



# Distrito Escolar Unificado de Tustin

## Medida de Bonos Escolares Locales el 3 de marzo de 2020

### Preguntas Frecuentes sobre la Medida N

#### ¿Qué es la Medida N?

**Medida N DEFINIDA:** La Medida N es una medida de bonos escolares locales en la boleta electoral del 3 de marzo de 2020 que busca la autorización de los votantes para reparar y mejorar las instalaciones y equipos escolares dentro del Distrito Escolar Unificado de Tustin (TUSD). Para ser aprobada, la medida debe garantizar al menos un 55% de apoyo entre los votantes del TUSD que emiten su voto en las elecciones del 3 de marzo de 2020 y votan sobre esta medida. Un “voto SÍ” aprueba los fondos para implementar el Plan de Bonos del Distrito para reparar y mejorar las escuelas afectadas; un “voto NO” rechaza el Plan. Todos los residentes del TUSD que están registrados para votar dentro de los límites del Distrito de Mejoramiento de Instalaciones Escolares (SFID) del TUSD son elegibles para votar sobre esta medida.

#### ¿Por qué el Distrito Escolar (TUSD) ha colocado la Medida N en la boleta electoral?

Las Escuelas del Distrito Escolar Unificado de Tustin se desempeñan consistentemente entre las mejores del Estado. Sin embargo, nuestros salones de clases de las escuelas secundarias y primarias están envejeciendo. Muchos tienen más de 50 años, construidos antes de nuestra “era digital” actual, y aunque están bien mantenidos, requieren reparaciones y mejoras significantes después de décadas de uso constante. Para que nuestros alumnos tengan éxito en la universidad y las carreras profesionales, deben tener acceso a los salones de clases que apoyan la enseñanza y el aprendizaje de alta calidad en oficios especializados, el uso de las tecnologías de hoy en día, las materias fundamentales de ciencias, matemáticas, ingeniería y tecnología. Además, todas nuestras escuelas requieren actualizaciones continuas de seguridad y protección. En los últimos años, el Distrito Escolar Unificado de Tustin, ha creado un Plan Maestro de Instalaciones con el aporte directo de más 600 partes interesadas en la escuela y al mismo tiempo involucrar a miles de residentes sobre las prioridades de nuestras instalaciones. La Medida N es el resultado de estas conversaciones comunitarias y proporciona un plan prudente y responsable para abordar las necesidades más importantes de nuestras instalaciones. Actualmente NO existe otro financiamiento para reparar y actualizar estas instalaciones.

#### ¿Cuál es la pregunta real que los votantes deberán decidir en marzo?

**La Pregunta Oficial en la Boleta de la Medida N: “¿MEDIDA PARA LA MEJORA Y SEGURIDAD EN LAS ESCUELAS DE TUSTIN – Para mejorar el aprendizaje estudiantil, proporcionar escuelas seguras/modernas, reparar/reemplazar techos deteriorados, plomería, sistemas de iluminación y eléctricos, modernizar los laboratorios, mejorar la seguridad escolar, reemplazar los salones portátiles antiguos con salones de clases permanentes, actualizar los salones de clases inadecuados, emitiendo \$215 millones en bonos a índices legales, recaudando impuestos de 3 centavos por cada \$100 de valor estimado (\$12.4 millones anualmente) mientras que los bonos están en circulación, se adopten, con auditorías obligatorias, supervisión independiente, NO hay salarios de administrador y todos los fondos permanecen locales?**

#### ¿Qué se requiere para que la Medida N sea aprobada?

Al menos 55% de los votantes dentro del SFID que votan en la Medida N en la Elección del 3 de marzo de 2020 deben votar a favor del bono para que se apruebe. La Medida N se busca bajo las disposiciones de la Proposición 39 del Estado, que prohíbe el uso de fondos para operaciones o salarios, beneficios o pensiones de los administradores y también requiere auditorías financieras y de desempeño independientes sobre el uso de los ingresos de los bonos.

## **¿Cuáles son las NECESIDADES más grandes de las instalaciones del TUSD? ¿Cómo se utilizarán los fondos de bonos?**

- **Actualizará** los salones de clases muy antiguas de la era de 1960 de las escuelas primarias y secundarias
- **Mejorará** la seguridad y el bienestar estudiantil
- **Rehabilitará** techos deteriorados, plomería, alcantarillado y sistemas eléctricos
- **Renovará** espacios de apoyo estudiantil para la preparación universitaria/carreras profesionales en ciencias, matemáticas, tecnología, ingeniería, artes y oficios especializados
- **Añadirá** espacios modernos de aprendizaje práctico y laboratorios de Educación Técnica Profesional

## **¿La Medida N mejorará la enseñanza?**

Sí. Las escuelas del Distrito Escolar Unificado de Tustin se esfuerzan por la excelencia en la enseñanza y el aprendizaje en todos los entornos educativos. Nuestro objetivo es proporcionarles a todos los alumnos con el acceso a la educación que necesitan para tener éxito en la universidad, trabajos bien pagados del futuro y la vida. Las instalaciones escolares seguras y modernas y la tecnología didáctica son esenciales para mantener escuelas de calidad y brindarles a nuestros alumnos una ventaja competitiva. A medida que se mejoran las instalaciones escolares, los alumnos y nuestra comunidad se beneficiarán.

## **¿Qué pasa con otros fondos?**

Nuestro distrito escolar hace todo lo posible para utilizar los recursos de manera inteligente, sin embargo, la carga está creciendo para garantizar la instrucción necesaria y las instalaciones modernas en nuestras escuelas locales. El TUSD continúa explorando todas las opciones – incluyendo la búsqueda de fondos estatales equivalentes cuando estén disponibles, para aprovechar aún más los dólares de los contribuyentes locales en el esfuerzo por mejorar nuestras escuelas locales. Actualmente NO existe otro financiamiento para actualizar adecuadamente estas instalaciones. La Medida N (con bonos escolares locales) es la forma más común de financiar las reparaciones y mejoras significativas que necesitamos.

## **¿Qué pasa con el mantenimiento continuo en las escuelas del TUSD?**

El personal de Operaciones y Mantenimiento del Distrito Escolar Unificado de Tustin trabaja arduamente para mantener nuestras escuelas en condiciones de trabajo adecuadas con recursos limitados. Las necesidades de nuestras instalaciones superan con creces los recursos actuales y el presupuesto asignado por el estado que tenemos para abordarlos.

## **¿Qué pasa con la Lotería o la Proposición 30? ¿No se suponía que iban a arreglar nuestras escuelas?**

Desafortunadamente, los fondos de la Lotería solo se pueden usar para la instrucción en el salón de clases, no para las instalaciones o las actualizaciones de infraestructura tecnológica. Además, el dinero que el TUSD recibe de la Lotería cada año comprende menos del 2% de nuestro Presupuesto anual del Fondo General. Los fondos de la Proposición 30, aprobado por los votantes de California en noviembre de 2012, restablecieron la disminución de salones de clases anteriores, sin embargo, no proporcionaron ningún financiamiento “nuevo” para las escuelas o las instalaciones escolares. Ni la Lotería ni los fondos de la Proposición 30 pueden proporcionar la solución de financiación que nuestras escuelas locales necesitan para reparaciones, actualizaciones y modernización.

## **Nadie en mi casa asiste a escuelas locales de TUSD. ¿Cómo me afectará la Medida N??**

Las escuelas de calidad son la base de una comunidad saludable y próspera. Las escuelas de calidad mejoran la calidad de vida en la comunidad, protegen los valores del hogar y mantienen fuerte a la comunidad de Tustin.

## **¿Ha habido otros bonos escolares en TUSD? ¿Si es así cuándo?**

TUSD se esfuerza por ser un modelo de responsabilidad financiera, haciendo todo lo posible para gastar sabiamente el dinero de los contribuyentes. Apreciamos enormemente los bonos escolares anteriores que han sido aprobados por los votantes locales y que han ayudado a abordar las necesidades críticas de la escuela. Estos incluyen la Medida G hace dieciocho años para renovar, modernizar y adquirir propiedades para instalaciones escolares; La Medida L hace doce años se centró en las escuelas secundarias para mejorar las instalaciones y la infraestructura, modernizar los laboratorios de ciencias y reemplazar los salones portátiles con aulas permanentes; y la Medida S hace ocho años SOLO para necesidades de tecnología educativa. Al aprovechar los fondos de la Medida G, L y S, obtuvimos fondos adicionales del Estado y otros medios, lo que le permite al Distrito aprovechar mucho más los dólares de los contribuyentes. Hoy, nuestras escuelas continúan clasificándose entre las mejores del estado, gracias en gran parte al apoyo continuo de la comunidad y las inversiones continuas. La Medida N está en la boleta electoral para obtener autorización solo para el próximo conjunto de actualizaciones esenciales para nuestras escuelas. De hecho, muchas de nuestras escuelas primarias y secundarias tienen al menos 50 años y, aunque están bien mantenidas, necesitan atención después de décadas de uso. Todas las escuelas requieren actualizaciones continuas de seguridad y protección.

## **¿Quién es elegible para votar en la Medida N?**

Todos los residentes que están registrados para votar dentro del SFID del Distrito Escolar Unificado de Tustin son elegibles para votar en la Medida N.

## **¿Qué sucede si actualmente no estoy registrado para votar? ¿Qué necesito saber? ¿Cómo puedo registrarme para votar?**

El último día para registrarse para votar es el 18 de febrero de 2020 en línea o por correo con post-fecha. Además, cualquiera puede registrarse para votar en persona en cualquiera de los centros de votación que están abiertos a partir de 10 días antes de la elección, y votar condicionalmente hasta que se verifique su información. Visite [www.voteinfo.net](http://www.voteinfo.net) para obtener más información.

## **¿Cuánto costará la Medida N?**

El bono de \$215 millones actualmente se traduce en aproximadamente \$30 por cada \$100,000 del valor de la propiedad VALUADA. El valor "valuado" de su casa se refiere al valor imponible, **no a su valor de mercado**. El valor imponible de su hogar o negocio dependerá de cuándo lo compró. La aprobación de la Medida N apoyará el financiamiento controlado localmente para las mejoras de las instalaciones escolares del Distrito Escolar Unificado de Tustin.

## **¿Compartirán las empresas el costo de la Medida N?**

Sí, los propietarios de propiedades comerciales y residenciales estarán sujetos a evaluaciones de la Medida N si se aprueba.

## **¿Quién toma la decisión final sobre un bono escolar?**

La Junta de Gobierno elegida localmente del Distrito Escolar Unificado de Tustin es la entidad legal que colocó la Medida N en la boleta electoral. En última instancia, los VOTANTES REGISTRADOS del Distrito Escolar Unificado de Tustin que viven dentro del SFID tendrán la última palabra sobre si la Medida N se implementará o no cuando voten sobre la medida el 3 de marzo de 2020.

## **¿Cómo podemos estar seguros de que el dinero de la Medida N se gastará correctamente?**

**Se REQUIEREN protecciones para los contribuyentes.** Todos los fondos de la Medida N permanecen locales: el Estado no puede quitarlos ni utilizarlos para otros fines. SÓLO se permiten mejoras de instalaciones y equipos. NO se pueden gastar fondos en salarios o pensiones de los administradores. La Medida N requiere el establecimiento de un Comité de Supervisión de Bonos Ciudadanos (CBOC) dentro de los 60 días posteriores a la certificación de un resultado electoral exitoso. El CBOC es responsable de monitorear las finanzas de los bonos para garantizar al público que el dinero se gasta adecuadamente. La Medida N también requiere auditorías anuales independientes público sobre el uso de los ingresos de los bonos.

### **¿El ESTADO no proporciona fondos para las actualizaciones de las instalaciones?**

La respuesta corta: NO. En el pasado, los fondos estatales han estado disponibles para apoyar las mejoras de las escuelas locales, pero no podemos contar con esta fuente incierta de fondos; simplemente no hay garantías. Además, para acceder a fondos estatales, los distritos escolares DEBEN generar fondos locales equivalentes al aprobar una medida de bonos escolares locales. De hecho, aprobar un bono local es la ÚNICA manera de calificar para recibir fondos estatales adicionales cuando esté disponible. No hay otra fuente de financiamiento para las principales actualizaciones de instalaciones que TUSD necesita.

### **Si los votantes aprueban la Medida N, ¿cuándo comenzarán los trabajos?**

Una vez que se apruebe la medida, el distrito escolar se enfocará inmediatamente en las necesidades más importantes de las instalaciones, comenzando con actualizaciones de seguridad. Se desarrollará un calendario para que los proyectos financiados se puedan completar a tiempo y dentro del presupuesto.

**Para obtener más información:** Visite [www.Tustin.k12.ca.us](http://www.Tustin.k12.ca.us) o llame a la Oficina de Comunicaciones de TUSD al (714) 730-7339.

Rev. 112519F2