

Día de la elección: Sábado 7 de mayo

Votación anticipada: Del 25 de abril al 3 de mayo

Información sobre la votación anticipada:

www.springbranchisd.com/2022Bond
www.harrisvotes.com o 713-755-6965

Información sobre el registro de votantes:

<https://harrisvotes.org/VoterRegistration>

En 2019, la Legislatura de Texas aprobó una legislación en la que se exige que la papeleta de todos los referendos de bonos de los distritos escolares incluya la frase: "Esto es un aumento del impuesto a la propiedad". La sentencia es necesaria aunque no se produzca un aumento real del tipo impositivo.

En esta elección, el ISD de Spring Branch no planea aumentar el tipo impositivo para pagar ninguno de los bonos.

Ejemplo del texto de la papeleta de votación

La propuesta A quedará redactada de la siguiente manera:

PROPUESTA A DEL DISTRITO ESCOLAR INDEPENDIENTE DE SPRING BRANCH
LA EMISIÓN DE \$366,625,000 PARA LA CONSTRUCCIÓN, LA ADQUISICIÓN Y EL EQUIPAMIENTO DE EDIFICIOS ESCOLARES EN EL DISTRITO, INCLUIDOS LOS PLANTELES DE EDUCACIÓN TÉCNICA Y PROFESIONAL (CAREER AND TECHNICAL EDUCATION, CTE) EN LAS ESCUELAS INTERMEDIAS Y SECUNDARIAS, Y LA IMPOSICIÓN DE IMPUESTOS SUFICIENTES PARA PAGAR EL CAPITAL Y LOS INTERESES DE LOS BONOS. ESTO ES UN AUMENTO DEL IMPUESTO SOBRE LA PROPIEDAD. LA PRESENTE DECLARACIÓN ES UN REQUISITO PARA TODAS LAS PROPUESTAS DE BONOS DE LOS DISTRITOS ESCOLARES, DE CONFORMIDAD CON LA SECCIÓN 45.003 DEL CÓDIGO DE EDUCACIÓN DE TEXAS (TEXAS EDUCATION CODE).

La propuesta B quedará redactada de la siguiente manera:

PROPUESTA B DEL DISTRITO ESCOLAR INDEPENDIENTE DE SPRING BRANCH
LA EMISIÓN DE BONOS POR VALOR DE \$14,975,000 PARA LA ADQUISICIÓN, INSTALACIÓN Y ACTUALIZACIÓN DE EQUIPOS TECNOLÓGICOS, Y LA IMPOSICIÓN DE IMPUESTOS SUFICIENTES PARA PAGAR EL MONTO PRINCIPAL Y LOS INTERESES DE LOS BONOS. ESTO ES UN AUMENTO DEL IMPUESTO SOBRE LA PROPIEDAD. LA PRESENTE DECLARACIÓN ES UN REQUISITO PARA TODAS LAS PROPUESTAS DE BONOS DE LOS DISTRITOS ESCOLARES, DE CONFORMIDAD CON LA SECCIÓN 45.003 DEL CÓDIGO DE EDUCACIÓN DE TEXAS (TEXAS EDUCATION CODE).

*Esta publicación se puede obtener en español también llamando al 713-251-2272.
Co the xin ban tiếng Viet cua an pham nay bang cach goi so 713-251-2272.
如需中文版，请致电 713-251-2272.*

La elección de mayo

El sábado 7 de mayo, se les pedirá a los votantes del ISD de Spring Branch que consideren una **emisión de bonos de \$381.6 millones**. La propuesta de emisión de bonos responde al compromiso del Programa de Bonos de 2017 (2017 Bond Program) con el fin de hacer realidad la visión del programa de Educación Técnica y Profesional (Career and Technical Education, CTE) de calidad mundial y las renovaciones necesarias en materia de planteles y tecnología.

Con los programas de CTE se conecta a los estudiantes con las profesiones a través de 26 programas de estudio. En cada uno de ellos se ofrecen cursos que ayudan al desarrollo de las habilidades de los estudiantes mediante un aprendizaje estimulante en el aula y experiencias en el mundo real. La propuesta de bonos es el resultado de cuatro años de esfuerzo de los grupos de trabajo y comités centrados en el programa de CTE (compuestos por padres, estudiantes, miembros de la comunidad y persona) y de la elaboración de especificaciones educativas y revisiones de planteles. En otoño de 2021, un Comité Asesor en materia de Bonos de CTE elaboró recomendaciones sobre el paquete de bonos para hacer renovaciones en las aulas, los laboratorios y los planteles de CTE. En noviembre de 2021, se les presentaron estas recomendaciones a los administradores.

La Junta Directiva se reunió ocho veces en diciembre de 2021 y enero y principios de febrero de 2022 para considerar estas recomendaciones y elaborar la propuesta del paquete de bonos. En la propuesta del paquete de bonos también se abordan varias necesidades cruciales de los planteles del distrito. Mediante una propuesta tecnológica independiente, se obtendrían fondos para actualizar y reemplazar los dispositivos para estudiantes de secundaria y todos los maestros del distrito.

El paquete de bonos de \$381.6 millones se utilizará para lo siguiente:

- Hacer renovaciones en aulas, laboratorios, planteles y tecnología para CTE en escuelas secundarias, intermedias* y de especialización de SBISD.
- Reubicar el Centro Guthrie, el plantel central para CTE de SBISD.
- Hacer renovaciones en aulas, laboratorios y planteles del Centro de Ciencias Agrícolas Guthrie (The Ag Farm).
- Atender las necesidades identificadas en los planteles del distrito, tales como agregar aulas en la escuela Valley Oaks Elementary para atender el aumento de capacidad previsto, así como los nuevos requisitos de contención de aguas pluviales y códigos establecidos después del huracán Harvey.
- Reemplazar herramientas de instrucción y dispositivos de estudiantes y maestros por ciclo de vida útil.

* La Escuela Intermedia Landrum no está incluida en esta propuesta, ya que la escuela, recientemente reconstruida como parte del Programa de Bonos 2017, incluyó especificaciones educativas de CTE en el diseño del edificio.

Obtenga más información:
www.springbranchisd.com/2022Bond

¿Tiene preguntas? bond@springbranchisd.com

Datos sobre los bonos propuestos

2022 BOND

Spring Branch Independent School District

www.springbranchisd.com/2022Bond

Votación: Sábado 7 de mayo

Votación anticipada: Del 25 de abril al 3 de mayo

¿Tiene preguntas? bond@springbranchisd.com

955 Campbell Road, Houston, Texas 77024

Teléfono: 713-464-1511

No hay cambios en el tipo impositivo

El Distrito **no prevé** un aumento del tipo impositivo si los votantes aprueban este bono.

El tipo impositivo total de SBISD para el año fiscal 2021 de \$1.3043 por cada \$100 de evaluación representa el tipo impositivo más bajo del distrito desde 2007-2008. La Junta Directiva de SBISD no planea aumentar el tipo impositivo como resultado de esta elección de bonos. Mediante una gestión eficaz de la cartera de bonos actual del distrito, nuestros asesores financieros y el equipo de Finanzas del distrito han estado posicionando al distrito para poder vender bonos adicionales. El paquete de bonos de 2022 propuesto se fundamenta en un modelo financiero conservador.

El SBISD provee todas las exenciones tributarias permitidas por la ley, por ejemplo, la exención opcional para patrimonio de familia local del 20 %. Los propietarios de viviendas del ISD de Spring Branch tienen la segunda carga fiscal más baja de la zona de Houston.

Distrito	20 % de la Exención para el Patrimonio de Familia	Impuestos en una vivienda de \$500,000
ISD de Spring	No	\$6,433
ISD de Katy	No	\$6,421
ISD de Cy-Fair	Sí	\$5,009
SBISD	Sí	\$4,891
ISD de Houston	Sí	\$4,232

La emisión de bonos no repercutirá en las facturas de impuestos ni en la cantidad de impuestos pagados en el caso de las personas discapacitadas o mayores de 65 años que tengan una exención para patrimonio de familia.

A pesar de los crecientes mandatos estatales y federales, ni el estado de Texas ni el gobierno federal paga los equipos ni la construcción de las escuelas. Todos los fondos deben provenir de la venta de bonos y tener la aprobación de los residentes del distrito. El dinero de los bonos no se puede utilizar para los salarios de los docentes ni para el material de enseñanza.

Los fondos de los bonos no son recuperables

A diferencia del presupuesto del Distrito Escolar Independiente de Spring Branch (Spring Branch Independent School District, SBISD), los fondos de los bonos no están sujetos a recuperación ni al impuesto «Robin Hood», ahora conocido como *ingresos locales que exceden el derecho*. El SBISD sigue devolviéndole al estado millones de dólares en impuestos locales del ISD en virtud de la actual fórmula de financiación estatal del Capítulo 49.

Sin embargo, el 100 % de los fondos de los bonos aprobados por los votantes del distrito permanecerán en el SBISD para beneficiar directamente a nuestros niños.

Para obtener más información sobre la recuperación y las finanzas del SBISD, visite **www.springbranchisd.com**.

Todos los estudiantes se beneficiarán de los bonos propuestos.

Escuelas primarias



Tecnología, infraestructura y reemplazo de herramientas de enseñanza por su ciclo de vida útil

Escuelas intermedias



Renovaciones de aulas, laboratorios, planteles y tecnología para la Educación Técnica y Profesional (CTE)



Reemplazo por ciclo de vida útil de herramientas de instrucción y dispositivos de estudiantes y maestros

Escuelas secundarias



Renovaciones de aulas, laboratorios, planteles y tecnología para la Educación Técnica y Profesional (CTE)



Reemplazo por ciclo de vida útil de herramientas de instrucción y dispositivos de estudiantes y maestros

Adiciones y Reemplazos



Reemplazar el Centro Guthrie

Renovación de aulas, laboratorios, planteles y tecnología del Centro de Ciencias Agrícolas Guthrie

Adición de aulas a la escuela Valley Oaks Elementary

El Proceso

En noviembre de 2021, la Junta Directiva recibió las recomendaciones del Comité Asesor en materia de Bonos de CTE. La Junta realizó una serie de reuniones especiales en diciembre, enero y febrero para considerar dichas recomendaciones y elaborar una propuesta de paquete de bonos. El 7 de febrero, la Junta votó por unanimidad convocar a una Elección de Bonos el sábado 7 de mayo de 2022.

¿Qué incluye el bono?

PROPUESTA A

\$366,625,000

RENOVACIONES DE PLANTELES DE LA EDUCACIÓN TÉCNICA Y PROFESIONAL
ADICIONES A PLANTELES Y REEMPLAZOS
INFRAESTRUCTURA TECNOLÓGICA
ADMINISTRACIÓN DEL PLAN DEL BONO

PROPUESTA B

\$14,975,000

DISPOSITIVOS TECNOLÓGICOS

TOTAL (A+B) = \$381,600,000

Cada escuela: Herramientas de enseñanza y dispositivos de los maestros

Cada escuela del SBISD recibirá infraestructura de tecnología y reemplazo por vida útil de las herramientas de enseñanza. Los dispositivos de los maestros se reemplazarán en cada escuela del distrito SBISD.

Las escuelas intermedias* y secundarias recibirán:

Renovaciones de aulas, laboratorios, planteles y tecnología para la Educación Técnica y Profesional (CTE). Se reemplazarán los dispositivos de los estudiantes.

Se reemplazará el Plantel CTE Central del distrito SBISD.

Se reemplazará el Centro de Excelencia Guthrie Center, construido en 1972. Se harán renovaciones al Centro de Ciencias Agrícolas Guthrie.

Adición de aulas a la escuela Valley Oaks Elementary

La adición de aulas es en respuesta a los retos de capacidad que se anticipan.

Requisitos de contención de aguas pluviales y requisitos por los códigos tras el huracán Harvey

* La Escuela Intermedia Landrum no está incluida en esta propuesta, ya que fue reconstruida como parte del Programa de Bonos de 2017 e incluyó especificaciones educativas de CTE en el diseño del edificio.

Los detalles completos del plan de Bono 2022 y los proyectos propuestos están disponibles en:

www.springbranchisd.com/2022Bond



ELECCIÓN DE BONOS 2022
VOTE EL SÁBADO 7 DE MAYO

Votación anticipada

Del 25 de abril al
3 de mayo

El distrito SBISD NO pretende aumentar el tipo impositivo como resultado de esta elección de bonos.

Conozca más acerca de las ubicaciones de votación en: **www.springbranchisd.com/about/2022bond/voting**