



Tukwila
SCHOOL DISTRICT

PROYECTOS DE BONOS

Enero de 2022

Liliana Cardenas, directora de Mantenimiento, Operaciones y Proyectos de Inversión

PROYECTOS PRIORITARIOS DEL DISTRITO

El Distrito Escolar de Tukwila (Tukwila School District) pretende seguir adelante con nuestros proyectos de máxima prioridad dentro de nuestro distrito.

- Todos los proyectos se financiarán a través del fondo para proyectos de inversión.
- Se priorizarán las necesidades específicas de cada proyecto.

Proyectos de máxima prioridad

1. Remodelación de la cocina de Showalter
2. Remodelación del Centro de Artes Escénicas (Performing Arts Center, PAC) de Foster
3. Valla de seguridad del Estadio Neudorf (Neudorf Stadium)
4. Sendero comunitario en la Escuela Intermedia Showalter (Showalter Middle School)



REMODELACIÓN DE LA COCINA DE SHOWALTER

- Cocina de producción
 - Presta servicios a Showalter y elabora alimentos específicos para las tres escuelas primarias.
 - Todos los años, en noviembre y diciembre, cocina pavo navideño para las cinco escuelas.
- Preocupaciones
 - La mayoría de los equipos y electrodomésticos de cocina esenciales tienen más de 18 años de antigüedad, no funcionan bien o no funcionan en absoluto y son equipos sobrantes de otras escuelas.
 - El área de la cocina es pequeña y hay problemas con el drenaje y los separadores de agua y aceite.

REMODELACIÓN DE LA COCINA DE SHOWALTER

- Problemas existentes
 - Las unidades de almacenamiento son antiguas y se están desbaratando.
 - Las temperaturas del horno y los calentadores son inconsistentes y algunos no tienen temporizadores que funcionen.
 - La barra de sándwiches no permite mantener un control de temperatura adecuado ya que está hecha de plástico.
 - Los enfriadores de leche son viejos y muy ruidosos.
 - La mayoría de los carros para pan tienen estantes rotos.
 - En la cocina hay alacenas de tipo doméstico.
 - Se deben reemplazar los hervidores ya que no han funcionado durante todo el año, y la caldera ya no funciona correctamente.

Los hervidores se suelen utilizar semanalmente y, a veces, a diario. Se utilizan para preparar alimentos para Showalter y las escuelas primarias, como tacos, fideos y salsas.



REMODELACIÓN DE LA COCINA DE SHOWALTER

Recomendaciones del proyecto

- Remodelar la cocina y adquirir equipos nuevos para reemplazar los antiguos.
- Explorar las opciones de equipos para la barra de ensaladas, la barra de sándwiches, las unidades de mantenimiento en frío y los equipos para el servicio a la carta.
- Evaluar el flujo de la línea de servicio.

Costo del proyecto

- Presupuesto de aproximadamente USD 1.5 millones.
- Tras la aprobación del uso del dinero de los bonos restantes, se deben obtener estimaciones de los costos reales.



REMODELACIÓN DEL PAC DE FOSTER

- Parte de la construcción original de la escuela en 1991.
- Uso del PAC:
 - Evaluaciones de estudiantes.
 - Ceremonias de premiación.
 - Espacio de práctica para programas de teatro y música.
 - Diversos usos por parte de profesores y miembros del personal.
 - Es alquilado por la comunidad para diferentes eventos como concursos de baile, diversas reuniones religiosas, etc.
 - Conciertos y ensayos de la Orquesta Sinfónica Rainier.

REMODELACIÓN DEL PAC DE FOSTER

Recomendaciones del proyecto:

- Los principales sistemas, como el sonido y la iluminación, quedaron obsoletos y no cumplen con los estándares de la industria. Se deben reparar los componentes eléctricos y de iluminación.
 - Se recomienda modernizar los sistemas de video, audio e iluminación.
- Se deben reemplazar los asientos.
- Se debe modernizar el sistema de suspensión de cargas.
- Se debe realizar una limpieza profunda de los pisos de cemento.



REMODELACIÓN DEL PAC DE FOSTER

Costo del proyecto

- Presupuesto de aproximadamente USD 2 millones.
- Tras la aprobación del uso del dinero de los bonos restantes, se deben obtener estimaciones de los costos reales.
- Posible asociación con la Ciudad de Tukwila.
 - El contrato actual con la Ciudad de Tukwila expira en 2032.



VALLA DE SEGURIDAD DEL ESTADIO NEUDORF

Antecedentes

- El Estadio Neudorf actualmente está abierto al público: acuerdo entre el Distrito y la comunidad.
 - La pista está disponible para que el público la use para caminar y correr.
- El Estadio Neudorf está disponible para alquilarse al público.

Preocupaciones con respecto a la seguridad

- Seguridad general de la propiedad contra daños y vandalismo; y mantenimiento de la pista y la cancha.



VALLA DE SEGURIDAD DEL ESTADIO NEUDORF

Preocupaciones con respecto a la seguridad (continuación)

- El daño a la cancha es mayor que el promedio debido al uso público de bicicletas, motocicletas y cochecitos.
- La superficie de la pista se desgasta rápidamente debido al uso constante.
 - Normalmente se reemplaza cada 9 años, pero actualmente se vuelve a pavimentar cada 3 años.
- Vandalismo constante, grafitis y luces rotas.
- Preocupación por la seguridad de los estudiantes y el personal, incluidos los conserjes nocturnos.



VALLA DE SEGURIDAD DEL ESTADIO NEUDORF

Recomendación del proyecto

- No permitir el uso público del Estadio Neudorf.
 - Por lo general, en los distritos vecinos (Seattle, Highline, Renton), no se permite el uso público de los estadios escolares.
- Agregar cercas ornamentales de 8 pies de altura alrededor del Estadio.
- Construir un nuevo sendero comunitario en la en la Escuela Intermedia Showalter para mantener el acuerdo con la comunidad.

Costo del proyecto

- Presupuesto estimado de USD 450,000 para cercar el Estadio Neudorf y construir un nuevo sendero comunitario.



SENDERO COMUNITARIO

Propuesta

- Construir/crear un nuevo sendero comunitario detrás de la Escuela Intermedia Showalter para mantener el acuerdo con la comunidad de proporcionar un sendero para caminar/correr, el cual estaría abierto al público en general y se podría acceder a él en todo momento.

Ubicación: Showalter contra Foster

- Revisión cuidadosa de los perímetros del campo de béisbol Showalter y del campo de sóftbol de Foster.
- El campo de béisbol Showalter es la opción más factible debido a que cuenta con mayor espacio disponible, son necesarios menos cambios de cuestas y pendientes, la superficie existente es más fácil de modificar y hay menos actividad escolar en comparación con el campo de sóftbol de Foster.



SENDERO COMUNITARIO

Comunicación pública

- El cierre al uso público del Estadio Neudorf y la apertura del sendero comunitario se comunicarán ampliamente a la comunidad en general:
 - Sitio web del Distrito
 - Tablero electrónico de Foster
 - Redes sociales
 - Panfletos
- Se colocarán letreros en el Estadio Neudorf para indicar que está cerrado para el uso público y se brindarán indicaciones con respecto a la ubicación del nuevo sendero comunitario.

Costo del proyecto

- Presupuesto estimado de USD 450,000 para cercar el Estadio Neudorf y construir un nuevo sendero comunitario.

RAZA Y EQUIDAD

Para garantizar que estos proyectos contemplen cuestiones relativas a la raza y la equidad, solicitamos el aporte de comentarios del personal, la comunidad y los estudiantes. Su participación en esta breve encuesta es importante.

- Enlace a la encuesta: <https://www.surveymonkey.com/r/F5C96BW>

(Copie y pegue el enlace en su navegador web)

- Comentarios y preguntas
 - Liliana Cardenas: cardenasl@tukwila.wednet.edu
 - Maricel Haessig: haessigm@tukwila.wednet.edu

¡Gracias por su tiempo!

RAZA Y EQUIDAD

Responda las siguientes preguntas en relación con cualquiera de los cuatro proyectos incluidos en la presentación de Proyectos de bonos teniendo en cuenta cuestiones relacionadas con la raza y la equidad. Su participación en esta encuesta es importante para nosotros.

Preguntas

1. ¿Hay impactos negativos para grupos demográficos específicos de estudiantes, incluidos los estudiantes de inglés y aquellos con necesidades especiales?
 Sí
 No
 Tal vez (especifique) _____
2. ¿Cuáles son los beneficios potenciales?
3. ¿Cuáles son las consecuencias no deseadas, si corresponde?
4. ¿Considera que las recomendaciones permitirán garantizar la equidad educativa y racial para todos los estudiantes? ¿Por qué?