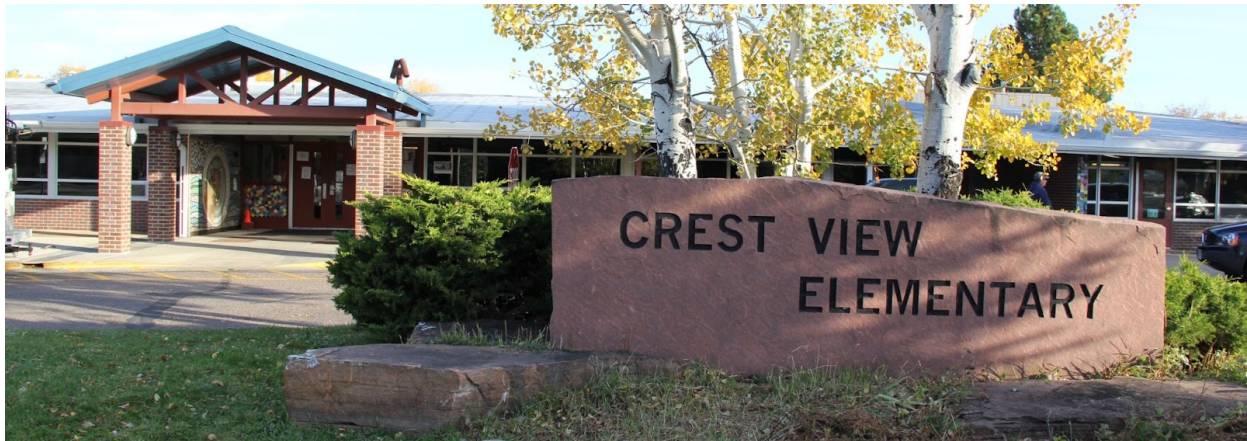
#### Sistemas del edificio

- Actualizar los controles del sistema de climatización (HVAC) obsoletos

Gracias a la generosidad de la comunidad del BVSD, el edificio original de la Escuela Primaria Creekside fue reemplazado con un edificio nuevo en el año 2017. Creekside es una de las cinco nuevas escuelas construidas en el Programa de Bono de 2014. Estos edificios aún están en su fase de "luna de miel" cuando muy poco trabajo de mantenimiento es necesario y los costos de las operaciones en general son menores.

Los edificios nuevos fueron diseñados para cumplir con metas ambiciosas de eficiencia energética. A julio de 2021, los nuevos edificios son un 48% más eficientes en términos de energía que los edificios que se reemplazaron o cumplen con el código del mismo tamaño. La manera en que el Distrito construye y opera los edificios tiene un gran impacto en nuestra huella de carbono. Construir los edificios de la manera correcta es importante y hará una diferencia para la salud a largo plazo de nuestro planeta y de nuestros estudiantes.

Los edificios también fueron diseñados con un enfoque en la calidad ambiental interior con abundante luz natural proporcionada por grandes ventanas, muebles cómodos y buena calidad de aire interior que se obtiene gracias a una amplia ventilación y el uso de productos y materiales de bajo VOC (componentes orgánicos volátiles).



## Escuela Primaria Crest View

1897 Sumac Drive | Boulder, CO 80304

Superficie bruta: 66,884 sq. ft.

Fecha de construcción original: 1958

Presupuesto estimado del proyecto:

\$945,000\*

*\*El presupuesto final se determinará durante la fase de diseño.*

### Resumen del trabajo que debe realizarse:

<b>Cerramiento del edificio</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>● Reparar/sustituir zonas deterioradas del techo y de sus componentes</li><li>● Reparar las paredes exteriores de mampostería dañadas</li></ul>
<b>Sistemas del edificio</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>● Sustituir algunos equipamientos de cocina</li><li>● Sustituir los componentes de los sistemas de fontanería deteriorados para evitar posibles fallas del sistema</li></ul>
<b>Infraestructura/sitio</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>● Reparar/sustituir el hormigón</li><li>● Reparar/sustituir el pavimento del área de juegos</li><li>● Sustituir los tableros de baloncesto</li></ul>
<b>Seguridad/código</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>● Instalar escaleras de techo</li></ul>





## Escuela Primaria Douglass

840 75th Street | Boulder, CO 80303

Superficie bruta: 58,859 sq. ft.

Fecha de construcción original: 2017

Presupuesto estimado del proyecto: \$99,000\*

*\*El presupuesto final se determinará durante la fase de diseño.*

### Resumen del trabajo que debe realizarse:

#### Sistemas del edificio

- Actualizar los controles del sistema de climatización (HVAC) obsoletos

#### Infraestructura/sitio

- Instalar una estructura de sombra en el área de juegos

Gracias a la generosidad de la comunidad del BVSD, el edificio original de la Escuela Primaria Douglass fue reemplazado con un edificio nuevo en el año 2017. Douglass es una de las cinco nuevas escuelas construidas en el Programa de Bono de 2014. Estos edificios aún están en su fase de "luna de miel" cuando muy poco trabajo de mantenimiento es necesario y los costos de las operaciones en general son menores.

Los edificios nuevos fueron diseñados para cumplir con metas ambiciosas de eficiencia energética. A julio de 2021, los nuevos edificios son un 48% más eficientes en términos de energía que los edificios que se reemplazaron o cumplen con el código del mismo tamaño. La manera en que el Distrito construye y opera los edificios tiene un gran impacto en nuestra huella de carbono. Construir los edificios de la manera correcta es importante y hará una diferencia para la salud a largo plazo de nuestro planeta y de nuestros estudiantes.

Los edificios también fueron diseñados con un enfoque en la calidad ambiental interior con abundante luz natural proporcionada por grandes ventanas, muebles cómodos y buena calidad de aire interior que se obtiene gracias a una amplia ventilación y el uso de productos y materiales de bajo VOC (componentes orgánicos volátiles).



## Escuela Primaria Eisenhower

1220 Eisenhower Drive | Boulder, CO 80303

Superficie bruta: 59,525 sq. ft.

Fecha de construcción original: 1971

Presupuesto estimado del proyecto: \$3,124,000\*

*\*El presupuesto final se determinará durante la fase de diseño.*

### Resumen del trabajo que debe realizarse:

<b>Cerramiento del edificio</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Sustituir algunas puertas exteriores</li></ul>
<b>Sistemas del edificio</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Actualizar la iluminación fluorescente deteriorada a LED</li><li>• Sustituir los componentes deteriorados de los sistemas de climatización (HVAC) y fontanería para evitar posibles fallas en los sistemas</li></ul>
<b>Infraestructura/sitio</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Reparar/sustituir el hormigón y el pavimento</li><li>• Sustituir determinados equipos de las áreas de juegos</li></ul>
<b>Seguridad/código</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Actualizar el sistema de intercomunicación y altavoz</li><li>• Actualizar el sistema de protección contra incendios</li></ul>
<b>Mejora del espacio interior</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Mejoras en los acabados interiores, como el suelo y la pintura</li><li>• Renovación de kindergarten</li></ul>



## Escuela Eldorado PK-8

3351 Indiana Street | Superior, CO 80027

Superficie bruta: 129,318 sq. ft.  
Fecha de Construcción Original: 2000  
Presupuesto Estimado del Proyecto:  
\$2,814,000\*

*\*El presupuesto final se determinará durante la fase de diseño.*

### Resumen del trabajo que debe realizarse:

<b>Cerramiento del edificio</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Sustituir/ reparar las zonas deterioradas del techo y sus componentes</li><li>• Aplicar sellador repelente al agua a la mampostería exterior</li></ul>
<b>Sistemas del edificio</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Actualizar los controles del sistema de climatización (HVAC) obsoletos</li><li>• Sustituir los controles del ascensor</li><li>• Sustituir algunos equipamientos de cocina</li></ul>
<b>Infraestructura/sitio</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Reparar/sustituir el hormigón y pavimento</li><li>• Sustituir el revestimiento de la pista de tenis</li></ul>
<b>Seguridad/código</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Abordar diversas cuestiones relacionadas con la ADA y el código</li></ul>
<b>Mejora de la Educación Profesional y Técnica</b>	La Escuela Eldorado PK-8 es elegible para recibir hasta \$455 mil dólares en fondos adicionales para invertir en renovaciones para crear ambientes de aprendizaje que apoyen la educación profesional y técnica.





## Escuela Primaria Emerald

275 Emerald Street | Broomfield, CO 80020

Superficie bruta: 62,264 sq. ft.

Fecha de construcción original: 2017

Presupuesto estimado del proyecto: \$97,000\*

*\*El presupuesto final se determinará durante la fase de diseño.*

### Resumen del trabajo que debe realizarse:

#### Sistemas del edificio

- Actualizar los controles del sistema de climatización (HVAC) obsoletos

#### Infraestructura/sitio

- Instalar una estructura de sombra en el área de juegos

Gracias a la generosidad de la comunidad del BVSD, el edificio original de la Escuela Primaria Emerald fue reemplazado con un edificio nuevo en el año 2017. Emerald es una de las cinco nuevas escuelas construidas en el Programa de Bono de 2014. Estos edificios aún están en su fase de "luna de miel" cuando muy poco trabajo de mantenimiento es necesario y los costos de las operaciones en general son menores.

Los edificios nuevos fueron diseñados para cumplir con metas ambiciosas de eficiencia energética. A julio de 2021, los nuevos edificios son un 48% más eficientes en términos de energía que los edificios que se reemplazaron o cumplen con el código del mismo tamaño. La manera en que el Distrito construye y opera los edificios tiene un gran impacto en nuestra huella de carbono. Construir los edificios de la manera correcta es importante y hará una diferencia para la salud a largo plazo de nuestro planeta y de nuestros estudiantes.

Los edificios también fueron diseñados con un enfoque en la calidad ambiental interior con abundante luz natural proporcionada por grandes ventanas, muebles cómodos y buena calidad de aire interior que se obtiene gracias a una amplia ventilación y el uso de productos y materiales de bajo VOC (componentes orgánicos volátiles).





## Escuela Bilingüe Pioneer

101 Baseline Road | Lafayette, CO 80026

Superficie bruta: 74,864 sq. ft.

Fecha de construcción original: 1928

Presupuesto estimado del proyecto: \$3,537,000\*

*\*El presupuesto final se determinará durante la fase de diseño.*

### Resumen del trabajo que debe realizarse:

<b>Cerramiento del edificio</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>● Reparar/sustituir zonas deterioradas del techo y de sus componentes</li><li>● Reparar/sustituir claraboyas como sea necesario</li></ul>
<b>Sistemas del edificio</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>● Actualizar la iluminación fluorescente deteriorada a LED</li><li>● Sustituir los componentes deteriorados del sistema de climatización (HVAC) y eléctrico para evitar posibles fallas en los sistemas</li><li>● Actualizar los controles del sistema de climatización (HVAC) obsoletos</li></ul>
<b>Infraestructura/sitio</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>● Sustituir determinados equipos del área de juegos</li></ul>
<b>Seguridad/código</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>● Abordar diversas cuestiones relacionadas con la ADA</li><li>● Instalar un ascensor en la 2ª planta para garantizar accesibilidad</li></ul>



## Escuela Preparatoria Fairview

1515 Greenbriar Blvd. | Boulder, CO 80305

Superficie bruta: 264,007 sq. ft.  
 Fecha de construcción original: 1971  
 Presupuesto estimado del proyecto:  
 \$12,458,000\*

*\*El presupuesto final se determinará durante la fase de diseño.*

### Resumen del trabajo que debe realizarse:

<b>Cerramiento del edificio</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Reparar/sustituir algunas ventanas exteriores</li> <li>Reparar/sustituir zonas deterioradas del techo y de sus componentes</li> </ul>
<b>Sistemas del edificio</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Reparar/sustituir los componentes deteriorados de los sistemas de climatización (HVAC), eléctricos y de fontanería para evitar posibles fallas del sistema</li> <li>Actualizar los controles del sistema de climatización (HVAC) obsoletos</li> <li>Sustituir las luces de emergencia</li> <li>Actualizar los componentes del sistema LAN y VoIP</li> <li>Sustituir el sistema de sonido y el marcador del gimnasio</li> </ul>
<b>Infraestructura/sitio</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Reparar/sustituir las cercas</li> <li>Reparar/sustituir el sistema de riego</li> <li>Reparar/sustituir el hormigón y pavimento exterior</li> <li>Sustituir el revestimiento de la pista de tenis</li> <li>Sustituir los marcadores</li> <li>Mejorar el drenaje pluvial en el extremo sur</li> </ul>
<b>Seguridad/código</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Abordar diversas necesidades de la ADA</li> <li>Actualizar el sistema de intercomunicación y altavoz</li> <li>Actualizar el sistema de protección contra incendios</li> </ul>
<b>Mejora del espacio interior</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Mejoras en los acabados interiores, como los suelos</li> <li>Reparar/sustituir la carpintería</li> <li>Renovar aulas de ciencias</li> </ul>
<b>Mejora de la Educación Profesional y Técnica</b>	<p>La Escuela Preparatoria Fairview es elegible para recibir hasta \$2,86 millones de dólares en fondos adicionales para invertir en renovaciones para crear ambientes de aprendizaje que apoyen la educación profesional y técnica.</p>



## Escuela Primaria Fireside

845 West Dahlia St. | Louisville, CO 80027

Superficie bruta: 61,485 sq. ft.

Fecha de construcción original: 1989

Presupuesto estimado del proyecto: \$1,681,000\*

*\*El presupuesto final se determinará durante la fase de diseño.*

### Resumen del trabajo que debe realizarse:

<b>Sistemas del edificio</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>● Reparar/sustituir los componentes deteriorados de los sistemas de climatización (HVAC) y eléctricos para evitar posibles fallas del sistema</li><li>● Sustituir el generador de emergencia</li></ul>
<b>Infraestructura/sitio</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>● Reparar/sustituir el hormigón y pavimento exterior</li><li>● Instalar arcos de fútbol (soccer)</li><li>● Mejoras en el área de juegos del preescolar</li><li>● Ampliar estacionamiento</li></ul>
<b>Seguridad/código</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>● Abordar diversas necesidades de la ADA</li></ul>
<b>Mejora del Espacio Interior</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>● Mejoras en los acabados interiores, como los suelos</li><li>● Sustituir la partición operable en el escenario</li><li>● Instalar paneles de reducción de ruido</li><li>● Reparar/sustituir los escalones del escenario en la cafetería</li></ul>





## Escuela Primaria Flatirons

1150 7th Street | Boulder, CO 80302

Superficie bruta: 43,857 sq. ft.

Fecha de construcción original: 1956

Presupuesto estimado del proyecto: \$1,597,000\*

*\*El presupuesto final se determinará durante la fase de diseño.*

### Resumen del trabajo que debe realizarse:

<b>Cerramiento del edificio</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>● Reparar/sustituir zonas deterioradas del techo y de sus componentes</li></ul>
<b>Sistemas del edificio</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>● Reparar/sustituir los componentes de los sistemas de climatización (HVAC) y fontanería deteriorados para evitar posibles fallas del sistema</li><li>● Sustituir la cámara frigorífica</li></ul>
<b>Infraestructura/sitio</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>● Reparar/sustituir el hormigón y pavimento exterior</li></ul>
<b>Seguridad/código</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>● Abordar diversas necesidades de la ADA</li><li>● Instalar barandillas y escaleras en el techo</li></ul>
<b>Mejora del espacio interior</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>● Mejorar los acabados interiores, como los techos y el suelo</li></ul>





## Escuela Primaria Foothill

1001 Hawthorne Ave. | Boulder, CO 80304

Superficie bruta: 76,021 sq. ft.

Fecha de construcción original: 1949

Presupuesto estimado del proyecto: \$3,169,000\*

*\*El presupuesto final se determinará durante la fase de diseño.*

### Resumen del trabajo que debe realizarse:

<b>Cerramiento del edificio</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Reparar/sustituir zonas deterioradas del techo y de sus componentes</li><li>• Reparar la mampostería exterior y las uniones de control</li></ul>
<b>Sistemas del edificio</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Reparar/sustituir los componentes deteriorados de los sistemas eléctricos, de climatización (HVAC) y de fontanería para evitar posibles fallas del sistema</li></ul>
<b>Seguridad/código</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Actualizar el sistema de protección contra incendios</li><li>• Actualizar el sistema de intercomunicación y altavoz</li></ul>
<b>Mejora del espacio interior</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Mejoras en los acabados interiores, como los suelos</li></ul>



## Escuela Primaria Gold Hill

890 Main St. | Gold Hill, CO 80302

Superficie bruta: 3,292 sq. ft.

Fecha de construcción original: 1915

Presupuesto estimado del proyecto: \$89,450\*

*\*El presupuesto final se determinará durante la fase de diseño.*

### Resumen del trabajo que debe realizarse:

#### Sistemas del edificio

- Reparar/sustituir los componentes deteriorados del sistema de fontanería para evitar posibles fallas del sistema
- Actualizar los controles del sistema de climatización (HVAC) obsoletos

#### Infraestructura/sitio

- Sustituir los tableros de baloncesto & esgrima

#### Seguridad/código

- Instalar filtración de la cisterna de agua

#### Mejora del espacio interior

- Mejorar los acabados interiores, como el suelo



## Escuela Secundaria Halcyon

3100 Bucknell Court | Boulder, CO 80305

Superficie bruta: 14,879 sq. ft.

Fecha de construcción original: 2021

Presupuesto estimado del proyecto: \$72,000\*

*\*El presupuesto final se determinará durante la fase de diseño.*

### Resumen del trabajo que debe realizarse:

#### Infraestructura/sitio

- Instalar estructura de sombra exterior

Gracias a la generosidad de la comunidad del BVSD, el edificio original de la Escuela Secundaria Halcyon fue reemplazado con un edificio nuevo en el año 2017. Escuela Secundaria Halcyon es una de las cinco nuevas escuelas construidas en el Programa de Bono de 2014. Estos edificios aún están en su fase de "luna de miel" cuando muy poco trabajo de mantenimiento es necesario y los costos de las operaciones en general son menores.

Los edificios nuevos fueron diseñados para cumplir con metas ambiciosas de eficiencia energética. A julio de 2021, los nuevos edificios son un 48% más eficientes en términos de energía que los edificios que se reemplazaron o cumplen con el código del mismo tamaño. La manera en que el Distrito construye y opera los edificios tiene un gran impacto en nuestra huella de carbono. Construir los edificios de la manera correcta es importante y hará una diferencia para la salud a largo plazo de nuestro planeta y de nuestros estudiantes.

Los edificios también fueron diseñados con un enfoque en la calidad ambiental interior con abundante luz natural proporcionada por grandes ventanas, muebles cómodos y buena calidad de aire interior que se obtiene gracias a una amplia ventilación y el uso de productos y materiales de bajo VOC (componentes orgánicos volátiles).





## Escuela Primaria Heatherwood

7750 Concord Drive | Boulder, CO 80301

Superficie bruta: 60,925 sq. ft.

Fecha de construcción original: 1971

Presupuesto estimado del proyecto:

\$3,348,000\*

*\*El presupuesto final se determinará durante la fase de diseño.*

### Resumen del trabajo que debe realizarse:

<b>Cerramiento del edificio</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>● Reparar/sustituir zonas deterioradas del techo y de sus componentes</li></ul>
<b>Sistemas del edificio</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>● Reparar/sustituir los componentes deteriorados de los sistemas de climatización (HVAC), eléctricos y de fontanería para evitar posibles fallas del sistema</li><li>● Actualizar los componentes de iluminación</li><li>● Reparar/sustituir la campana de la cocina y la cámara frigorífica</li></ul>
<b>Infraestructura/sitio</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>● Reparar/sustituir el pavimento del área de juegos y de las zonas peatonales</li><li>● Reparar/sustituir la cerca perimetral</li></ul>
<b>Seguridad/código</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>● Abordar diversas cuestiones relacionadas con la ADA</li></ul>





## Escuela Horizons K-8

4545 Sioux Drive | Boulder, CO 80303

Superficie bruta: 52,227 sq. ft.  
Fecha de construcción original: 1959  
Presupuesto estimado del proyecto: \$981,000\*  
*\*El presupuesto final se determinará durante la fase de diseño.*

### Resumen del trabajo que debe realizarse:

<b>Cerramiento del edificio</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>● Reparar/sustituir zonas deterioradas del techo y de sus componentes</li></ul>
<b>Sistemas del edificio</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>● Actualizar la iluminación deteriorada a LED</li><li>● Sustituir el calentador de agua</li></ul>
<b>Infraestructura/sitio</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>● Reparar/sustituir el pavimento donde sea necesario</li><li>● Reparar el sistema de riego y el césped</li></ul>
<b>Seguridad/código</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>● Actualizar el sistema de protección contra incendios</li><li>● Actualizar el sistema de control de acceso</li><li>● Actualizar el sistema de intercomunicación</li></ul>
<b>Mejora del espacio interior</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>● Mejorar los acabados interiores, como los plafones del techo</li></ul>



## Escuela Primaria Jamestown

111 Mesa Street | Jamestown, CO 80455

Superficie bruta: 5,032 sq. ft.

Fecha de construcción original: 1954

Presupuesto estimado del proyecto: \$51,900\*

*\*El presupuesto final se determinará durante la fase de diseño.*

### Resumen del trabajo que debe realizarse:

#### Sistemas del edificio

- Sustituir los componentes deteriorados del sistema de climatización (HVAC) para evitar posibles fallas del sistema
- Actualizar los controles del sistema de climatización (HVAC) obsoletos

#### Infraestructura/sitio

- Reparar/sustituir el pavimento donde sea necesario

#### Mejora del espacio interior

- Mejoras en los acabados interiores, como el suelo



## Escuela Preparatoria Justice

805 Excalibur Street | Lafayette, CO 80026

Superficie bruta: 9,689 sq. ft.

Presupuesto estimado del proyecto: \$677,000\*

*\*El presupuesto final se determinará durante la fase de diseño.*

### Resumen del trabajo que debe realizarse:

#### Infraestructura/sitio

- Mejoras en el campo de deportes
- Reparar/sustituir el sistema de riego
- Reparar/sustituir el pavimento donde sea necesario

#### Seguridad/código

- Abordar diversas cuestiones relacionadas con la ADA



## Escuela Primaria Kohl

1000 10th Avenue | Broomfield, CO 80020

Superficie bruta: 64,331 sq. ft.

Fecha de construcción original: 1959

Presupuesto estimado del proyecto: \$3,771,000\*

*\*El presupuesto final se determinará durante la fase de diseño.*

### Resumen del trabajo que debe realizarse:

<b>Cerramiento del edificio</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>Reparar/sustituir zonas deterioradas del techo y de sus componentes</li></ul>
<b>Sistemas del edificio</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>Actualizar los controles del sistema de climatización (HVAC) obsoletos</li></ul>
<b>Seguridad/código</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>Abordar diversas cuestiones relacionadas con la ADA</li><li>Actualizar el sistema de protección contra incendios</li></ul>
<b>Mejora del espacio interior</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>Mejoras en los acabados interiores, como el suelo, la pintura y los techos</li><li>Sustituir las puertas interiores donde sea necesario</li><li>Sustituir los accesorios y particiones de los baños donde sea necesario</li></ul>





## Escuela Primaria Lafayette

101 N. Bermont Ave. | Lafayette, CO 80026

Superficie bruta: 60,773 sq. ft.

Fecha de construcción original: 1964

Presupuesto estimado del proyecto: \$1,148,000\*

*\*El presupuesto final se determinará durante la fase de diseño.*

### Resumen del trabajo que debe realizarse:

<b>Cerramiento del edificio</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>● Reparar/sustituir zonas deterioradas del techo y de sus componentes</li></ul>
<b>Sistemas del edificio</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>● Sustituir los componentes deteriorados del sistema de climatización (HVAC) para evitar posibles fallas del sistema</li><li>● Actualizar los controles del sistema de climatización (HVAC) obsoletos</li><li>● Sustituir el tanque de expansión de la caldera</li><li>● Sustituir el calentador de agua doméstico</li></ul>
<b>Infraestructura/sitio</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>● Sustituir los equipos del área de juegos donde sea necesario</li></ul>
<b>Seguridad/código</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>● Abordar diversas cuestiones relacionadas con el código de edificación</li><li>● Actualizar el sistema de altavoz/intercomunicación</li></ul>
<b>Mejora del espacio interior</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>● Mejoras en los acabados interiores, como la pintura, el suelo y los plafones del techo</li></ul>



## Escuela Primaria Louisville

400 Hutchinson St. | Louisville, CO 80027

Superficie bruta: 63,034 sq. ft.

Fecha de construcción original: 1964

Presupuesto estimado del proyecto: \$1,831,000\*

*\*El presupuesto final se determinará durante la fase de diseño.*

### Resumen del trabajo que debe realizarse:

<b>Cerramiento del edificio</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Reparar/sustituir zonas deterioradas del techo y de sus componentes</li></ul>
<b>Sistemas del edificio</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Reparar/sustituir los componentes deteriorados de los sistemas eléctricos y de fontanería para evitar posibles fallas en los sistemas</li><li>• Actualizar los controles del sistema de climatización (HVAC) obsoletos</li></ul>
<b>Infraestructura/sitio</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Sustituir los equipos del área de juegos donde sea necesario</li><li>• Mejorar el drenaje del área de juegos/sitio</li></ul>
<b>Mejora del espacio interior</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Mejoras en los acabados interiores, como el suelo y los plafones del techo</li><li>• Sustituir los accesorios de los baños donde sea necesario</li><li>• Renovar baños del personal</li></ul>



## Escuela Secundaria Louisville

1341 Main Street | Louisville, CO 80027

Superficie bruta: 101,483 sq. ft.

Fecha de construcción original: 1939

Presupuesto estimado del proyecto: \$2,123,000\*

*\*El presupuesto final se determinará durante la fase de diseño.*

### Resumen del trabajo que debe realizarse:

<b>Cerramiento del edificio</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>Reparar/sustituir zonas deterioradas del techo y de sus componentes</li></ul>
<b>Sistemas del edificio</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>Reparar/sustituir los componentes deteriorados de los sistemas eléctricos y de climatización (HVAC) para evitar posibles fallas en los sistemas</li><li>Actualizar los controles del sistema de climatización (HVAC) obsoletos</li></ul>
<b>Seguridad/código</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>Actualizar el sistema de protección contra incendios</li></ul>
<b>Mejora de la Educación Profesional y Técnica</b>	La Escuela Secundaria Louisville es elegible para recibir hasta \$455 mil dólares en fondos adicionales para invertir en renovaciones para crear ambientes de aprendizaje que apoyen la educación profesional y técnica.





## Escuela Secundaria Manhattan

290 Manhattan Drive | Boulder, CO 80303

Superficie bruta: 103,646 sq. ft.

Fecha de construcción original: 1965

Presupuesto estimado del proyecto: \$2,709,000\*

*\*El presupuesto final se determinará durante la fase de diseño.*

### Resumen del trabajo que debe realizarse:

<b>Sistemas del edificio</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Reparar/sustituir los componentes deteriorados del sistema de fontanería para evitar posibles fallas en los sistemas</li><li>• Sustituir el marcador</li></ul>
<b>Infraestructura/sitio</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Reparar/sustituir el hormigón donde sea necesario</li></ul>
<b>Seguridad/código</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Abordar diversas cuestiones relacionadas con el ADA</li></ul>
<b>Mejora del espacio interior</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Mejoras en los acabados interiores, como la pintura y el suelo</li><li>• Sustituir los casilleros de los estudiantes</li><li>• Renovar algunos baños de estudiantes</li></ul>
<b>Mejora de la Educación Profesional y Técnica</b>	<p>La Escuela Secundaria Manhattan es elegible para recibir hasta \$455 mil dólares en fondos adicionales para invertir en renovaciones para crear ambientes de aprendizaje que apoyen la educación profesional y técnica.</p>





## Escuela Preescolar Mapleton

840 Mapleton Avenue | Boulder, CO 80304

Superficie bruta: 21,527 sq. ft.

Fecha de construcción original: 1889

Presupuesto estimado del proyecto: \$214,000\*

*\*El presupuesto final se determinará durante la fase de diseño.*

### Resumen del trabajo que debe realizarse:

#### Seguridad/código

- Actualizar el sistema de protección contra incendios

#### Mejora del espacio interior

- Mejorar los acabados interiores, como la pintura



## Escuela Primaria Meadowlark

2300 Meadow Sweet Drive | Erie, CO 80516

Superficie bruta: 105,173 sq. ft.

Fecha de construcción original: 2017

Presupuesto estimado del proyecto: \$133,000\*

*\*El presupuesto final se determinará durante la fase de diseño.*

### Resumen del trabajo que debe realizarse:

#### Sistemas del Edificio

- Actualizar los controles del sistema de climatización (HVAC) obsoletos

#### Infraestructura/Sitio

- Instalar estructura de sombra exterior

Gracias a la generosidad de la comunidad del BVSD, Escuela Primaria Meadowlark es una de las cinco nuevas escuelas construidas en el Programa de Bono de 2014. Estos edificios aún están en su fase de "luna de miel" cuando muy poco trabajo de mantenimiento es necesario y los costos de las operaciones en general son menores.

Los edificios nuevos fueron diseñados para cumplir con metas ambiciosas de eficiencia energética. A julio de 2021, los nuevos edificios son un 48% más eficientes en términos de energía que los edificios que se reemplazaron o cumplen con el código del mismo tamaño. La manera en que el Distrito construye y opera los edificios tiene un gran impacto en nuestra huella de carbono. Construir los edificios de la manera correcta es importante y hará una diferencia para la salud a largo plazo de nuestro planeta y de nuestros estudiantes.

Los edificios también fueron diseñados con un enfoque en la calidad ambiental interior con abundante luz natural proporcionada por grandes ventanas, muebles cómodos y buena calidad de aire interior que se obtiene gracias a una amplia ventilación y el uso de productos y materiales de bajo VOC (componentes orgánicos volátiles).



## Escuela Primaria Mesa

1575 Lehigh Street | Boulder, CO 80303

Superficie bruta: 55,195 sq. ft.

Fecha de construcción original: 1966

Presupuesto estimado del proyecto: \$951,000\*

*\*El presupuesto final se determinará durante la fase de diseño.*

### Resumen del trabajo que debe realizarse:

#### Sistemas del edificio

- Reparar/sustituir los componentes deteriorados de los sistemas de climatización (HVAC), eléctricos y de fontanería para evitar posibles fallas en los sistemas
- Sustituir algunos equipamientos de cocina

#### Infraestructura/sitio

- Reparar/sustituir el hormigón y el pavimento donde sea necesario

#### Seguridad/código

- Actualizar el sistema de altavoz/intercomunicación

#### Mejora del espacio interior

- Mejoras en los acabados interiores, como el suelo y la pintura





## Escuela Preparatoria Monarch

329 Campus Drive | Louisville, CO 80027

Superficie bruta: 241,819 sq. ft.

Fecha de construcción original: 1998

Presupuesto estimado del proyecto: \$10,557,000\*

*\*El presupuesto final se determinará durante la fase de diseño.*

### Resumen del trabajo que debe realizarse:

<b>Cerramiento del edificio</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Reparar/sustituir zonas deterioradas del techo y de sus componentes</li> <li>Aplicar sellador repelente al agua a la mampostería exterior</li> <li>Reparar las escaleras exteriores</li> </ul>
<b>Sistemas del edificio</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Reparar/sustituir los componentes deteriorados de los sistemas de climatización (HVAC), eléctricos y de fontanería para evitar posibles fallas en los sistemas</li> <li>Sustituir las señales de salida</li> <li>Sustituir el lavavajillas de la cocina</li> <li>Actualizar la iluminación y los controles de iluminación</li> <li>Actualizar los controles del sistema de climatización (HVAC) obsoletos</li> </ul>
<b>Infraestructura/sitio</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Reparar/sustituir componentes del sistema de riego</li> <li>Reparar/sustituir la pavimentación de hormigón y asfalto</li> <li>Sustituir el campo de césped sintético</li> <li>Revestimiento de las canchas de tenis</li> <li>Sustituir la superficie de la pista</li> </ul>
<b>Seguridad/código</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Abordar diversas cuestiones relacionadas con el ADA</li> <li>Actualizar el sistema de protección contra incendios</li> </ul>
<b>Mejora del espacio interior</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Mejoras en el auditorio</li> <li>Mejoras en los acabados interiores, como la pintura y el suelo</li> <li>Sustituir las puertas enrollables</li> </ul>
<b>Mejora de la educación Profesional y Técnica</b>	<p>La Escuela Preparatoria Monarch es elegible para recibir hasta \$2,86 millones de dólares en fondos adicionales para invertir en renovaciones para crear ambientes de aprendizaje que apoyen la educación profesional y técnica.</p>





## Escuela Monarch PK-8

263 Campus Drive | Louisville, CO 80027

Superficie bruta: 114,491 sq. ft.

Fecha de construcción original: 1997

Presupuesto estimado del proyecto: \$2,641,000\*

*\*El presupuesto final se determinará durante la fase de diseño.*

### Resumen del trabajo que debe realizarse:

<b>Cerramiento del edificio</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>● Reparar/sustituir componentes del techo</li> <li>● Reparar el estuco</li> <li>● Aplicar sellador repelente al agua a la mampostería exterior</li> </ul>
<b>Sistemas del edificio</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>● Reparar/sustituir los componentes de los sistemas eléctricos para evitar posibles fallas del sistema</li> <li>● Sustituir determinados fluorescentes por LED</li> <li>● Actualizar los controles del sistema de climatización (HVAC) obsoletos</li> </ul>
<b>Infraestructura/sitio</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>● Reparar/sustituir componentes del césped y del sistema de riego</li> <li>● Reparar/sustituir el hormigón y el pavimento</li> <li>● Sustituir equipos del área de juegos según sea necesario</li> <li>● Sustituir el material de la superficie del parque de juego</li> </ul>
<b>Seguridad/código</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>● Actualizar el sistema de protección contra incendios</li> </ul>
<b>Mejora del espacio interior</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>● Sustituir el sistema de recolección de polvo</li> <li>● Mejoras en los acabados interiores, como el alfombrado y la pintura</li> <li>● Sustituir las cortinas del escenario</li> </ul>
<b>Mejora de la Educación Profesional y Técnica</b>	<p>La Escuela Monarch PK-8 es elegible para recibir hasta \$455 mil dólares en fondos adicionales para invertir en renovaciones para crear ambientes de aprendizaje que apoyen la educación profesional y técnica.</p>



## Escuela Primaria Nederland

1 Sundown Trail | Nederland, CO 80466

Superficie bruta: 61,470 sq. ft.

Fecha de construcción original: 1989

Presupuesto estimado del proyecto: \$1,317,000\*

*\*El presupuesto final se determinará durante la fase de diseño.*

### Resumen del trabajo que debe realizarse:

<b>Cerramiento del edificio</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>● Reparar/sustituir zonas deterioradas del techo y de sus componentes</li><li>● Reparar las escaleras y paredes exteriores</li><li>● Reforzar las juntas de control de la mampostería exterior</li></ul>
<b>Sistemas del edificio</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>● Reparar/sustituir los componentes deteriorados de los sistemas eléctricos y de fontanería para evitar posibles fallas del sistema</li><li>● Actualizar los dispositivos de iluminación deteriorados a LED donde sea necesario</li></ul>
<b>Infraestructura/sitio</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>● Reparar/sustituir el hormigón y el pavimento</li><li>● Reparar/sustituir el alumbrado del sitio</li><li>● Mejoras en el área de juegos del preescolar</li></ul>
<b>Seguridad/código</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>● Abordar diversas cuestiones relacionadas con la ADA</li><li>● Renovación de los baños para que sean accesibles al ADA</li><li>● Actualizar el sistema de protección contra incendios</li></ul>



## Escuela Secundaria/ Preparatoria Nederland

597 Eldora Road | Nederland, CO 80466

Superficie bruta: 102,168 sq. ft.

Fecha de construcción original: 1971

Presupuesto estimado del proyecto:

\$7,729,000\*

*\*El presupuesto final se determinará durante la fase de diseño.*

### Resumen del trabajo que debe realizarse:

#### Cerramiento del edificio

- Reparar/sustituir componentes del techo
- Reparar/sustituir determinadas puertas y ventanas exteriores
- Reparar/sustituir claraboyas donde sea necesario
- Pintar el exterior donde sea necesario

#### Sistemas del edificio

- Reparar/sustituir los componentes deteriorados de los sistemas de climatización (HVAC), eléctricos y de fontanería para evitar posibles fallas del sistema

#### Infraestructura/sitio

- Sustituir el marcador exterior
- Reparar/sustituir el hormigón y el pavimento
- Sustituir el campo de césped sintético
- Sustituir la superficie de la pista

#### Seguridad/código

- Abordar diversas cuestiones relacionadas con la ADA y el código de edificación
- Actualizar el sistema de rociadores contra incendios

#### Mejora del espacio interior

- Mejoras en el auditorio
- Mejoras en los acabados interiores, como los plafones del techo y la pintura
- Sustituir los casilleros de los vestuarios
- Reparar/sustituir la carpintería donde sea necesario
- Reparar/sustituir el piso del gimnasio

#### Mejora de la Educación Profesional y Técnica

La Escuela Secundaria/Preparatoria Nederland es elegible para recibir hasta \$2,86 millones de dólares en fondos adicionales para invertir en renovaciones para crear ambientes de aprendizaje que apoyen la educación profesional y técnica.





## Escuela Preparatoria New Vista

700 20th Street | Boulder, CO 80302

Superficie bruta: 77,966 sq. ft.

Fecha de construcción original: 1953

Financiación adicional estimada necesaria para  
el proyecto: \$36,000,000\*

*\*El presupuesto final se determinará durante la fase de  
diseño.*

### Resumen del trabajo que debe realizarse:

El edificio de la Escuela Preparatoria New Vista será reemplazado por un nuevo edificio en el mismo sitio. Vea la página 10 para más información.



## Escuela Primaria Peak to Peak (Charter)

800 Merlin Drive | Lafayette, CO 80026

Superficie bruta: 183,000 sq. ft.

Fecha de construcción original: 2001

Presupuesto estimado del proyecto: \$10,701,000\*

*\*El presupuesto final se determinará durante la fase de diseño.*

### Resumen del trabajo que debe realizarse:

<b>Cerramiento del edificio</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>Reparar/sustituir zonas deterioradas del techo y de sus componentes</li></ul>
<b>Sistemas del edificio</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>Reparar/sustituir los componentes deteriorados de los sistemas de climatización (HVAC), eléctricos y de fontanería para evitar posibles fallas del sistema</li><li>Instalar generador del edificio</li><li>Sustitución del alumbrado interior, incluido el de emergencia</li></ul>
<b>Infraestructura/sitio</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>Mejoras en el alcantarillado pluvial</li><li>Reparar/sustituir el hormigón del sitio</li><li>Reparar/sustituir el asfalto de los estacionamientos y de la calle</li><li>Reparar el sistema de riego en las zonas de césped</li><li>Sustituir el alumbrado exterior</li><li>Instalar cerca perimetral adicional</li></ul>
<b>Seguridad/código</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>Actualizar el sistema de alarma contra incendios</li><li>Actualizar el sistema de altavoz/intercomunicación</li><li>Sustituir las puertas de entrada del ADA</li><li>Instalar barandillas y escaleras de seguridad</li></ul>
<b>Mejora del espacio interior</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>Mejorar los acabados interiores, como el suelo y la pintura</li><li>Renovación interior para crear un entorno de aprendizaje que apoye la educación profesional y técnica</li></ul>



## Escuela Secundaria Platt

6096 Baseline Road | Boulder, CO 80303

Superficie bruta: 129,848 sq. ft.

Fecha de construcción original: 1958

Presupuesto estimado del proyecto: \$3,719,000\*

*\*El presupuesto final se determinará durante la fase de diseño.*

### Resumen del trabajo que debe realizarse:

#### Sistemas del edificio

- Reparar/sustituir los componentes deteriorados de los sistemas eléctricos, mecánicos y de fontanería para evitar posibles fallas del sistema
- Sustituir elementos de los baños e instalar particiones

#### Infraestructura/sitio

- Reparar/sustituir el hormigón y el pavimento
- Reparar/sustituir el césped de los campos de béisbol y fútbol (soccer)
- Reparar/sustituir la valla metálica

#### Seguridad/código

- Abordar diversas cuestiones relacionadas con la ADA y el código de edificación

#### Mejora de la Educación Profesional y Técnica

La Escuela Secundaria Platt es elegible para recibir hasta \$455 mil dólares en fondos adicionales para invertir en renovaciones para crear ambientes de aprendizaje que apoyen la educación profesional y técnica.





## Escuela Primaria Ryan

1405 Centaur Village Dr. | Lafayette, CO 80026

Superficie bruta: 57,033 sq. ft.

Fecha de construcción original: 1983

Presupuesto estimado del proyecto: \$1,459,000\*

*\*El presupuesto final se determinará durante la fase de diseño.*

### Resumen del trabajo que debe realizarse:

<b>Cerramiento del edificio</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>● Reparar/sustituir zonas deterioradas del techo y de sus componentes</li><li>● Reparar las juntas de los paneles metálicos</li><li>● Sustituir las barandillas</li></ul>
<b>Sistemas del edificio</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>● Reparar/sustituir los componentes deteriorados del sistema de climatización (HVAC) para evitar posibles fallas del sistema</li><li>● Sustituir el sistema de sonido del gimnasio</li><li>● Sustituir algunos equipamientos de cocina</li></ul>
<b>Seguridad/código</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>● Abordar diversas cuestiones relacionadas con la ADA y el código de edificación</li></ul>
<b>Mejora del espacio interior</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>● Mejoras en los acabados interiores, como suelos y techos</li><li>● Reparar/sustituir algunas particiones de inodoros</li></ul>



## Escuela Secundaria Southern Hills

1500 Knox Drive | Boulder, CO 80305

Superficie bruta: 98,340 sq. ft.

Fecha de construcción original: 1963

Presupuesto estimado del proyecto: \$1,968,000\*

*\*El presupuesto final se determinará durante la fase de diseño.*

### Resumen del trabajo que debe realizarse:

<b>Sistemas del edificio</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>● Reparar/sustituir los componentes deteriorados de los sistemas eléctricos y de fontanería para evitar posibles fallas del sistema</li><li>● Actualizar los controles del sistema de climatización (HVAC) obsoletos</li></ul>
<b>Infraestructura/sitio</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>● Reparar/sustituir el hormigón y el pavimento</li></ul>
<b>Seguridad/código</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>● Abordar diversas cuestiones relacionadas con la ADA y el código de edificación</li><li>● Actualizar el sistema de protección contra incendios</li></ul>
<b>Mejora del espacio interior</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>● Mejoras en los acabados interiores, como la pintura y los techos</li><li>● Mejoras en los baños</li></ul>
<b>Mejora de la Educación Profesional y Técnica</b>	<p>La Escuela Secundaria Southern Hills es elegible para recibir hasta \$455 mil dólares en fondos adicionales para invertir en renovaciones para crear ambientes de aprendizaje que apoyen la educación profesional y técnica.</p>



## Escuela Secundaria Summit

1500 Knox Drive | Boulder, CO 80305

Superficie bruta: 58,746 sq. ft.

Fecha de construcción original: 1964

Presupuesto estimado del proyecto: \$1,225,000\*

*\*El presupuesto final se determinará durante la fase de diseño.*

### Resumen del trabajo que debe realizarse:

<b>Infraestructura/sitio</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>● Reparar/sustituir el hormigón y el pavimento como sea necesario</li><li>● Renovar las actuales instalaciones exteriores de acondicionamiento físico y crear otras nuevas</li></ul>
<b>Sistemas del edificio</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>● Actualizar los controles del sistema de climatización (HVAC) obsoletos</li></ul>
<b>Seguridad/código</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>● Instalar divisiones de seguridad en los pasillos</li></ul>
<b>Mejora del espacio interior</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>● Mejoras en los acabados interiores, como el suelo y la pintura</li></ul>
<b>Mejora de la Educación Profesional y Técnica</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>● Mejora innovadora del aula</li><li>● Renovación del estudio STEM</li></ul>





## Escuela Primaria Superior

1800 S. Indiana St. | Superior, CO 80027

Superficie bruta: 68,927 sq. ft.

Fecha de construcción original: 1996

Presupuesto estimado del proyecto: \$575,000\*

*\*El presupuesto final se determinará durante la fase de diseño.*

### Resumen del trabajo que debe realizarse:

<b>Cerramiento del edificio</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>● Reparar las juntas de la mampostería exterior</li><li>● Reforzar las juntas de control de la mampostería exterior</li><li>● Aplicar sellador repelente al agua a la mampostería exterior</li></ul>
<b>Sistemas del edificio</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>● Actualizar los controles del sistema de climatización (HVAC) obsoletos</li><li>● Sustituir algunos equipamientos de cocina</li><li>● Sustituir los calentadores de agua</li></ul>
<b>Infraestructura/sitio</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>● Reparar/sustituir el hormigón y el pavimento</li><li>● Reparar el sistema de riego del césped</li></ul>
<b>Seguridad/código</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>● Abordar diversas cuestiones relacionadas con la ADA y el código de edificación</li></ul>



## Escuela Primaria University Hill

956 16th Street | Boulder, CO 80302

Superficie bruta (intermedia): 58,859 sq. ft.

Superficie bruta (primaria): 12,875 sq. ft.

Fecha de construcción original: 1905 (intermedia), 1949 (primaria)

Presupuesto estimado del proyecto: \$772,000\*

*\*El presupuesto final se determinará durante la fase de diseño.*

### Resumen del trabajo que debe realizarse:

<b>Cerramiento del edificio</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Reparar la mampostería exterior</li></ul>
<b>Sistemas del edificio</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Reparar/sustituir los componentes deteriorados del sistema eléctrico y de fontanería para evitar posibles fallas del sistema</li></ul>
<b>Infraestructura/sitio</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Reparar/sustituir la valla metálica</li><li>• Sustituir el equipamiento de los campos deportivos</li><li>• Reparar el césped y el sistema de riego</li><li>• Reparar/sustituir el hormigón y el pavimento</li></ul>
<b>Seguridad/código</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Instalar barandillas de seguridad</li><li>• Abordar los problemas de seguridad contra incendios del código de construcción</li></ul>
<b>Mejora del espacio interior</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Mejorar los acabados interiores, como los revestimientos y la pintura</li></ul>



## Escuela Internacional Whittier

2008 Pine Street | Boulder, CO 80302

Superficie bruta: 48,420 sq. ft.

Fecha de construcción original: 1882

Presupuesto estimado del proyecto: \$1,231,000\*

*\*El presupuesto final se determinará durante la fase de diseño.*

### Resumen del trabajo que debe realizarse:

<b>Cerramiento del edificio</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>● Reparar/sustituir zonas deterioradas del techo y de sus componentes</li><li>● Re-sellar y reparar la mampostería exterior</li></ul>
<b>Sistemas del edificio</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>● Reparar/sustituir los componentes deteriorados de los sistemas de climatización (HVAC) y fontanería para evitar posibles fallas del sistema</li><li>● Actualizar los controles del sistema de climatización (HVAC) obsoletos</li></ul>
<b>Infraestructura/sitio</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>● Reparar/sustituir componentes del sistema de riego</li><li>● Reparar/sustituir el hormigón y el pavimento</li><li>● Sustituir la estructura de sombra</li></ul>
<b>Seguridad/código</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>● Abordar diversas cuestiones relacionadas con la ADA</li></ul>
<b>Mejora del espacio interior</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>● Mejoras en los acabados interiores, como el suelo, las baldosas del techo y la pintura</li><li>● Sustituir ascensor para sillas de ruedas</li></ul>




## Inversiones en Todo el Distrito

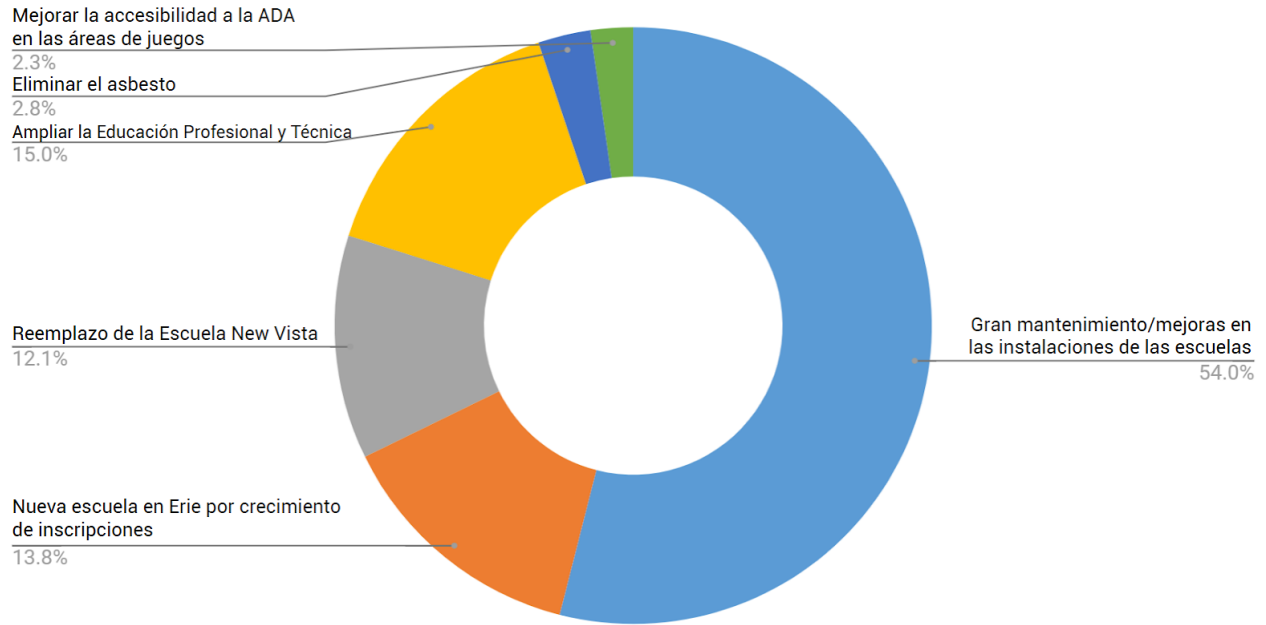
### Resumen del trabajo que debe realizarse:

<b>Complejo del Centro de Educación (Ed Center)</b>	1972 Presupuesto estimado del edificio de la administración: \$459,000 <ul style="list-style-type: none"><li>• Sustituir los componentes deteriorados del sistema de climatización (HVAC) para evitar posibles fallas del sistema</li></ul>
<b>Instalaciones de transporte</b>	Presupuesto estimado de la terminal de Lafayette: \$261,000 <ul style="list-style-type: none"><li>• Abordar diversas cuestiones relacionadas con la ADA y el código de construcción</li><li>• Construir un baño que cumpla con la ADA</li></ul>

## Resumen del presupuesto de necesidades críticas

 DISTRITO ESCOLAR DEL VALLE DE BOULDER	RESUMEN
<b>Necesidades de evaluación del estado de las instalaciones</b>	
Prioridad 1: Actualmente crítico - necesita una acción inmediata para: restablecer el funcionamiento normal de una instalación, detener el deterioro acelerado o corregir un riesgo de seguridad citado	\$53,288,000
Prioridad 2: Urgente - necesita una acción dentro de 2 años para prevenir un mayor deterioro/interrupción o para evitar riesgos potenciales de seguridad	\$106,909,000
Reemplazo de la Escuela Preparatoria New Vista	\$36,000,000
Eliminar los materiales que contienen asbesto	\$8,450,000
<b>Necesidades programáticas</b>	
Nueva Escuela en Erie para abordar el crecimiento de inscripciones	\$40,950,000
Ampliar las oportunidades CTE en Escuelas Secundarias	\$5,005,000
Ampliar las oportunidades CTE en Escuelas Preparatorias	\$17,160,000
Renovación del Instituto de Técnico de Boulder (Boulder TEC)	\$21,450,000
Construir una Cocina de Enseñanza del Centro Culinario para CTE	\$845,000
<b>Necesidades de evaluación del sitio</b>	
Mejorar la accesibilidad de la ADA en las áreas de juegos	\$6,825,000
<b>Subtotal del presupuesto de necesidades críticas</b>	<b>\$296,882,000</b>
<b>Inflación</b>	<b>\$44,532,000</b>
<b>Reserva del Programa</b>	<b>\$8,586,000</b>
<b>PRESUPUESTO TOTAL DE NECESIDADES CRÍTICAS</b>	<b>\$350,000,000</b>

## Distribución de necesidades críticas de las instalaciones (excluye la inflación y la reserva del programa)





## **Agradecimientos Especiales**

### **Comité de Revisión del Plan de Mejoras de Capital**