

# Distrito Unido de Escuelas Preparatorias de Oxnard

## Oxnard, California

---

### JUNTA REGULAR DE LA MESA DIRECTIVA

FECHA: 29 de mayo de 2019  
HORA: **4:30 PM: Sesión cerrada**  
**5:30 PM: Sesión abierta**  
LUGAR: District Office Board Room  
220 South 'K' Street  
Oxnard, CA 93030

---

Los visitantes son siempre bienvenidos y se alienta a presentar sugerencias y comentarios. Las personas que deseen presentar a la Mesa Directiva temas que no estén en la agenda pueden hacerlo bajo "Audiencia para dirigirse a la Mesa Directiva". Las personas que deseen dirigirse a la Mesa Directiva sobre los temas del programa podrán hacerlo en el momento en que el artículo se trate para la acción. Por favor asegurar una **tarjeta de orador** del asistente ejecutivo, sentado en frente de la Junta de Educación. De conformidad con el Código de Educación 35145.5, la Junta no puede entrar en una discusión formal o hacer una decisión sobre cualquier asunto que no esté en la agenda. La Mesa Directiva podrá adoptar medidas para someter cualquier tema discutido en una reunión posterior o al Superintendente. La Mesa Directiva pide que todos los localizadores y teléfonos celulares sean apagados o puestos en modo silencioso como una cortesía para aquellos en la audiencia.

De acuerdo con los requisitos del Acta de estadounidenses con deshabilitades y los reglamentos federales relacionados, los individuos que requieren adaptaciones especiales, incluyendo, pero no limitado a un intérprete de lenguaje de señas estadounidense, asientos accesibles o documentación en formatos accesibles, deben comunicarse con la oficina del Superintendente por lo menos tres días antes de la fecha de la reunión. **Esto permitirá que el Distrito haga arreglos razonables para asegurar el acceso a la reunión de la mesa directiva y para proporcionar alguna adaptación necesaria, ayudas o servicios auxiliares.**

Un paquete completo del programa está disponible en la Oficina del Distrito, 309 Sur Calle K, Oxnard, California, de lunes a miércoles antes de una reunión de la Mesa directiva programada regularmente. Están disponibles agendas y actas en el sitio web del distrito en [www.ouhdsd.k12.ca.us](http://www.ouhdsd.k12.ca.us). Las minutas se pondrán a disposición en otro idioma, previa solicitud.

---

#### 1. APERTURA OFICIAL DE LA JUNTA

#### 2. JURAMENTO A LA BANDERA

#### 3. ADOPCIÓN DE LA AGENDA

#### 4. APROBACIÓN DE MINUTAS

Minuta de la junta regular de la Mesa directiva de fecha 15 de mayo de 2019

#### 5. COMENTARIOS PÚBLICOS EN TEMAS DE LA SESIÓN CERRADA

Aquellas personas que deseen dirigirse a la Mesa directiva podrán hacerlo en este momento completando una tarjeta de orador. Todos los comentarios deben ser dirigidos al presidente de la Mesa directiva. A los oradores individuales se les otorgarán tres (3) minutos para dirigirse a la Mesa en cada tema incluido o no en la agenda. Con el consentimiento de la Mesa directiva, el presidente podrá aumentar o disminuir el tiempo permitido para la presentación pública, en función del tema y el número de personas que desean ser escuchadas. El Presidente puede tomar escuchar oradores a favor o en contra de un asunto en particular y puede pedir que personas adicionales puedan hablar únicamente si tienen algo nuevo que añadir. Por favor, consulte el texto completo de la Política 9323 de la Mesa directiva del Distrito Unido de Escuelas Preparatorias de Oxnard: *Procedimientos para comunicación con los miembros de la Mesa directiva.*

#### 6. SESIÓN CERRADA

Durante este tiempo, la Junta podrá suspender a sesión cerrada para discutir material confidencial relativo a los siguientes temas.

- A. Disciplina del Empleado Público / Despido / Liberación / Renuncia / Nombramiento / Reasignación / Empleo. [Sección 54957 (b)(1) del Código de gobierno]
  - Disciplina de empleado público
  - Petición de salida Sabática
- B. Conferencia con negociador(es) laboral(es). [Sección 54957.6 del Código de gobierno]
  - Agente negociador: Rocky Valles, Ed.D., Superintendente Asistente - Recursos Humanos
    - Organización de Empleados: Federación de Maestros y Empleados Escolares de Oxnard (OFTSE)
      - Unidad de negociación certificados
    - Organización de empleados: Asociación de empleados escolares de California (CSEA)
      - Unidad de negociación supervisores de campus
- C. Personal Estudiantil [Código de Educación §35146, 48912, 48919]
- D. Consideración de asuntos confidenciales de estudiantes además de expulsión y suspensión, de acuerdo con el Código de educación §35146
- E. Litigio anticipado
- F. Evaluación de la superintendente

# Distrito Unido de Escuelas Preparatorias de Oxnard

## Oxnard, California

Agenda junta regular de la Mesa directiva  
29 de mayo de 2019

- G. Conferencia con el negociador de bienes raíces** (Código gubernamental §54956.8)  
PROPIEDAD: 50-acres de 107.25 acres situados en o cerca de 1825 Camino del Sol, Oxnard, CA (Esquina sureste de N. Rose Ave. y Cesar Chaves Dr.) Parcela del asesor del Condado de Ventura No. 214-0-020-595.  
AGENTE NEGOCIADOR: Jeff Weinstein, Asistente de Superintendente servicios de negocios y Dr. Joel Kirschenstein, Consultor Sage Realty Group Inc.  
PARTES NEGOCIADORAS: Brian Edward Maulhardt, como Fiduciario del Fideicomiso de apoyo para niños Brian Edward Maulhardt  
BAJO NEGOCIACIÓN: Precio y términos de pago
- H. Conferencia con el Negociador de Bienes Raíces** (Código de Gobierno § 54956.8)  
PROPIEDAD: Múltiples parcelas propiedad del Distrito, incluyendo: (1) propiedad de Rancho Bell, número de parcela del asesor ("APN") 156-0-180-385, Camarillo, California; (2) Al sur de la Escuela Preparatoria Oxnard, APN 183-0-030-180; (3) Campus de la Oficina de Distrito, 220, 309, y 315 South K Street, Oxnard, CA, APNs 202-0-010-630 y -740; (4) Escuela de Adultos en Hueneme Road, 527 W Hueneme Road, Oxnard, CA, APN 222-0-082-625; (5) 280 y 300 Skyway Drive, Camarillo, CA, APN 230-0 - 130 - 105; (6) 15 Stearman Street, Camarillo, CA, APN 230-0-130-115 y (7) 1101 Oeste de la calle 2ª, Oxnard, CA, APN 202-0-233-355  
AGENTE NEGOCIADOR: Jeff Weinstein, Asistente de Superintendente servicios de negocios y Dr. Joel Kirschenstein, Consultor Sage Realty Group Inc.  
PARTES NEGOCIADORAS: A determinar  
BAJO NEGOCIACIÓN: Precio y términos de pago

### 7. CONVOCATORIA EN PÚBLICO: REPORTE DE ACCIONES EN LA SESIÓN CERRADA

### 8. AUDIENCIA PÚBLICA

Propuesta de presentación de solicitud para la Junta Estatal de Educación (SBE) Exención de excedentes, requisitos de subasta de propiedad para 3400 González Road (Condado de Ventura), 527 Hueneme Road (Oxnard), 220 y 309-315 South K Street (Oxnard), y 280 y 330 Skyway Drive (Camarillo)

### 9. RECONOCIMIENTO

- Presentaciones nueva administración

### 10. COMENTARIOS PÚBLICOS A LOS MIEMBROS DE LA MESA DIRECTIVA

Aquellas personas que deseen dirigirse a la Mesa directiva podrán hacerlo en este momento completando una tarjeta de orador. Todos los comentarios deben ser dirigidos al presidente de la Mesa directiva. A los oradores individuales se les otorgarán tres (3) minutos para dirigirse a la Mesa en cada tema incluido o no en la agenda. Con el consentimiento de la Mesa directiva, el presidente podrá aumentar o disminuir el tiempo permitido para la presentación pública, en función del tema y el número de personas que desean ser escuchadas. El presidente puede tomar escuchar oradores a favor o en contra de un asunto en particular y puede pedir que personas adicionales puedan hablar únicamente si tienen algo nuevo que añadir. Por favor, consulte el texto completo de la Política 9323de la Mesa directiva del Distrito Unido de Escuelas Preparatorias de Oxnard: *Procedimientos para comunicación con los miembros de la Mesa directiva.*

### 11. REPORTE DE LA SUPERINTENDENTE

### 12. REPRESENTANTE ESTUDIANTIL A LA MESA DIRECTIVA – MARITZA SALCEDO

### 13. REPORTES DEL PERSONAL

- Baños para estudiantes en todo el distrito

### 14. CALENDARIO DE CONSENTIMIENTOS

#### Servicios de negocios

- A. Consideración de la aprobación de órdenes de compra del 5 al 17 de mayo de 2019
- B. Consideración de la aprobación de la tarifa de cheques del plan estructural, la tarifa de cumplimiento de acceso y la tarifa de seguridad contra incendios y vida requerida por DSA para Oxnard HS # 8
- C. Consideración de la aprobación del acuerdo de servicio entre OUHSD y los Servicios de valoración asociados (AVS) para el inventario físico de activos del distrito
- D. Consideración de la aprobación de la propuesta de Flewelling & Moody, Inc. para daños por agua en edificios B & C en la escuela Preparatoria Channel Islands
- E. Consideración de la aprobación de la revisión de la designación de representantes en la Junta Directiva de la Organización de Beneficios para Empleados de las Escuelas Costeras (CSEBO)

# Distrito Unido de Escuelas Preparatorias de Oxnard

## Oxnard, California

---

Agenda junta regular de la Mesa directiva  
29 de mayo de 2019

- F. Consideración de la aprobación de la propuesta de tarifa estimada de PK- Architectural Tenant Improvement Services para 1800 Solar Drive
- G. Consideración de la aceptación de la Medida H. Informe anual del Comité de supervisión de bonos 2018
- H. Consideración de la adopción de la Resolución # 19-27, resolución de la Mesa directiva del Distrito Unido de Escuelas Preparatorias de Oxnard que autoriza una solicitud de exención de parte de la Junta de educación del estado para renunciar a ciertas secciones del Código de educación relacionadas con la venta de ciertos bienes de propiedad del Distrito. Propiedad ubicada en o cerca de 3400 Gonzales Road (condado de Ventura), 527 Hueneme Road (Oxnard), 220 y 309-315 South K Street (Oxnard), y 280 y 330 Skyway Drive (Camarillo)
- I. Consideración de la adopción de la Resolución # 19-26 que declara la intención del Distrito de disponer de dos propiedades excedentes en el sector privado (incluyendo, pero no limitado a la disposición por venta, arrendamiento o canje)

### Servicios Educativos

- J. Consideración de la aprobación de colocaciones en escuelas no públicas (NPS), de acuerdo con los equipos de IEP de los estudiantes y el Director de educación especial
- K. Consideración de la aprobación del acuerdo entre el Distrito Unido de Escuelas Preparatorias de Oxnard y Ventura Beach Marriot Programa de transición a adultos WorkAbility
- L. Consideración de la aprobación del acuerdo entre el Distrito Unido de Escuelas Preparatorias de Oxnard y Ventura County Animal Services Programa de transición a adultos WorkAbility
- M. Consideración de la aprobación del acuerdo entre el Distrito Unido de Escuelas Preparatorias de Oxnard y Green Thumb Nursery Programa de transición a adultos WorkAbility
- N. Consideración de la aprobación de expulsiones estipuladas de los estudiantes por acuerdo del director de la escuela, el estudiante y el padre / tutor de los estudiantes, según la Política de la Junta 5144, Sección 22

### Recursos humanos

- O. Consideración de aprobación de artículos propiedad del personal

### Políticas de la Junta

- P. Consideración de la revisión de Estatuto 9223 del Distrito Unido de Escuelas Preparatorias de Oxnard: Llenado de vacantes [Segunda lectura]

## 15. REPORTE DEL PERSONAL

- Actualización sobre la implementación del Bono de la Medida A por Architecture fo Education (A4E)

## 16. REPORTE Y COMUNICACIONES A LA MESA DIRECTIVA

## 17. TEMAS DE CONSIDERACIÓN FUTURA

Ver anexo

## 18. TERMINACIÓN