

건축 설계 공모 시행 공고

“경기수원외국인학교 교사 사택 건립 사업”의 건축 설계 공모를 아래와 같이 공고합니다.

2021년 09월 28 일

경기수원외국인학교장

1. 용역명 : 경기수원외국인학교 교사 사택 건립 사업 건축 설계 공모

2. 용역사업 시행처 : 경기수원외국인학교

3. 용역사업의 주요 내용

- 위치 : 경기도 수원시 영통구 영통로 451 경기수원외국인학교 내
- 대지면적 : 학교 총 대지 면적 32,873㎡ 중 600㎡(예정 면적)
- 기본 및 실시 설계 기간 : 90일
- 현상 공모 기간 : 현장설명 다음날부터 15일
- 주요 용도 : 교사 숙소, 다목적교실, 교직원 식당

4. 예정 공사비 및 설계 용역 예비 조사 가격(부가세 포함)

- 예정 공사비 : 금 7,000,000,000원
- 예정 설계 용역비 : 금 150,000,000원(계약 금액은 변경될 수 있음)
(손해배상공제 보험료, 녹색 건축물 및 에너지 효율 등급 인증, 현황 측량비, 지질 조사비 포함)

5. 공모의 목적 및 방식

- 목적 : 공모를 통하여 경기수원외국인학교를 상징할 수 있는 창의적이고 기존건물과의 조화로운 경관 연출과 유기적인 건축 설계 공모(안)을 제출한 설계자를 선정함으로써 경기수원외국인학교의 교육의 위상을 드높이고 외국인교사들에게 쾌적한 주거 환경 제공을 도모하고자 함
- 공모 방식 : 현상 설계 공모(일반 + 제한 공개 공모)

6. 응모자격

- 건축사법 제23조 제1항에 의한 건축사 업무 신고를 필한 자로서 최근 5년 이내 아파트, 오피스텔, 주거시설 등 설계 실적이 있는 설계사무소
- 당선자가 전기, 통신, 소방 설계에 대한 자격이 없는 경우 전력기술관리법에 의한 전문 설계업 1종 이상 등록을 필한 자, 소방시설 공사업법에 의한 일반소방시설 설계업(기계,전기) 또는 전문소방시설 설계업을 등록한 자, 엔지니어링사업진흥법에 의한 엔지니어링사업자로 업을 등록한 자 또는 기술사법에 의하여 기술사사무소를 개설한 자와 공동도급(분담이행방식) 방식의 공동수급체를 구성 후 계약을 할 수 있어야 함.

7. 설계 공모의 단계, 등록 절차 및 일정

- 설계 공모 공고 일시 : 2021년 09월 28일
- 현장설명 일시 및 장소 : 2021년 10월 12일 14:00
 - 장소 : 경기도 수원시 영통구 영통로 451, 본관 1층 회의실
 - 참가 자격 및 제출서류 : 건축사 사무소 대표 및 직원으로서 위임장, 재직증명서, 면허증 사본, 사업자등록증, 실적 증명서 제출(신분증 및 USB 지참)
 - 본 현장설명서에 참가한 사무소에 한하여 설계 응모 자격이 있음
- 공모(안) 제출 마감일 및 시간 : 2021년 10월 27일 15:00

8. 설계 시 고려하여야 할 조건 : 현장설명일 별도 설명 및 설계지침서 참조

9. 제출도서의 종류

- 설계 설명서 10부
- 설계도면 : 10부
- 상기 내용이 모두 수록된 CD 나 USB 1식

10. 심사방법 및 배점.

- 심사방법 및 배점 : 경기수원외국인학교 설계공모 심사 기준에 의하여 심사한다.
- * 응모자가 1개 업체만 응모를 하였을 경우에도 동등하게 심사하여 최종 당선작을 결정한다.
다만 심사 결과 당선작이 결정되지 않았을 경우에는 계약 방법을 학교에서 별도로 검토 후 결정한다.
- 심사일 : 응모 접수일로부터 10일 이내에 실시

11. 시상 및 보상 내용

- 최우수작(당선작) : 기본 및 실시 설계 용역 계약 부여
- 우수작(1개사) : 상금 300만원
- 가작(1개사) : 상금 200만원.

12. 설계 공모와 관련한 문의사항 연락처

- 경기수원외국인학교 시설팀장 유광훈 (031-695-2850).