

Reutilización de las Instalaciones Escolares

Una presentación para la comunidad de Alum Rock

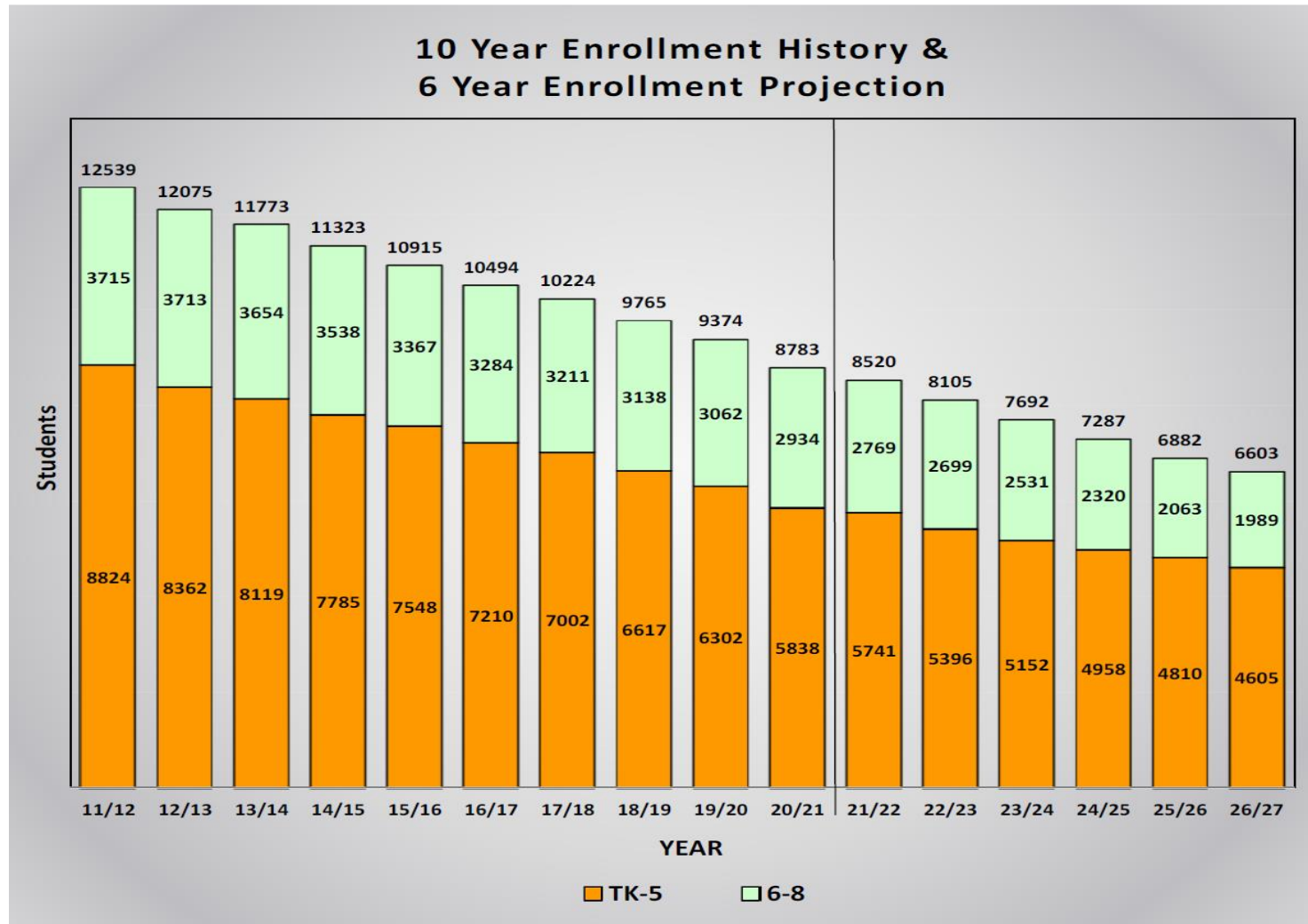
Por el

**Comité de Reutilización de las Instalaciones Escolares del
Distrito Escolar de Alum Rock (ARUSD, por su siglas en inglés)**

Presentado el 18 de marzo de 2021



Información del número de estudiantes inscritos en ARUSD



Resumen de 6 años de la utilización de las instalaciones

PLANTELES	PROPORCIÓN DE ESTUDIANTES POR SALÓN DE CLASES (CR, por sus siglas en inglés) NETOS	CAPACIDAD NETA DE CR	MATRÍCULA 20/21	PORCENTAJE DE UTILIZACIÓN 20/21 CR	PROYECCIÓN DE MATRÍCULA 26/27	PROYECCIÓN DE PORCENTAJE DE UTILIZACIÓN 26/27
Adelante Dual Language Academy	20	528	529	100.2	416	78.8
McCollam	28	667	494	74.1	513	76.9
LUCHA	13	327	286	87.5	231	70.6
Aptitud Academy	22	578	432	74.7	391	67.6
San Antonio	22	546	296	54.2	295	54.0
Linda Vista	34	816	486	59.6	379	46.4
Dorsa	28	711	373	52.5	293	43.2
Sheppard Middle	35	1,001	571	57.0	406	40.6
George Middle	29	836	487	58.3	321	38.4
Adelante II Academy	24	604	276	45.7	226	37.4
Meyer	30	710	321	45.2	265	37.3
Hubbard Media Arts Academy	37	1,002	537	53.6	369	36.8
Ryan STEAM Academy	23	570	309	54.2	204	35.8
Russo McEntee Academy	34	811	402	49.6	288	35.5
Cassell	29	705	348	49.4	248	35.2
Painter	27	681	307	45.1	235	34.5
Lyndale	31	763	294	38.5	219	28.7
Fischer Middle &	32	944	229	24.0	140	15.0
Renaissance Academy @ Fischer	10	295	294	99.6	201	72.0
Ocala STEAM Academy	32	929	428	46.1	264	28.4
Cureton	32	804	326	40.5	222	27.6
Mathson Middle &	27	837	214	25.6	100	11.9
Renaissance Academy @ Mathson	10	310	276	89.0	201	64.8
Chavez	32	811	268	33.0	163	20.1
TOTALES DEL DISTRITO	641	16,786	8,783	52.3	6,603	39.3

Costos actualizados de administración/utilidad

2020-21

PLANTEL	MATRÍCULA 20/21	PORCENTAJE DE UTILIZACIÓN 20/21 CR	MATRÍCULA PROYECTADA 26/27	PORCENTAJE DE UTILIZACIÓN 26/27	COSTOS DE ADMINISTRACIÓN/ UTILIDAD 20/21	COSTOS DE ADMIN/UTILIDAD POR ESTUDIANTE 20/21	COSTOS DE ADMIN/UTILIDAD POR ESTUDIANTE 26/27
Adelante Dual Language Academy	529	100.2	416	78.8	\$882,258	\$1,668	\$2,121
McCollam	494	74.1	513	76.9	\$739,824	\$1,498	\$1,442
LUCHA	286	87.5	231	70.6	\$572,922	\$2,003	\$2,480
Aptitud Academy	432	74.7	391	67.6	\$861,546	\$1,994	\$2,203
San Antonio	296	54.2	295	54.0	\$770,396	\$2,603	\$2,612
Linda Vista	486	59.6	379	46.4	\$766,457	\$1,577	\$2,022
Dorsa	373	52.5	293	43.2	\$802,457	\$2,151	\$2,739
Sheppard Middle	571	57.0	406	40.6	\$890,013	\$1,559	\$2,192
George Middle	487	58.3	321	38.4	\$849,872	\$1,745	\$2,648
Adelante II Academy	276	45.7	226	37.4	\$707,304	\$2,563	\$3,130
Meyer	321	45.2	265	37.3	\$686,631	\$2,139	\$2,591
Hubbard Media Arts Academy	537	53.6	369	36.8	\$914,805	\$1,704	\$2,479
Ryan STEAM Academy	309	54.2	204	35.8	\$665,539	\$2,154	\$3,262
Russo McEntee Academy	402	49.6	288	35.5	\$716,777	\$1,783	\$2,489
Cassell	348	49.4	248	35.2	\$740,963	\$2,129	\$2,988
Painter	307	45.1	235	34.5	\$731,448	\$2,383	\$3,113
Lyndale	294	38.5	219	28.7	\$723,457	\$2,461	\$3,303
Fischer Middle	229	24.0	140	15.0	\$770,036	\$3,363	\$5,500
Renaissance Academy I	294	99.6	201	72.0	\$591,194	\$2,011	\$2,941
Ocala STEAM Academy	428	46.1	264	28.4	\$922,153	\$2,155	\$3,493
Cureton	326	40.5	222	27.6	\$690,230	\$2,117	\$3,109
Mathson Middle	214	25.6	100	11.9	\$668,876	\$3,126	\$6,689
Renaissance Academy II	276	89.0	201	64.8	\$508,966	\$1,844	\$2,532
Chavez	268	33.0	163	20.1	\$704,069	\$2,627	\$4,319
TOTALES DEL DISTRITO	8,783	52.3	6,603	39.3	\$17,878,193	\$2,036	\$2,708

Notas:
 Los costos de conserjes y de utilidad son divididos entre Mathson/Renaissance y Fischer/Renaissance respectivamente
 - School of choice

COSTOS DE PUNTOS DE ADMINISTRACIÓN/UTILIDAD		
1) Director(a)	5) Enlace Comunitario	9) TOSA - VILS Grant
2) Sub Director(a)	6) Asistentes de salud	10) Utilidades
3) Administrador(a) escolar	7) 2 Conserjes	4
4) Asistente de oficina	8) Asistentes para profesionales en las	

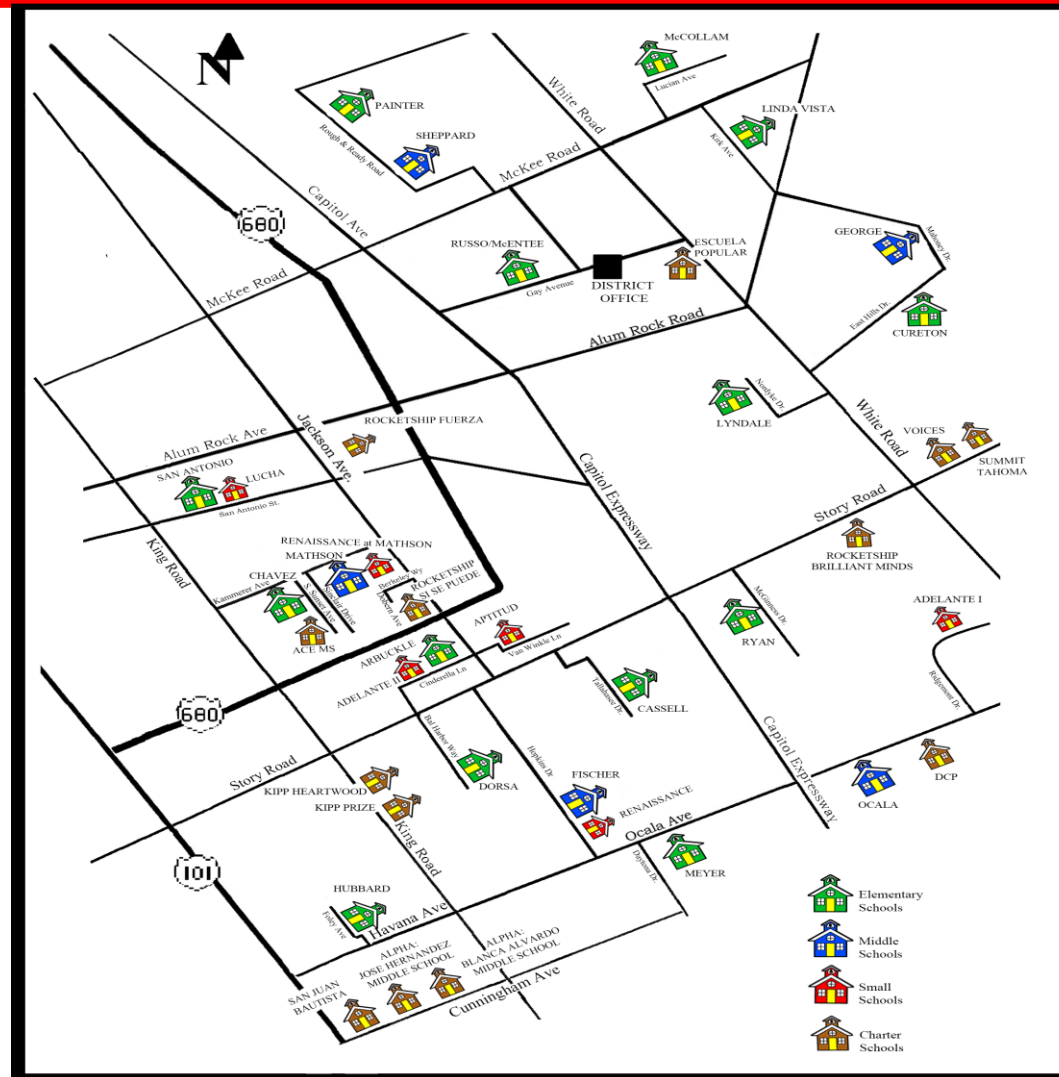
2/25/21

ARUSD Facility Repurposing Community Forum

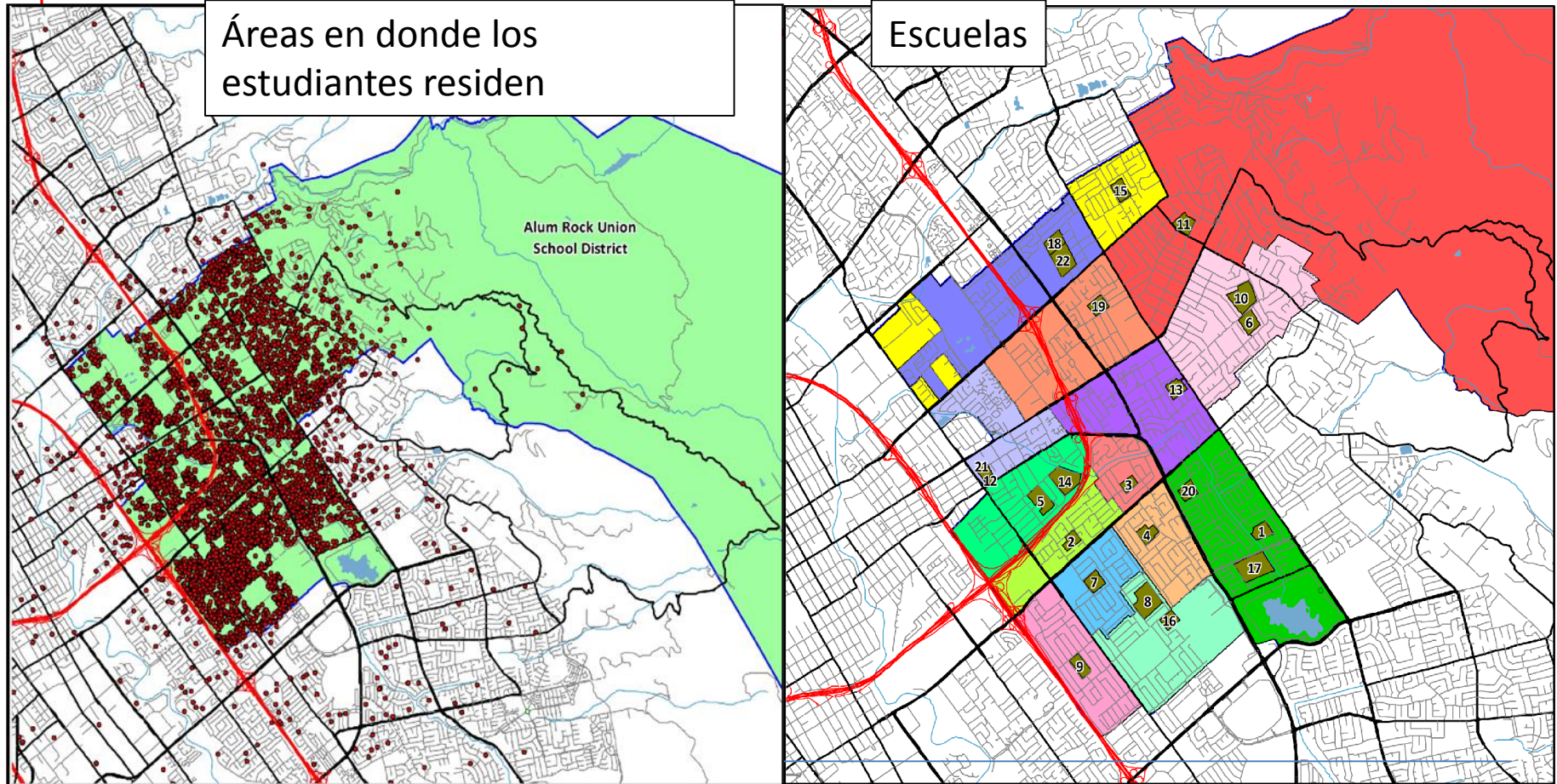
Costos identificados de mantenimiento

PLANTEL ESCOLAR	PROPORCIÓN DE ESTUDIANTES POR SALÓN DE CLASES (CR, por sus siglas en inglés) NETOS	CAPACIDAD NETA DE CR	MATRÍCULA 20/21	PORCENTAJE DE UTILIZACION CR 20/21	MATRÍCULA PROYECTADA 26/27	PORCENTAJE DE UTILIZACIÓN PROYECTADA 26/27	NECESIDADES DE REPARACIÓN CRÍTICA INMEDIATA
Adelante Dual Language Academy	20	528	529	100.2	416	78.8	\$2,527,100
McCollam	28	667	494	74.1	513	76.9	\$7,450,900
LUCHA	13	327	286	87.5	231	70.6	\$3,698,600
Aptitud Academy	22	578	432	74.7	391	67.6	\$1,093,300
San Antonio	22	546	296	54.2	295	54.0	\$742,900
Linda Vista	34	816	486	59.6	379	46.4	\$4,322,900
Dorsa	28	711	373	52.5	293	43.2	\$599,700
Sheppard Middle	35	1,001	571	57.0	406	40.6	\$7,625,000
George Middle	29	836	487	58.3	321	38.4	\$1,794,100
Adelante II Academy	24	604	276	45.7	226	37.4	\$1,819,400
Meyer	30	710	321	45.2	265	37.3	\$2,475,800
Hubbard Media Arts Academy	37	1,002	537	53.6	369	36.8	\$901,300
Ryan STEAM Academy	23	570	309	54.2	204	35.8	\$2,997,000
Russo McEntee Academy	34	811	402	49.6	288	35.5	\$2,195,100
Cassell	29	705	348	49.4	248	35.2	\$1,874,600
Painter	27	681	307	45.1	235	34.5	\$3,428,800
Lyndale	31	763	294	38.5	219	28.7	\$4,380,300
Fischer Middle &	32	944	229	24.0	140	15.0	\$674,500
Renaissance Academy @ Fischer	10	295	294	99.6	201	72.0	\$213,000
Ocala STEAM Academy	32	929	428	46.1	264	28.4	\$1,282,000
Cureton	32	804	326	40.5	222	27.6	\$4,168,400
Mathson Middle &	27	837	214	25.6	100	11.9	\$3,431,949
Renaissance Academy @ Mathson	10	310	276	89.0	201	64.8	\$1,269,351
Chavez - School of choice	32	811	268	33.0	163	20.1	\$1,883,800
TOTALES DEL DISTRITO	641	16,786	8,783	52.3	6,603	39.3	\$62,849,800

Localización de las escuelas chárter y de las escuelas tradicionales



Estudiantes/Escuelas en el 2020-21



#	ESCUELAS	#	ESCUELAS	#	ESCUELAS	#	ESCUELAS
1	Adelante	7	Dorsa	13	Lyndale	18	Painter
2	Adelante II	8	Fischer	14	Mathson	19	Russo
3	Aptitud	9	Hubbard	15	McCollam	20	Ryan
4	Cassell	10	George	16	Meyer	21	San Antonio
5	Chavez	11	Linda Vista Facility Repurposing Community			22	Sheppard
6	Cureton	12	LUCHA Forum				



3/18/21

Criterio de posible reutilización

- Actualmente la mayoría de los planteles escolares son infrautilizados
- La matrícula anticipada más severa disminuye en los próximos 6 años
- La proximidad de las escuelas chárter y la capacidad de retener a los estudiantes de las instalaciones escolares reutilizadas
- Ofertas de programas
- Costo de operaciones en contra (versus) de matrícula
- Potencial de reutilización

Preocupaciones en la ruta a las escuelas



Opciones potenciales de reutilización

- Clínicas de salud
- Refugios para personas sin hogar
- Guarderías
- Centro de apoyo comunitario de tecnología
- Viviendas para personas de la tercera edad
- Uso para educación alternativa
 - Universidad comunitaria/satélites de educación superior
 - Programas de información/apoyo a la comunidad
 - Educación para adultos
- Programas comunitarios de arte
- Vender las propiedades
- Crear oportunidades sostenibles de flujo de ingresos a través de asociaciones empresariales
- Viviendas para maestros
- Oportunidades de utilización sin fines de lucro
- Programa de aprendices de la industria de la construcción/lugares de capacitación



Planteles escolares mencionados para consideración inicial

- Chavez
- Lyndale
- Mathson
- Ocala
- Shepard
- Fischer
- San Antonio



Acciones inmediatas de reutilización

- Utilizar toda la información, comentarios y sugerencias disponibles para formular una lista de los planteles escolares recomendados para la consideración de la Mesa Directiva
- Preparar y presentar un informe de reutilización para que la Mesa Directiva lo revise y actúe de acuerdo al informe



Calendario del Comité de Reutilización de Instalaciones Escolares

Fecha		Lugar
• 25 de febrero	El Comité formula recomendaciones para primeros lugares de reutilización de planteles	Reunión de Zoom – 5PM
• 4 de marzo	Establece recomendaciones de reutilización y ser el desarrollo de la plantilla de informe	Reunión de Zoom –5PM
• 10 de marzo	Primer Foro Comunitario	Reunión de Zoom - 5:30PM
• 11 de marzo	Actualización para la Mesa Directiva sobre el progreso del Comité	Reunión de la Mesa Directiva de ARUSD
• 18 de marzo	Proyecto de informe a la comisión para su revisión y aprobación	Reunión de Zoom – 5PM
• 25 de marzo	Segundo Foro Comunitario	Reunión de Zoom - 5:30PM
• 1 de abril	Proyecto final de informe al Comité para su revisión y aprobación	Reunión de Zoom – 5PM
• 15 de abril	Proyecto de informe de reutilización de instalaciones a la Mesa Directiva	Reunión de la Mesa Directiva de ARUSD
• 13 de mayo	La Mesa Directiva aprueba el informe final de la Reutilización de las Instalaciones	Reunión de la Mesa Directiva de ARUSD

